

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń obieralni i magazynu spożywczego oraz izolacja pionowa ścian zewnętrznych
ADRES INWESTYCJI : 58-100 Świdnica, ul. Sprzymierzeńców 1-2
INWESTOR : Zakład Poprawczy i Schronisko dla Nieletnich w Świdnicy
ADRES INWESTORA : 58-100 Świdnica, ul. Sprzymierzeńców 1-2
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Luba
DATA OPRACOWANIA : 16.08.2024

Stawka roboczogodziny : 30,48 zł
Poziom cen : 2kw.2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 68.70 % R, S
Zysk [Z] 11.80 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] 23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 172847.70 zł
Podatek VAT : 39754.97 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 212602.67 zł

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy sześćset dwa i 67/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.08.2024

Data zatwierdzenia

USŁUGI REMONTOWO BUDOWLANE
Krzysztof Stelmach
58-124 Marcinowice, Papadla 38
NIP 884-112-66-37 Regon 880389263
tel. 0500 248 671

UWAGA!

wyłączenie pozycja 1, 2, 3, 4.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	34.920
102	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ŚCIANY (4.20+2*1.00+2*2.00+2.20)*2.30	m ²		
			m ²	28.520	
				RAZEM	28.520
103	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - SUFIT poz.91	m ²		
			m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
104	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.103	m ²		
			m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
105	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.102	m ²		
			m ²	28.520	
				RAZEM	28.520
4		Pomieszczenie gospodarcze w korytarzu			
106	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie sufitów i ścian 13.50	m ²		
			m ²	13.500	
				RAZEM	13.500
107	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFIT 2.00	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
108	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ŚCIANY 11.50	m ²		
			m ²	11.500	
				RAZEM	11.500
109	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ŚCIANY 11.50	m ²		
			m ²	11.500	
				RAZEM	11.500
110	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - SUFIT 2.00	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
111	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
112	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 11.50	m ²		
			m ²	11.500	
				RAZEM	11.500
5		Izolacja ściany zewnętrznej			
113	KNR 4-01 d.5 0348-03 analogia	Rozebranie wyspów piwnicznych [2*0.70+1.00]*1.30*5	m ²		
			m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
114	KNR-W 4-01 d.5 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr. do 15 cm 18.26*0.50*0.10	m ³		
			m ³	0.913	
				RAZEM	0.913
115	KNR-W 2-01 d.5 0212-02 analogia	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi w gruncie kat. III - Przyjęto 80% wykopów mechanicznych 18.26*2.70*1.00*80%	m ³		
			m ³	39.442	
				RAZEM	39.442
116	KNR-W 4-01 d.5 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - Przyjęto 20% wykopów ręcznych 18.26*2.70*1.00*20%	m ³		
			m ³	9.860	
				RAZEM	9.860
117	KNR-W 4-01 d.5 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 18.26*2.70*1.00	m ³		
			m ³	49.302	
				RAZEM	49.302
118	KNR 2-01 d.5 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką 18.26*2.70	m ²		
			m ²	49.302	
				RAZEM	49.302

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85	KNR 4-03 d.2 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
86	KNNR 5 d.2 1204-01 analogia	Zaprawianie końcówek kablowych	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
87	KNNR 5 d.2 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		18	szt.żył	18.000	
				RAZEM	18.000
88	KNR-W 4-03 d.2 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	· pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
89	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
90	KNR-W 2-15 d.2 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Korytarz			
91	KNR 4-04 d.3 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		6.40	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
92	KNR 4-01 d.3 0211-01 analogia	Oczyszczenie z resztek kleju i wyrównanie podłoża.	m ²		
		poz.129	m ²	9.130	
				RAZEM	9.130
93	KNR 9-13 d.3 0302-02	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o grubości 3 mm	m ²		
		poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
94	KNR 9-13 d.3 0302-03	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą - dodatek za każdy 1 mm grubości	m ²		
		Krotność = 2 poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
95	KNR AT-27 d.3 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
96	KNR AT-27 d.3 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		Krotność = 2 poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
97	KNR 0-12II d.3 1118-01	Posadzki płytkowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
98	NNRNKB d.3 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²		
		poz.91	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
99	KNR-W 2-02 d.3 1124-06 analogia	Listwy progowe	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
100	KNR 0-23 d.3 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie sufitów i ścian	m ²		
		poz.91+(4.20+2*1.00+2*2.00+2.20)*2.30	m ²	34.920	
				RAZEM	34.920
101	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY	m ²		
		poz.100	m ²	34.920	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
119	KNR 19-01 d.5 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ² 18.26*2.70	m ² m ²	49.302	
				RAZEM	49.302
120	KNR 0-39 d.5 0115-03 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny 18.26*2.70	m ² m ²	49.302	
				RAZEM	49.302
121	d.5	Montaż doświetlaczy okien piwnicznych 5	szt szt	5.000	
				RAZEM	5.000
122	KNR 2-02 d.5 0607-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej poz. 120	m ² m ²	49.302	
				RAZEM	49.302
123	KNR-W 4-01 d.5 0109-11 0109-12 analogia	Przywiezienie tłucznia kamiennego samochodami samowyladowczymi (odległość ok. 10 km) 18.26*2.70*1.00	m ³ m ³	49.302	
				RAZEM	49.302
124	KNR 2-31 d.5 0107-02	Zасыpanie wykopu tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym 18.26*2.50*1.00	m ³ m ³	45.650	
				RAZEM	45.650
125	KNR 2-31 d.5 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 18.26*0.50	m ² m ²	9.130	
				RAZEM	9.130
126	KNR 2-31 d.5 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17 18.26*2.50	m ² m ²	45.650	
				RAZEM	45.650
127	KNR 2-31 d.5 0402-04 analogia	Ława pod obrzeża betonowa z oporem 0.20*0.20*(18.26+0.50*2)	m ³ m ³	0.770	
				RAZEM	0.770
128	KNR 2-31 d.5 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 18.26+0.50*2	m m	19.260	
				RAZEM	19.260
129	KNR 2-31 d.5 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 18.26*0.50	m ² m ²	9.130	
				RAZEM	9.130

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Magazyn spożywczy				
1		Opróżnienie pomieszczenia ze sprzętu i mebli	kpl.	1.000	114.98	114.98
d.1	kalk. własna					
2	KNR 4-04 0504-	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	3.15*2.31+ 5.48*3.60 = 27.005	29.89	807.18
d.1	03					
3	KNR 4-01 0211-	Oczyszczenie z resztek kleju i wyrównanie podłoża.	m ²	poz.2 = 27.005	55.19	1490.41
d.1	01					
	analogia					
4	KNR 9-13 0302-	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o grubości 3 mm	m ²	poz.2 = 27.005	50.56	1365.37
d.1	02					
5	KNR 9-13 0302-	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą - dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 2	m ²	poz.4 = 27.005	21.89	591.14
d.1	03					
6	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	poz.2 = 27.005	29.46	795.57
d.1	0401-03					
7	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2	m ²	poz.2 = 27.005	34.95	943.82
d.1	0401-04					
	analogia					
8	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.2 = 27.005	34.91	942.74
d.1	1118-01					
9	NNRNKB 202	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²	poz.2 = 27.005	184.26	4975.94
d.1	1118-10					
10	KNR-W 2-02	Listwy progowe	szt	2	39.75	79.50
d.1	1124-06					
	analogia					
11	KNR 4-01 0819-	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	(2.31+3.15+ 1.75+5.48+ 0.56*2+ 0.52+3.60+ 8.63+0.56*2) *2.26 = 62.557	79.33	4962.65
d.1	15					
12	KNR 4-01 0211-	Oczyszczenie z resztek kleju i wyrównanie podłoża.	m ²	poz.11 = 62.557	55.19	3452.52
d.1	01					
	analogia					
13	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany	m ²	poz.11 = 62.557	6.35	397.24
d.1	1134-02					
14	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²	poz.11 = 62.557	185.87	11627.47
d.1	0840-04					
15	KNNR 2 0805-	Licowanie ścian płytkami na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe	m	2.26*6 = 13.560	10.59	143.60
d.1	07					
16	KNR 4-01 0322-	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1	69.35	69.35
d.1	02					
17	KNR 4-01 0354-	Demontaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.	1	66.69	66.69
d.1	04					
	analogia					
18	KNR 2-02 1016-	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznołokalnych	szt.	2	212.17	424.34
d.1	02					
	analogia					
19	KNR 2-02 1017-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	0.80*2.03+ 0.90*2.03 = 3.451	382.49	1319.97
d.1	02					
20	KNR 4-01 0919-	Montaż klamek z szyldami	szt.	2	83.80	167.60
d.1	20					
21	KNNR 2 1404-	Malowanie grzejników żebrowych	m	0.60+0.80 = 1.400	143.51	200.91
d.1	02					
22	KNR-W 2-20	Wymiana krtek ściekowych w podłodze	szt.	2	119.73	239.46
d.1	0116-01					
	analogia					
23	KNR 4-01 1204-	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFIT	m ²	poz.2 = 27.005	5.97	161.22
d.1	08					
24	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - SUFIT	m ²	poz.23 = 27.005	6.29	169.86
d.1	1134-02					
25	KNR 0-17 2609-	Przyklejenie jednej warstwy siatki na suficie	m ²	poz.23 = 27.005	50.45	1362.40
d.1	06					
	analogia					
26	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - SUFIT	m ²	poz.23 = 27.005	6.29	169.86
d.1	1134-02					
27	KNR 4-01 1204-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	poz.23 = 27.005	14.10	380.77
d.1	01					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28 d.1	KNR 2-22 0305-11 analogia	Akrylowanie - na styku ścian i sufitu	m	2.31+3.15+ 1.75+0.56* 2+0.52+ 5.48+3.60+ 8.63+0.56*2 = 27.680	8.44	233.62
29 d.1	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m ²	1.00*1.00*3 = 3.000	1567.03	4701.09
30 d.1	KNR 0-14 2011-07 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.3.	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm. - OBUDOWA RUR	m ²	(2.31+3.15+ 1.75+2.60+ 4.10)*(0.20+ 0.30) = 6.955	228.03	1585.95
31 d.1	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla rur wodnych	m	1.00+3.10+ 2.10 = 6.200	36.79	228.10
32 d.1	KNR 4-03 0107-01	Schowanie rur stalowych czarnych spawanych o śr. do 36 mm w bruzdach bez kucia i zaprawiania bruzd	m	poz.31 = 6.200	15.69	97.28
33 d.1	KNR 4-01 0304-04 analogia	Zaprawianie bruzd w ścianach zaprawą cementową	m ³	poz.31* 0.065*0.065 = 0.026	1434.58	37.30
34 d.1	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd w posadzce - POD RURY KANALIZACYJNE	m	8.00	219.03	1752.24
35 d.1	KNR 2-15 0205-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW kanalizacyjnych o śr. 50 mm w podłodze z łączeniem metodą wciskową	m	poz.34 = 8.000	37.94	303.52
36 d.1	S-215 0600-02	Instalacja wodociągowa - rurociąg z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8.00	48.35	386.80
37 d.1	KNR 4-01 0304-04 analogia	Zaprawianie bruzd w ścianach zaprawą cementową	m ³	poz.34* 0.125*0.125 = 0.125	1434.58	179.32
38 d.1	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.	2	58.01	116.02
39 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	1	71.84	71.84
40 d.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.	3	45.07	135.21
41 d.1	KNR 4-04 0702-01	Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr.do 25 mm do 25 mm	m	10	6.90	69.00
42 d.1	KNR-W 9 0501-03	Wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych	szt.	4	239.14	956.56
43 d.1	KNR-W 9 0501-01	Wymiana opraw oświetleniowych żarowych	szt.	2	138.40	276.80
44 d.1	KNR 13-26 0105-02	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych 10 A w obudowie izolacyjnej	szt.	2	60.27	120.54
45 d.1	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	2	39.70	79.40
46 d.1	KNR 5 1204-01 analogia	Zaprawianie końcówek kablowych	szt.	30	3.02	90.60
47 d.1	KNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył	30	1.15	34.50
48 d.1	KNR-W 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	2	101.18	202.36
49 d.1	KNR 13-26 0406-04	Ręczne malowanie rur stalowych o średnicy do 25 mm	m	2.26+1.50+ 8.60 = 12.360	2.89	35.72
50 d.1	KNR 13-26 0406-05 analogia	Ręczne malowanie rur z PCV o średnicy 110 mm Krotność = 2.2	m	2*2.26+ 0.75+1.50+ 1.00 = 7.770	8.91	69.23
Razem dział: Magazyn spożywczy						49185.56
2	Obieralnia					
51 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	(3.00*2+ 3.70*2)* 2.30+(4.80* 2+3.65*2)* 2.05+<komi- ny>0.80*4* 2.05*2 = 78.585	18.97	1490.76

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52	KNR-W 4-01 d.2 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	3.00*3.70+ 4.80*3.65 = 28.620	31.04	888.36
53	KNR 19-01 d.2 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ²	m ²	poz.51+ poz.52 = 107.205	7.24	776.16
54	KNR 4-01 0211- d.2 01 analogia	Oczyszczenie i wyrównanie podłoża. <posadzka>	m ²	poz.52 = 28.620	55.19	1579.54
55	KNR 9-13 0302- d.2 02	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o grubości 3 mm	m ²	poz.52 = 28.620	50.56	1447.03
56	KNR 9-13 0302- d.2 03	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą - dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 2	m ²	poz.52 = 28.620	21.89	626.49
57	KNR AT-27 d.2 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	poz.52 = 28.620	29.70	850.01
58	KNR 0-12II d.2 1118-01	Posadzki płytkowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.52 = 28.620	34.91	999.12
59	NNRNKB 202 d.2 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²	poz.52 = 28.620	184.26	5273.52
60	KNR-W 2-02 d.2 1124-06 analogia	Listwy progowe	szt	2	39.75	79.50
61	KNR AT-26 d.2 0201-01 analogia	Obrzutka półkryjąca	m ²	poz.51 = 78.585	10.30	809.43
62	KNR 2-02 0803- d.2 02	Tynki wewnętrzne zwykle kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	poz.51 = 78.585	40.15	3155.19
63	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany	m ²	poz.51 = 78.585	6.35	499.01
64	KNR-W 2-02 d.2 0840-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²	poz.51 = 78.585	185.87	14606.59
65	KNR 2 0805- d.2 07	Licowanie ścian płytkami na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe	m	2.05*10+ 2.30*4 = 29.700	10.59	314.52
66	KNR 4-01 0322- d.2 02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	2	69.35	138.70
67	KNR-W 2-20 d.2 0116-01 analogia	Kratki ściekowe w posadzce	szt.	1	203.34	203.34
68	KNR 0-17 2609- d.2 06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na suficie	m ²	poz.52 = 28.620	50.45	1443.88
69	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - SUFIT	m ²	poz.52 = 28.620	6.29	180.02
70	KNR 4-01 1204- d.2 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	poz.52 = 28.620	14.10	403.54
71	KNR 2-22 0305- d.2 11 analogia	Akrylowanie - na styku ścian i sufitu	m	3.00*2+ 3.70*2+ 4.80*2+ 3.65*2 = 30.300	8.28	250.88
72	KNR 0-19 0930- d.2 05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ²	m ²	0.60*0.50* 2+1.00*0.70 = 1.300	1845.89	2399.66
73	KNR 4-01 0354- d.2 04 analogia	Demontaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.	1	66.69	66.69
74	KNR 2-02 1016- d.2 02 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.	1	212.17	212.17
75	KNR 2-02 1017- d.2 02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	0.90*2.03 = 1.827	362.42	662.14
76	KNR 4-01 0919- d.2 20	Montaż klamek z szyldami	szt.	2	83.80	167.60
77	KNR 4-01 0336- d.2 01 analogia	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla rur wodnych	m	10.00	36.79	367.90
78	S-215 0600-02 d.2	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	10.00	48.35	483.50

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
79	S 215 0500-01 d.2	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.	3	21.85	65.55
80	KNR 2-15 0112- d.2 03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 25 mm	szt.	4	63.34	253.36
81	KNR 2-15 0110- d.2 01	Proba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m	10+8 = 18.000	5.86	105.48
82	KNR 4-01 0304- d.2 04 analogia	Zaprawianie bruzd w ścianach zaprawą cementową	m ³	poz.77 = 10.000	1434.58	14345.80
83	KNNR-W 9 d.2 0501-03	Wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych	szt.	2	239.14	478.28
84	KNR 13-26 d.2 0105-02	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych 10 A w obudowie izolacyjnej	szt.	2	60.27	120.54
85	KNR 4-03 0307- d.2 01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtykowego w puszcze	szt.	2	39.70	79.40
86	KNNR 5 1204- d.2 01 analogia	Zaprawianie końcówek kablowych	szt.	18	3.02	54.36
87	KNNR 5 1203- d.2 08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył	18	1.15	20.70
88	KNR-W 4-03 d.2 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	2	101.18	202.36
89	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1.000	444.41	444.41
90	KNR-W 2-15 d.2 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.	2	561.07	1122.14
Razem dział: Obieralnia						57667.63
3		Korytarz				
91	KNR 4-04 0504- d.3 03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	6.40	29.89	191.30
92	KNR 4-01 0211- d.3 01 analogia	Oczyszczenie z resztek kleju i wyrównanie podłoża.	m ²	poz.129 = 9.130	55.19	503.88
93	KNR 9-13 0302- d.3 02	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o grubości 3 mm	m ²	poz.91 = 6.400	50.56	323.58
94	KNR 9-13 0302- d.3 03	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą - dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 2	m ²	poz.91 = 6.400	21.89	140.10
95	KNR AT-27 d.3 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwnięgłościowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	poz.91 = 6.400	35.93	229.95
96	KNR AT-27 d.3 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2	m ²	poz.91 = 6.400	34.95	223.68
97	KNR 0-12II d.3 1118-01	Posadzki płytkowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.91 = 6.400	34.91	223.42
98	NNRNKB 202 d.3 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²	poz.91 = 6.400	184.26	1179.26
99	KNR-W 2-02 d.3 1124-06 analogia	Listwy progowe	szt	2	39.75	79.50
100	KNR 0-23 2611- d.3 01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie sufitów i ścian	m ²	poz.91+ (4.20+2* 1.00+2* 2.00+2.20)* 2.30 = 34.920	15.93	556.28
101	KNR 4-01 1204- d.3 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY	m ²	poz.100 = 34.920	5.97	208.47
102	NNRNKB 202 d.3 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ŚCIANY	m ²	(4.20+2* 1.00+2* 2.00+2.20)* 2.30 = 28.520	6.35	181.10
103	NNRNKB 202 d.3 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - SUFIT	m ²	poz.91 = 6.400	5.20	33.28
104	KNR 4-01 1204- d.3 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	poz.103 = 6.400	14.10	90.24
105	KNR 4-01 1204- d.3 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	poz.102 = 28.520	13.81	393.86
Razem dział: Korytarz						4557.90
4		Pomieszczenie gospodarcze w korytarzu				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
106	KNR 0-23 2611- d.4 01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie sufitów i ścian	m ²	13.50	15.93	215.06
107	KNR 4-01 1204- d.4 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY	m ²	2.00	5.97	11.94
108	KNR 4-01 1204- d.4 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ŚCIANY	m ²	11.50	5.97	68.66
109	NNRNKB 202 d.4 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ŚCIANY	m ²	11.50	6.35	73.03
110	NNRNKB 202 d.4 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - SUFIT	m ²	2.00	5.20	10.40
111	KNR 4-01 1204- d.4 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	2.00	14.10	28.20
112	KNR 4-01 1204- d.4 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	11.50	13.81	158.82
Razem dział: Pomieszczenie gospodarcze w korytarzu						566.11
5		Izolacja ściany zewnętrznej				
113	KNR 4-01 0348- d.5 03 analogia	Rozebranie wyspów piwnicznych	m ²	$[2*0.70+1.00]*1.30*5 = 15.600$	54.61	851.92
114	KNR-W 4-01 d.5 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr. do 15 cm	m ³	$18.26*0.50*0.10 = 0.913$	793.33	724.31
115	KNR-W 2-01 d.5 0212-02 analogia	Wykopy wykonywane koparkami podsiebiernymi w gruncie kat. III - Przyjęto 80% wykopów mechanicznych	m ³	$18.26*2.70*1.00*80\% = 39.442$	21.19	835.78
116	KNR-W 4-01 d.5 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - Przyjęto 20% wykopów ręcznych	m ³	$18.26*2.70*1.00*20\% = 9.860$	241.45	2380.70
117	KNR-W 4-01 d.5 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³	$18.26*2.70*1.00 = 49.302$	229.81	11330.09
118	KNR 2-01 0321- d.5 02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką	m ²	$18.26*2.70 = 49.302$	39.49	1946.94
119	KNR 19-01 d.5 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ²	m ²	$18.26*2.70 = 49.302$	7.24	356.95
120	KNR 0-39 0115- d.5 03 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny	m ²	$18.26*2.70 = 49.302$	50.26	2477.92
121	d.5	Montaż doświetlaczy okien piwnicznych	szk	5	932.32	4661.60
122	KNR 2-02 0607- d.5 02 analogia	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii kubelkowej	m ²	poz.120 = 49.302	20.28	999.84
123	KNR-W 4-01 d.5 0109-11 0109-12 analogia	Przywiezienie tłucznia kamiennego samochodami samowyladowczymi (odległość ok. 10 km)	m ³	$18.26*2.70*1.00 = 49.302$	229.81	11330.09
124	KNR 2-31 0107- d.5 02	Zасыpanie wykopu tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym	m ³	$18.26*2.50*1.00 = 45.650$	428.44	19558.29
125	KNR 2-31 0105- d.5 03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	$18.26*0.50 = 9.130$	5.07	46.29
126	KNR 2-31 0105- d.5 04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17	m ²	$18.26*2.50 = 45.650$	19.80	903.87
127	KNR 2-31 0402- d.5 04 analogia	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m ³	$0.20*0.20*(18.26+0.50*2) = 0.770$	886.83	682.86
128	KNR 2-31 0407- d.5 01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	$18.26*0.50*2 = 19.260$	34.47	663.89
129	KNR 2-31 0511- d.5 01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m ²	$18.26*0.50 = 9.130$	122.58	1119.16
Razem dział: Izolacja ściany zewnętrznej						60870.50
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						172847.70
Podatek VAT						39754.97
Ogółem wartość kosztorysowa robót						212602.67

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy sześćset dwa i 67/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Magazyn spożywczy	15537.99	18981.60	476.11	11001.87	3187.99	49185.56
2	Obieralnia	16983.57	23684.62	1034.21	12378.40	3586.83	57667.63
3	Korytarz	1435.12	1785.36	34.72	1010.05	292.65	4557.90
4	Pomieszczenie gospodarcze w korytarzu	231.68	128.22	0.42	159.58	46.21	566.11
5	Izolacja ściany zewnętrznej	9884.11	23404.86	9980.65	13646.45	3954.43	60870.50
	RAZEM netto	44072.47	67984.66	11526.11	38196.35	11068.11	172847.70
	VAT						39754.97
	Razem brutto						212602.67

Słownie: dwieście dwanaście tysięcy sześćset dwa i 67/100 zł

UWAGA!

WYŁĄCZAMIE ROB. 1, 2, 3, 4