

BBO.435.2024.KS

Gdańsk dnia 16.12.2024 r.

Strona internetowa
prowadzonego postępowania

Dotyczy: postępowania o sygnaturze zamówienia nr 140/BZP-U.510.135/2024/MS „Łączymy os. Astra Park – Lawendowe Wzgórze - bezpieczna droga do szkoły etap II” - budowa chodnika przy ul. Ostrzyckiej w Gdańsku (połączenie os. Astra Park z os. Lawendowe Wzgórze) w ramach zadania z zakresu Budżetu Obywatelskiego 2023 pn: „Łączymy osiedla – Bezpieczne chodniki i skróty dla Jasienia!”

W związku z pytaniami, które wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, przekazuje poniższe wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Pytanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót oraz jego uzgodnienie.

Odpowiedź 1. Zamawiający potwierdza, że zgodnie z punktem V.2.24 OPZ wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót oraz jego uzgodnienie leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 2. Prosimy o potwierdzenie, że pielęgnacja zieleni wynosi 12 miesięcy.

Odpowiedź 2. Zamawiający potwierdza, że pielęgnacja zieleni wynosi 12 miesięcy.

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje przebudowy urządzeń infrastruktury podziemnej.

Odpowiedź 3. Zamawiający informuje, że zgodnie z punktem IV OPZ zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego. Ponadto, o ile dla wykonania robót wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych czynności, dokonanie zgłoszeń lub uzyskanie decyzji i zezwoleń, to Wykonawca wykona te czynności, dokona zgłoszeń oraz uzyska niezbędne decyzje i zezwolenia własnym kosztem i staraniem.



Pytanie 4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zapisach OPZ i Projektowanych postanowieniach umowy.

Wg OPZ:

UWAGA

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W szczególności w przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych prac, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te prace i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

Wg Projektowanych postanowień umowy

7. W terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, na potrzeby określone w § 8 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu na adres e-mail **inspektora wiodącego** oraz drmg@gdansk.gda.pl uproszczonych kosztorysów w formie edytowalnej (format: .xls lub .xlsx). Kosztorys należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej jako iloczynu ilości zgodnych z przedmiarem robót i cen jednostkowych ustalonych przez Wykonawcę na podstawie pozycji oraz jednostek zgodnych z przedmiarem robót. Uproszczone kosztorysy muszą być zgodne z tabelą wartości wynagrodzenia ryczałtowego. Ewentualne zmiany w kosztorysie w stosunku do przedmiarów robót lub tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego możliwe są wyłącznie w uzasadnionych przypadkach i wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający zachowuje prawo do odmowy akceptacji kosztorysów złożonych po upływie wyżej określonego terminu lub niezgodnych z określonymi powyżej warunkami.

To kto w końcu odpowiada za sporządzenie kosztorysu ofertowego przy wynagrodzeniu ryczałtowym? Z jednej strony Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą, a za określenie ilości i rodzaju rpbót odpowiada Wykonawca, a z drugiej strony do umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia kosztorysu ofertowego sporządzonego dokładnie na podstawie przedmiaru robót (który rzekomo pełni rolę wyłącznie pomocniczą)? Wg Wykonawcy powyższe zapisy OPZ oraz Projektowanych postanowień umowy wzajemnie się wykluczają.

Odpowiedź 4. Zamawiający informuje, że przedmiotowy kosztorys wymagany jest jedynie na potrzeby robót, o których mowa w § 8 Projektowanych postanowień umowy, tj. podania jednostkowych cen służących do ewentualnego rozliczenia robót dodatkowych/zamiennych/zaniechanych. Zmiany dotyczące pozycji i ilości przedmiarowych,



o których mowa w § 3 punkt 7 Projektowanych postanowień umowy są dopuszczalne, o ile odpowiadać będą rzeczywistym ilościom i zakresowi ujętymi w dokumentacji projektowej.

Anna Lejmel

Dyrektor Biura Projektów Budżetu Obywatelskiego i Rad
Dzielnic

Podpisano elektronicznie: 16-12-2024