

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa przez Wykonawcę paliwa gazowego oraz świadczenie usług dystrybucji gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) w sposób ciągły, do instalacji znajdującej się w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych w Ośrodku Taira i Leliwa w Konstancinie-Jeziorna, przy ul. Henryka Sienkiewicza 11/13.
2. Sprzedaż paliwa gazowego będzie się odbywać na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2022 poz. 1385, z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych, przepisach Kodeksu Cywilnego, postanowieniach zawartej przez Strony umowy oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy i zgodnie z Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego stanowiącymi załączniki do zawartej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się punkt odbioru paliwa w obiekcie Zamawiającego.
5. Faktury za dostawy paliwa gazowego będą wystawiane na Rządową Agencję Rezerw Strategicznych, ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa i doręczane na adres: Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych lub przesyłane w formie elektronicznej zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) na adres poczty elektronicznej efakturazal@rars.gov.pl
6. Płatności z tytułu niniejszej umowy będą dokonywane w formie podzielonej płatności, o której mowa w art. 108 a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2022 poz. 931 ze zm.).
7. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań istniejących układów pomiarowo – rozliczeniowych (gazomierzy) w obiekcie, zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
8. Wykonawca zobowiązuje się udostępniać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dane i informacje dotyczące wykonania umowy. Wykonawca w ramach umowy zapewnia bilansowanie handlowe dla dostarczanego gazu do Zamawiającego. Bilansowanie handlowe rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
9. W trakcie umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek i opłat określonych w ofercie Wykonawcy oraz zgodnie z aktualną Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego dla stawek opłat dystrybucyjnych (stawka opłaty stałej/stawka opłaty zmiennej).
10. Płatności wynikające z tytułu niniejszej umowy będą dokonywane przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr

..... Rachunek bankowy Wykonawcy będzie figurować w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający ma prawo wstrzymać się ze spełnieniem świadczenia w przypadku braku spełnienia tego warunku. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający jest uprawniony do złożenia pisemnej reklamacji. Reklamacja powinna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania.

11. Wykonawca zastrzega sobie prawo dokonywania zmiany rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 10 w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, poprzez złożenie do Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych pisma, podpisanego przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy. W piśmie tym powinna znaleźć się informacja o nowym rachunku bankowym Wykonawcy, na który Zamawiający będzie dokonywał płatności z tytułu umowy.
 12. Zmiana rachunku bankowego, dokonana zgodnie z postanowieniami ustępu poprzedzającego, nie wymaga zmiany warunków umowy w formie pisemnego aneksu.
 13. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego na podstawie umowy ma być dostarczone paliwo gazowe.
 14. Strony nie będą sporządzać aneksu do umowy w przypadku zmiany: przepisów prawa, a w szczególności przepisów ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, taryfy OSD, charakterystyki energetycznej odbioru.
 15. Strony dopuszczają zmianę umowy w przypadku zmian w rodzajach urządzeń odbiorczych paliwa gazowego.
 16. Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) ustawowej stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w trakcie trwania umowy,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Ponadto w przypadku zmiany cen paliwa gazowego lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 10%, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przez zmianę ceny paliwa gazowego lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku w jaki sposób zmiana cen paliwa gazowego lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu Umowy. Strona może wystąpić z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia nie częściej niż raz na 6 miesięcy.

Zmieniona wartość wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, że rzeczywiście doszło do zmiany cen paliwa gazowego lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia. Wzrost cen lub kosztów do 10% jest ryzykiem Wykonawcy.

Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej, będzie ustalana w oparciu o wskaźnik opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym GUS. Zmiana wynagrodzenia ustalana będzie w drodze aneksu. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 30% pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy.

Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

17. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 14, skutkujących zmianą kosztów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, każda ze Stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów wprowadzających te zmiany, może wystąpić do drugiej Strony o wprowadzenie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia.
18. Podstawą do wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 16 pkt 2, 3 i 4, będzie przedstawiana każdorazowo Zamawiającemu szczegółowa kalkulacja kosztów Wykonawcy, uwzględniająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownej kalkulacji na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania żądania.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 16 pkt 1, zmianie mogą ulec ceny jednostkowe brutto, a ceny jednostkowe netto pozostają bez zmian (z zastrzeżeniem zmian cen lub kosztów powyżej 10%).
20. Strony dopuszczają zmianę umowy w przypadku zmiany okoliczności faktycznych lub stanu prawnego mających związek z postanowieniami Umowy.
21. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w związku z realizacją umowy – zarówno w czasie jej obowiązywania, jak też później, wyjąwszy przypadki przewidziane prawem;
 - wykonania umowy w sposób spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w „Wytocznych bezpieczeństwa informacji dla kontrahentów i jednostek zewnętrznych” stanowiących załącznik nr.... do umowy.
22. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **24 miesiące licząc od daty podpisania umowy przez Strony** (jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zgłoszenia umowy do OSD) lub do wyczerpania kwoty stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, w zależności od tego co nastąpi pierwsze. W przypadku wyczerpania kwoty rozwiązanie umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu umowy dotarło do Wykonawcy.
23. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z umowy. Zgoda Zamawiającego na dokonanie tych czynności pod rygorem nieważności musi być wyrażona w formie pisemnej. Faktury wystawiane przez Wykonawcę muszą zawierać wzmiankę o zakazie przeniesienia wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
24. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Właściwym dla umowy jest prawo polskie.
25. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.