



**BITWA WARSZAWSKA**

Warszawa, ... maja 2020 r.

## INFORMACJA DLA UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

PILNE

**Nr sprawy: SZI-SZP.2612.27.2020**

*Dotyczy: przetargu nieograniczonego – Sprawa 26/2020*

Szanowni Państwo,

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: **Dostosowanie ogrodzenia terenu technicznego do aktualnej instrukcji ochrony obiektów wojskowych w kompleksie wojskowym w Mińsku Mazowieckim – Sprawa 26/2020**, informuje:

### **Pytanie nr 11:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający uzyskał wszystkie wymagane zgody na wycinkę drzew. Proszę o informację, w jakich miesiącach roku ze względu na okres lęgowy ptaków wycinka ta będzie możliwa.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający uzyskał zgodę na wycinkę drzew. Informacja o okresach lęgowych ptaków znajduje się w zapisach decyzji na wycinkę drzew dołączonej do postępowania w dniu 21.05.2020 r. (pismo nr 3707/20).

### **Pytanie nr 12:**

Proszę o informację, kto pokrywa koszt prac geodezyjnych. W kosztorysie ślepy nie przewidziano wykonania tych prac przez Wykonawcę, ani nie określono ich zakresu.

Czy geodeta zatrudniony przez Wykonawcę musi dysponować poświadczeniem bezpieczeństwa osobowego, a jeśli tak, to do jakiej klauzuli.

### **Odpowiedź:**

Prac geodezyjnych nie ujmuje się w wycenie kosztorysowej. Należy wkalkulować je w kosztach ogólnych.

### **Pytanie nr 13:**

W dokumentacji projektowej i kosztorysowej brak jest bilansu mas ziemnych związanych z niwelacją terenu pod linię nowego ogrodzenia. W PW Tom II.1 na stronie 5 jest jedynie informacja, że nadmiar gruntu z niwelacji terenu (głównie w rejonie istniejącej strzelnicy) ma służyć do wypełnienia ubytków gruntu po likwidacji karp po wycinie drzew.

Kosztorys nakładczy nie przewiduje także usunięcia i zmagazynowania warstwy ziemi urodzajnej, a także rozścielenia warstwy ziemi urodzajnej i ewentualnego wysiania trawy. Proszę o informację w jakiej formie oferent ma te roboty wycenić?

### **Odpowiedź:**

Dokumentacja nie przewiduje przy pracach ziemnych związanych z wykonaniem ogrodzenia sporządzenie ich bilansu. Ewentualny nadmiar ziemi należy rozplantować wzdłuż linii ogrodzenia. Dokumentacja nie przewiduje usunięcia i ponownego rozścielenia ziemi urodzajnej i wysiania trawy.

### **Pytanie nr 14:**

Pytanie dotyczące przedmiaru robót na wymianę ogrodzenia zewnętrznego:

#### **1. Poz. 1**

W opisie pozycji nie wskazano:

- odległości wywózki
- szacunku ilości materiałów rozbiórkowych (beton, stal)
- wskazania, czy elementy stalowe z rozbiórki (żłom) przekazane zostaną Zamawiającemu, czy też mają być sprzedane jako surowiec wtórny, a należność z tego tytułu przekazana Zamawiającemu.

#### **2. Poz. 2**

Obawy budzi zasadność przyjęcia jako podstawy wyceny KNR 2-25 tab. 0308-01 jako nie odpowiadającą zakresowi robót przewidzianemu do realizacji.

Ponadto:

- a) Obmiar robót w ilości 3625,60 m<sup>2</sup> (liczony jako 2,0m x 1.812,80m = 3625,60m<sup>2</sup>) nie uwzględnia powierzchni deski cokołowej
- b) W nakładach „M” nakład słupków w szt. na 1m<sup>2</sup> określono na 0,28 szt./m<sup>2</sup>. Naszym zdaniem nakład ten wynosi 0,182 szt./m<sup>2</sup>
- c) Nakład desek żelbetowych podany jako 1,11 szt./m<sup>2</sup> jest błędny i należałoby zastąpić go nakładami m<sup>2</sup> deski/m<sup>2</sup> ogrodzenia
- d) Nakłady określone w pozycji nie przewidują:
  - wyrównania (niwelacji terenu) pod linię ogrodzenia
  - wykonania wykopu i betonowania fundamentu pod słupki żelbetowe ogrodzenia
  - prac ziemnych związanych z zagłębieniem deski cokołowej w gruncie.

#### **3. Poz. 4, 5, 6 i 7**

Przywołana pozycja wyceny (KNR-W 2-02 tab. 1808-02) nie uwzględnia w nakładach R, M, i S konieczności wykonania wykopów, konstrukcji żelbetowych i robót izolacyjnych. Czy Oferent może dokonać przy wycenie zmiany tych nakładów?

#### 4. Poz. 10

Zgodnie z opisem pozycji przewidziano wycinkę 308 szt. drzew o średnicy 66÷75 cm. Proszę o potwierdzenie, że wycinka dotyczy tylko 308 szt. drzew o średnicy 66÷75 cm. W jaki sposób rozliczona zostanie wycinka drzew o innych średnicach i ewentualnie w innych ilościach?

Ponadto przywołana pozycja kosztorysowa nie przewiduje usunięcia innej roślinności np. krzewów i młodych drzew i zarośli.

#### 5. Poz. 12

- a) obmiar określony na 246,4 mp zakłada, że jedna karpa ma objętość 0,8 mp co przy średnicy wycinanych drzew jest wartością zbyt niską
- b) nakłady w tej pozycji nie przewidują wrywania karp (mechaniczne karczowanie pni), a pracę tę niewątpliwie należałoby wykonać.
- c) nakłady określone w pozycji kosztorysowej przewidują jedynie wywózkę karp na wskazane przez Zamawiającego miejsce na odległość do 2 km

#### 6. Poz. 13

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdziliśmy, że większość drzew przewidzianych do wycinki to dęby. Z posiadanego doświadczenia możemy stwierdzić, że:

- ilość gałęzi określona na 462,0 mp jest zaniżona
- poza gałęziami, dęby nie rosnące w uprawie leśnej posiadają dużą ilość konarów, które podlegają odrębnej segregacji (poza dłuźcami) jako materiał drzewny
- gałęzie, jako odpad, przewiduje Zamawiający odwieść na składowisko na odległość 2 km, bez ich wykorzystania (np. poprzez zrąbkowanie)

Proszę o zajęcie stanowiska w zakresie opisanym powyżej

#### 7. Poz. 14

Przywołana podstawa wyceny dla wykonania tej pracy jest niewłaściwa, gdyż:

- a) Przewiduje pracę spycharki gąsienicowej dla 502,8 m<sup>3</sup> ziemi w ilości 6,3856 m-g
- b) Z opisu pozycji wynika, że jest to przemieszczenie spycharką ziemi z hałdy w celu zasypania miejsc po karpinach ściętych drzew  
Brak jest w kosztorysie ślepym:
  - nakładów na załadunek i przewóz ziemi z hałdy do miejsc jej składowania
  - nakładów na wykonanie robót ziemnych (prawdopodobnie w rejonie strzelnicy), które skutkowałyby zhadłowaniem ziemi
  - nakładów na mechaniczne karczowanie pni

Wykonywane roboty mają charakter liniowy o długości ok. 2,0 km. Przemieszczanie ziemi w wąskim pasie robót spycharką na znaczne odległości jest naszym zdaniem niewykonalne. Proszę o zajęcie stanowiska w zakresie opisanym wyżej.

#### **Odpowiedź:**

1. W kalkulacji ofertowej należy uwzględnić wywiezienie gruzu betonowego na najbliższe składowisko odpadów. Wskazanie miejsca składowania złomu stalowego uzyskanego z rozbiórki istniejącego ogrodzenia należy do Użytkownika.

2. Pozycja jest prawidłowo dobrana jako „Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych” a nakład w tej pozycji na m<sup>2</sup> deski betonowej jest zwiększony o 11%
  - a) Pozycja ogrodzenie panelowe zawiera w sobie komplet czyli przęsła, deskę cokołową, słupki, fundamenty, łączniki słupków itd. i tak ją należy wycenić w kosztorysie ofertowym.
  - b) Oferent może zmienić w tej pozycji kosztorysu ofertowego wielkości nakładów dostosowując je do specyfikacji ogrodzenia.
  - c) Pozycja przyjęta właściwie.
  - d) Odpowiedź jak w pkt. 2 lit. a)
3. Oferent sam decyduje jaki koszt jednostkowy poda w danej pozycji w swoim kosztorysie ofertowym.
4. W oparciu o decyzję na wycinkę drzew dokonano weryfikacji przedmiaru związanego z poz. 10:
  - zmienia się pozycję nr 10 w zakresie ilości: KNR 2-01 0103-07 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75cm) szt. 7
  - ponadto wprowadza się nowe poz. dla pozostałych średnic:
    - Poz. 10a KNR 2-01 0103-01 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 10-15 cm) szt. 117
    - Poz. 10b KNR 2-01 0103-02 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm) szt. 144
    - Poz. 10c KNR 2-01 0103-03 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm) szt. 64
    - Poz. 10c KNR 2-01 0103-04 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm) szt. 23
    - Poz. 10e KNR 2-01 0103-05 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm) szt. 15
    - Poz. 10f KNR 2-01 0103-06 ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 56-65 cm) szt. 17
  - Ponadto wprowadza się nową pozycję nr 15:
    - KNR 2-01 0108-02 Mechaniczne karczowanie zagajników średniej gęstości: 0,2 ha
5.
  - a) W oparciu o decyzję na wycinkę drzew dokonano weryfikacji przedmiaru związanego z poz. 12:
    - zmienia się poz. nr 12 w zakresie ilości:  
KNR 2-01 0110-02 Wywożenie karpiny na odległość do 2 km  
7x0,8+17x0,7+15x0,6+23x0,5+64x0,4+144x0,25+117x0,1=111,3 mp
  - b) Wprowadza się nowe pozycje dla pozostałych średnic:
    - Poz. 12a KNR 2-01 0105-01 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 10-15cm) 117 szt.
    - Poz. 12b KNR 2-01 0105-02 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 16-25cm) 144 szt.
    - Poz. 12c KNR 2-01 0105-03 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35cm) 64 szt.

- Poz. 12d KNR 2-01 0105-04 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45cm) 23 szt.
- Poz. 12e KNR 2-01 0105-05 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 46-55cm) 15 szt.
- Poz. 12f KNR 2-01 0105-06 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 56-65cm) 17 szt.
- Poz. 12g KNR 2-01 0105-07 Mechaniczne karczowanie pni (śr. 66-75cm) 7 szt.

c) Przyjęto wywóz karpin, dłuźyc i gałęzi na odległość do 2 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Ponadto zmienia się poz. nr 11 w zakresie ilości:

KNR 2-01 0110-01 Wywożenie dłuźyc na odległość do 2 km

$7 \times 4,0 + 17 \times 3,0 + 15 \times 2,0 + 23 \times 1,0 + 64 \times 0,5 + 144 \times 0,3 + 117 \times 0,25 = 236,45 \text{m}^3$

6. Pozycja przyjęta właściwie.

7. Wprowadza się dodatkową pozycję nr 14a:

KNR 2-01 0201-02 Roboty ziemne wykonywanie koparkami przedsiębiernymi o poj. łyżki 0,15 m<sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 2km (przemieszczanie ziemi z hałdy do zasypiania miejsc po karpinach ściętych drzew) 502,800m<sup>3</sup>.

#### **Pytanie nr 15:**

Prosimy o podanie dokładnego wymiaru słupków betonowych w ogrodzeniu z płyt betonowych. Zgodnie z Normą Obronną NO-04-A009 „Obiekty wojskowe Zabezpieczenia mechaniczne i ogrodzenia” należy stosować słupki betonowe o polu przekroju poprzecznego minimum 144 cm<sup>2</sup>. Czy możemy przyjąć, że ogrodzenie ma się opierać na słupkach o przekroju poprzecznym 12x16 cm. Powierzchnia przekroju tych słupków to 144cm (powierzchnia całkowita przekroju 192 cm<sup>2</sup> minus dwa wcięcia umożliwiające wprowadzenie płyt o powierzchni łącznej 48 cm<sup>2</sup>).

#### **Odpowiedź:**

Przekrój poprzeczny słupka ogrodzeniowego min. 144 cm<sup>2</sup>.

#### **Pytanie nr 16:**

Prosimy o podanie dokładnego wymiaru grubości płyty betonowej w ogrodzeniu z płyt betonowych. Ze skali z zamieszczonej dokumentacji wynika grubość płyty betonowej 5cm. Prosimy o potwierdzenie czy możemy przyjąć do wyceny i realizacji zadania płytę o grubości 5cm. Przez grubość płyty rozumiemy grubość ramki wokół płyty a przetłoczenia np. we wzorze „cegielka” stanowią pocienienia przekroju.

#### **Odpowiedź:**

Grubość płyty betonowej – 5 cm.

#### **Pytanie nr 17:**

W dokumentacji projektowej znajduje się zapis, iż ogrodzenie betonowe należy wykonać z prefabrykowanych i zbrojonych elementów betonowych. Prosimy o podanie szczegółów zbrojenia płyt betonowych i słupów betonowych. Czy

możemy przyjąć do wyceny i wykonania zbrojenie stosowane przez producentów płyt prefabrykowanych betonowych, tj.: dookoła ramy prętami zbrojeniowymi o średnicy 6mm i dodatkowo dwa pręty pionowe o średnicy 4mm. Czy możemy przyjąć do wyceny i wykonania zbrojenie stosowane przez producentów słupów prefabrykowanych betonowych, tj.: 4 pręty zbrojeniowe o średnicy 8mm wzdłuż słupka.

**Odpowiedź:**

Do wyceny należy przyjąć, że elementy ogrodzenia będą typowe, wykonane jako wzmocnione tj. wykonanie z betonu klasy C 20/25 i zbrojone stalą żebrowaną o średnicy 6 mm.

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone odrębnym pismem

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: **Dostosowanie ogrodzenia terenu technicznego do aktualnej instrukcji ochrony obiektów wojskowych w kompleksie wojskowym w Mińsku Mazowieckim – Sprawa 26/2020.**

Z poważaniem

**SZEF ZARZĄDU**

  
**płk Dariusz MACIĄG**