

## **ZMIENIONA SWZ**

(zmiana zaznaczona kolorem czerwonym - dotyczy terminu złożenia wniosków –  
rozdział XVII)

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo**

**Spr nr 2/PO/55282/2024**



- Zał. nr 1: Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
- Zał. nr 2: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Zał. nr 3: Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
- Zał. nr 4: Wykaz robót
- Zał. nr 5: Wykaz osób
- Zał. nr 6: Oświadczenie dot. informacji niejawnych
- Zał. nr 7: Wzór zobowiązania innego podmiotu
- Zał. nr 7.1: Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

Spis treści:

ROZDZIAŁ I INFORMACJE OGÓLNE.....	3
ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	4
ROZDZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	4
ROZDZIAŁ IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	7
ROZDZIAŁ V INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH / OBJĘTYCH PRAWEM OPCJI .....	8
ROZDZIAŁ VI PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA .....	8
ROZDZIAŁ VII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	11
ROZDZIAŁ VIII INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH.....	14
ROZDZIAŁ IX UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW .....	16
ROZDZIAŁ X ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (KONSORCJUM /SPÓŁKA CYWILNA).....	17
ROZDZIAŁ XI INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ.....	18
ROZDZIAŁ XII INFORMACJE O ZATRUDNIENIU PODWYKONAWCÓW .....	18
ROZDZIAŁ XIII LICZBA WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZOSTANĄ ZAPROSZENI DO SKŁADANIA OFERT .....	19
Rozdział XIII.1. Opis obiektywnego i niedyskryminacyjnego sposobu dokonania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert .....	19
ROZDZIAŁ XIV INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI .....	20
ROZDZIAŁ XV WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIAJĄCYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	21
ROZDZIAŁ XVI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA WNIOSKU ORAZ OFERTY .....	22
ROZDZIAŁ XVII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA WNIOSKÓW O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .....	24
ROZDZIAŁ XVIII OTWARCIE WNIOSKÓW O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .....	24
ROZDZIAŁ XIX SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT .....	25
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	25
ROZDZIAŁ XX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	25
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	25
ROZDZIAŁ XXI OTWARCIE OFERT .....	27
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	27
ROZDZIAŁ XXII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY .....	27
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	27
ROZDZIAŁ XXIII OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.....	28
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	28
ROZDZIAŁ XXIV SPOSÓB POPRAWIENIA OMYŁEK W OFERTACH.....	30
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	30
ROZDZIAŁ XXV INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA ZALICZEK NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	31
ROZDZIAŁ XXVI INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....	31
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	31
ROZDZIAŁ XXVII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.....	32
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	32
ROZDZIAŁ XXVIII OKOLICZNOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA.....	32
ROZDZIAŁ XXIX INFORMACJE O DOPUSZCZALNYCH ZMIANACH WARUNKÓW UMOWY.....	33
ROZDZIAŁ XXX WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA .....	36
ROZDZIAŁ XXXI INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	37
<i>Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert</i> .....	37
ROZDZIAŁ XXXII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY .....	39
ROZDZIAŁ XXXIII KLAUZULA INFORMACYJNA.....	39

## ROZDZIAŁ I INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego  
**Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze**  
**ul. Bolesława Chrobrego 7**  
**65-043 Zielona Góra**  
NIP: 929-000-05-49  
REGON: 970391038
2. Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.rzzielonagora.wp.mil.pl](http://www.rzzielonagora.wp.mil.pl).
3. Adres poczty elektronicznej: [rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl](mailto:rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl).
4. Adres platformy zakupowej, na której prowadzone będzie postępowanie oraz udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia  
[https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora)
5. Numer telefonu 261 648 388, 261 648 381, 261 648 308, 785 907 215
6. Godziny pracy: 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni wolnych ustawowo.
7. Zamawiający nie przewiduje:
  - a) składania ofert częściowych,  
Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części, ponieważ zgodnie z art. 25 ust 2 Pzp przedmiotowe zamówienie „ze względów technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych tworzy nierozzerwalną całość”. Ponadto przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu robót funkcjonalnie ze sobą związanych. Wykonanie zadania w częściach jest niezasadne i niekorzystne ze względów organizacyjnych i ekonomicznych. W przypadku podziału zamówienia na części wystąpiłaby potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, a to mogłoby przyczynić się do nadmiernych trudności technicznych, a co za tym idzie do poważnego zagrożenia przy wykonaniu zamówienia, będzie to działanie niegospodarne i mało efektywne.  
Przy tego typu zadaniach wykonywanych przez różnych Wykonawców opóźnienie jednego z wykonawców wpłynęłoby negatywnie na terminowość innych elementów inwestycji – zależnych od terminowego wykonania prac przez innego Wykonawcę.  
Świadczenie całości zadania przez jednego doświadczonego Wykonawcę zapewni dotrzymanie określonych przez Zamawiającego standardów jakościowych i jest efektywne ekonomicznie.  
Różni Wykonawcy mogliby powzielić koszty pośrednie prac, co wpłynęłoby na koszt inwestycji. Ponadto specyfika zamówienia pozwala brać udział również małym i średnim przedsiębiorstwom w postępowaniu przetargowym.
  - b) składania ofert wariantowych,
  - c) zawarcia umowy ramowej,
  - d) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
  - f) składania oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do ofert,
  - g) możliwości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą w złotych polskich (PLN).
10. Postępowanie prowadzone będzie **w dwóch etapach**:
  - **Etap 1 – kwalifikacja Wykonawców w celu uzyskania zaproszenia do złożenia oferty.**  
W tym etapie Wykonawcy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu składają wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, załączając dokumenty

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

wyszczególnione w rozdziale VIII SWZ. Po ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający zgodnie z zapisami rozdziału XIII.1. SWZ dokona wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do złożenia oferty.

– **Etap 2 – składanie ofert**

W tym etapie Wykonawcy w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert, składają oferty na wykonanie zamówienia, które zostaną poddane ocenie zgodnie z kryteriami oceny ofert.

## ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzone jest w **trybie przetargu ograniczonego** na podstawie art. 410 ust. 1 w zw. z art. 411 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej ustawą Pzp,
2. Na podstawie art. 399 ustawy Pzp Zamawiający - Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze - przekazał ogłoszenie o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej oraz zamieścił na stronie internetowej <https://rzzielonagora.wp.mil.pl> przy użyciu Platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora) – zwanej dalej „Platformą” pn. **Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo**
3. Postępowanie oznaczone jest znakiem **Spr nr 2/PO/55282/2024**. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
4. Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej progi unijne.

## ROZDZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

#### 1.1. Lokalizacja inwestycji

Realizacja zadania inwestycyjnego planowana jest na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Wyciążkowo 64-111, powiat Leszno, gmina Lipno, Ośrodek Ćwiczeń (OC) Wyciążkowo. Dojazd znajduje się od drogi wojewódzkiej 432.

Inwestycja będzie realizowana na terenie nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów jako działki o nr ewid.: 129/3, 130/1, 5091/2 arkusz 2; obręb 0014 Wyciążkowo; jedn. ewid. 301302\_2, Lipno; gmina Lipno; powiat leszczyński, stanowiące tereny zamknięte.

Powyższe działki, na których planuje się inwestycje jest użytkowane na podstawie umowy użytkowania z lasami państwowymi.

Ponadto planuje się realizację inwestycji w zakresie drogi dojazdowej na działce nr ewid. 131, obręb 0014 Wyciążkowo.

Na terenie lokalizacji objętym zakresem opracowania występuje zieleń niska tj. trawa .Na terenie objętym zakresem opracowania występują zadrzewienia kolidujące z planowaną inwestycją. Teren objęty inwestycją nie leży w obszarze Natura 2000.

Teren aktualnie użytkowany jest przez 4 Zielonogórski Pułk Przeciwlotniczy, natomiast docelowym użytkownikiem zostać ma 19 Samodzielny Oddział Geoprzestrzenny w Lesznie

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

## **1.2. Zakresem całego zamierzenia budowlanego jest:**

- Budowa budynku biurowo sztabowego o kubaturze 15 482,93 m<sup>3</sup> związanego z obsługą SSOROWR Budowa kontenerowego budynku wartowni,
- Budowa kontenerowej stacji transformatorowej,
- Budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych,
- Budowa wiaty na rowery,
- Budowa zbiornika na cele przeciwpożarowe,
- Budowa dróg wewnętrznych na terenie wraz z placem manewrowym,
- Przebudowa istniejącej drogi dojazdowej prowadzącej do kompleksu
- Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz dla samochodów ciężarowych wewnątrz nowoprojektowanego kompleksu,
- Budowa ogrodzenia kompleksu spełniającego normy określone w Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych,
- Budowa infrastruktury technicznej,
- Rozbiórka infrastruktury technicznej podziemnej i obiektów kolidujących z inwestycją.

Głównym zakresem przedmiotu inwestycji jest m.in. budynek wolnostojący, 5-kondygnacyjny obiekt, podpiwniczony, z przeznaczeniem na pomieszczenia związane z obsługą SSOROWR.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym wgląd do dokumentacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE” zostanie udostępniony wyłącznie Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.**

## **2. Informacje dodatkowe**

- 1) W przedmiotowym postępowaniu przetargowym wykonanie robót budowlanych wiąże się wytworzeniem oraz z korzystaniem z dokumentacji projektowej o klauzule „ZASTRZEŻONE”, czyli zastosowanie mają przepisy ustawy o Ochronie Informacji Niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 632) w zakresie przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”.
- 2) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia objętą klauzule „ZASTRZEŻONE” podwykonawcy, który spełnia warunki dotyczące Ochrony Informacji Niejawnych.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia objętą klauzule „ZASTRZEŻONE” Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedstawienia takich samych dokumentów wymienionych w rozdziale VIII SWZ w odniesieniu do podwykonawcy.
- 4) Szczegółowy opis zasad związanych z przetwarzaniem informacji niejawnych zawarty jest w instrukcji ochrony informacji niejawnych stanowiący załącznik do wzoru umowy, **który zostanie przekazany wyłącznie Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.**

## **3. Materiały równoważne**

- 1) W przypadku, gdy w załączonej dokumentacji technicznej (rysunkach, zestawieniach, opisach itp.) Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych.
- 2) Wszelkie wymienione z nazwy materiały i urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji służą określeniu wyłącznie standardu i mogą być zastąpione innymi materiałami o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami i urządzeniami oraz spełniających wymogi norm określonych w STWiOR. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w SWZ.

- 3) Zaproponowane rozwiązania równoważne nie mogą powodować konieczności przeprojektowania załączonej do SWZ dokumentacji technicznej.
- 4) Materiały zastosowane dla danego ciągu technologicznego wykonania elementów robót mają być w jednym systemie.
- 5) W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych dokumenty dołączone do oferty na potwierdzenie równoważności będą podlegały ocenie w oparciu o kryteria wskazane powyżej.
- 6) W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz użycia w trakcie realizacji umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentach zamówienia.

**UWAGA!**

*Niedoszacowanie, pominięcie lub nienależyte rozpoznanie przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.*

**4. Wgląd do dokumentacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE”**

Zamawiający umożliwi zapoznania się z dokumentacją o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. Szczegółowe informacje zostaną podane **wyłącznie** Wykonawcom zaproszonym do składania ofert

**5. Informacje dotyczące wizji lokalnej**

Zamawiający przewiduje wizję lokalną, **UCZESTNICTWO W WIZJI BĘDZIE OBOWIĄZKOWE**. Szczegółowe informacje zostaną podane **wyłącznie** Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

**6. Zasady postępowania z pracownikami niebędącymi obywatelami narodowości polskiej:**

- 1) Wejście (wjazd) cudzoziemców do obiektów wojskowych może odbywać się wyłącznie na podstawie jednorazowych pozwoleń wydanych na zasadach określonych w decyzji Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON 2021 poz. 177 z późn. zm.).
- 2) W przypadku nie spełnienia warunków zawartych w opisie przedmiotu zamówienia realizacja zadania przez Wykonawcę będzie możliwa wyłącznie przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie. Zasady postępowania z pracownikami niebędącymi obywatelami narodowości polskiej zostały opisane w OPZ, który zostanie przekazany **wyłącznie** Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

**7. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**

- 1) Wymagania dla Wykonawcy dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).
- 2) Zamawiający wymaga, by czynności bezpośrednio związane z robotami ziemnymi, fundamentowymi, konstrukcyjnymi, izolacyjnymi, instalacyjnymi w zakresie teletechniki wykonywane były przez osoby zatrudnione przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. 2023 r. poz. 1465.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy kierownika budowy, osób wykonujących usługi geodezyjne, transportowe, sprzętowe.
- 3) Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w zakresie robót wskazanych powyżej zatrudnione będą na podstawie

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- umowy o pracę zawartej z pracownikiem przez wykonawcę lub podwykonawcę robót. (oświadczenie w treści oferty).
- 4) Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę należy przekazać najpóźniej przed przekazaniem terenu robót.
  - 5) Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę wyżej wymienionych osób powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
  - 6) Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu przy przekazaniu terenu budowy i aktualizowania na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy dojdzie do zmiany personalnej, listy osób biorących udział w realizacji zamówienia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
  - 7) Lista osób zatrudnionych na umowę o pracę biorących udział w realizacji zamówienia musi zawierać pełny skład pracowników wraz z określeniem pełnionych przez nich funkcji i wskazaniem okresu obowiązywania umowy.
  - 8) Zamawiającemu przysługuje prawo do:
    - a) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
    - b) przeprowadzenia wrywkowych kontroli w zakresie wykonywania robót przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę/Podwykonawcę na miejscu wykonywania zamówienia,
    - c) stosowania kar porządkowych w odniesieniu do Wykonawcy zlecającego wykonanie robót osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę, w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 9) W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę listy osób (patrz powyżej pkt. 4), traktowane to będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
  - 10) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**ROZDZIAŁ IV  
TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy w tym:**

- a) przygotowanie infrastruktury niezbędnej do montażu oraz poprawnego funkcjonowania anteny zgodnie z deklaracją wykonawcy w ofercie (max. 27.02.2026 r.)
- b) zakończenie wszystkich pozostałych robót budowlanych do 22 miesięcy od daty zawarcia umowy
- c) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego do 23 miesięcy od daty zawarcia umowy
- d) udział w przekazaniu obiektu administratorowi do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy

**UWAGA !**

- 1) *Rozpoczęcie realizacji umowy i zakres jej realizacji w następnym (kolejnym) roku nastąpi pod warunkiem zapewnienia w planie finansowym na następny rok środków finansowych na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy oraz do wysokości kwot określonych w planie finansowym z uwzględnieniem zapisów w rozdziale XXIX SWZ dot. zmniejszenia zakresu umowy.*
- 2) *Tak określony termin realizacji zamówienia jest terminem pożądanym, który może ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w SWZ.*

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

**ROZDZIAŁ V  
INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH /  
OBJĘTYCH PRAWEM OPCJI**

1. Na zasadach określonych w art. 415 ust. 2 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający **przewiduje** udzielenie w okresie 5 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy usług, robót, zamówienia uzupełniającego tego samego rodzaju, co zamówienie podstawowe do wysokości nie większej **niż 23 189 040,42 zł brutto**, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby pod warunkiem posiadania środków finansowych na jego wykonanie. Na okoliczność jego wystąpienia zostanie zawarta umowa w trybie z wolnej ręki.
2. Zakres prac dla zamówienia uzupełniającego może dotyczyć usług lub robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego, ale także prac zbliżonych do nich charakterem (np. roboty ogólnobudowlane i/lub instalacyjne wykonywane w innym standardzie niż roboty objęte zamówieniem podstawowym) czy też prac tego samego rodzaju, ale wykonywanych w innej technologii.
3. Do zakresu prac objętych zamówieniem podobnym zalicza się:
  - a) roboty budowlane (ziemne, demontażowe, sanitarne, budowlane, elektryczne, drogowe, teletechniczne) związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
  - b) pozyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, pomiarów powykonawczych / geodezyjnych
4. Przed zawarciem umowy wykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a na żądanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające złożone oświadczenie w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.
5. Warunki umowne będą analogiczne do warunków zawartych we wzorze umowy zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający **przewiduje / nie przewiduje\*** skorzystania z opcji na zasadach określonych w art. 441 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**ROZDZIAŁ VI  
PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający **wykluczy** z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w **art. 405 ust. 1, w związku z art. 108 ust. 1** ustawy Pzp:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023r. poz. 826),
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania



**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający **wykluczy** z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w **art. 405 ust. 2 pkt 4) –7)**–ustawy Pzp:
- 1) który ma siedzibę albo miejsce zamieszkania w innym państwie niż państwa, o których mowa w art. 404 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 404 ust. 2 (art. 405 ust. 2 pkt 4)
- 2) o którym mowa w art. 109 (art. 405 ust. 2 pkt 5)
- 3) będącego osobą fizyczną, która naruszyła zobowiązania dotyczące bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa dostaw, w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zamówienia (art. 405 ust. 2 pkt 6)
- 4) jeżeli urzędujący członek jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent naruszył zobowiązania dotyczące bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa dostaw w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zamówienia. (art. 405 ust 2 pkt 7)
3. Zamawiający **wykluczy** z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w **art. 109 ust. 1 pkt 4, 6, 7, 10** ustawy Pzp:
- 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4),
- 2) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 Pzp, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy (art. 109 ust. 1 pkt 6),
  - 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109 ust. 1 pkt 7),
  - 4) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 10).
4. Zamawiający **wykluczy** z udziału w postępowaniu Wykonawcę wobec którego zachodzą przesłanki wykluczenia na podstawie **art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014** w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:
- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
  - c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,
- w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
5. Zgodnie z treścią **art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp **wyklucza się**:
- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023r. poz. 1124 z póź. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z póź. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

6. Zgodnie z art. 7 ust. 6 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507), o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego osoby i podmioty określone w art. 7 ust.1 pkt 1-3 ww. ustawy, **które ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego** lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), oraz postępowań zmierzających do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy, podlegają karze pieniężnej nakładanej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
7. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 2 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**ROZDZIAŁ VII  
WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**
    - 1) nie podlegają wykluczeniu;
    - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
  2. **Opis warunków udziału.**
    - 1) **Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym**

Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie spełnienia tego warunku
    - 2) **Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**

Zamawiający żąda, aby Wykonawca **oświadczył**, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, odnośnie ochrony informacji niejawnych w oparciu o ustawę z dnia 05 sierpnia 2010 r. o Ochronie Informacji Niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) w zakresie przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w użytkowanych przez siebie obiektach tzn. że posiada:
      - a) zatrudnionego w firmie pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
      - b) kancelarię lub inną komórkę organizacyjną odpowiedzialną za przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
      - c) wydzielone pomieszczenie do przetwarzania informacji niejawnych spełniające wymagania przepisów z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
      - d) sprzęt komputerowy posiadający akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
      - e) osoby pełniące funkcje inspektora oraz administratora systemu bezpieczeństwa teleinformatycznego.
- 3) **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa**

Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał posiadanie środków finansowych w wysokości **nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł** lub zdolności kredytowej w wysokości **nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł**.

**UWAGA:!** Posiadanie aktualnego Świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego pierwszego stopnia o klauzuli „POUFNE” wzyż wydane przez SKW lub ABW spełnia powyższy warunek.

**UWAGA!**

1. Zamawiający dopuszcza sumowanie środków finansowych i zdolności kredytowej w celu wykazania spełnienia ww. warunku.

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki będą spełnione, gdy jeden członek konsorcjum będzie posiadał zdolność kredytową / środki finansowe na żadaną przez Zamawiającego kwotę (lub wyższą) a, także gdy dwaj (lub więcej) członkowie konsorcjum przedłożą wymagane dokumenty na łączną kwotę wskazaną przez Zamawiającego.

#### 4) Zdolność techniczna lub zawodowa

##### 4.1) Zdolność techniczna

Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał, że w ciągów ostatnich **siedmiu (7)** lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował, co **najmniej**:

**a) dwie roboty budowlane, z czego każda z tych robót polegała na *budowie lub przebudowie budynku wielofunkcyjnego o kubaturze min. 13.000,00 m<sup>3</sup>* oraz**

**b) dwie roboty, z czego każda z tych robót polegała na *montażu w budynku wielofunkcyjnym systemów zabezpieczenia technicznego, w skład których wchodzi następujące systemy: System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), Telewizyjny System Nadzoru (TSN), System Kontroli Dostępu (SKD), System Przeciwpożarowy (p.poż.) o wartości nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto.***

oraz podał ich rodzaj, wartość, datę, miejsce wykonania, nazwę podmiotów, na rzecz, których wykazane roboty zostały wykonane, oraz załączył dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

##### **UWAGA!**

1. Zamawiający przez jedną robotę budowlaną rozumie jedną umowę na rzecz jedna Zamawiającego (wraz z ewentualnymi aneksami).
2. Zamawiający wyjaśnia, że pojęcie przebudowa, budowa należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt. 6, 7a ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. u. z 2024 r. poz. 725).
3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia dopuszcza łączne spełnianie warunków przez Wykonawców.

##### 4.2) Kwalifikacje zawodowe

Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował na następującymi osobami odpowiedzialnymi za świadczenie usług i robót budowlanych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:

- 1) **Pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych** posiadający ważne: poświadczenie bezpieczeństwa o klauzuli „POUFNE” i zaświadczenie stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych dla pełnomocników ds. ochrony informacji niejawnych wydane przez ABW lub SKW.
- 2) **Administrator systemu bezpieczeństwa teleinformatycznego** posiadający ważne: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych i zaświadczenie o odbyciu szkolenia specjalistycznego przeprowadzonego przez ABW lub SKW dla administratorów systemów bezpieczeństwa teleinformatycznych,
- 3) **Inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego** posiadający ważne: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych i zaświadczenie o odbyciu szkolenia specjalistycznego przeprowadzonego przez ABW lub SKW dla inspektorów bezpieczeństwa teleinformatycznych,

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- 4) **Kierownik punktu ewidencyjnego (kancelista)** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych
- 5) **Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno budowlanej** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa;
- 6) **Kierownik robót w specjalności inżynierskiej drogowej** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa;
- 7) **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa;
- 8) **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa;
- 9) **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa;
- 10) **Geodeta** posiadający **ważne**: upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz uprawnienia do świadczenia usługi geodezyjnej w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno - wysokościowych, realizacyjnych

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

i inwentaryzacyjnych, posiadającą prawo do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,

**UWAGA!**

*Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wszystkie niezbędne osoby z odpowiednimi uprawnieniami, świadectwami, kursami, licencjami itp. do prawidłowego i zgodnego z przepisami wykonania zakresu przedmiotu zamówienia*

3. **Oceny spełniania warunków** udziału w postępowaniu zamawiający dokona na podstawie analizy dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Z treści dokumentów wymienionych w rozdziale VIII musi wynikać jednoznacznie, że wykonawca spełnia ww. warunki.

**ROZDZIAŁ VIII  
INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (art. 405 ust. 5 ustawy Pzp) zamawiający żąda, aby **wraz z wnioskiem każdy z wykonawców załączył następujące dokumenty:**
  - 1) **Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp** o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik do niniejszej SWZ;**
  - 2) **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 3) **informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w:**
    - a) art. 405 ust. 1 w zw. z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2,
    - b) art. 405 ust. 1 w zw. z art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
  - 4) **oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 405 ust. 1 zw. z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik do niniejszej SWZ.**
  - 5) **oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, dotyczące ochrony informacji niejawnych** w oparciu o ustawę z dnia 05 sierpnia 2010 r. o Ochronie Informacji Niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) w zakresie przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w użytkowanych przez siebie obiektach – **załącznik do niniejszej SWZ.**
  - 6) **informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem
  - 7) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie **ostatnich 7 lat** przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – **załącznik do niniejszej SWZ.**

- 8) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik do niniejszej SWZ**
- 9) **kserokopia aktualnego poświadczenie bezpieczeństwa dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE** pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych;
- 10) **kserokopia aktualnego upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”** dla niżej wymienionych osób:
  - a) administrator systemu teleinformatycznego
  - b) inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego,
  - c) kierownik punktu ewidencyjnego (kancelista),
  - d) kierownik robót branży: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, drogowej,
  - e) geodeta;

**UWAGA:** *Zamiast upoważnień można załączyć kserokopie poświadczeń bezpieczeństwa*

- 11) **kserokopie aktualnych zaświadczeń o odbyciu szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych** dla niżej wymienionych osób:
    - a) administrator systemu teleinformatycznego,
    - b) inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego,
    - c) kierownik punktu ewidencyjnego (kancelista),
    - d) kierownik robót branży: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, drogowej,
    - e) geodeta;
  - 12) **kserokopie aktualnych zaświadczeń o odbyciu szkoleń specjalistycznych** przeprowadzonych przez ABW lub SKW dla osób funkcyjnych tj.:
    - a) pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych,
    - b) administrator systemu teleinformatycznego,
    - c) inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:
- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, której mowa w pkt 1 ppkt 3) tego rozdziału – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt 1 ppkt 3) tego rozdziału.
  - 2) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 1 ppkt 2) tego rozdziału - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

3. Dokument, o którym mowa w pkt. 2 ppkt 1) tego rozdziału, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokument, o którym mowa w pkt 2 ppkt 2) tego rozdziału, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.
4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 tego rozdziału, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacji lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.
6. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
7. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

## **ROZDZIAŁ IX UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W przypadku polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w rozdziale VIII pkt. 1 ppkt 1), także podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1 ppkt 2), 3), 4) rozdziału VIII dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu **zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji



**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia potwierdzające, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, które potwierdzi, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określi w szczególności:
    - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
    - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
    - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
  6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu przesłanki wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
  7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

**ROZDZIAŁ X  
ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCÓW WSPÓLNIE  
UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
(KONSORCJUM /SPÓŁKA CYWILNA)**

1. Dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale VIII pkt. 1 ppkt 1) - 4) obowiązują dla każdego partnera konsorcjum bądź wspólnika spółki cywilnej.
2. Wniosek / oferta musi być podpisany w taki sposób, by prawnie zobowiązywał wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
3. Wszyscy wykonawcy występujący wspólnie będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Wypełniając formularz wniosku / oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np.: „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a **nie pełnomocnika konsorcjum**.
4. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera – Generalnego Wykonawcę) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie należy przedłożyć wraz z wnioskiem / ofertą.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
6. W przypadku, o którym mowa w pkt 5 tego rozdziału, **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają** odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, (w treści oferty), z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza w wypadku dołączenia do wniosku / oferty

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

pełnomocnictwa tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy.

8. Jeden z partnerów konsorcjum zostanie wyznaczony, jako partner kierujący (lider – Generalny Wykonawca), upoważniony do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów.
9. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem – Generalnym Wykonawcą).
10. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
11. W przypadku zawierania umów z podwykonawcami, wykonawcy, o których mowa w art. 58 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego), zobowiązani są solidarnie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców. Zobowiązanie do dokonania solidarnej zapłaty, o którym mowa w zadaniu poprzednim, jest niezależne od tego, czy umowa z podwykonawcą zostanie zawarta przez wszystkich, część lub tylko jednego wykonawcę (członka konsorcjum).
12. W przypadku, gdy członek konsorcjum, niebędący liderem spełnia wymagania związane z dostępem do informacji niejawnych, wszelkie korespondencja niejawna będzie prowadzona tylko z tym członkiem konsorcjum.

**ROZDZIAŁ XI  
INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ  
KLUCZOWYCH ZADAŃ**

Zamawiający **nie zastrzega obowiązku** osobistego wykonania przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub przez Wykonawcę składającego ofertę samodzielnie kluczowych zadań dotyczących zamówień na roboty budowlane lub usługi.

**ROZDZIAŁ XII  
INFORMACJE O ZATRUDNIENIU PODWYKONAWCÓW**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy.
  - 1.1 **W przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia objętą klauzulą „ZASTRZEŻONE” Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedstawienia takich samych dokumentów** wymienionych w rozdziale VIII SWZ **w odniesieniu do podwykonawcy.**
2. Na zasadach określonych w dziale VII rozdział 5 ustawy Pzp (art. 462) - Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. W każdej umowie o podwykonawstwo muszą zostać zawarte następujące postanowienia:
    - a) warunki dotyczące terminów płatności wynagrodzenia oraz terminów realizacji poszczególnych prac. Kwota wynagrodzenia nie może być wyższa niż wartość zakresu prac wynikających z oferty Wykonawcy;
    - b) wykluczenie możliwości cedowania przez Podwykonawcę należnego mu wynagrodzenia na osoby trzecie;
    - c) zobowiązanie podwykonawcy do dostarczenia wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od Wykonawcy wynagrodzenia, oświadczenia stwierdzającego, że jego wymagalne roszczenia z tytułu wykonania prac na rzecz Wykonawcy, zostały przez Wykonawcę zaspokojone oraz że płatność wymagalnego, ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpiła (wzór-załącznik do wzoru umowy).
  7. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Termin płatności nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie prac.
  8. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty w całości lub części wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, zamawiający zapłaci bezpośrednio na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie obejmować będzie wyłącznie prace wykonane na podstawie zaakceptowanej przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo. W takim przypadku podwykonawca zobowiązany jest do udokumentowania zasadności swojego żądania poprzez przedłożenie dokumentów potwierdzających wykonanie i odbiór wykonanych prac.
  9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
  10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
  11. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

**ROZDZIAŁ XIII  
LICZBA WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZOSTANĄ ZAPROSZENI  
DO SKŁADANIA OFERT**

Zamawiający zaprosi do składania ofert wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w liczbie maksymalnie **10**.

Rozdział XIII.1.  
**Opis obiektywnego i niedyskryminacyjnego sposobu dokonania wyboru  
wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert**

1. Oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania zamawiający dokona na podstawie analizy załączonych przez Wykonawcę do wniosku oświadczeń i dokumentów wyszczególnionych w rozdziale VIII.
2. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wykonawca spełnił ww. warunki.
3. Kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:
  - a) jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż **10** oraz ww. wykonawcy na minimalnym poziomie spełniają wymagania standardów określonych w rozdziale VII, ogłoszenia oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. o których mowa w rozdziale VI SWZ – zamawiający

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

zaprosi wszystkich, którzy złożyli wnioski i spełniają warunki udziału w postępowaniu bez przyznawania punktacji;

b) jeżeli liczba wykonawców, którzy złożyli wnioski, nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż **10**, to zamawiający ograniczy liczbę kandydatów do tych wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w największym stopniu, tj. tych, którzy otrzymają największą ilość punktów wg procedury określonej poniżej.

4. **Ocenie punktowej podlegać** będzie doświadczenie wykonawcy, na podstawie złożonego **wykazu robót** oraz załączonych dowodów potwierdzających, że roboty zostały wykonywane należycie.
5. Każde wyszczególnione doświadczenie (roboty) musi posiadać dowód (np. referencje) określający, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, wystawione przez zleceniodawcę końcowego.

**UWAGA!** Zleceniodawcą końcowym jest podmiot, który był investorem/zamawiający danej roboty budowlanej.

6. Wykonawca, który wykaże, że wykonał **dotatkową robotę** (poza minimum wymaganym w rozdziale VII pkt. 2 ppkt. 4.1) otrzyma dodatkowe punkty wg zasady:

**1 dodatkowa robota = 1 pkt.**

7. W przypadku uzyskania przez wykonawców takiej samej ilości punktów o kolejności będzie decydować sumaryczna wartość wykonanych robót spełniających wymagania Zamawiającego zamieszczonych przez wykonawcę w wykazie robót.

8. Zamawiający nie będzie stosował przepisów ustawy Pzp celem wyjaśnienia niejednoznacznych zakresów wykazanych robót budowlanych ponad wymagane minimum.

W przypadku niejednoznaczności wykazane roboty budowlanej **nie będą podlegały ocenie punktowej.**

9. **Zamawiający przy ocenie punktowej będzie brał pod uwagę wyłącznie doświadczenie własne wykonawcy lub konsorcjum.**

**ROZDZIAŁ XIV  
INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU  
KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI**

**Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim.**

- Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego:
  - przy użyciu środków komunikacji elektronicznej  
email: [rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl](mailto:rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl))
  - za pośrednictwem Platformy OpenNexus pod adresem:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora) z zastrzeżeniem, iż kompletny wniosek/oferta musi zostać przekazana wyłącznie za pomocą powyższej Platformy
- Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (z zastrzeżeniem, iż kompletny wniosek/oferta musi zostać przekazana wyłącznie za pomocą powyższej Platformy).
- Zamawiający nie przewiduje udzielania żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
- W przypadku błędnie podanego numeru telefonu, email lub braku komunikacji z wykonawcą, zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z postępowaniem.

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY**  
**ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

5. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na [https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora) tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - c) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
  - d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
  - g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert oraz wniosków dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków, o wyjaśnienie treści ogłoszenia oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie zakupowej.
9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji, jako* załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń (z wyłączeniem oferty) za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail [rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl](mailto:rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31.12.2020 r. – Dz. U. 2020, poz. 2452.
10. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

**ROZDZIAŁ XV**  
**WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIAJĄCYCH DO KOMUNIKOWANIA**  
**SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem w zakresie proceduralnym jest p. **Anna Tabaka**, tel. 261 648 308, kom. 785 907 215; e-mail: [rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl](mailto:rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl)

## ROZDZIAŁ XVI

### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA WNIOSKU ORAZ OFERTY

#### 1. Informację ogólne:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej samodzielnie lub jako członek (partner) Wykonawców składających wnioski / ofertę wspólną. Platforma zakupowa szyfruje wniosek / ofertę w taki sposób aby nie można było zapoznać się z ich treścią do terminu otwarcia wniosków / ofert.
- 2) Wniosek / oferta pod rygorem nieważności musi być w formie elektronicznej opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 3) Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozdziale VIII, IX SWZ, składa się zgodnie z zapisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452).
- 4) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Wniosek / oferta musi być sporządzony w języku polskim, w formie elektronicznej w formacie danych: **.pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf<sup>1</sup>** (w celu kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip, .7Z) i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
  - a) Wśród formatów powszechnych a **NIE występujących** w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
- 6) Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 7) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca:
  - przekonwertowanie plików składających się na wniosek / ofertę na format PDF,
  - opatrzenie plików składających się na wniosek / ofertę podpisem kwalifikowanym PAdES,
  - w przypadku składania dokumentów w formacie innym niż PDF, pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
- 8) Jeżeli na wniosek / ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty wniosku / oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder \*.zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania).
- 9) Wszelkie informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, **powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”** (na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa), a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY**  
**ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji, jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego, jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

- 10) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu. Wyjątkiem są kopie poświadczone odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z Wykonawcą o udzielenie zamówienia lub przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca.
- 11) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje się zgodnie zapisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452).
- 12) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 11 powyżej, może dokonać również notariusz.
- 13) **Kompletny wniosek musi zawierać:**
  - a) wypełniony formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, wzór wniosku stanowi **załącznik do niniejszej SWZ**,
  - b) podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty, oświadczenia, o których mowa pkt 1 ppkt 1)-12) rozdziału VIII SWZ,
  - c) dokumenty, o których mowa w rozdziale IX SWZ, wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji zasobów w trakcie realizacji zamówienia stanowi **załącznik niniejszej do SWZ** i jest to wzór pomocniczy;
  - d) dokumenty wymienione w pkt. 14 tego rozdziału.
- 14) **Dokumenty, które należy złożyć w przy składaniu zarówno wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu jak i oferty:**
  - a) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia wniosku / oferty, o ile wniosek / ofertę składa pełnomocnik;
  - b) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy wniosków oraz ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 15) Pełnomocnictwo do złożenia wniosku / oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składany wniosek / oferta (tj. w formie elektronicznej, a więc w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
- 16) Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r.- Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
- 17) Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
- 18) Postanowień ust.14 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

- 19) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie wniosku /oferty, w szczególności Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie przez Wykonawcę treści swojego wniosku / oferty przed upływem terminu składania i otwarcia wniosków / ofert, poprzez złożenie jej w formie pliku niezaszyfrowanego, w niewłaściwej zakładce (np. jako treść pytań lub odwołanie). Nieprawidłowe złożenie wniosku / oferty przez Wykonawcę nie stanowi podstawy żądania unieważnienia postępowania. Zaleca się, aby założyć profil Wykonawcy i rozpocząć składanie wniosku / oferty z odpowiednim wyprzedzeniem.

**ROZDZIAŁ XVII  
SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA WNISKÓW O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU**

1. Termin składania wniosków ustala się **do dnia 18.11.2024 r. do godziny 10<sup>00</sup>**
2. Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania wniosku dostępnego na Platformie zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora) na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania.
3. Wniosek składany elektronicznie na Platformie zakupowej musi zostać podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym.
4. Za datę przekazania wniosku przyjmuje się datę jego przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania wniosku poprzez kliknięcie przycisku „Złóż wniosek” i wyświetlenie się komunikatu, że wniosek została zaszyfrowany i złożony.
5. Zamawiający odrzuci wniosek złożony po terminie składania wniosków.
6. Do wniosku należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
7. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca **złożenia, zmiany i wycofania wniosku** znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców”.
8. Wykonawca przed upływem terminu do składania wniosków może wycofać wniosek za pośrednictwem Formularza do wycofania wniosków dostępnego na Platformie zakupowej.
9. Wykonawca po upływie terminu do składania wniosków nie może wycofać złożonego wniosku.

**ROZDZIAŁ XVIII  
OTWARCIE WNISKÓW O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU**

1. Zamawiający dokona otwarcia wniosków w dniu **określonym na złożenie wniosków**, o godz. **10<sup>10</sup>**, w siedzibie zamawiającego przy użyciu Platformy Zakupowej.
2. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia wniosków w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie wniosków nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia wniosków na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora)



## ROZDZIAŁ XIX SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

### **Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

1. **Termin składania ofert zostanie przekazany wyłącznie Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.**
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na Platformie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/rzi\\_zielonagora](https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora) na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania.
3. Oferta składana elektronicznie na Platformie zakupowej musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym.
4. Za datę przekazania Oferty przyjmuje się datę jego przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że wniosek została zaszyfrowany i złożony.
5. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
6. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
7. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca **złożenia, zmiany i wycofania wniosku** znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców”.
8. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na Platformie.
9. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

## ROZDZIAŁ XX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

### **Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

1. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium dla całości zamówienia najpóźniej **do upływu terminu składania ofert. Szczegółowe informacje o wadium zostaną przekazane wyłącznie Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.**
2. W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w formach:
  - a) pieniądza,
  - b) gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299 t.j.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłacać należy na rachunek bankowy zamawiającego:  
**NBP O/Zielona Góra, nr rachunku 05 1010 1704 0042 7113 9120 0000**  
Tytułem: **wadium Spr nr 2/PO/5528/2024**
4. **Za termin wniesienia wadium w formie pieniądza zamawiający uznaje dzień i godzinę zaksięgowania kwoty wadium na rachunku bankowym zamawiającego.**
5. Wadium formie niepieniężnej, o której mowa w pkt 2 powinno być wniesione w oryginale w postaci elektronicznej i złożone wraz z ofertą.  
**UWAGA !** W przypadku złożenia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, dokument ten winien zawierać klauzulę gwarancji zapłaty wymaganej kwoty wadium po zaistnieniu niżej wymienionych w pkt. 17 okoliczności.
6. **Skuteczność wniesienia wadium w postaci elektronicznej** oznacza przekazanie tego dokumentu w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej (lub osób upoważnionych) do reprezentowania gwaranta, jako wystawcy tego dokumentu lub oświadczenia.
7. Wadium wnoszone w formach innych niż pieniądz, winno gwarantować zamawiającemu wypłatę pełnej kwoty wadium, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych art. 98

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- ust. 6 pkt. 1-3 ustawy Pzp na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie ważności wadium.
8. Niedopuszczalne jest wprowadzanie jakichkolwiek warunków ograniczających Zamawiającemu wypłacenie wadium.
  9. Oferta, która przed upływem terminu składania ofert nie będzie zabezpieczona dopuszczalną formą wadium zostanie odrzucona w trybie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy Pzp.
  10. Składane tytułem wadium gwarancje nie mogą zawierać zastrzeżenia, że doręczenie żądania wypłaty musi odbyć się za pośrednictwem osób trzecich np. za pośrednictwem banku.
  11. W przypadku, gdy gwarancja wadium zawierać będzie informację, że wygasa ona w przypadku zwrotu jej oryginału do Gwaranta, Zamawiający wymaga, aby wskazane było, że gwarancja wadium wygasa dopiero, gdy wszystkie wydane egzemplarze oryginałów gwarancji wadium zostaną zwrócone do Gwaranta.
  12. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
  13. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z niżej wymienionych okoliczności, z zastrzeżeniem art. 98 ust. 6 ustawy Pzp:
    - 1) upłynął termin związania ofertą,
    - 2) zawarto umowy w sprawie zamówienia publicznego,
    - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
  13. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
  14. Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
    - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
    - 2) którego oferta została odrzucona;
    - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
    - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia
  15. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
  16. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  17. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2– 4 ustawy Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
    - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę, jako najkorzystniejszej;

- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

**ROZDZIAŁ XXI  
OTWARCIE OFERT**

**Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **określonym na złożenie ofert**, o godz. **10<sup>10</sup>**, w siedzibie zamawiającego przy użyciu Platformy.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach z zastrzeżeniem, że w przypadku ofert podlegających negocjacji Zamawiający udostępni informacje o cenach lub kosztach niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.
4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania [www.rzzielonagora.wp.mil.pl](http://www.rzzielonagora.wp.mil.pl).

**ROZDZIAŁ XXII  
OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

**Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

1. Cenę oferty należy obliczyć, jako ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia, uwzględniając zakres zamówienia określony w ogłoszeniu i załącznikach.
2. Cena powinna zawierać koszty wykonania zakresu zamówienia określonego w dokumentach zamówienia (OPZ, SWZ i załącznikach, w tym dokumentacji projektowej), w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, wycinkę drzew (w przypadku zaistnienia potrzeby) oraz inne koszty pośrednie, ceny robocizny, sprzętu, koszty transportu, koszty zajęcia pasa drogowego (w przypadku zaistnienia potrzeby), zakupu materiałów, podatków, zysku oraz usług towarzyszących w okresie trwania umowy, których poniesienie będzie niezbędne do całkowitego i należytego wykonania tego przedmiotu zamówienia.
3. W ofercie cenowej należy uwzględnić koszty związane z:
  - a) zapewnieniem min. jednej osoby biegle posługującej się językiem angielskim w zakresie niezbędnym do porozumiewania się na terenie budowy i omawiania spraw technicznych (min. B2) podczas całego okresu trwania robót budowlanych oraz w trakcie przeglądów gwarancyjnych,
  - b) nadzorem geologicznym nad odbiorem podłoża gruntowego w wykopie pod fundamenty w celu potwierdzenia warunków gruntowo – wodnych,
  - c) uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie całego zakresu,

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- d) dopełnieniem (po zakończeniu przedmiotu zamówienia) wszelkich czynności formalno – prawnych w celu możliwości użytkowania całego zakresu wynikającego z dokumentacji oraz z zaświadczeń i zgłoszeń wymienionych.
- e) udziałem w odbiorze (częściowym) robót związanych z przygotowaniem infrastruktury niezbędnej do montażu oraz poprawnego funkcjonowania anteny (bezpośrednio po terminie określonym w ofercie – w trakcie trwania pozostałych robót)
4. Wykonawca utrzyma gwarancję na wykonane roboty pomimo wprowadzenia innego Wykonawcy (w zakresie montażu anteny i niezbędnych instalacji i urządzeń) w trakcie robót wynikających z niniejszego przedmiotu zamówienia.
5. Oferta Wykonawcy winna zostać tak skalkulowana aby Zamawiający w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji nie ponosił żadnych kosztów z tytułu napraw bądź wymiany niesprawnych elementów zamówienia.
6. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego wszystkie prace i czynności wynikające ze wzoru umowy i jakiegokolwiek dokumentu załączonego do SWZ w każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. W ofercie cenowej należy uwzględnić wykonywanie w okresie gwarancji serwisu i konserwacji wbudowanych elementów i urządzeń stanowiących wyposażenie obiektu zgodnie z wymaganiami producenta wraz z przedłożeniem każdorazowo po wykonanej czynności protokołu podpisanego przez Wykonawcę, Użytkownika i Administratora oraz zakup karty SIM z utrzymaniem jej ważności na połączenia wychodzące w okresie gwarancyjnym.
8. Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi w terminie składania oferty przepisami.
9. W ofercie i formularzach cenowych należy podać wartość netto, wyliczyć wartość podatku VAT i cenę brutto. Cenę oferty stanowi obliczona wartość robót brutto.
10. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp).
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

**ROZDZIAŁ XXIII  
OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW  
I SPOSOBU OCENY OFERT**

***Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert***

1. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
4. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

5. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 4, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku wystąpienia jednej z przesłanek określonych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom, zgodnie z rozdziałem VIII, IX.
8. Oceniając oferty zamawiający określi cenę ofertową dokonując korekty błędów, o których mowa w rozdziale XXIII.
9. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena brutto	50
2	Termin wykonania infrastruktury pod montaż anteny	50

10. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów oraz nie podlega odrzuceniu.
11. **Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.** Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następujących zasad:
  - 11.1 **Sposób oceny ofert dla kryterium „CENA”**

Ocenię zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całego zamówienia, obliczona przez wykonawcę zgodnie z przepisami prawa oraz sposobem obliczania ceny oferty, określonym w rozdziale XX – podana w „formularzu oferty”. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$Wc = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 50$$

- 11.2. **Sposób oceny ofert dla kryterium „TERMIN WYKONANIA INFRASTRUKTURY POD MONTAŻ ANTENY”**

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego „formularza oferty” i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy. Ocenie podlegać będzie zadeklarowany przez Wykonawcę **termin zakończenia robót budowlanych związanych z wykonaniem infrastruktury pod montaż anteny**. Oferty będą oceniane według poniższych zasad.

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

Lp.	Termin wykonania infrastruktury pod montaż anteny	Punkty Wt
1	27 lutego 2026 r	0
2	31 stycznia 2026 r.	25
3	29 grudnia 2025r	50

- 1) Wykonawca, który zaoferuje maksymalny (wymagalny) termin wykonania infrastruktury pod montaż anteny tj. 27.02.2026r. **otrzyma w tym kryterium 0 pkt.**

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- 2) W przypadku nie podania w formularzu ofertowym terminu wykonania infrastruktury pod montaż anteny, Zamawiający uzna, iż Wykonawca składający ofertę zrealizuje zamówienie w maksymalnym (wymagalnym) terminie.
  - 3) Zamawiający nie dopuszcza dłuższego terminu wykonania infrastruktury pod montaż anteny po maksymalnym (wymagalnym). W przypadku podania w formularzu oferty dłuższego terminu niż wymagany, Zamawiający odrzuci ofertę.
  - 4) Jeżeli Wykonawca zaoferuje krótszy termin wykonania infrastruktury pod montaż anteny niż 29.12.2025r., Zamawiający do oceny ofert przyjmie minimalny termin, a w przypadku wyboru oferty Wykonawcy do umowy zostanie przyjęty termin zgodnie ze złożoną ofertą.
- 12 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, wyliczonych zgodnie z pkt. 11 tj.:

$$W = Wc + Wt$$

- 13 Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, z najniższą ceną lub najniższym kosztem.
- 14 Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 13 tego rozdziału, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.
- 15 W przypadku wpłynięcia tylko jednej, prawidłowej oferty Zamawiający uzna ją za najkorzystniejszą bez wyliczania dla niej wartości punktowej.
- 16 Końcowy wynik powyższych działań zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

**ROZDZIAŁ XXIV  
SPOSÓB POPRAWIENIA OMYŁEK W OFERTACH**

**Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

1. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, w uwzględnieniu konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty  
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. W przypadku wystąpienia w badanej ofercie oczywistej omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt. 1 lit. b, Zamawiający, na podstawie podanej **kwoty netto** oferty, koryguje wartość brutto oferty oraz kwotę podatku VAT.
3. W formularzu cenowym, Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe odpowiednio.
4. Kwota podana w ofercie zostanie przez zamawiającego poprawiona zgodnie z powyższą procedurą korekty błędów i uważana będzie za wiążącą dla wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1 lit. c, Zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
6. W przypadku wystąpienia rozbieżności między ceną oferty podaną w formie liczby a podaną słownie, Zamawiający uzna, iż cena wynikająca z przeprowadzonych operacji liczbowych jest wiążąca.

**ROZDZIAŁ XXV**  
**INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA ZALICZEK NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**ROZDZIAŁ XXVI**  
**INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert**

**Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.**

1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** na sumę stanowiącą **5 %** ujętej w ofercie wartości brutto w formie zgodniej z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:
  - a) pieniądza,
  - a) poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - b) gwarancji bankowych,
  - c) gwarancji ubezpieczeniowych,
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi mieć charakter **nieodwołalnego i bezwarunkowego wypłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego** wyłącznie w oparciu o zgłoszone żądanie bez warunków. Niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dodatkowej dokumentacji, w tym Zamawiający nie zaakceptuje gwarancji lub poręczenia zawierającego m.in. zastrzeżenie, że wezwanie do zapłaty musi zostać złożone do Gwaranta za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta umowy, bądź zastrzeżenie, że do żądania zapłaty musi zostać dołączone potwierdzenie banku Beneficjenta stwierdzające, że podpisy na żądaniu zapłaty zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta (ewentualnego potwierdzenia podpisów złożonych na żądaniu zapłaty Gwarant dokonuje we własnym zakresie).
3. **Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź złożone w formie elektronicznej** skuteczność jego wniesienia oznacza przekazanie tego dokumentu w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej (lub osób upoważnionych) do reprezentowania gwaranta, jako wystawcy tego dokumentu lub oświadczenia.
4. Zamawiający **nie wyraża** zgody na zabezpieczenia:
  - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku,
  - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w pkt. 10 oraz we wzorze umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczanego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

**NBP O/Zielona Góra**

Nr rachunku **68 1010 1704 0042 7113 9120 1000** Tytułem Spr nr **2/PO/55282/2024**

7. Zamawiający **nie dopuszcza** tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
8. Wykonawca może wyrazić pisemną zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia, w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu.
9. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu udzielonych zabezpieczeń.
10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie, natomiast pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**ROZDZIAŁ XXVII  
TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą na okres nie dłuższy niż **90 dni** liczony od dnia upływu terminu składania ofert (**art. 220 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp**).
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, **nie dłuższy niż 60 dni**.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzyma najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
6. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 3, Zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, chyba że zajdą przesłanki do unieważnienia postępowania.

**ROZDZIAŁ XXVIII  
OKOLICZNOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

1. nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty;
2. wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu;
3. cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
4. w przypadkach, o których mowa w art. 248 ust. 3, art. 249 i art. 250 ust. 2 ustawy Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie;
5. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
6. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;



7. wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ XXIX**

### **INFORMACJE O DOPUSZCZALNYCH ZMIANACH WARUNKÓW UMOWY**

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:

- 1) zmiana wysokości wynagrodzenia** w przypadku:
  - a) w przypadku zwiększenia zakresu umowy lub wykonywania usług/robót dodatkowych na podstawie art. 455 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp, koniecznych do właściwego wykonania zamówienia
  - b) zmniejszenia lub ograniczenia części zakresu umowy,
  - c) gdy termin realizacji zamówienia jest dłuższy niż 12 miesięcy i wystąpiła jedna z okoliczności, o których mowa w art.436 pkt. 4 lit. b) ustawy Pzp,
  - d) wprowadzenia zmian w projekcie lub innej dokumentacji, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy, jeśli: zmiany te wpływają na zakres robót budowlanych lub konieczność ta wynika z nieprzewidzianych okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 2) zmiany danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego** np. w przypadku zmian w wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;
- 3) osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron**, itp. w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych m.in. takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy;
- 4) zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy** (w sytuacji, gdy wykonawca w ofercie zadeklarował realizację siłami własnymi) za wyraźną zgodą Zamawiającego oraz na warunkach określonych w SWZ oraz wzorze umowy dotyczących podwykonawstwa:
  - a) rezygnacja z podwykonawstwa,
  - b) zmiana zakresu podwykonawstwa.
- 5) zmiana finansowania zamówienia (rocznych limitów), harmonogramu realizacji prac** na skutek:
  - a) ewentualnego braku płynności finansowania inwestycji,
  - b) zmiany wielkości limitu finansowego określonego w zatwierdzonym Centralnym Planie Rzeczowym na dany rok budżetowy tj. zmian, które nastąpiły po dniu podpisania umowy lub w celu przyspieszenia tempa prac przez Wykonawcę – po złożeniu przez niego wniosku,
  - c) zmiany terminu realizacji wynikającej z pkt 6),
  - d) zmniejszenia zakresu umowy,
  - e) na wniosek wykonawcy dotyczący przyspieszenia prac,
  - f) okoliczności opisanych w § 4 umowy.
- 6) zmiana terminu realizacji zamówienia** (w tym również terminów wewnętrznych za wyjątkiem terminu dotyczącego przygotowania infrastruktury niezbędnej do montażu anteny) przypadku:
  - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających dochowanie wymogów technicznych i technologicznych a mianowicie: wystąpienia opadów deszczu nawalnego, potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, powodującego całkowite zalanie wykopów lub robót ziemnych, niskie temperatury poniżej 0 stopni w ciągu doby powodujące wstrzymanie lub przerwanie prowadzenia prac, opady śniegu powyżej 5 cm grubości pokrywy, a także skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile występowały opisane warunki atmosferyczne powodujące ich wstrzymanie z tym, że każda okoliczność wymaga pisemnego potwierdzenia przez Inżyniera nadzoru.
- b) wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłę wyższą należy rozumieć nadzwyczajne wydarzenia i okoliczności, nieprzewidywalne, niezależne od dobrej woli i intencji którejkolwiek ze stron umowy, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiły po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, epidemie, strajki, trudności wynikających z wprowadzenia na terenie kraju lub jego części stanów wyjątkowych oraz akty władzy i administracji publicznej,
  - c) konieczności skoordynowania prac z innymi pracami (robotami budowlanymi, usługami) realizowanymi na terenie kompleksu wojskowego, na którym planowana jest do realizacji niniejsza usługa;
  - d) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy lub konieczności wstrzymania realizacji umowy z winy działań osób trzecich,
  - e) gdy zaistnieją sytuacje będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania prac przez Zamawiającego, konieczności realizacji prac dodatkowych lub realizacji prac zamiennych,
  - f) zmiany harmonogramu realizacji wynikającej z okoliczności określonych w pkt. 5,
  - g) wykonania robót dodatkowych (nieujętych w przedmiocie zamówienia) lub uzupełniających niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia,
  - h) innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od stron, np.:
    - nieprzewidywanych warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
    - niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem,
    - konieczność uzyskania dodatkowego dokumentu np. wyroku sądowego, opinii lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy
  - i) konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z nieprzewidzianych okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - j) konieczności aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów lub konieczność opracowania ekspertyz oraz opinii archeologicznych,
  - k) wystąpienia niezależnych od wykonawcy przyczyn technologicznych wpływających na realizację przedmiotu zamówienia i przyjęte rozwiązania technologiczne,
  - l) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności napotkania innych nie zinwentaryzowanych sieci, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia,
  - m) zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategoria gruntu, kurzawka, skała, niekontrolowane nasypy, obecność płyt betonowych itp) skutkujące niemożliwością realizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas w jakim zostały zaktualizowane warunki geologiczne poprzez przeprowadzenie dodatkowych badań,
  - n) gdy wystąpią opóźnienia w wydaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. do wydania których są zobowiązane właściwe organy administracji publicznej na mocy przepisów

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

- prawa, jeśli opóźnienie to przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. dokumenty powinny zostać wydane oraz opóźnienie to nie jest następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
- o) problemów formalno – prawnych, wynikłych z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy
  - p) wydłużenia procedury przetargowej spowodowanej m.in. odwołaniem, zwiększeniem finansowania do kwoty najkorzystniejszej ofert, konieczności dokonania zmian SWZ wynikającej z zmian przepisów mających wpływ na OPZ lub warunki postępowań,
  - q) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z nieprzewidzianych okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - r) zawieszeniem robót przez Zamawiającego z przyczyn nie zależnych od Wykonawcy.
  - s) zmiany albo rezygnacji z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio;
  - t) ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – o czas niedostępności ww. materiałów
- 7) zmiana polegająca na rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego**
- 8) zmniejszenie zakresu umowy (max o 30%) w przypadku:**
- a) zmiany przeznaczenia terenu lub jego części,
  - b) zmian organizacyjnych Zamawiającego, użytkownika,
  - c) nieprzyznania środków finansowych w kolejnym roku realizacji umowy lub przyznania ich w ograniczonym zakresie w planie finansowym Zamawiającego
- Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy związane ze zmniejszeniem prac, zostanie ustalone na spotkaniu stron, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
- 9) zmiany materiałowe i zmiany funkcji** wynikające z aktualizacji dokumentacji na podstawie zatwierdzonych dla zadania stosownych dokumentów,
- 10) zmiany inne**, które przyczynią się do zmiany terminu realizacji zamówienia, zakresu umowy, finansowania tj.:
- a) w przypadku zmian w ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert,
  - b) zmianę decyzji wydawanych przez MON, bądź zmianę wytycznych przez przełożonych Zamawiającego,
  - c) zmiana warunków płatności – możliwość wprowadzenia zapłaty za dostarczone budowę materiały.
- 11) zaistnienia omyłki** pisarskiej lub rachunkowej w treści umowy,
- 12) zwiększenie** wartości procentowej płatności za faktury częściowe, w przypadku wykonania większej ilości prac i zmiany limitu finansowego Zamawiającego na dany rok budżetowy
- 13) zmiana trybu**, zasad, terminu rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, w szczególności wynikających zapisów wewnętrznych Zamawiającego lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego

**14) zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy**, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom towarzyszącym stronie wykonawczą, w szczególności gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych.

**15) zmiana w zakresie realizacji przedmiotu umowy:**

- a) z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania w tym przede wszystkim w zakresie niezainwentaryzowanego mienia, odkryć archeologicznych lub podobnych przeszkód, które zostały ujawnione pod czas wykonywania prac. Zmiana zakresu zamówienia określonego w dokumentach zamówienia, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z dokumentami zamówienia,
- b) która nie mogła być przewidziana w czasie prowadzenia postępowania z przyczyn technicznych, a polegająca na obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych. Zmiana zakresu prac określona w dokumentach zamówienia jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi wymaganiami technicznymi, normami, standardami prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z dokumentami zamówienia,
- c) z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych zmieni sposób wykonania przedmiotu umowy wprowadzając inne rozwiązania techniczne lub projektowe z korzyścią dla Zamawiającego,

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Wszystkie powyższe postanowienia nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcy. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach dopuszczonych w ustawie Pzp. Oprócz przypadków wymienionych w pkt.1 Zamawiający dopuszcza wprowadzenie innego zakresu zmiany umowy na zasadach zawartych w Kodeksie Cywilnym

### **ROZDZIAŁ XXX WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca / podwykonawca zobowiązany jest do:
  - a) przestrzegania zapisów podanych w ustawie z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz ustawie z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632)
  - b) spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących ochrony informacji niejawnych w oparciu o ustawę o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) w zakresie przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, w użytkowanych przez siebie obiektach,
  - c) zachowania poufnego charakteru informacji niejawnych, z którymi zapoznają się w trakcie realizacji zamówienia i po jego zakończeniu, zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych,
  - d) zawiadomienia zamawiającego w przypadku zmiany składu osobowego realizujących umowę a także udostępnieniu potwierdzonych za zgodność kserokopii dokumentów potwierdzających posiadanie poświadczenia bezpieczeństwa i zaświadczenia o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych,

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

2. W przypadku, gdy zamówienie zostanie udzielone konsorcjum, dostęp do informacji niejawnej będzie miał tylko ten członek konsorcjum, który spełnia ustawowe wymagania dotyczące ochrony informacji niejawnej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zweryfikowania lub odsunięcia pracowników wykonawcy, którzy mają brać udział w realizacji zamówienia, zarówno na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jak również na etapie realizacji umowy, jeżeli wymaga tego ochrona podstawowych interesów bezpieczeństwa państwa albo jest to konieczne w celu podniesienia bezpieczeństwa realizowanych zamówień.
4. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązku określonego w art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 632).
5. Dostęp do wiadomości, materiałów i informacji niejawnych podlegających ochronie, oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE” w zakresie niezbędnym do realizacji umowy mogą mieć wyłącznie osoby wyznaczone przez Wykonawcę umowy, które posiadają ważne poświadczenia bezpieczeństwa / upoważnienie do dostępu do informacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE” oraz zaświadczenie stwierdzające odbycie przeszkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych wymagane przepisami Ustawy o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 632).

**ROZDZIAŁ XXXI  
INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO  
WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO**

***Rozdział dotyczący Wykonawców zaproszonych do złożonych ofert***

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty lub którymi dysponuje Zamawiający.
5. Wykonawca, o którym mowa w pkt. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie, jeśli ziści się, choć jedna przesłanka określona w art. 255 ustawy Pzp.
7. Realizacja umowy (jej zawarcie lub kontynuacja) nie będzie możliwa w przypadku, gdy na jakimkolwiek jej etapie będzie zaangażowany podmiot / podmioty naruszający zakazy, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) NR 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego *środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie* (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1)

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

8. Wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej:

1) **najpóźniej na 4 dni przed podpisaniem umowy:**

- a) do zaakceptowania wzór (draft) zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia;
- b) wykonany we własnym zakresie (wg podanego wzoru) harmonogram rzeczowo – finansowy opracowany w oparciu o ofertę i podany przez Zamawiającego limit finansowy na dany rok kalendarzowy, z uwzględnieniem w pierwszej kolejności wykonanie niezbędnych robót (max. do 27.02.2026 r. – zgodnie z ofertą) umożliwiających montaż i obsługę anteny (przez innego Wykonawcę)
- c) kosztorys ofertowy szczegółowy, zawierający wszystkie wycenione pozycje i pełne koszty wraz z narzutami, zestawieniem materiałów, sprzętu i urządzeń, sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym – z uwzględnieniem sposobu wyceny na podstawie Rozdziału 2 §4 ww. rozporządzenia)
- d) kserokopię wymaganych uprawnień zawodowych osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia oraz kserokopie potwierdzenia (zaświadczenia) przynależności do właściwej terytorialnie izby samorządu zawodowego

**UWAGA!** Zaakceptowany harmonogram i kosztorys ofertowy jest podstawą do dalszych procedur związanych z podpisaniem umowy. Brak któregokolwiek z ww. dokumentów lub sporządzenie ich nieprawidłowo uniemożliwi podpisanie umowy z winy Wykonawcy.

2) **najpóźniej w dniu podpisania umowy:**

- a) zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy;
- b) kopię umowy ubezpieczenia z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie realizacji robót budowlanych – zgodnie ze wzorem umowy. Polisa ubezpieczenia musi obejmować ochroną ubezpieczeniową **wyłącznie realizowany przedmiot umowy**. Polisa ma być w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową **na kwotę nie niższą niż wartość złożonej oferty**. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych,
  - szkody, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi (m.in. przebiecia, wyładowania atmosferyczne).

3) **przy przekazaniu terenu budowy:**

- a) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- b) oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy i kierowników robót budowlanych,
- c) listę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę.

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

**UWAGA!** Brak któregokolwiek z ww. dokumentów lub sporządzenie ich nieprawidłowo uniemożliwi przekazanie terenu budowy z winy Wykonawcy.

9. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów określonych w pkt. 7 w wymaganych terminie, czy też niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający uzna ten fakt za uchylenie się od zawarcia umowy. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych (za szkodę spowodowaną uchyleniem się od zawarcia umowy).
10. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 oraz w dziale VII „**Umowa w sprawie zamówienia publicznego i jej wykonanie**” ustawy Pzp.
11. W sprawach nieunormowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

**ROZDZIAŁ XXXII  
POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH  
WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „**Środki ochrony prawnej**” ustawy Pzp.

**ROZDZIAŁ XXXIII  
KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest: Rejonowy Zarząd Infrastruktury z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Bolesława Chrobrego 7, 65-043 Zielona Góra, reprezentowany przez Szefa Zarządu.
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod numerem tel.: 261 648 350 lub pod adresem e-mail: [rzielonagora@ron.mil.pl](mailto:rzielonagora@ron.mil.pl) z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.

**Cele i podstawy przetwarzania**

Dane osobowe Wykonawców przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustawy Pzp (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j) w celu klasyfikacji oraz przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo**

**Odbiorcy danych**

**SWZ – RB – PRZETARG OGRANICZONY  
ZAMÓWIENIE W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

Roboty budowlane związane z budową budynku przeznaczonego do obsługi SSOROWR, budowę obiektów pomocniczych i drogi dojazdowej oraz zagospodarowanie terenu w OC Wyciążkowo

---

1. Dane osobowe Wykonawców mogą zostać udostępnione:
  - a) uprawnionym pracownikom wykonującym swoje obowiązki,
  - b) podmiotom publicznym upoważnionym z mocy prawa,
  - c) jednostkom i instytucjom resortu obrony narodowej w związku z prowadzonymi kontrolami w zakresie ich kompetencji,
  - d) osobom lub podmiotom w związku z realizacją umowy
2. Dane osobowe Wykonawców nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany
3. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.

#### **Okres przechowywania danych**

Dane osobowe w związku z prowadzonym postępowaniem będą przechowywane zgodnie z ustawą PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku gdy okres trwania umowy przekracza 4 lata – okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

#### **Uprawnienia związane z przetwarzaniem danych**

Wykonawcy posiadają:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych Wykonawcy, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawcy uznają, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawców narusza przepisy RODO.

#### **Obowiązek podania danych**

1. Obowiązek podania przez Wykonawców danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawców jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp
2. Nie przysługuje Wykonawcom:
  - a) na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych osobowych,

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.