



SM Projekt  
ul. Kwiatowa 26  
96-515 Seroki Parcela  
smprojekt@o2.pl  
506-021-452  
501-323-050

## **PROJEKT TECHNICZNY**

### **WYMIANA DRZWI PRZECIWPOŻAROWYCH W BUDYNKU GŁÓWNYM DPS BRAMKI Etap 1**

**Inwestor:**

Dom Pomocy Społecznej w Bramkach  
ul. Północna 18  
05-870 Błonie

**Adres inwestycji:**

Dz. Nr ew.12/3  
Ul. Północna 18  
Bramki

**Projektant:**

mgr inż. Marta Dziubak  
inż. Sławomir Dziubak

**EGZ 1**

Szczegółowy spis treści:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1	WSTĘP.....	4
1.1	Przedmiot opracowania.....	4
1.2	Podstawa prawna.....	4
1.3	Podstawa merytoryczna.....	4
2	PROJEKT TECHNICZNY.....	5
2.1	Lokalizacja .....	5
2.2	Stan techniczny istniejących drzwi. ....	5
2.3	Założenia projektowe – wymagania ogólne dla ślusarki. ....	5
2.4	Wymagania dla poszczególnych elementów ślusarki. ....	6
2.4.1	Drzwi w systemie aluminiowym.....	6
2.4.2	Samozamykacze.....	6
2.4.3	Kontrola dostępu .....	7
2.4.4	Elektro trzymacze. ....	7
2.4.5	Oddymianie. ....	7
2.5	Pozostałe roboty budowlane.....	7
3	Wytyczne ochrony ppoż. ....	8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

SM91/A/01	Układ drzwi klatka północna – parter ETAP 1
SM91/A/03	Układ drzwi klatka północna – piętro 1 ETAP 1
SM91/A/05	Układ drzwi klatka północna – piętro 2 ETAP 1
SM91/A/07	Układ drzwi klatka północna – piętro 3 ETAP 1
SM91/A/09	Drzwi widok ogólny.

Pozostałe brakujące numery rysunków dotyczą dokumentacji etapu numer 2.

# 1 WSTĘP.

## 1.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt wymiany drzwi pożarowych EI30 wydzielających klatki schodowe na terenie Domu Pomocy Społecznej w Bramkach.

**Zamawiający:**

Dom Pomocy Społecznej w Bramkach  
ul. Północna 18  
05-870 Błonie

## 1.2 Podstawa prawna.

- Aktualne obowiązujące Polskie Normy i przepisy w zakresie budownictwa, energetyki, ochrony przeciwpożarowej, BHP, oraz normy techniczne wyspecyfikowane w następnym rozdziale.
- Zlecenie zamawiającego.

## 1.3 Podstawa merytoryczna.

- Istniejący stan obiektu – wizja lokalna i inwentaryzacja
- Założenia, wytyczne i wymagania Inwestora.
- Ekspertyza w zakresie stanu ochrony przeciwpożarowej dla Domu Pomocy Społecznej – budynek główny. Opracowanie z listopada 2008r.
- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla Domu Pomocy Społecznej w Bramkach z lutego 2021r.
- Mapa zasadnicza terenu inwestycji z dnia 17.05.2021.
- Dokumentacja archiwalna obiektu.
- Zasady wiedzy technicznej.

## 2 PROJEKT TECHNICZNY.

Przedmiotem inwestycji jest remont zamknięć pożarowych dwóch klatek schodowych terenie Domu Pomocy Społecznej w Bramkach.

Remont polega na całkowitej wymianie łącznie 16stu par drzwi EI30 półtora skrzydłowych.

Realizację podzielono na dwa etapy, klatka północna w etapie nr 1, klatka południowa w etapie 2. Niniejszy opis dotyczy etapu nr 1

Inwestycja polega na wymianie całych kompletów drzwi wraz z osprzętem na nowe bez zmian ich charakterystyki i parametrów ochrony przeciwpożarowej. Wymiana drzwi nie zmienia charakterystyki obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe: odporności ogniowe zamknięć, kierunki i sposób ewakuacji, odrymianie klatek schodowych itp.

Wymiana drzwi nie obejmuje także ingerencji w istniejący system SSP i kontroli dostępu poza podłączeniem nowych elementów wykonawczych.

### 2.1 Lokalizacja

Lokalizację drzwi przeznaczonych do wymiany pokazano w dokumentacji rysunkowej.

Wymiana obejmuje wymianę wszystkich drzwi wejściowych do klatek schodowych (poza drzwiami bocznymi prowadzącymi np. do piwnicy lub pomieszczeń zlokalizowanych w obrębie klatki).

Drzwi po 8 par zlokalizowane są przy dwóch klatkach schodowych zlokalizowanych w skrzydle północnym (etap 1 realizacji) i południowym (etap 2 realizacji) obiektu.

Należy zwrócić uwagę że obiekt DPS jest obiektem przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych intelektualnie i fizycznie. Wszystkie zastosowane rozwiązania muszą być odporne na działanie i ingerencje pensjonariuszy obiektu – w szczególności dotyczy to okuć i wyposażenia dodatkowego drzwi. Prace i roboty budowlane muszą być zaplanowane i prowadzone z uwzględnieniem ograniczeń obiektu.

### 2.2 Stan techniczny istniejących drzwi.

Istniejące drzwi pożarowe są w złym stanie technicznym. Powłoki lakiernicze są mocno wyeksploatowane i poobijane. Drzwi miała odtwarzaną powłokę lakierniczą. Wygląd drzwi jest mało estetyczny. W wielu miejscach uszkodzone są samozamykacze i inne okucia drzwi.

Rzeczywiste wymiary drzwi nie odpowiadają w kilku miejscach wymiarom nominalnym. Z uwagi na zły stan techniczny drzwi prawdopodobnie nie spełniają one też wymagań odporności ogniowej.

### 2.3 Założenia projektowe – wymagania ogólne dla ślusarki.

Drzwi o odporności pożarowej EI30.

System aluminiowy zimny.

Kolor wykończenia – naturalna anoda.

Drzwi półtoraskrzydłowe – kierunek otwierania skrzydeł według dokumentacji rysunkowej.

Wymiary nominalne (minimalne) w świetle przejścia – 140 (90+30) x 205 – Uwaga żaden element nie może zmniejszyć minimalnych wymiarów. Dla dwóch par drzwi na parterze o podanej wysokości 210cm, uwzględniono siłownik systemu oddymiania zmniejszający o około 5cm światło przejścia.

Górny panel wyplenienia skrzydła transparentny EI30.

Dolny panel wypełnienia nietransparentny EI30 - wykończony aluminium w kolorze naturalnej anody.

Samozamykacze – według dokumentacji rysunkowej.

Kontrola dostępu – według dokumentacji rysunkowej.

Elektro trzymacze – według dokumentacji rysunkowej.

Próg zintegrowany z ościeżnicą wystający ponad posadzkę na wysokość max 1 cm.

## 2.4 Wymagania dla poszczególnych elementów ślusarki.

### 2.4.1 Drzwi w systemie aluminiowym.

Drzwi o odporności pożarowej EI30.

System aluminiowy zimny.

Kolor wykończenia – naturalna anoda.

Okucia zewnętrzne (widoczne po zamknięciu drzwi) – stal nierdzewna satynowa.

Okucia wewnętrzne minimum stal czarna ocynkowana lub aluminium.

Wkładka patentowa z trzema kompletami kluczy.

Drzwi wyposażone w kontrole dostępu od strony korytarza wyposażone w pochwyt

Drzwi półtoraskrzydłowe – kierunek otwierania skrzydeł według dokumentacji

rysunkowej.

Wymiary nominalne (minimalne) w świetle przejścia – 140 (90+30) x 205 – Uwaga żaden element nie może zmniejszyć minimalnych wymiarów. Dla dwóch par drzwi na parterze o podanej wysokości 210cm, uwzględniono siłownik systemu oddymiania zmniejszający o około 5cm światło przejścia.

Górny panel wyplenienia skrzydła transparentny EI30.

Dolny panel wypełnienia nietransparentny EI30 - wykończony aluminium w kolorze naturalnej anody.

Próg zintegrowany z ościeżnicą wystający ponad posadzkę na wysokość max 1 cm – próg nie może mieć pionowego zakończenia – wymagany jest łagodne przejście z poziomu posadzki na poziom górny progu. Próg musi być łatwy do pokonania przez osoby na wózku inwalidzkim, „balkoniku”, łózka na małych kółkach itp.

W przypadku kontroli dostępu pochwyt pionowy od strony korytarza. Wysokość ~60cm, średnica 30-40mm. Od strony klatki schodowej klamka pozwalająca otworzyć drzwi bez stosowania kontroli dostępu.

Kategoria warunków użytkowania (wg. PN-EN 1192:2001): Warunki ciężkie do bardzo ciężkich. Klasa min. 3.

Dopuszczalne wartości sił operacyjnych (wg. PN-EN 12217:2005) - Klasa minimum 3.

### 2.4.2 Samozamykacze.

Lokalizacja samozamykaczy zgodnie z dokumentacją projektową.

Samozamykacz sprężynowy – Standardowy samozamykacz domykający skrzydło drzwi pożarowych. Bez szczególnych wymagań. Ukryty w zawiasie umożliwiający automatyczne zamknięcie otwartego (zwolnionego z elektro trzymacza) skrzydła.

Samozamykacz ramieniowy – Samozamykacz aluminiowy z osłoną ze stali nierdzewnej, całość w kolorze naturalnej anody. Bez blokady w pozycji otwartej. Wyposażony w funkcję domykania

Regulacja siły zamykania w zakresie 2/4/5 (zgodnie z PN-EN 1154).

Regulowane prędkość zamykania oraz końcowej fazy zamykania (dobicia)

Odporność na korozję - bardzo wysoka (klasa 4 zgodnie z PN-EN 1670)

Trwałość funkcji samoczynnego zamykania - 500 000 cykli (klasa 8 zgodnie z PN-EN 1154)

Montaż samozamykacza nie może zmniejszyć światła przejścia poniżej 205cm.

### 2.4.3 Kontrola dostępu

Na kondygnacjach od 2 do 4 przewidziano wymianę elementów systemu kontroli dostępu. Lokalizacja zgodna z dokumentacją rysunkową.

Kierunek objęty kontrolą dostępu – z wnętrza obiektu w kierunku klatki schodowej.

Elektro zaczep wbudowany w profil skrzydła biernego – rewersyjny 12V przystosowany do pracy ciągłej. Normalnie otwarty.

Elektro zaczepy podłączone do istniejących konsol. Prowadzenie kabli łączących musi być zrealizowane w sposób wandaloodporny, najlepiej wewnątrz profilu bądź w rurze osłonowej.

### 2.4.4 Elektro trzymacze.

W celu ułatwienia poruszania się personelu i pensjonariuszy obiektu.

Lokalizacja elektro trzymaczy zgodnie z dokumentacją projektową.

W zależności od lokalizacji elektro trzymacze obejmują skrzydło czynne albo skrzydło czynne i bierne.

Elektro zaczep należy montować w skrajnym górnym rogu skrzydła.

Zwolnienie elektro trzymacza poprzez wciśnięcie przycisku serwisowego lub jeśli wskazano inaczej na dokumentacji rysunkowej – przy pomocy przycisku klawiszowego zamontowanego na wysokości 1,2m. Montaż natynkowy.

Zadziałanie elektro trzymacza (zablokowanie otwartego skrzydła) musi nastąpić samo bez ingerencji użytkownika.

Elektro trzymacze zwalnianie także sygnałem z istniejącej centrali SSP – POLON 4200. Wpięcie w centralę, wykonanie okablowania i programowanie centrali po stronie wykonawcy. Sygnał z centrali musi spowodować zanik zasilania elektro trzymaczy i ich zwolnienie.

Montaż elektro trzymaczy, okablowania i przycisków natynkowa. Okablowanie prowadzone w korytkach kablowych – można wykorzystać istniejące jeśli miejsce i ich stan na to pozwala.

### 2.4.5 Oddymianie.

Drzwi na parterze wyposażone są w siłowniki systemu oddymiania (napowietrzenie). Przewiduje się demontaż i ponowny montaż siłownika bez zmiany sposobu jego funkcjonowania i podłączenia do instalacji oddymiania.

UWAGA – montaż siłownika nie może zmniejszyć wysokości przejścia w świetle do wartości mniejszej niż 205cm.

## 2.5 Pozostałe roboty budowlane.

W ramach wymiany drzwi przewiduje się następujące roboty pozostałe i uzupełniające:

- Wydzielenie obszaru robót – wydzielenie musi uwzględniać i być odporne na możliwą ingerencję ze strony pensjonariuszy obiektu.
- Demontaż i utylizacja istniejących drzwi.

- Rozkucie i powiększenie istniejących otworów do wymiarów wynikających z wymagań nowej ślusarki.
- Demontaż istniejącej posadzki w pasie niezbędnym do osadzenia progu (przyjęto pas około 60cm).
- Obróbka i odtworzenie wykończenie gładów i nadproży wraz z malowaniem. Kolor nawiązujący do istniejącej kolorystyki.
- Odtworzenie istniejącej posadzki wykonanej z płytek typu gres na szerokość około 60cm. Należy zastosować płytki możliwie jak najlepiej pasujące do istniejących. Miejsce łączenia nowej i starej posadzki powinno być zrealizowane w miejscu fugi.
- Uprzątnięcie terenu robót.

### 3 Wytyczne ochrony ppoż.

Dla obiektu opracowane są:

- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego (Załączniki 1)
- Ekspertyza w zakresie stanu ochrony przeciwpożarowej (załącznik 2).

Niemniejsza dokumentacja respektuje wszystkie wymagania w/w dokumentów, nie zmieniając parametrów ochrony przeciwpożarowej obiektu w zakresie związanym z wymianą drzwi.

Podstawowe wymagania:

- Zamknięcie klatki schodowej drzwiami EI30
- Kierunki ewakuacji – w kierunku klatki schodowej a na parterze z klatki schodowej na zewnątrz.
- Ilość ewakuowanych osób z część środkowej budynku - maksymalnie 67 osób na kondygnacji.
- Ilość ewakuowanych osób z część zewnętrznych budynku (szyb windy, pomieszczenia pomocnicze) – kilka osób, nie więcej niż 20.
- Szerokość przejścia w świetle drzwi – 90cm.