UMOWA NR /2024

zawarta w dniu .................... 2024 r. w Siechnicach pomiędzy:

Gminą Siechnice z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 12 w Siechnicach, 55-011 Siechnice, NIP 912-100-56-91, REGON 931935129, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Siechnic – Milana Ušáka

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości niższej niż progi unijne na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) nr BZP.271.8.2024, zwanej dalej „Ustawą”.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „**Sprzątanie jezdni i chodników w ciągu dróg gminnych na terenie gminy Siechnice w roku 2024”.**
2. Zakres umowy został szczegółowo opisany :

w załączniku nr 2 „Wykaz jezdni”

w załączniku nr 3 „Wykaz chodników”

w załączniku nr 4 „Opis przedmiotu zamówienia”

w załączniku nr 5 „Specyfikacje techniczne”

Załączniki 1 (Formularz ofertowy), 2, 3, 4, 5 stanowią integralną część umowy.

1. Przedmiot umowy obejmuje:
   1. zamiatanie jezdni i chodników na całej szerokości,
   2. zamiatanie zatok autobusowych i parkingowych,
   3. usuwanie porostów z jezdni i krawężników,
   4. usuwanie porostów od krawężnika do obrzeża,
   5. usuwanie zaschniętych zastoin błotnych,
   6. polewanie jezdni wodą w ilości zabezpieczającej przed kurzeniem podczas zamiatania.
   7. awaryjne zamiatanie jezdni i chodników

Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany z należytą starannością i zgodnie ze szczegółową specyfikacją wykonania i odbioru robót, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

1. Zamawiający przekaże do sprzątania około 97,65 km jezdni, około 97 575,50 m2 chodników. Zakres prac będzie zlecany do wysokości środków określonych w budżecie Zamawiającego na te zadanie.
2. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały, środki czystości, urządzenia, sprzęt i robociznę niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Strony ustaliły termin realizacji umowy **do 30.11.2024 r.**
2. Terminy zamiatania:
3. Jezdnie:
4. I sprzątanie – do 30 czerwca 2024 r.;
5. II sprzątanie – do 30 sierpnia 2024 r.;

c) III sprzątanie – do 20 października 2024 r

d) IV sprzątanie (standardowe -zależne od warunków pogodowych) – do 30 listopada 2024 r.

1. Chodniki:

e) I sprzątanie – do 30 czerwca 2024 r.;

f) II sprzątanie – do 30 sierpnia 2024 r.;

g) III sprzątanie – do 20 października 2024 r

h) IV sprzątanie (standardowe -zależne od warunków pogodowych) – do 30 listopada 2024 r.

3. Wykonawca ma tak ułożyć harmonogram sprzątania, aby terminy wykonania usługi były dokonane przy uwzględnieniu możliwości występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych.

**§ 3**

**REALIZACJA UMOWY**

1. Wykonawca powiadomi elektronicznie lub pisemnie Zamawiającego o przystąpieniu do wykonywania czynności, o których mowa w §1 oraz o ich zakończeniu.
2. Wykonane prace podlegają odbiorowi w terminie 2 dni od daty ich zgłoszenia, przy czym uznaje się, że do zgłoszenia należy wykonać zakres zleconych usług kompleksowo miejscowościami. Odbiór prac stanowi podstawę do wystawienia faktury.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia mieszkańców danej ulicy lub kwartału ulic, co najmniej z jednodniowym wyprzedzeniem o terminie sprzątania (dzień godzina), poprzez ustawienie tablic informacyjnych na wlotach i wylotach przedmiotowych ulic lub kwartału ulic.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu i jakości wykonywanych przez Wykonawcę prac. W razie stwierdzenia wad/usterek strony sporządzą protokół z kontroli zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku kontroli, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych wad/usterek.
5. Zamawiający w każdym czasie ma prawo do zgłoszenia Wykonawcy zastrzeżeń do wykonywanej pracy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż realizacja zadania prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP oraz należytą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
7. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania

przedmiotu umowy.

1. Jeżeli Wykonawca nie będzie wywiązywał się należycie z wykonania umowy, Zamawiający pisemnie wezwie do usunięcia nieprawidłowości w realizacji umowy, wyznaczając termin ich usunięcia. Nie wykonane usługi w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci innej firmie, a kosztami wykonanej usługi obciąży Wykonawcę.

**§ 4**

**ZARZADZANIE PERSONELEM**

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie: Janina Stachera, tel. 71 786 09 31, e-mail: jstachera@umsiechnice.pl.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest: ………………......................................................................
3. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązującą formą kontaktu stron umowy są: forma elektroniczna, telefoniczna oraz pisemna, z zastrzeżeniem, iż najwyższą rangę przypisują formie elektronicznej i pisemnej.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego w terminie ustalonym przez obie strony, jednakże nie dłuższym niż 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia zapytania.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na:
   1. Wykonywaniu prac fizycznych (pracownicy fizyczni),
   2. Wykonywaniu prac specjalistycznym sprzętem – zamiatarka uliczna (operatora/ów).
6. Wykonawca dokumentuje zatrudnianie osób, o których mowa w ust. 5, na podstawie umowy o pracę poprzez regularne, tzn. nie rzadziej niż na każdy etap sprzątania sporządzanie i przekazanie Zamawiającemu listy takich osób, zawierającej imię i nazwisko, zajmowane stanowisko oraz podstawę zatrudnienia.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4. innych dokumentów zawierających informacje potwierdzające fakt zatrudnienia,
   5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
   6. przeprowadzania kontroli na miejscu świadczenia pracy.
8. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie dłuższym niż 5 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w ust. 7 dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

**§ 5**

**PODWYKONAWCY**

1. W trakcie wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca może dokonać w formie pisemnej modyfikacji złożonych deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez wskazanie innych Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, rezygnacji z Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa albo wykonanie Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
2. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany tych danych, w celu zachowania niezakłóconej współpracy operacyjnej.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, o udziale którego w wykonaniu Umowy nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych wskazanych w ustępach poniżej, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, stanowi opóźnienie Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków udziału w postępowaniu, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca w toku realizacji Umowy zamierza powierzyć realizację jej części Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dotychczas nieujawnionemu, jest zobowiązany do przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, oświadczeń dotyczących tego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w tym w szczególności oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp lub dokumentów podmiotowych potwierdzających brak podstaw jego wykluczenia – w zależności od treści żądania Zamawiającego. Dokumenty powinny zostać dostarczone w terminie określonym w żądaniu Zamawiającego, nie później, niż na 3 dni przed planowanym powierzeniem prac Podwykonawcy.
7. Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy obejmujące wynagrodzenie wypłacone Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu całej zapłaconej Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom kwoty. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić żądaną kwotę w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
8. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechania własne, swoich pracowników, Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa.
10. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
11. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy.

**§ 6**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie wykonywanej działalności przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, w wysokości równej co najmniej wynagrodzeniu należnemu Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy lub wyższej.
2. Kopię opłaconej aktualnej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca posiada wymagane ubezpieczenie wraz z dowodem uiszczenia składek na ubezpieczenia Wykonawca musi dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
4. Jeżeli polisa w tym okresie wygaśnie (upłynie okres jej obowiązywania) Wykonawca wykupi nową polisę i przedłoży ją z dowodem opłacenia Zamawiającemu, co najmniej na 7 dni wcześniej niż utrata ważności poprzedniej polisy.

**§ 7**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wykonana usługa zostanie rozliczona powykonawczo wg obmiaru powykonawczego i cen jednostkowych po każdym jednorazowym sprzątaniu:
2. cena netto jednego metra bieżącego sprzątania standardowego jezdni – ……… zł,
3. cena netto jednego metra kwadratowego sprzątania standardowego chodnika – …… zł.
4. Do cen netto należy doliczyć 8% podatku VAT.
5. Szacunkowe wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi: **……………………….. zł brutto** (słownie: …………………………………..).
6. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
7. Minimalna wartość świadczenia z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi 70% szacunkowego wynagrodzenia.
8. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane protokoły odbioru.
9. Wykonawca dołącza do faktury karty przekazania odpadów zutylizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Należność będzie płatna w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w formie przelewu na konto Wykonawcy podane na fakturze po każdym jednorazowym sprzątaniu.
11. W przypadku realizacji prac przez Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany dodatkowo do:
12. załączenia do faktury kopii faktur/rachunków wystawionych przez Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców oraz ich oświadczenia, że zapłata za te faktury/rachunki wyczerpuje ich roszczenia z tytułu wykonanych części Przedmiotu Umowy objętej składaną fakturą,
13. załączenia do faktury kopii przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Za nieterminowe wykonanie usługi określonej w § 2 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% szacunkowego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów poszczególnych sprzątań określonych w § 2 ust. 2 punkty 1 i 2 umowy.
2. Wykonawca wypłaci kary umowne w wysokości 0,2 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 3, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 za każdy dzień niewywiązania się z obowiązku postawionego Wykonawcy w zakresie sprzętu wykorzystywanego do realizacji umowy określonego w załączniku nr 4, tj. zamiatarki niespełniającej normy emisji spalin minimum EURO 5 i/lub normy tłumienia zapylenia na poziomie PM10.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązku informowania mieszkańców ulicy lub kwartału ulicy z jednodniowym wyprzedzeniem o terminie sprzątania, określonego w załączniku nr 4.
6. Zamawiający naliczy karę umowną za każdy przypadek nie wypełniania obowiązków dotyczących Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 5, w szczególności:
7. w wysokości 5.000,00 złotych - w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom,
8. w wysokości 500,00 złotych w przypadku niedokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, zgodnie z art. 439 ust. 5 pzp
9. w wysokości 300,00 złotych za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmiany umowy o podwykonawstwo zgodnie z uwagami Zamawiającego - w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w sprzeciwie.
10. Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 5 000,00 zł. za każdy przypadek nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających fakt zatrudnienia osób wskazanych w § 4 ust. 8 (w tym także dodatkowych dokumentów na żądanie Zamawiającego) albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zatrudnienia.
11. Kara umowna przewidziana za niewykazanie faktu zatrudnienia danej osoby na

podstawie umowy o pracę należna jest także w przypadku późniejszego zatrudnienia tej

osoby.

1. Jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości powstałych szkód, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości powstałej szkody.
2. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 3.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
   1. gdy zwłoka w realizacji poszczególnego zadania, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2, wynosi co najmniej 3 dni robocze,
   2. gdy Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany postępowania,
   3. gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto,
   4. gdy Wykonawca dokonał cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
   5. gdy Zamawiający został zmuszony do wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom na sumę większą niż 20% szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto,
   6. jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających fakt zatrudnienia osób o których mowa w § 4 ust. 5 (w tym także dodatkowych dokumentów na żądanie Zamawiającego) albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zatrudnienia, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę wszystkich osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy w związku z niewykazaniem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek, trwa do upływu terminu do którego usługi objęte umową mają być realizowane.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od daty, w której powziął wiadomość o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
5. W razie wykonania przez Zamawiającego umownego prawa odstąpienia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Strony uzgadniają, że oświadczenie o odstąpieniu od Umowy – o ile Umowa dalej wyraźnie nie stanowi inaczej – ma skutek wyłącznie do nieodebranych usług. W takim przypadku Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za odebrane usługi, które nie zostały zapłacone. Wysokość tego wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o zapisy o wynagrodzeniu zawarte w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych zleceń) – proporcjonalnie do stanu realizacji zleceń.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

**ZMIANY UMOWY. PROCEDURA KONTROLI ZMIAN**

Strony przewidują następujące zmiany Umowy:

* 1. Zmiana terminu realizacji poszczególnych etapów umowy:
     1. w przypadku wykorzystania wszystkich środków przeznaczonych na realizację umowy we wcześniejszym terminie,
     2. w przypadku udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
     3. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.
  2. zmiany w zakresie sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności:
  3. w związku ze zmianami terminów realizacji usług, niezależnymi od Wykonawcy,
  4. w związku ze zmianami wysokości wynagrodzenia na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 pzp,

1. W przypadku pilnej konieczności wykonania zwiększonego zakresu przedmiotu umowy, w związku z wystąpieniem okoliczności, których zamawiający, nie mógł przewidzieć, Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia szacunkowej wartości umowy do 20% wynagrodzenia, określonego w §7 ust. 3 umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecania sprzątania na dodatkowych ulicach i nawierzchniach utwardzonych (niewymienionych w załączniku nr 2 i załączniku nr 3), znajdujących się na terenie Gminy Siechnice. Prace dodatkowe rozliczane będą po cenach i na zasadach określonych w umowie oraz wykonywane w terminach ustalonych między stronami. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia szacunkowej wartości umowy do 70% wynagrodzenia, określonego w §7 ust.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszania zakresu sprzątania jezdni i chodników wymienionych w załączniku nr 2 i załączniku nr 3 do umowy. Prace rozliczane będą po cenach i na zasadach określonych w umowie oraz wykonywane w terminach ustalonych między stronami.
2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić również:
   * 1. w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego – poprzez uwzględnienie zmienionej stawki w wysokości wynagrodzenia,
     2. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie,
     3. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie
     4. w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie,
     5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy według następujących zasad:  
        zmiana kosztów związanych z realizacją zamówienia będzie ustalana w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
     6. zmiana może nastąpić, jeżeli kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ulegnie zmianie (tj. wzrośnie lub obniży się) o co najmniej 5% w stosunku do kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na dzień zawarcia umowy lub kolejny okres stanowiący punkt odniesienia do zmiany (okres po upływie kolejnych 3 miesięcy od poprzedniej zmiany wynagrodzenia); w przypadku, gdy niniejsza Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, wówczas początkowym terminem ustalenia pierwszej zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert;
     7. pierwsza zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy; każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, może następować nie wcześniej niż po upływie każdych kolejnych 3 miesięcy licząc od dnia ostatniej zmiany;
     8. zmianie może ulec wynagrodzenie należne do wypłaty od pierwszego dnia po upływie odpowiednio: dnia, w którym upłynęło 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, a następnie każdych kolejnych 3 miesięcy licząc od dnia ostatniej zmiany;
     9. sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia: punktem odniesienia dla ustalenia zmiany będzie wysokość kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych; w celu określenia wpływu zmiany kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na ceny materiałów lub koszty związane z realizacją Umowy należy ustalić, czy nastąpił wzrost albo spadek wysokości kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu do kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych stanowiącego punkt odniesienia do zmiany, o którym mowa w pkt 2),
     10. wprowadzenie zmiany wymaga przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, którego głównym celem jest wykazanie w jaki sposób zmiana wskaźnika, o którym mowa w § 10 w pkt 5), wpłynęła na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy; uzasadnienie musi opierać się na rzetelnych obliczeniach popartych dowodami pozwalającymi Stronom na merytoryczne odniesienie się do przedstawionych dokumentów; w ramach ustalania wspólnego stanowiska w sprawie zmiany wynagrodzenia Strony mogą żądać dodatkowych wyjaśnień i dokumentów;
     11. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego ustępu, wynosi 10% wynagrodzenia wskazanego pierwotnie w Umowie czyli §7 pkt.3
     12. w przypadku, gdy kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przestanie być ogłaszany, lub zmieni się podmiot, który urzędowo wskaźnik ten ustala, mechanizm opisany w niniejszym ustępie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
     13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust.3 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zmianie umowy z podwykonawcą.
3. Wprowadza się następującą procedurę wprowadzania zmian w umowie:
   1. wszelkie zmiany, zarówno istotne, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane niniejszą umową, lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, jak i nieistotne będą dokumentowane w ramach poniższej procedury kontroli zmian.
   2. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmiany:
4. przez Zamawiającego – Wykonawca w terminie uzgodnionym przez Strony przygotuje założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany;
5. przez Wykonawcę – wraz z takim wnioskiem Wykonawca przedłoży założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany.

3) Założenia dotyczące dokonania zmiany powinny prezentować wszelkie aspekty zmiany w odniesieniu do zakresu oraz trybu i warunków zmiany umowy, a w szczególności założenia dotyczące danej zmiany powinny obejmować wskazanie podstawy prawnej jej wprowadzenia, w tym w szczególności prawne i faktyczne uzasadnienie dopuszczalności zmiany w danym przypadku.

4) Niezwłocznie w odpowiedzi na wniosek o dokonanie zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z wnioskiem o dokonanie takiej zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania prac nad określoną częścią umowy, na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac.

**§ 11**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

* + - 1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
      2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
      3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
         1. osób kontaktowych: swoich przedstawicieli / pracowników / współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
         2. przedstawicieli / pracowników / współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
      4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3 wykorzystując odpowiednio wzór klauzuli informacyjnej stanowiący załącznik nr 3 do Umowy.
      5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
      6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
      7. W stosunku do osób występujących w komparycji umowy Gmina Siechnice dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną publikowaną pod adresem: http://www.siechnice.gmina.pl/strona-2325-rodo.html.
      8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania, będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
      9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia.

Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.

* + - 1. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji niniejszej Umowy wystąpi w rozumieniu art. 28 RODO konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony Umowy zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych jeszcze przed powierzeniem danych osobowych drugiej Stronie zgodnie ze wzorem udostępnionym przez *Zamawiającego*.
      2. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie: UM w Siechnicach odpowiada **Inspektor Ochrony Danych – Tomasz Radziszewski**, email: iod@umsiechnice.pl.

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
3. ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych,
4. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
5. Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**