

DECYZJA Nr Gg-297/20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.09.2020r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Nadleśnictwa Górowo Iławeckie, ul. Sikorskiego 30A, 11-220 Górowo Iławeckie

obejmujące zamierzenie pn.:

Budowa przepustu na rzece Stradyk w miejscowości Augamy, gm. Górowo Iławeckie, dz. nr 3370/4, 3370/5, 3370/1, 3369/3, 3374/4, 3370/2, 3370/6, 9/5, obręb 0001 Augamy, jednostka ewidencyjna 280105_2

Projektant:

dr inż. Michał Hirsz upr. bud. nr POM/0073/PWOM/10 o specjalności mostowej wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/BM/0290/10

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich oraz oznaczyć tablicą informacyjną,
 - c) budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami, przepisami BHP oraz pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 26.11.2019r. znak: GD.ZUZ.2.421.325.2018.ZR
 - 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: według potrzeb
 - 3) Termin rozbioru:
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
 - 4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienie budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - b) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- wynikających z art. art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.1 - 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane.
- c) inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),

UZASADNIENIE

W dniu 04.09.2020r. Pan Michał Hirsz działający z pełnomocnictwa Nadleśnictwa Górowo Iławeckie wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego oraz wydanie pozwolenia na budowę dla zamierzenia pn.: *Budowa przepustu na rzece Stradyk w miejscowości Augamy, gm. Górowo Iławeckie, dz. nr 3370/4, 3370/5, 3370/1, 3369/3, 3374/4, 3370/2, 3370/6, 9/5, obręb 0001 Augamy, jednostka ewidencyjna 280105_2.*

Organ ustalił strony postępowania znajdujące się w obszarze oddziaływania obiektu oraz skutecznie zawiadomił, zgodnie z treścią art. 61 § 4 Kpa, o wszczęciu postępowania pismem z dnia 22.09.2020r. Po otrzymaniu ww. zawiadomienia strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Z analizy zgromadzonego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie wynika, że Inwestor wypełnił obowiązki nałożone przepisami art. 33 pkt. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Inwestor złożył prawidłowo wypełnione oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Załączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny, projekt został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane oraz zawiera stosowne oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany jest zgodny z decyzją Wójta Gminy Górowo Iławeckie o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 12/2018 z dnia 04.09.2018r. oraz pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 26.11.2019r. znak: GD.ZUZ.2.421.325.2018.ZR

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa strona, przed upływem ww. terminu, może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Bartoszyckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna. Projekt budowlany- osteplowany- stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r., poz. 1546 ze zm.) wniesiono w kwocie 191,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden zł 00/100)

Adnotację sporządziła:

Inspektor Ewelina Skrzypta



Z up. STAROSTY

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Izabela Karpińska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Michał Hirsz
2. Skarb Państwa (GGN)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Białymstoku, ul. Branickiego 17A, 15-085 Białystok

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Górowie Iławeckim (poprzez platformę epuap)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bartoszykach
3. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).