

zawarta w dniu r. w Rzeszowie pomiędzy:

KOMENDĄ WOJEWÓDZKĄ POLICJI w Rzeszowie, ul. Dąbrowskiego 30, 35-036 Rzeszów, zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, którą reprezentuje:

.....

a

.....

NIP; REGON

zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ, którą reprezentuje:

.....

o następującej treści:

§ 1

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2020r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020 poz. 1333 z późn. zmianami) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U.2015 poz. 376) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **świadectwa charakterystyki energetycznej budynku** Komisariatu Policji w Nowym Żmigrodzie.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia **30.09.2021r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy wynosi:**zł brutto**, (słownie: zł brutto). Powyższe wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT 23% tj. zł.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie czynności będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami,
 - b) posiadanie wszelkich wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca we własnym zakresie dokona wizji lokalnej oraz niezbędnych pomiarów i ustaleń do wykonania certyfikacji,
 - d) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie Wykonawcy dokumentacji technicznej budynku oraz dokumentów i informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) wskazanie terminu udostępnienia obiektu, dla którego będzie wykonywane świadectwo charakterystyki energetycznej.

§ 5

1. Ze strony Wykonawcy wykonaniem przedmiotu umowy będzie kierował:
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie:
.....

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 5,0% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, za wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, którego zwłoka dotyczy,
 - b) z tytułu wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

§ 7

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie spory z wiązane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....