

Znak sprawy: S.270.3.31.2023

Mrozy Wielkie, dn. 23.08.2023r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości poniżej 130 000 złotych

nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę budynku biura nadleśnictwa, oraz prowadzenie nadzoru autorskiego”

1. Nazwa i adres zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa, Nadleśnictwo Ełk, Mrozy Wielkie 21, 19-300 Ełk, NIP 848-000-51-01, tel. 087-6202513 fax. 087-6202513, e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl
2. Tryb udzielenia zamówienia: zapytanie ofertowe nieograniczone nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
3. Sposób uzyskania dokumentacji przetargowej: Dokumentacja przetargowa stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia. W skład dokumentacji przetargowej wchodzi:
 - Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
 - Załącznik nr 2 – Wzór umowy
 - Załącznik nr 3 – Wytyczne do projektowania [OPZ]
 - Załącznik nr 4 – Oświadczenie wykonawcy w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainie.
 - Załącznik nr 5 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
 - Załącznik nr 6 – Wykaz dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia
 - Załącznik nr 7 – Wykaz zrealizowanych należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert [a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie] usług polegających na wykonaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych
 - Załącznik nr 8 – Decyzja nr 246/2023 o warunkach zabudowy.
4. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę budynku biura nadleśnictwa, oraz prowadzenie nadzoru autorskiego” w zakresie niezbędnym do: uzyskania decyzji pozwolenie na budowę, następnie przeprowadzenia procesu wybrania wykonawcy robót budowlanych w przetargu publicznym oraz wykonania robót budowlanych wraz z projektem aranżacji wnętrz w/w przedsięwzięcia budowlanego.

Zadanie dotyczy przedsięwzięcia budowlanego planowanego na działce ewidencyjnej nr: 335/2 w obrębie Mrozy Wielkie, gmina Ełk

Zamówienie obejmuje 2 etapy:

a. Etap I:

- Uzyskanie mapy do celów projektowych,
- Przedstawienie Zamawiającemu wstępnych koncepcji zadania w ciągu 21 dni od dnia podpisania umowy.
- Uzyskania warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, oraz teletechnicznej wraz z projektami przyłączy,

- Opracowanie projektu budowlanego obejmującego projekt zagospodarowania terenu, opinię geotechniczną, projekt architektoniczno-budowlany, uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień wraz ze sporządzeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę.
 - Opracowanie projektu technicznego dla poszczególnych obiektów i branż,
 - Opracowanie projektu wykonawczego dla poszczególnych obiektów i branż,
 - Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - Opracowanie przedmiaru robót, (w rozbiciu na poszczególne obiekty i branże),
 - Opracowanie kosztorysu inwestorskiego (w rozbiciu na poszczególne obiekty i branże, sporządzonych metodą szczegółową),
 - Opracowanie kosztorysu ofertowego (w rozbiciu na poszczególne obiekty oraz branże, sporządzonych metodą szczegółową),
 - Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej łącznie z analizą porównawczą doboru źródeł ciepła,
 - Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - Przygotowanie opracowanie pn. "Opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych" do przeprowadzenia postępowania przetargowego na roboty budowlane w trybie podstawowym o wartości poniżej progów unijnych zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych (PZP)
 - Opracowanie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz oraz oznakowania budynku i pomieszczeń wraz z kosztorysem inwestorskim oraz ofertowym [dostawa wraz z montażem] wykonanych metodą szczegółową.
- b. **Etap II:** Prowadzenie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych dla powyższych opracowań.
5. Warunkiem udziału w postępowaniu jest:
- a) Prowadzenie działalności gospodarczej potwierdzone kserokopią wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.
 - b) Dysponowanie osobami skierowanymi do realizacji zamówienia posiadającymi niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnieniami budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - architektonicznej – główny projektant
 - architektoniczno-budowlanej - projektant branży konstrukcyjno-budowlanej
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - projektant branży sanitarnej;
 - instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – projektant branży elektrycznej;
 - instalacyjnej telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną – projektant branży telekomunikacyjnej;
 - c) Dysponowanie osobami skierowanymi do realizacji zamówienia posiadającymi niezbędną wiedzę, wykształcenie i doświadczenie w specjalności: architektura krajobrazu.
 - d) Zrealizowanie należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert [a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie] usług polegających na wykonaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych [projekt architektoniczno–budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę wraz z projektem technicznym/wykonawczym obiektów użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 800m² dla każdej dokumentacji, potwierdzone referencjami lub innymi dokumentami z których wynika terminowe i prawidłowe wykonania usług.

UWAGA!

Nie spełnienie któregokolwiek z wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu, będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

6. Zawartość oferty:
 - a) wypełniony formularz ofertowy wg załączonego druku zał. nr 1
 - b) Załącznik nr 4 - Oświadczenie wykonawcy w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainie.
 - c) elektroniczny dokument w postaci wyciągu z CEIDG lub KRS.
 - d) Załącznik nr 5 – oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
 - e) Załącznik nr 6 – Wykaz dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia
 - f) Załącznik nr 7 – Wykaz zrealizowanych należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert [a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie] usług polegających na wykonaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych
7. Możliwość składania oferty wariantowej: Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
8. Termin realizacji zamówienia : 20.12.2023 r.
9. Kryteria oceny ofert: **100% cena** [najniższa cena oferty brutto]
10. Osoby do kontaktu: Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest Krystian Brytan od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00, tel. 0 87 620 25 13.
11. Miejsce i termin składania ofert: Nadleśnictwo Elk, 19-300 Elk , Mrozy Wielkie 21. Termin: 31.08.2023 r. do godz. 09:00. Otwarcie ofert: 31.08.2023 r. godz. 09:15.
12. Oferty można składać w formie papierowej lub w formie elektronicznej poprzez stronę Zamawiającego do prowadzonych postępowań przetargowych pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings lub osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Elk.
Pliki dołączane w formularzu należy opatrzyć:
 - kwalifikowanym [podpisem elektronicznym](#),
 - lub podpisem [zaufanym](#),
 - lub elektronicznym podpisem [osobistym](#).
13. Termin związania ofertą: 30 dni od daty składania ofert.
14. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę polisy OC na kwotę 100 000,00.zł. W przypadku nie dostarczenia polisy OC, Zamawiający zawrze polisę na prawidłowe wykonanie przedmiotu Zamówienia a kosztami obciąży Wykonawcę.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania/unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Arkadiusz Malinowski
Nadleśniczy Nadleśnictwa Elk