



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIU.7011.1251.2022.RL.

Gdynia, dnia 11.01.2023 r.

Bartłomiej Figur
ul. Porębskiego 33/1
80-180 Gdańsk

dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu obsługi komunikacyjnej z ul. Zorzy w związku z budową przepompowni dla modernizowanej sieci ciepłowniczej w dzielnicy Chwarzno-Wiczlino na części działki 1178 obr. 11.

UZGODNIENIE

Działając w wykonaniu art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022.1693 z późn. zm.), w oparciu o pkt 3 Decyzji Prezydenta Miasta Gdyni nr UIU.7010.4.191.2022.RL z dnia 30.11.2022 r. zezwalającej na lokalizację zjazdu zwykłego,

uzgadniam projekt obsługi komunikacyjnej – projekt zjazdu z ul. Zorzy do działki nr 1178 obr. 11 w związku z budową przepompowni dla modernizowanej sieci ciepłowniczej w dzielnicy Chwarzno-Wiczlino na części działki 1178 obr. 11, z poniższymi uwagami:

1. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią ostemplowane załączniki graficzne:
 - Plan sytuacyjno-wysokościowy, rys. nr 1.0,
 - Przekroje normalne wraz z konstrukcją nawierzchni, rys. nr 2.0.

Umowa drogowa nie została podpisana.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 2 lat od dnia wystawienia.

Jednocześnie informuję, iż:

- działając na podstawie art. 19 ust. 5, art. 21 ust. 1 i 1a, art. 22 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych potwierdzam, że inwestor: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ma prawo do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością, stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni, oznaczoną jako działka numer 920 obr. 11, na cele budowlane dla wykonania robót budowlanych w zakresie uzgodnionym niniejszym pismem,
- prawidłowość przyjętych rozwiązań w zakresie lokalizacji miejsc postojowych na terenie planowanej inwestycji podlega ocenie przez Wydział Architektoniczno-Budowlany Urzędu Miasta Gdyni w postępowaniu o zgłoszenie/pozwolenie na budowę;
- sposób zagospodarowania i odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu planowanej inwestycji winien być zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, tj. winien m.in. uniemożliwić zalewanie terenów sąsiednich, w tym terenu pasa drogowego i nie podlega uzgodnieniu;

- przed rozpoczęciem robót na terenie działki należy:
 - a) w Referacie Zająć Pasa Drogowego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni uzgodnić projekt organizacji placu budowy, sporządzony przez inwestora lub wykonawcę robót, zawierający:
 - określenie tymczasowego dostępu do drogi na czas trwania budowy;
 - trasy obsługi komunikacyjnej budowy na terenie miasta Gdynia;
 - sposób utrzymania czystości w bezpośrednim sąsiedztwie budowy i wzdłuż ww. tras;
 - wyznaczenie miejsc czyszczenia pojazdów na terenie budowy;
 - zestawienie ilości w tonach: mas ziemnych (wwożonych i wywożonych), betonu wraz ze stalą.
 - b) u zarządcy ruchu (za pośrednictwem Wydziału Inwestycji, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia) uzyskać zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu związanej z organizacją placu budowy oraz docelowej organizacji ruchu.

UIU 176967/2022 a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

Arkadiusz Trzeciak
Naczelnik Wydziału