

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
W SKALI 1:500

Powiat : nowosądecki
Gmina : Nawojowa [121012_2] układ współrz. "1965"
Obreb : Nawojowa [0004] układ wys. "Kronsztadt"
Dz. ew. nr : 257 cz.
MZ : 184.131.08
GEO.6640.8044.2021

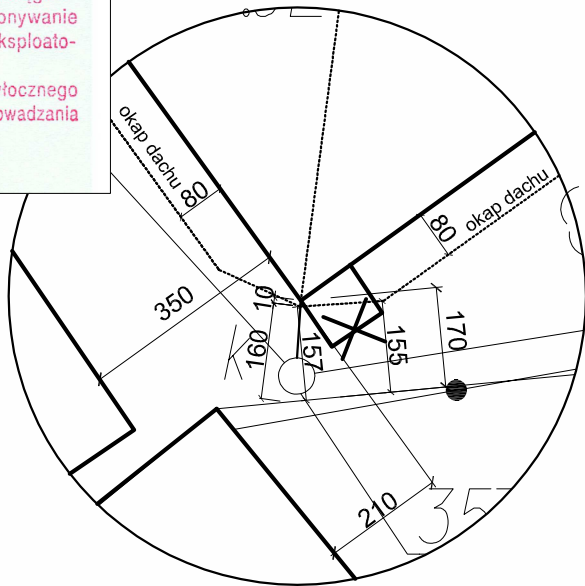
Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wskazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Sporządzenie mapy do celów projektowych nie zostało poprzedzone ustaleniem granic nieruchomości. Mapa do celów projektowych nie może służyć dla celów rozgraniczeniowych. Wykonanie mapy do celów projektowych nie zostało poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach zakresu opracowania.

Legenda:

----- zakres opracowania

Nr projektu 35-NP Data 18.11.2021
Projekt niniejszy uzyskał akceptację i zezwolenie na budowę sieci i przyłącze wod. z strony „Sądeckich Wodociągów” Sp. z o.o. w Nowym Sączu. Podłączenia mają być wykonane przez koncesjonowany zakład instalacyjny i przed zasypaniem zgłoszone Uprawnionemu Geodecie celem wykonania inwentaryzacji powykonawczej oraz „Sądeckim Wodociągom” na podstawie odbioru technicznego robót.
Sprawdzający Wiceprezes Zarządu
Sławomir Rajski
Przed przystąpieniem do wykonania sieci i przyłączy wodociagowych inwestor zobowiązany jest zgłosić ten fakt z 7-mio dniowym wyprzedzeniem w Zakładzie Sieci Wod.-Kan. „Sądeckich Wodociągów” Spółka zastrzega sobie wyłączność na wykonywanie wiązań do rozdzielczych sieci wodociagowych eksploatowanych przez Spółkę.
Zobowiązuje się użytkownika do niezwłocznego zgłoszenia faktu rozpoczęcia poboru wody lub odprowadzania ścieków celem naliczenia opłaty.

ODLEGŁOŚĆ OKAPU
DO GRANICY DZIAŁKI
SKALA 1:200



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
Data 15.11.2021
Lp. opinii 1/1
RZECZPOWCA
mgr inż. Władysław Szczypuła
nr 57-N/93 w zakresie bez ograniczeń
33-300 Nowy Sącz, ul. Krakowska 25/87
tel. 18 442 42 00

Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny STAROSTA NOWOSĄDECKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego P.1210.2021. 6042
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu 2021-08-27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ Zup. STAROSTY

mgr inż. Maria Rusinek
SPECJALISTA

- istniejący budynek warsztatowo-garażowy (podlegający rozbudowie i przebudowie na ściany i dach NRO)
- Projektowane miejsce składowania odpadów stałych o wym 0.8x1.0m
- Projektowane miejsce postojowe
- Istniejące miejsca postojowe na dz. nr 257 (lokalizację zaznaczono na mapie ewidencyjnej)
- budynek magazynowy (ściany i dach wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniające ogień)
- powierzchnia utwardzona (kostka betonowa)
- Istniejący zjazd publiczny
- budynek gospodarczy ściany i dach NRO
- budynek mieszkalny ściany i dach NRO
- Istniejący hydrant
- Istniejąca zieleń biologicznie czynna
- projektowana zieleń drzewiasto-krzewiasta

----- A-F- Zakres opracowania
----- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

- W90 Proj. przełożenie odcinka sieci wodociągowej Ø90PE
- W90 Proj. przyłącze wodociągowe Ø40PE
- KS Proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej Ø160PVC/wg odrębnego opracowania administracyjnego/
- +++ umartwienie odcinka sieci wodociągowej, przyłącza wody, likwidacja studni, rozebranie drewnitni

Bilans terenu: dla części (dz. nr 257)	m²	%
Powierzchnia objęta opracowaniem:	2155m²	
Bilans dla terenu budowlanego (ZUP 2):	2155m²	100,00%
Powierzchnia zabudowy proj. budynku:	394,75m²	18,32%
Powierzchnia dojeżdż, dojazdów :	289,00m²	13,41%
Powierzchnia istniejącej zabudowy	25,50m²	1,18%
Powierzchnia biologicznie czynna (zielen drzewiasto-krzewiasta)	1445,75m²	67,09%
Wskaźnik intensywności zabudowy		0,20

Niniejszy projekt zagospodarowania działki opracowany jest na zgodnej z oryginałem w oznaczonych granicach geodezyjnego opracowania kopi mapy przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2021-08-27 pod numerem identyfikacyjnym P.1210.20.21.6972

Jednostka projektowa: "ETA" Spółka z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (18) 444-26-05			
Inwestor Gmina Nawojowa ul. Ogrodowa 2 33-335 Nawojowa	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa zadania: Przebudowa z rozbudową budynku warsztatowo-garażowego na wielofunkcyjny budynek aktywizacji zawodowej mieszkańców gminy Nawojowa, na dz nr 257 w Nawojowej	Objekt i adres: Budynek warsztatowo-garażowy na dz. nr 257 w m. Nawojowa gm. Nawojowa obr. Nawojowa		
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500	Data 10. 2021r.	Numer rysunku 1
Projektant: mgr inż. arch. Jacek Najbar upr. nr GAS-834/A-28/85	Podpis	Branża: Architektura	
Opracował: tech. bud. Piotr Jarosz	Podpis		
Sprawdzający: mgr inż. arch. Janusz Wysocki UAN.I-8340/A-54/90	Podpis		
Projektant: mgr inż. Wojciech Jan Potoczek upr. GAS MAP/0468/POOS/11	Podpis	inst. sanitarne	
Sprawdzający: mgr inż. Marcin Długosz upr. GAS MAP/IS/0046/14	Podpis		

Geodezja Mandryk
mgr inż. Daniel Mandryk
GEODETA
33-300 Nowy Sącz, Kurowa 150
kom. 507 124 755, biuro@geodezjamandryk.pl
NIP: 734-290-00-12, REGON: 369287240
www.geodezjamandryk.pl

Kierownik Prac
mgr inż. Anna Mandryk
GEODETA UPRAWNIONY NR 1070
9.08.2021