



IRG.272.29.2023

Maniowy, 21.09.2023 r.

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

1. Prosimy o informację, czy Gmina posiada opinię RIO o możliwości spłaty kredytu, jeśli tak to prosimy o jej przedstawienie. W przypadku braku tej opinii prosimy o informację, czy wyrażą Państwo zgodę, aby warunkiem podpisania umowy kredytowej było przedstawienie pozytywnej opinii RIO w tej sprawie.

Gmina posiada opinię RIO o możliwości spłaty kredytu – znajduje się ona w załączniku nr 10

2. Czy wyrażają Państwo zgodę na doprecyzowanie:
 - a) iż odsetki naliczane będą do dnia poprzedzającego umowny termin ich spłaty.
 - b) brzmienia stawki bazowej tj.:

„Stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału”

lub

„ Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego miesiąca, obowiązująca od 1.dnia następnego miesiąca”

Wyrażamy zgodę na zaproponowane zmiany

3. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości przesunięcia terminu spłaty (rozd. III, pkt 3.7.5) prosimy o akceptację poniższego zapisu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Wyrażamy zgodę na zaproponowane zmiany

4. Prosimy o informację, czy wyrażacie Państwo zgodę na wprowadzenie zmian w SWZ tj. Dodatkowe Postanowienia str. 31 w SWZ pkt.3. na „Strony ustalają, że sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów mogących powstać ma tle Umowy jest sąd, w okręgu którego mieści się siedziba Banku”.

Nie wyrażamy zgody na taką zmianę

5. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

Klauzula powyższa znajduje się w umowie w § 4 pkt 1b

6. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie uszczuplonych dochodów podatkowych otrzymanych w ostatnich dwóch latach tj. 2021-2022 w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej/ dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT oraz jeżeli posiadają Państwo taką informację jakie środki otrzymają Państwo w roku bieżącym z wyżej wskazanego tytułu.

2021 – 950 453,00 zł

2022 – 2 888 418,57 zł

2023 – 2 420 015,00 zł

7. Prosimy o podanie założeń zaplanowanego spadku dochodów bieżących w 2023r w stosunku do 2022 r.

Spadek dochodów wynika z przeniesienia wypłaty Świadczeń wychowawczych 500+ do ZUS

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- c) ochronę przed powodzią, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- d) ochronę przed podtopieniami, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody. **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- a) instalacje OZE, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- c) termomodernizacje budynków, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:
- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- d) włączanie grup marginalizowanych, **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. **TAK / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~**