

Dom Pomocy Społecznej  
ul. Poznańska 98  
88-230 Piotrków Kujawski  
NIP: 889-120-63-73

DPS.240.1.2021

**ZAWIADOMIENIE  
O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa DPS- budowa nowych pomieszczeń. Lokalizacja Piotrków Kujawski, ul. Poznańska 98”.

1. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 Prawa Zamówień Publicznych zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Wykonawcę:

**DEKSTALBUD Daniel Kwaśniewski  
ul. Metalowa 16  
87-800 Włocławek**

**Uzasadnienie wyboru:**

Oferta najkorzystniejsza wybrana została zgodnie z art. 239 ustawy Pzp, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji warunków zamówienia. Oferta otrzymała najwyższą liczbę punktów tj. 96,92 zgodnie ze wzorami opisanymi w Specyfikacji warunków zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu złożono następujące oferty:

Lp.	Nazwa (firma) Wykonawcy i adres siedziby	Kryterium ocena ofert- 60% (PLN brutto)	Liczba punktów w Kryterium ocena ofert (pkt)	Kryterium okres gwarancji- 40% (miesiące)	Liczba punktów w kryterium okres gwarancji (pkt)	Łączna liczba punktów (pkt)
1.	<b>DEKSTALBUD Daniel Kwaśniewski ul. Metalowa 16 87-800 Włocławek</b>	<b>2 200 350,63 zł brutto</b>	<b>60</b>	<b>72</b>	<b>36,92</b>	<b>96,92</b>
2.	Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „MEGA” Sp. z o.o. ul. Cicha 15a 88-100 Inowrocław	2 414 579,06 zł brutto	54,68	73	40	94,68
3.	ZPUH „BUDPAL” Paweł Rusicki ul. Wiosenna 3 87-800 Włocławek	2 767 833,12 zł brutto	47,70	72	36,92	84,62

4.	Zakład Handlowo-Usługowy Krzysztof Sadzikowski ul. Wschodnia 2A 87-800 Włocławek	2 840 171,39 zł brutto	46,48	72	36,92	83,40
5.	P.W.U.P. „Przembud” Sp. z o.o. ul. Falbanka 18 87-800 Włocławek	2 439 666,21 zł brutto	X	72	X	X

2. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu została odrzucona 1 oferta Wykonawcy P.W.U.P. „Przembud” Sp. z o.o. ul. Falbanka 18, 87-800 Włocławek. Odrzucenie nastąpiło na podstawie art 226 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W złożonej ofercie cena brutto została obliczona przy zastosowaniu stawki VAT w wysokości 8%. Zamawiający zwrócił się z prośbą do Wykonawcy o wyjaśnienie zastosowanej stawki VAT. Wykonawca określił, że roboty budowlane dotyczyć będą budynku mieszkalnego Domu Pomocy Społecznej, sklasyfikowanego jako budynek zbiorowego zamieszkania (PKOB 113), który objęty jest społecznym programem mieszkaniowym i zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy o VAT winien być objęty stawką 8%. Zamawiający informuje, iż roboty budowlane dotyczyć będą budowy biurowca (CPV- 45213150-9) przylegającego do budynku mieszkalnego, ale stanowiącego odrębny budynek sklasyfikowany jako budynek biurowy PKOB 122. W związku z powyższym roboty budowlane w zadaniu inwestycyjnym „Rozbudowa DPS- budowa nowych pomieszczeń. Lokalizacja Piotrków Kujawski, ul. Poznańska 98” objęta jest stawką VAT w wysokości 23%.

3. Podpisanie umowy możliwe będzie po dopełnieniu wszelkich formalności. Miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wyłonionym Wykonawcą.

Z poważaniem  
Dyrektor  
Halina Wiśniewska