



WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Opracowanie dokumentacji dla zadania: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Obrońców Westerplatte 13,13a w Katowicach wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 284 ust. 4 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymany w dniu 15.05.2023 r. zamieszcza treść pytania i udziela na nie wyjaśnień.

Pytanie 1

Zwracamy uwagę iż osobą przygotowującą dokumentację projektową wielobranżową jest osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej a nie branży konstrukcyjno-budowlanej! Uprawnienia do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej ograniczają się do opracowania dokumentacji w zakresie projektu konstrukcji obiektu! Z uwagi na to, doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zadania - które jest punktowane jako kryterium, powinno obejmować osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej. Poniżej przepisy: Dz.U.2023.682 t.j. akt obowiązujący art. 15a. [Zakres uprawnień wynikających z uprawnień budowlanych w poszczególnych specjalnościach]

1. Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
2. Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi, w odniesieniu do architektury obiektu.
3. Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi, w odniesieniu do architektury obiektu o kubaturze do 1000 m³ w zabudowie zagrodowej lub na terenie zabudowy zagrodowej.
4. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji.

To w zakresie specjalności architektonicznej jest architektura i urbanistyka obiektu czyli wykonania projektu obejmującego izolację termiczną przegród zewnętrznych budynku. Prosimy o wprowadzenie stosownych zmian.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany w SWZ wraz z załącznikami (Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy):

	Miejsce zmiany	Treść przed zmianą	Treść po zmianie
1	Rozdział XVIII (Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert) pkt 1	Doświadczenie personelu – projektanta w specjalności konstrukcyjno– budowlanej [B]	Doświadczenie personelu – projektanta w specjalności architektonicznej [B]

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul.Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.



Komunalny Zakład
Gospodarki Mieszkaniowej
w Katowicach

Tel.: 32 258 20 21 do 25

Faks: 32 258 20 25

www.kzgm.katowice.pl

poczta@kzgm.katowice.pl

2	Rozdział XVIII (Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert) pkt 2	W kryterium – Doświadczenie personelu – projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej [B] Zamawiający oceniać będzie doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia budowlane opisane w rozdziale VIII pkt 3 ppkt. 2) w zakresie wykonania projektu obejmującego izolację termiczną przegród zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o kubaturze objętej przebudową, w rozumieniu wg ustawy Prawo Budowlane, co najmniej 1 000 m ³ .
3	Rozdział XVIII (Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert) pkt 1	Wykonawca ma obowiązek podać w ofercie imię i nazwisko projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz projektanta specjalności instalacyjnej a osoby te muszą uczestniczyć w realizacji zamówienia.
4	Formularz Ofertowy pkt 2 ppkt. 1)	Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Pan/Pani(podać imię i nazwisko), będzie uczestniczył w realizacji niniejszego zamówienia i wykonał/a następujące projekty w zakresie kryterium opisanego w Rozdziale XVIII pkt 1 ppkt 3) SWZ:
5	Formularz Ofertowy pkt 2 ppkt. 2)	Projektant w specjalności instalacyjnej Pan/Pani(podać imię i nazwisko), będzie uczestniczył w realizacji niniejszego zamówienia i wykonał/a następujące projekty w zakresie kryterium opisanego w Rozdziale XVIII pkt 1 ppkt 4) SWZ:

Poprawiony Formularz ofertowy jest załącznikiem do niniejszego pisma.

Termin składania i otwarcia ofert (tj. 22.05.2023 r.) określony w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia pozostaje bez zmian.

**Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach
Ewelina Kołodziejczyk-Kozyra
Kierownik Działu Zamówień Publicznych**

Załączniki:

- Formularz Ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania

- NZ, a/a

Sporządziła: Renata Łapaj, Dział Zamówień Publicznych

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul.Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: **IOD@kzgm.katowice.pl**. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.