**Umowa DOZ……../21**

Zawarta w dniu ………2021 r. Poznaniu, pomiędzy:

## Uniwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. Fredry 10, 61-701 Poznań, NIP 777-00-03-104,

## którą reprezentują:

* + - 1. **Zastępca Dyrektora ds. Organizacyjnych–** mgr inż. Magdalena Fertig

1. **Dyrektor ds. finansowych** – mgr Barbara Maciałowicz

## zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

## a

## …………….: ,

## zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą” i reprezentowaną przez:

## o następującej treści:

* + - 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji: **Przygotowanie projektu relokacji oraz aranżacji wnętrz budynku CP oraz CITF. Projekt obejmuje aranżację wnętrz pomieszczeń laboratoriów znajdujących się w budynkach, położonym w Poznaniu, przy ulicy Rokietnickiej, o łącznej powierzchni 2150,09 m2, zwanych dalej łącznie Obiektem.**
      2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej edytowalnej w formatach plików PDF i DWG. Pliki należy przesłać na adres zamawiającego na nośniku danych najpóźniej w dniu ustalonego terminu wykonania usługi.
      3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac przy użyciu własnych materiałów   
         i na własny koszt.

**§ 2.**

Termin wykonania projektu, o którym mowa w **§1** ust. 1, strony ustalają do dnia **15 kwietnia 2021 roku oraz 26.04.2021 zgodnie z załącznikiem nr 1.**

**§ 3.**

1. Zamawiający wyznacza następujące osoby: …………………………………… do kontroli i nadzoru prac oraz do uzgadniania z Wykonawcą wszelkich spraw związanych z realizacją zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do uzgodnień poczynionych z Zamawiającym, o jakich mowa w zdaniu poprzednim.

2. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do prac objętych przedmiotem umowy jest ………

**§ 4.**

**1.** Z tytułu realizacji niniejszej Umowy Wykonawcy przysługuje łącznie wynagrodzenie ryczałtowe   
w wysokości ……………………….zł (słownie:……………………..) brutto.

Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje również przeniesienie majątkowych praw autorskich do sporządzonej dokumentacji.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na rachunek bankowy wykonawcy, w terminie 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**§ 5.**

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, normami oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową.

Odbiór prac odbędzie się na podstawie protokołu odbiorczego i oświadczenia, że praca jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.

**§ 6.**

Z chwilą ostatecznego przejęcia przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego,   
w zamian za określone w §4 ust.1 wynagrodzenie, autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne bez ograniczenia co do czasu i terytorium, dotyczące przedmiotu umowy opisanego   
w §1, do wykorzystywania na następujących polach eksploatacji:

1. utrwalenia na jakimkolwiek nośniku,
2. zwielokrotnienia jakąkolwiek techniką, w tym dla celów edytorskich;
3. rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego, pliku komputerowego;
4. wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu;
5. wprowadzenie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych.
6. Wykonawca, wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim ich wykonywanie.

**§ 7.**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kare umowną:
2. w wysokości  1% kwoty brutto wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień opóźnienia - w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu,   
   o którym mowa w § 2 umowy,
3. w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia wskazanego § 4 ust.1 niniejszej umowy,   
   w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, jeśli odstąpienie lub rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje również prawo dochodzenia odszkodowania, przekraczającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy z winy Wykonawcy przedmiot umowy posiada dyskwalifikujące go wady, które nie dadzą się usunąć, lub z okoliczności wynika, że ich usunięcie w odpowiednim terminie jest niemożliwe.

**§ 8.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9.**

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

**§ 10.**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY WYKONAWCA