

Warszawa, 16 stycznia 2023

Numer pisma: 655/TTDSILU/P/2023/BS/S-I

Temat: warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną rozbudową drogi powiatowej nr 3135W ul. Warsztatowej ul. Broniewskiego oraz drogi gminnej 310902W ul. Studziennej w Pruszkowie

Sz. Państwo

**Zarząd Powiatu Pruszkowskiego**

**Ul. Drzymały 30**

**05-800 Pruszków**

**Szanowni Państwo,**

Działając w imieniu Orange Polska SA oraz w imieniu Światłowod Inwestycje Sp. z o.o., w odpowiedzi na pismo, wniosek dotyczące rozbudowy drogi powiatowej nr 3135W ul. Warsztatowej ul. Broniewskiego oraz drogi gminnej 310902W ul. Studziennej w Pruszkowie,

informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą siecią teletechniczną eksploatowaną przez Światłowod Inwestycje Sp. z o. o. (zwana dalej „S-I”) W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, dokonać przełożenia tej sieci, w tym opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu, a także uregulować zasady korzystania z nieruchomości w celu posadowienia przebudowanej sieci w nowym terenie.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji, infrastruktury telekomunikacyjnej której właścicielem jest S-I. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami);
2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią lub chodnikiem doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni.
3. Wykonywanie prac na sieci S-I bez zgłoszenia jest naruszeniem własności S-I i będzie zgłaszane organom ścigania .
4. W przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami, S-I zastrzega sobie prawo zgłoszenia takiej okoliczności organom nadzoru budowlanego w celu wszczęcia postępowania wskazanego w art.94 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333) lub w celu wszczęcia postępowania mandatowego określonego w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002r. (Dz. U. Nr 174, poz. 1423).
5. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
6. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta przy asyście upoważnionego przedstawiciela S-I, zostaną stwierdzone rozbieżności pomiędzy danymi otrzymanymi z S-I, a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do S-I, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
7. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury

telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela S-I Obsługa Techniczna Klienta oraz inspektora nadzoru.

8. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie (bez użycia ciężkiego sprzętu) i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela S-I.
9. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz uzgodnionego przez S-I projektu wykonawczego i projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD format PDF) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD format PDF) proszę składać do uzgodnienia w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi, ul. Ogrodowa 8, 91-065 Łódź, lub w formie elektronicznej na adres e-mail: Infrastruktura.Uzgodnienia@s-i.pl.
10. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej.
11. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, linii światłowodowych zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi (sprawę prowadzi Bogdan Sadowski tel. 501328572, lub poprzez wystąpienie na adres e-mail: Infrastruktura.Uzgodnienia@s-i.pl. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.
12. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w S-I na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.

Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska **SOLUTIONS 30 WSCHÓD Sp. z o.o.** (Siedlce, ul. Terespolska 12, 08-110 Siedlce, tel. 25 794 85 00), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez S-I usług, może zrealizować wyłącznie wskazana powyżej firma.

S-I zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla S-I szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci S-I lub z którym w tym okresie S-I rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.

13. **W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, S-I obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez S-I umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**

**Łączna wysokość roszczeń S-I w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.**

14. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne wystąpić z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia. Przedstawiciele S-I i Inwestora sporządzają protokół przekazania infrastruktury do przełożenia. Zasady wykonywania przez S-I odpłatnego nadzoru właścicielskiego i odbioru końcowego, cennik oraz wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie [www.swiatlowod inwestycje.pl/](http://www.swiatlowod inwestycje.pl/).

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wniosek wskazano do wypełnienia na stronie <https://swiatlowod inwestycje.pl/dostep-do-infrastruktury/>.

15. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością S-I należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez S-I.** Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
16. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury S-I należy zgłosić do odbioru co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem na adres:

Światłowód Inwestycje Sp. z o. o.

OTK Centrum

ul. Piękna 19b

00-549 Warszawa.

e-mail: Infrastruktura.RC@s-i.pl

Wniosek wskazano do wypełnienia na stronie: <https://swiatlowodinwestycje.pl/dostep-do-infrastruktury/>

17. Inwestor po zakończeniu prac zwróci S-I przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaże:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 9 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac .
  - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.
  - Z czynności przekazania przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej sporządzony zostanie protokół odbioru technicznego.
  - Protokół odbioru technicznego winien być podpisany, przy udziale zainteresowanych stron: Inwestora, Wykonawcy i przedstawiciela S-I.
18. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. S-I zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do S-I o wystawienie nowych.
19. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli S-I gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania S-I stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

#### **UWAGA:**

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszk) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Za powyższe warunki zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Faktura zostanie wystawiona przez ORANGE POLSKA S.A Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

Bogdan Sadowski

ORANGE POLSKA S.A.

Załączniki:

1. Wysokość opłat
2. Dodatkowe wymagania S-I