



**ŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACYJNO-UZDROWISKOWE**  
**im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.**

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Dietla 5  
e-mail: [sekretariat@scru.pl](mailto:sekretariat@scru.pl) www: [www.scru.pl](http://www.scru.pl)  
NIP: 735 28 56 672, REGON: 000297951

DT-5-TP/18/1-2024

Rabka Zdrój, dnia 09.08.2024 r.

Do Wykonawców uczestniczących  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia

**dotyczy postępowania w trybie podstawowym na zadanie pn.: „Dobudowa szybu windowego do budynku Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowym im. Dr A. Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.”, nr DT-5-TP/18-2024**

W związku z prowadzoną procedurą przetargową w temacie jak wyżej w celu zachowania jej prawidłowości zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023, poz. 1605) informujemy Państwa o wniesionych zapytaniach i udzielonych odpowiedziach jak niżej:

**Pytanie 1:** „Proszę o informację czy budynek do którego będzie dobudowywany szyb windowy spełnia obecne wymogi ppoż i czy jest ekspertyza ?”

**Odpowiedź 1:** Inwestor jest w posiadaniu ekspertyzy ppoż dot. przedmiotowego budynku - z częściowymi odstępstwami z czasowym dopuszczeniem do użytkowania – dokument w załączeniu.

**Pytanie 2:** „Czy uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków wlicza się w czas wykonania dokumentacji?”

**Odpowiedź 2:** Czas po złożeniu dokumentacji do Konserwatora Zabytków do jej akceptacji - uzgodnienia nie wlicza się do czasu wykonywania dokumentacji.

**Pytanie 3:** „Czy Państwo posiadają dokumentację budynku do którego ma być dobudowana winda (inwentaryzacja w wersji edytowalnej).”

**Odpowiedź 3:** Inwestor nie posiada inwentaryzacji budowlanej budynku w wersji edytowalnej do którego ma być dobudowywana winda.

**Pytanie 4:** „Czy budynek do którego ma być dobudowana winda spełnia obecne wymogi ppoż- czy jest ekspertyza ppoż w zakresie robót które należy wykonać w budynku aby spełniał wymogi ppoż, Urząd wydający pozwolenie na budowę będzie traktował to jako rozbudowę istniejącego budynku - zatem wcześniej winna być ekspertyza ppoż określająca czy budynek spełnia wymogi obecne ppoż lub jakie odstępstwa od przepisów należy zastosować po ich zatwierdzeniu przez organy straży pożarnej”

**Odpowiedź 4:** Inwestor jest w posiadaniu ekspertyzy ppoż dot. przedmiotowego budynku - z częściowymi odstępstwami z czasowym dopuszczeniem do użytkowania – dokument w załączeniu.

**Pytanie 5:** „W kosztorysie jest mowa o uzgodnieniu z Konserwatorem zabytków, Uzgodnienie takie musi być dołączone do projektu budowlanego który składa się do urzędu. Czas wykonana dokumentacji do złożenia do urzędu to 30 dni, zatem czy okres oczekiwania na decyzje Konserwatora Zabytków wlicza się do tych 30 dni, czy ten okres na procedowanie w urzędzie Konserwatora Zabytków odlicza się od czasu na wykonania dokumentacji,”

**Odpowiedź 5:** Czas po złożeniu dokumentacji do Konserwatora Zabytków do jej akceptacji - uzgodnienia nie wlicza się do czasu wykonywania dokumentacji .

**Pytanie 6:** „Dokumentacja o pozwolenie na budowę to PZT i PAB. PT nie jest składany do urzędu. PT jest przekazywany kierownikowi budowy i po zakończeniu budowy do PINB. Proszę zatem

określić termin dostarczenia PT - czy ma być przekazany wraz z przekazaniem pozwolenia na budowę?"

**Odpowiedź 6:** PT winien być dostarczony przed rozpoczęciem robót w celu umożliwienia weryfikacji prowadzonych robót z PT przez inspektora nadzoru

**Pytanie 7:** „Na jakiej podstawie był wykonywany kosztorys pfu - czy jest już jakaś koncepcja skoro w kosztorysie są podane przedmiary tak jak z dokumentacji”

**Odpowiedź 7:** Kosztorys w PFU jest szacunkowy sporządzony wg koncepcji sporządzonej i uzgodnionej z Rzecznawcą ds Pożarowych i z Konserwatorem Zabytków

**Pytanie 8:** „Czy jest jakaś kolizja szybu windowego z instalacjami podziemnymi i czy będzie zachodzić potrzeba uzgodnień z właścicielami instalacji kolidujących?”

**Odpowiedź 8:** Nie ma kolizji szybu windowego z instalacjami podziemnymi w obrębie przedmiotowej budowy, uwidoczniona na mapie linia kanalizacji deszczowej jest nieczynna do likwidacji. Na granicy wykopu fundamentowego mogą uwidocznić się kable energetyczne wewnętrznych linii Inwestora - należy zachować należyłą ostrożność.

Pozostałe warunki bez zmian, **termin składania ofert ze względu na udostępnienie dokumentów zostaje przedłużony do dnia 21.08.2024 r. do godziny 10:00, a termin otwarcia ofert w tym samym dniu o godz. 10:30.** Termin związania ofertą do dnia 19.09.2024 r.

- platformazakupowa.pl/pn/scru

- a/a

  
**PROKURENT**  
**Grzegorz Mańka**