

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia : „Usługa polegająca na okresowym przeglądzie i konserwacji kotłów c.o. olejowych w budynkach nr 215 , 409, 426 - znajdujących się na terenie kompleksu Dęblin-Lotnisko, administrowanych przez 41 Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie”, nr ref 291/2024

#### KOD WSPÓLNEGO SŁOWNIKA (CPV):

Numer kodu CPV*	Kod usługi*	Nazewnictwo zgodne z Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych*
50531100-7		<i>Usługi w zakresie napraw i konserwacji kotłów grzewczych</i>

#### Zakres usługi obejmuje:

##### **Budynek Nr 215 Dęblin-Lotnisko**

- a) wykonanie przeglądu okresowego i konserwacji kotłów olejowych c.o. SCHAFFER -  
2 szt., o mocy 78 kW i 35 kW,
- b) regulacja palników,
- c) wykonanie analizy spalin dwóch kotłów olejowych wraz z przedstawieniem wydruku,
- d) sporządzenie protokołu odbioru końcowego wykonanych robót,
- e) wymiana filtra oleju,
- f) w przypadku nieszczelności wymiana sznura azbestowego,
- g) wymiana przewodów olejowych zasilających do palnika, palnik GULLIVERRG2D TYP380T1 – 2 szt.

##### **Budynek Nr 409 Dęblin-Lotnisko**

- a) wykonanie przeglądu okresowego i konserwacji kotła olejowego c.o. VISSMAN typ VITROND 200 o mocy 63kW - 1 szt.,
- b) regulacja palnika wentylatorowym VITOFLEME,
- c) wykonanie analizy spalin wraz z przedstawieniem wydruku,

- d) sporządzenie protokołu odbioru końcowego wykonanych robót,
- e) wymiana filtra oleju,
- f) w przypadku nieszczelności wymiana sznura azbestowego,
- g) wymiana wężyków olejowych zasilających – 2 szt.

### **Budynek Nr 426 Dęblin-Lotnisko**

- a) wykonanie przeglądu okresowego i konserwacji pieców grzewczych (nagrzewnic) JUMBO 115 o mocy 118,48 kW – 2 szt.,
- b) regulacja palnika,
- c) wykonanie analizy spalin wraz z przedstawieniem wydruku,
- d) sporządzenie protokołu odbioru końcowego wykonanych robót,
- e) wymiana filtra oleju
- f) w przypadku nieszczelności wymiana sznura azbestowego,
- g) czyszczenie wymiennika ciepła, komory spalania w przypadku osadzenia się nadmiernej ilości sadzy,
- h) czyszczenie kratki ochronnej wentylatora oraz oczyścić łopatki wentylatora przy pomocy sprężonego powietrza,
- i) wymiana stycznika i wyłącznika termicznego.

### **Wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi z najwyższą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, normami państwowymi i branżowymi oraz obowiązującymi przepisami, przy użyciu oryginalnych materiałów i wyrobów, a także zgodnie z aktualną wiedzą techniczną.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia prac .
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługę w godzinach 7.00-15.00 w dniach od poniedziałku do piątku.
4. Wykonawca, co najmniej na **3 dni (trzy dni)** przed rozpoczęciem prac, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu listę osób skierowanych do realizacji usługi, wraz z podaniem ich danych osobowych i numerów dowodów osobistych oraz danych dotyczących pojazdów używanych przy realizacji usługi, w celu wydania przepustek zezwalających na wejście na teren kompleksów wojskowych.
5. Wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi w tym między innymi: koszty dojazdów, przejazdów, diety, użycia sprzętu i inne wydatki związane z jej wykonaniem Wykonawca pokrywa we własnym zakresie.
6. Podczas realizacji usługi przeglądu i konserwacji kotłów c.o. olejowych wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie podstawowe materiały konserwacyjne i drobne części, jak: **filtr oleju, sznur uszczelniający azbestowy, śruby, wkręty oraz**

**narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania usługi - zapewniając właściwe warunki bhp i p.poż. osób pracujących. Koszty wliczone do ceny usługi.**

7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotowych przeglądów oraz do opracowania i przekazania Zamawiającemu protokołów z przeglądów, które stanowią przedmiot umowy, w dwóch egzemplarzach, osobno za każdy budynek.

8. Wykonawca zobowiązany będzie po wykonaniu usługi oraz podpisaniu protokołu odbioru usługi, do wystawienia faktury VAT, zawierającej wymieniony koszt wykonanej usługi, w oparciu o ceny określone w formularzu cenowym, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

9. Zapłata za zrealizowaną usługę następować będzie w **terminie 21 dni (dwudziestu jeden dni)** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi w sposób uniemożliwiający powstanie jakichkolwiek uszkodzeń w mieniu Zamawiającego, użytkowników kompleksów wojskowych objętych usługą lub osób trzecich. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia bądź usunięcia na własny koszt, a gdy będzie to niemożliwe, poniesie on koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.

11. Zamawiający zapewni nadzorowanie prac przez osobę posiadającą odpowiednie przygotowanie merytoryczne.

12. Wykonawca jest obowiązany udokumentować prawidłowość wykonania prac i ich zgodność z warunkami technicznymi oraz dokonać odpowiednich wpisów w książkach eksploatacji lub dowodach urządzeń z wykonanych prac.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom i parametrom technicznym określonym przez producenta zastosowanych urządzeń.

14. Przy realizacji niniejszej usługi Wykonawca ma obowiązek znać oraz stosować się do norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w szczególności do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U.

z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) oraz podjęcia wszelkich kroków, aby w trakcie realizacji prac uniknąć występowania uciążliwości lub niedogodności dla innych osób, będących efektem prowadzonych prac (np. skażenia, hałas lub inne przyczyny), zarówno na terenie prowadzenia prac jak i wokół niego.

15. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi przy wykorzystaniu własnego sprzętu

i urządzeń właściwych do wykonania tego typu czynności. Sprzęt i urządzenia muszą być sprawne, w dobrym stanie technicznym oraz zapewniać właściwą realizację zadań.

16. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną usługę **na okres 12 miesięcy (dwunastu miesięcy)**, liczony od momentu podpisania protokołu odbioru usługi