

Wszyscy Wykonawcy

Na podstawie Art. 284 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r w nawiązaniu do SWZ dotyczącej postępowania w trybie podstawowym **MODERNIZACJA BLOKU OPERACYJNEGO w zakresie trzech sal operacyjnych W ZESPOLE OPIEKI ZDROWOTNEJ „SZPITALA POWIATOWEGO” W SOCHACZEWIE W FORMULE „ZAPROJEKTUJ- WYBUDUJ-WYPOSAŻ”**, nr sprawy: EK-ZZ/ZP.261.45.RB.2022, odpowiadamy na pytania Wykonawców:

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ:

Dot. Zintegrowany system sterowania i zarządzania obrazem dla 3 sal operacyjnych.

Pytanie nr 1 Zamawiający w Pkt 9.8.2 oraz 9.8.8 wymaga integracji i aplikacji systemu HIS oraz przeglądarki PACS wraz z licencjami. Prosimy Zamawiającego o informację czy Zamawiający pokryje wszystkie koszty licencji ze strony dostawcy HIS i PACS? W innym przypadku prosimy o podanie kosztu takich licencji lub ewentualnie podanie danych dostawcy HIS i PACS a także nazwy oraz wersji oprogramowania aby można było rzetelnie wycenić wymaganą integrację.

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający wdrożył w bieżącym roku projekt: „KOMPLEKSOWA INFORMATYZACJA SZPITALNEGO SYSTEMU INFORMATYCZNEGO W ZAKRESIE CZĘŚCI MEDYCZNEJ (HIS, EDM, E-USŁUGI) ORAZ SYSTEMU DO ANALIZ ZARZĄDCZYCH”. Zważywszy, że jest to kluczowy projekt w zakresie informatyzacji Szpitala, sfinansowany ze środków zewnętrznych, Zamawiający oczekuje, aby dostarczone rozwiązanie w zakresie IT, było w pełni kompatybilne z systemami już funkcjonującymi w Szpitalu. Zamawiający dodaje w Rozdziale 2.3 pkt 9.8.8. Załącznika nr 1 do SWZ: wymóg złożenia wraz z ofertą oświadczenia producentów lub autoryzowanych dostawców systemów PACS i HIS (odpowiednio Alteris S.A i Cloudimed Sp. z o.o.). Oświadczenia powinny zawierać jednoznaczną informację o możliwości integracji z systemem zaoferowanym przez Wykonawcę (w zakresie opisanym w OPZ) oraz o możliwości dostawy wymaganych w OPZ licencji.

Pytanie nr 2 Pkt 1.1 „System zintegrowany sal operacyjnych, system zabudowy panelowej pomieszczeń bloku operacyjnego, elementy montowane na panelach ściennych jak: zabudowy meblowe, myjnie chirurgiczne, kompatybilne wyprodukowane przez jednego, tego samego oryginalnego producenta.” określa urządzenia tylko jednego producenta co ogranicza konkurencję. System integracji z łatwością może być kompatybilny z zabudową panelową innego producenta. Poza tym nie ma nic wspólnego z kompatybilnością zabudowy meblowej czy myjni chirurgicznej. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie Systemu Integracji innego producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zgodnie z SWZ. Kompatybilność nie dotyczy zabudów meblowych, myjni, nie są przedmiotem dostawy.

Pytanie nr 3 Pkt 5.4 Standardem w systemach integracji stała się możliwość nagrywania co najmniej 2 lub 3 źródeł jednocześnie dla danej Sali operacyjnej mogą to być m. in. Kamera w lampie operacyjnej, kamera ogólna, obraz z laparoskopu, endoskopu, mikroskopu, komputera PACS itd. Wybór z poziomu interfejsu użytkownika. Dla

każdej Sali operacyjnej osobno. Czy tym samym Zamawiający będzie wymagał nagrywania min. 2 źródeł jednocześnie w jakości dostosowanej do źródła w tym 4K?

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający dopuszcza, nie wymaga.

Pytanie nr 4 Pkt 5.16, 9.11.2, Full-HD to standard obrazowania dość nieaktualny jak na nowoczesny system Integracji zgodny z nowym czy przyszłym sprzętem medycznym. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że system Integracji ma być kompatybilny ze źródłami obrazu w jakości 4K w tym nagrywanie oraz zarówno kontroler wideo jak i nagrywarka obsługujące rozdzielczość 4K tym bardziej, że Zamawiający wymaga monitora 43" obsługującego tę rozdzielczość.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający dopuszcza, nie wymaga.

Pytanie nr 5 Pkt 9.1.1, 9.1.12-13 Czy Zamawiający dopuści i będzie wymagał ekran większy o wielkości 32". Wymagane 21,5" to dość skromnej wielkości ekran jak na zarządzanie zintegrowanymi elementami Sali operacyjnej.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający dopuszcza, nie wymaga. Zamawiający wymaga ekran (panel sterujący) o wielkości min.21,5".

Pytanie nr 6 Pkt 9.1.4 Czy Zamawiający dopuści tylko przycisk dotykowy załączający i wyłączający system wraz z możliwością restartu?

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający nie dopuszcza, zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 7 Pkt 9.10 Czy Zamawiający dopuści Kontroler wideo wbudowany w jednostkę centralną systemu? Posiada wymagane funkcje jak samodzielne urządzenie, a jest umiejscowiony w jednostce centralnej w szafie RACK nie zajmując niepotrzebnie miejsca wraz ze zbędnym okablowaniem na kolumnie.

Odpowiedź na pytanie nr 7: Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie.

Pytanie nr 8 Pkt 9.10.3, 5.19 Naturalnym wydaje się aby podgląd dostępnych źródeł wideo na monitorze sterującym dotykowym był aktywny, a więc płynny bez klatkowania pokazujący co aktualnie „widać” na podłączonych kamerach, np. ustawianie pozycji kamery ogólnej PTZ, czy też ustawianie kamery w lampie operacyjnej względem stołu operacyjnego. Ułatwia to poza tym natychmiastową identyfikację źródła a nie jak w przypadku piktogramów. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie że jest to parametr wymagany.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający nie dopuszcza, zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 9 Pkt 9.11 Czy Zamawiający dopuści nagrywarkę medyczną w formie oprogramowania medycznego systemu integracji? Spełnia te same funkcjonalności, obsługiwana z jednego panelu dotykowego sterującego systemem, bez dodatkowego, zbędnego, małego 3,5 calowego ekranu. Oprogramowanie Systemu stanowi zwarte, zintegrowane środowisko zarządzające funkcjami Sali operacyjnej m.in. funkcjami nagrywania czy trasowania wideo poprzez kontroler bez podziału na kilka odseparowanych urządzeń jak nagrywarka czy kontroler.

Odpowiedź na pytanie nr 9: Zamawiający nie dopuszcza, zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 10 Pkt 5.10 Zamawiający wskazał możliwość przypisania wszystkich źródeł obrazu do monitorów min. 42" i 26". Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie czy 26" to omyłka i ma na myśli min. 24" monitor stacji instrumentariuszki czy monitor 26" jest elementem do rozbudowy i należy przygotować jego podłączenie (bez dostawy).

Odpowiedź na pytanie nr 10: Zamawiający informuje, że monitor 26" nie jest przedmiotem dostawy, należy jednak przygotować okablowanie pod planowany monitor (bez dostawy) w obrębie lampy operacyjnej.

Pytanie nr 11 Pkt 9.12 Zamawiający wymaga zegara elektronicznego szt. 3 w dostawie systemu zintegrowanego. Prosimy o potwierdzenie, że zegar jest elementem zabudowy panelowej w której został opisany i ma być dostarczony przez Dostawcę zabudowy

Odpowiedź na pytanie nr 11: Zamawiający informuje, że zegar jest elementem systemu integracji z uwagi na synchronizację czasu. Zgodnie z SWZ

Pytanie nr 12 SWZ, Rozdział VIIa

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że dostarczane karty katalogowe (opisy techniczne) nie muszą zawierać wszystkich informacji o produkcie zawartych w załączniku nr 1 do SWZ a mają stanowić charakter poglądowy dla Zamawiającego oraz że Zamawiający nie wymaga dostawy kart katalogowych dla podzespołów i elementów pomocniczych.
- 2) Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z postanowieniami Rozdział II pkt 4 Zamawiający dopuszcza stosowanie terminologii angielskiej (nazw i skrótów) przy opisie oferowanego sprzętu oraz prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści złożenie wymaganych dokumentów w załączniku nr 1 do SWZ (np. testy wydajności, certyfikaty, deklaracje, normy) w oryginalnej wersji językowej – np. angielskiej? Dokumenty te są powszechnie znane i rozumiane w wersjach oryginalnych.

Odpowiedź na pytanie nr 12: Zamawiający potwierdza, że karty katalogowe (opisy techniczne) nie muszą zawierać wszystkich informacji o produkcie zawartych w załączniku nr 1 do SWZ a mają stanowić charakter poglądowy dla Zamawiającego umożliwiający identyfikację oferowanego produktu oraz Zamawiający potwierdza, że nie wymaga dostawy kart katalogowych dla podzespołów i elementów pomocniczych. Zamawiający potwierdza, że dopuszcza złożenie kart katalogowych w języku angielskim jeśli nie ma dostępnej karty katalogowej lub opisu technicznego w języku polskim.

Pytanie nr 13 SWZ, Rozdział VIII, pkt 1, Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §4 ust. 1

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie uznawał za podwykonawcę w współpracowników Wykonawcy, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, z którymi Wykonawca jest powiązany stałymi umowami o współpracy lub innymi umowami cywilnoprawnymi o stałym charakterze.

Odpowiedź na pytanie nr 13: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14 SWZ, Rozdział XI, Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §4 ust. 8 pkt 1

Prosimy o wykreślenie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla wszystkich osób realizujących przedmiot zamówienia w zakresie czynności: wymiana stolarki drzwiowej, okiennej, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian i sufitów, prace posadzkowe, prace hydrauliczne i prace związane z instalacją nisko prądową oraz oddymiania, objętych przedmiotem zamówienia, i zmianę jego zapisów na: *Stosownie do treści przepisu art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający określa w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia na roboty budowlane wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495). Zamawiający wymaga, aby co najmniej 2 osoby realizujące czynności: wymiana stolarki drzwiowej, okiennej, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian i sufitów, prace posadzkowe, prace hydrauliczne i prace związane z instalacją nisko prądową oraz oddymiania były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wymaganie to dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców. Ustalenie wymiaru zatrudnienia w stosunku do podwykonawców leży po stronie Wykonawcy. Wyłączone z obowiązku są osoby pełniące samodzielne funkcje w budownictwie w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.). Weryfikacja zatrudnienia zostanie dokonana przez zamawiającego na podstawie spisu personelu, do którego zostaną dołączone oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę oraz oświadczenia zatrudnionych pracowników. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia na żądanie Zamawiającego zaświadczenia z ZUS oraz kopii umowy o pracę.*

Jednocześnie wskazujemy, że formułowanie wymogu zatrudnienia na umowę o pracę przy zamówieniach, których termin realizacji rozpoczęcia faktycznego świadczenia usługi na terenie budowy nie jest określony wydaje się niezasadny i przerzuca nadmierną odpowiedzialność i zobowiązanie na Wykonawcę, co prawda przepis art. 95 ustawy nie różnicuje w żaden sposób sytuacji wykonawcy w zależności od czasu faktycznego rozpoczęcia realizacji zamówienia ale w przypadku zamówienia na zadanie składające się z kilku elementów, w tym takich, które w początkowej fazie realizacji przedmiotu zamówienia nie będą dotyczyły czynności świadczenia prac budowlanych wydaje się nadmiarowy.

Odpowiedź na pytanie nr 14: Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

Jednocześnie zamawiający informuje, że dokonuj modyfikacji treści SWZ w Rozdziale XI, który otrzymuje brzmienie: *Stosownie do treści przepisu art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający określa w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia na roboty budowlane wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).*

Następujące prace muszą zostać wykonane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę: wymiana stolarki drzwiowej, okiennej, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian i sufitów objętych przedmiotem zamówienia. Wymaganie to dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców. Ustalenie wymiaru zatrudnienia w stosunku do podwykonawców leży po stronie Wykonawcy. Wylączone z obowiązku są osoby pełniące samodzielne funkcje w budownictwie w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.). Weryfikacja zatrudnienia zostanie dokonana przez zamawiającego na podstawie spisu personelu do którego zostaną dołączone oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę oraz oświadczenia zatrudnionych pracowników. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia na żądanie Zamawiającego zaświadczenia z ZUS oraz kopii umowy o pracę.

Pytanie nr 15 SWZ, Rozdział XVI, pkt 1

Zgodnie z Art. 246. [Ograniczenie możliwości stosowania kryterium ceny] 1. Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2, oraz ich związki nie stosują kryterium ceny jako jedyne kryterium oceny ofert albo jako kryterium o wadze przekraczającej 60%.

Zamawiający w dokumentacji postępowania określił cenę jako 80% kryterium oceny oferty. Prosimy o modyfikacje zapisów i dostosowanie opisu kryterium oceny oferty do przepisów aktualnie obowiązujących bądź podanie uzasadnienia faktycznego dla wykorzystania możliwości zastosowania Art. 246. Ust. 2.

Odpowiedź na pytanie nr 15: Zamawiający publiczni zgodnie z art. 246 ust. 2 Pzp mogą zastosować kryterium ceny jako jedyne kryterium oceny ofert albo jako kryterium o wadze przekraczającej 60%, jeżeli określą w opisie przedmiotu zamówienia wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia, przesłanka ta została spełniona przez Zamawiającego, który w załączniku nr 1 wskazał kryteria jakościowe odnoszące się do głównych elementów przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 16 SWZ, Rozdział XVII

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej, tj. kwalifikowanym podpisem elektronicznym, który to jest równoważny w skutkach z podpisaniem umowy w formie pisemnej (podpisanie własnoręcznym podpisem).

Odpowiedź na pytanie nr 16: Zamawiający dopuszcza zawarcie Umowy w formie elektronicznej.

Pytanie nr 17 SWZ, Rozdział XVIII, Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §5 ust. 1

Wnosimy o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wartości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 2%. Ustawa z 19.06.2020r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz.U. poz. 1086) w art. 77 dodano w ustawie z 2.03.2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 (...) Ustawodawca wniósł zmiany dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości nieprzekraczającej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy; co daje Zamawiającemu swobodę w żądaniu wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ograniczając jedynie górną granicę takowego (określając ją na maksymalnie 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie). Wykonawca stoi na stanowisku, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej oferty w pełni pokryje roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Ponadto należy zaznaczyć, że nie istnieje również ryzyko, że obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2% ceny całkowitej podanej w ofercie spowoduje, że Zamawiający nie otrzyma tak samo dobrego przedmiotu zamówienia jak przy 5% wysokości zabezpieczenia. Analizując niniejsze zagadnienie należy wziąć pod uwagę również fakt, że koszt uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w obecnej wysokości - 5% ceny całkowitej zamówienia podstawowego, przy zakładanych długościach czasu gwarancji będzie stanowił, znaczny element kosztowności oferty, mając bezpośrednie przełożenie na cenę końcowa ofert Wykonawców. Biorąc pod uwagę powyższe wnosimy o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 2% wysokości wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź na pytanie nr 17: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18 Załącznik nr 1 do SWZ, Zintegrowany system sterowania i zarządzania obrazem dla 3 sal operacyjnych – 1 kpl., pkt. 9.8.8 - Integracja z systemami PACS i HIS w zakresie worklisty oraz zapisu obrazów do PACS.

Prosimy o informację jaka firma jest dostawcą systemu HIS oraz PACS u Zamawiającego. Prosimy również o potwierdzenie, że koszt integracji nie stanowi kosztu oferty Wykonawcy a Zamawiający jest w posiadaniu

odpowiednich zezwoleń/licencji niezbędnych do dokonania integracji dostarczanego systemu sterowania i zarządzania obrazem dla 3 sal operacyjnych z posiadanymi systemami PACS i RIS.

Odpowiedź na pytanie nr 18: Zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 1.

Pytanie nr 19 Załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy, §1 ust. 6

Prosimy o potwierdzenie, że wybór koloru farb stosowanych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie próbek przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę. Prosimy o poprawę oczywistej omyłki pisarskiej w zakresie odwołania do osoby, o której mowa w § 4 ust. 9 pkt. ~~d~~ e).

Odpowiedź na pytanie nr 19: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 20 Załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy, §1, ust. 12 oraz §4, ust. 1, pkt. a)

Prosimy o dopuszczenie, aby przekazanie placu budowy nastąpiło w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę chęci przejęcia terenu w celu rozpoczęcia plac budowlanych. Przedmiot zamówienia składa się z części projektowej, która będzie prowadzona przez Wykonawcę na początku trwania umowy i Wykonawca w trakcie jej realizacji nie będzie przebywał na terenie Szpitala i tym samym bezzasadne jest przekazanie terenu budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 20: Zamawiający modyfikuje zapisy Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §1, ust. 12 oraz §4, ust. 1, pkt. a).

Pytanie nr 21 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §1 ust. 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza, aby udział Wykonawcy w naradach odbywała zdalnie, przy wykorzystaniu urządzeń audiowizualnych jak telekonferencja za pośrednictwem np. Skype.

Jednocześnie prosimy o wprowadzenie 3 dniowego anonsowania ze strony Zamawiającego do stawiennictwa Personelu Wykonawcy w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego w celu bieżącej kontroli nad postępami prac, ustalenia aktualnego stanu realizacji przedmiotu Umowy, omówienia problemów i zagrożeń, omówienia wszelkich innych bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania przedmiotu Umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 21: Zamawiający dopuszcza narady zdalne w uzasadnionych przypadkach.

Pytanie nr 22 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 7 pkt b)

Prosimy o modyfikacje zapisów w zakresie możliwości częściowego fakturowania za wykonany zakres prac na: *b) Faktur częściowych za wykonany zakres prac, wystawianych w okresach rozliczeniowych wskazanych w harmonogramie finansowo-rzeczowym (w których realizowane są prace) przy czym łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości zamówienia, zastrzeżeniem postanowień §ust. 11 zdanie drugie tj. wartość dostarczonego sprzętu medycznego, zrealizowanych i odebranych do 20.12.2022r, stanowiących Etap I realizacji Umowy, nie może przekroczyć 45% wartości ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego. Podstawą wystawienia każdej faktury częściowej będzie protokół zaawansowania wykonanych prac, sporządzony przez przedstawiciela Wykonawcy i zatwierdzony przez Zamawiającego lub właściwego Inspektora Nadzoru oraz (w każdym przypadku) przekazania Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców zgodnie z Załącznikiem nr 5 do Umowy.*

Odpowiedź na pytanie nr 22: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §3 ust. 7 pkt b)

Pytanie nr 23 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 7 pkt d)

Prosimy o poprawę oczywistej omyłki w zakresie odwołania do dowodów zapłaty podwykonawcy i modyfikację zapisu na: (...) wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w lit. ~~a~~b) (...).

Odpowiedź na pytanie nr 23: Zamawiający modyfikuje zapisy Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §3 ust. 7 pkt d).

Pytanie nr 24 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 7 pkt e)

Prosimy o zmianę terminu płatności z 30 na 60 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur. Wniosek Wykonawcy jest o tyle zasadny, że Zamawiający w §4 ust. 3 pkt c) określił termin płatności: *Termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy nie może być dłuższy aniżeli 30 dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.*

Odpowiedź na pytanie nr 24: Zamawiający modyfikuje zapisy Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §3 ust. 7 pkt e).

Pytanie nr 25 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 7 pkt e)

Prosimy o dodanie zapisu: Zamawiający wyraża również zgodę na wysyłanie przez Wykonawcę drogą elektroniczną na

adres e-mail Zamawiającego faktur, duplikatów faktur, faktur korygujących i not korygujących oraz innych dokumentów związanych z dochodzeniem należności drogą elektroniczną.

Odpowiedź na pytanie nr 25: Zamawiający dopuszcza wysyłanie przez Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego faktury@szpitalsochaczew.pl faktur, duplikatów faktur, faktur korygujących i not korygujących oraz innych dokumentów związanych z dochodzeniem należności drogą elektroniczną

Pytanie nr 26 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 7 pkt e)

Prosimy o wykreślenie zapisu: *Zamawiający zastrzega, że płatność faktury zależy od dostępności i uzyskania środków w budżecie Województwa Mazowieckiego. Zamawiający, po uzyskaniu informacji od Województwa Mazowieckiego, niezwłocznie informuje Wykonawcę o ewentualnym opóźnieniu w płatności faktury. W takim przypadku odsetki za zwłokę należne są, gdy Zamawiający uzyska takie odsetki od Województwa Mazowieckiego, ponieważ jest on niezgodny z przepisami.* Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać przedmiot zamówienia a podstawowym obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie na rzecz Wykonawcy zapłaty umówionego wynagrodzenia z chwilą powstania ku temu przesłanek umownych lub prosimy o wskazanie podstawy prawnej, jeżeli takie podstawy Zamawiający jest w stanie wskazać, uprawniającej Zamawiającego do negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości należnych odsetek.

Odpowiedź na pytanie nr 26: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §3 ust. 7 pkt e).

Pytanie nr 27 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §3 ust. 8

Zgodnie z orzecznictwem sądowym dotyczącym regulowania zobowiązań (patrz wyrok SN z dnia 14 stycznia 2016 r. (I CSK 1094/14), długi pieniężne są spełnione ze skutkiem umorzenia długu z chwilą uznania rachunku bankowego wierzyciela. Prosimy zatem o zmianę zapisu na: „Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy” lub o wskazanie podstawy prawnej wskazującej na spełnienie zobowiązania pieniężnego z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 27: Zamawiający nie wyraża zgody, zapisy Załącznika nr 3 do SWZ w wyżej wskazanym zakresie pozostają bez zmian.

Pytanie nr 28 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §4 ust. 1 pkt. h.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni na terenie Szpitala teren, który umożliwi Wykonawcy przygotowanie zaplecza budowy wraz z miejscem do składowania odpadów.

Odpowiedź na pytanie nr 28: Zamawiający potwierdza, że udostępni na terenie Szpitala teren, który umożliwi Wykonawcy przygotowanie zaplecza budowy wraz z miejscem do składowania odpadów

Pytanie nr 29 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §4 ust. 1 pkt. p.

Prosimy o dopuszczenie możliwości realizacji prac objętych niniejszą umową również w weekendy po uprzednim uzgodnieniu terminu realizacji prac z Zamawiającym.

Odpowiedź na pytanie nr 29: Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwości realizacji prac objętych niniejszą umową również w weekendy po uprzednim uzgodnieniu terminu realizacji prac z Zamawiającym

Pytanie nr 30 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §4 ust. 1 pkt. u.

Prosimy o potwierdzenie, że odbiory robót ulegających zakryciu oraz zanikających odbywać się będą w terminie do 2 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających.

Odpowiedź na pytanie nr 30: Zamawiający potwierdza, że dokona odbioru robót zanikających w terminie do 2 dni roboczych od daty powiadomienia przez Wykonawcę.

Pytanie nr 31 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §6 ust. 3

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli bez uzasadnionej przyczyny, Zamawiający nie przystąpi do procedury odbioru lub bez uzasadnionej przyczyny, odmówi podpisania jakiegokolwiek protokołu, Wykonawca ma prawo dokonania odbioru jednostronnego oraz jednostronnego sporządzenia i podpisania protokołu, który stanowić będzie podstawę płatności i stwierdzenia wykonania prac nim objętych. Wskazać należy, że przepisy prawa nakładają na obydwie podmioty kontraktu określone obowiązki. Podstawowym obowiązkiem Wykonawcy jest należycie zrealizować przedmiot umowy, a Zamawiającego odebrać przedmiot i zapłacić wynagrodzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 31: Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy w tym dokonania odbioru prac.

Pytanie nr 32 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §8 ust. 1

Wykonawca wnosi o obniżenie kar umownych przewidzianych we wzorze umowy. Zamawiający wykorzystuje pozycję dominującą organizatora przetargu i uprzywilejowaną pozycję Zamawiającego wobec Wykonawcy, polegającą na nałożeniu w SWZ rażąco wygórowanych kar umownych na Wykonawcę.

Relacja wysokości przewidzianych w §8 kar umownych do uchybień, na wypadek których zostały przewidziane, powoduje zachwianie relacji pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej do wysokości wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania oraz zachwianie stosunku wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07 oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03). Kara umowna jest, bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10). Kary umowne zastrzeżone przez Zamawiającego pozwolą mu nie tylko na pokrycie ewentualnej szkody, ale przede wszystkim na sfinansowanie znacznej części zamówienia przez Wykonawcę, a tym samym na wzbogacenie Zamawiającego. Pozbawienie Wykonawcy znacznej części wynagrodzenia z powodu jednorazowych uchybień, doprowadzi do zachwiania zasady ekwiwalentności świadczeń w umowie o charakterze wzajemnym. Fakt, że kara umowna pełni funkcję dyscyplinującą, nie może prowadzić do nadmiernego wzbogacenia Zamawiającego. Kara umowna pełni w pierwszej kolejności funkcję odszkodowawczą (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 4 grudnia 2014 r., I ACa 793/14 oraz wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 23 września 2014 r., I ACa 343/14). Podstawą przyjęcia w umowie określonych, co do wysokości kar umownych na wypadek nienależytego wykonania zobowiązania jest zawsze pewna kalkulacja przyszłej, hipotetycznej szkody, jaką poniesie strona w związku z nienależytym wykonaniem zobowiązania (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Łodzi z dnia 27 listopada 2014 r., I ACa 773/14).

Kary umowne określone w §8 wzoru umowy są wygórowane. Kara umowna stanowiąca procent od wartości umowy netto za niedopełnienie bądź nienależyte wykonanie któregośkolwiek z obowiązków wymienionych w Umowie jest wygórowana, bowiem każdorazowo pozbawia wykonawcę części całego wynagrodzenia. Niedopełnienie bądź nienależyte wykonanie jakiegokolwiek obowiązku określonego w opisie przedmiotu zamówienia nie może pozbawiać wykonawcę wynagrodzenia w stopniu większym niż utrata wynagrodzenia za niezrealizowanie tej roboty, dostawy czy usługi. Przewidziane przez Zamawiającego kary umowne są nie do zaakceptowania, ponieważ prowadzą do rażącego pokrzywdzenia jednej ze stron, w sposób nieadekwatny do celu ochrony, którą zamierzała uzyskać strona przez jej wprowadzenie (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z dnia 14 maja 2013 roku, I ACa 173/13).

Wykonawca wnosi zatem o obniżenie wysokości kar umownych w zakresie ust. 1. na:

- a. Nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu jakiegokolwiek dokumentu (w tym projektu umowy o podwykonawstwo lub poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo) lub jego aktualizacji wymaganego przez Zamawiającego lub przepisy prawa, w terminie wymaganym Umową, OPZ lub przepisami prawa - do wysokości ~~0,25~~ 0,05% całkowitej wartości wynagrodzenia netto, za każdy dzień zwłoki.
- b. Uchybienia terminowi wykonania Przedmiotu Umowy – do wysokości ~~0,5~~ 0,05% całkowitej wartości wynagrodzenia netto, za każdy dzień zwłoki;
- d. Naruszenia postanowień § 4 ust. 3 lit. a. zd. 2, § 4 ust. 3 lit. c. oraz wykonywaniu Przedmiotu Umowy na podstawie nie zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo - finansowego lub jego aktualizacji - do wysokości ~~0,25~~ 0,05% całkowitej wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki;
- j. Braku udziału Wykonawcy w czynnościach odbioru końcowego lub odbioru ostatecznego – do kwoty ~~5 000,00 złotych (pięć tysięcy złotych)~~ 2 000,00 złotych (dwa tysiące złotych) za każdą nieobecność w wyznaczonym terminie.
- k. Za nieterminowe dostarczenie lub dostarczenie niekompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 6 ust. 3 lit. e – ~~do 0,1~~ 0,05% całkowitej wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić przekazanie dokumentacji powykonawczej.
- l. w przypadku wykonywania czynności, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy przez osoby niezatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w oparciu o umowę o pracę, jeżeli nie zostało to uprzednio zgłoszone i wykazane, bez względu na przyczynę - do wysokości ~~0,1~~ 0,05% całkowitej wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień wykonywania czynności bez zgłoszenia (za każdą osobę odrębnie).

Odpowiedź na pytanie nr 32: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie §8 ust. 1.

Pytanie nr 33 Załącznik nr 3 do SWZ, Projekt Umowy, §8

1. Prosimy o dodanie ustępu 5 o treści: „Przewidziane w przedmiotowym paragrafie wysokości kar umownych są wysokościami maksymalnymi. W przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do miarkowania ich wysokości w zależności od charakteru uchybienia Wykonawcy obowiązkom umownym. Dotyczy to w szczególności sytuacji, gdy przewidziana kara umowna jest zdaniem Stron umowy wygórowana w stosunku do charakteru uchybienia przez

Wykonawcę obowiązkom umownym. Ostateczna decyzja w zakresie ewentualnego miarkowania kar umownych jest podejmowana indywidualnie przez Zamawiającego. Naliczenie kar umownych jak i miarkowanie jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.”

2. Ponieważ kary umowne naliczane są w związku z zawinionym opóźnieniem Wykonawcy, czy Zamawiający przed ich naliczeniem przewiduje przeprowadzenie procedury wyjaśniającej, zmierzającej do ustalenia rzeczywistej odpowiedzialności Wykonawcy? Prosimy o wprowadzenie odpowiedniego zapisu w tym zakresie.
3. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy ograniczona jest to zaniechań lub naruszeń wynikającej z wyłącznej winy Wykonawcy. Obarczanie odpowiedzialnością wyłącznie jednej ze stron za ewentualne działania drugiej ze stron, które pozostają poza jakąkolwiek kontrolą obarczonego odpowiedzialnością Wykonawcy jest sprzeczne z zasadami współżycia społecznego.
4. Kary umowne i odstąpienie od Umowy to zobowiązanie symetryczne, prosimy o dodanie do postanowień umowy zapisów uprawniających Wykonawcę do naliczenia tożsamych kar umownych za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po Stronie Zamawiającego.
5. Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż kary umowne nie mogą być naliczane dwukrotnie z tytułu tej samej okoliczności.

Odpowiedź na pytanie nr 33: 1. Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu. 2. Zamawiający dopuszcza wszczęcie procedury wyjaśniającej zmierzającej do ustalenia rzeczywistej odpowiedzialności Wykonawcy. 3. Zamawiający potwierdza, że odpowiedzialność Wykonawcy ograniczona jest to zaniechań lub naruszeń wynikającej z wyłącznej winy Wykonawcy. 4. Zamawiający potwierdza, że nie naliczy dwukrotnie z tytułu tej samej okoliczności.

Z poważaniem