Oznaczenie sprawy: **ZZP.260.2.32.2023**

**Załącznik nr 3**

**UMOWA Nr ZZP.261.2……...2023**

zawarta …………. .2023 r. w Lublinie

pomiędzy:

**Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie przy ul. Filaretów 44, kod: 20-609, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000390895, kapitał zakładowy: …...................... PLN, REGON: 060972765, NIP 712 325 37 42.

reprezentowaną przez:

1. …………………………………………………….
2. …………………………………………………….

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą: **……………………………………………………………..**

z siedzibą w **……………………………………………………………..**

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w ………………………… Wydział Gospodarczy KRS, pod nr ……………………... REGON: ……………….., NIP …………………….., kapitał zakładowy/kapitał zakładowy i wpłacony: …………………….PLN

reprezentowaną przez:

1. …......................................................
2. …......................................................

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W dalszej części niniejszej Umowy Zamawiający i Wykonawca mogą być nazywani Stronami.

O następującej treści

**§1**

Umowa została zawarta w wyniku wyboru ofert. Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.

**§2**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do **Wykonania napraw dźwigów osobowych (wind) Schindler, zamontowanych w obiekcie Aqua Lublin przy al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.**

1. Usługa, o której mowa w ust. 1 powyżej zostanie zrealizowana zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 2 do Umowy.

**§3**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 2 miesięcy licząc od dnia obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie 2 miesięcy od daty podpisania Umowy.
3. W celu umożliwienia wstępu na obiekt i potwierdzenia wykonania usługi, na 2dni wcześniej, Wykonawca obowiązany jest nawiązać kontakt z koordynatorem obiektu i w porozumieniu z nim ustalić dokładny termin wykonania usługi.
4. Jako koordynatorów w zakresie realizacji obowiązków ze strony Zamawiającego wyznacza się:

p. Grzegorz Waszczuk 724 99 02 17; p. Mariusz Kociubowski 724 99 13 09.

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się ….............................................. tel.: …............................. e-mail: …...................................
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej wymaga jedynie pisemnego zgłoszenia drugiej Stronie. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga dla swej ważności formy aneksu.

**§4**

Wykonawca zapewnia właściwy standard świadczonych usług i oświadcza że:

* 1. posiada odpowiednie kwalifikacje, umiejętności, uprawnienia oraz odpowiedni sprzęt i narzędzia do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
  2. posiada certyfikaty i autoryzacje wymagane warunkami gwarancji urządzeń,
  3. dysponuje odpowiednią wiedzą teoretyczną i doświadczeniem praktycznym w wykonaniu usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy,
  4. dysponuje kadrą pracowników wystarczającą do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
  5. zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy dołożeniu najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, zapewniając warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

**§5**

W ramach realizacji przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności na następujących zasadach:

1. w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do wzajemnego współdziałania oraz do niezwłocznego podejmowania wszelkich czynności koniecznych do jej prawidłowej realizacji, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów,
2. Usługa będą wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie przeszkolenie, kwalifikacje i uprawnienia elektryczne grupy G1,
3. potwierdzeniem wykonania przedmiotu niniejszej Umowy będzie podpisany przez Strony protokół odbioru, zawierający: datę wykonania naprawy, osobę/y dokonującą/napraw, dokładną nazwę obiektu i urządzeń, podstawowe dane techniczne urządzeń, zakres wykonanych czynności, ustalenia i wnioski dokonane w toku napraw,Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu ze strony Zamawiającego są koordynatorzy wymienieni w § 3 ust. 4 powyżej i kierownicy obiektów,
4. Dokonanie wpisu do dziennika konserwacji urządzenia przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia odbioru prac. W przypadku braku wpisu do dziennika konserwacji urządzenia, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.
5. w przypadku wadliwego wykonania usługi Wykonawca poniesie koszty wszelkich koniecznych napraw

**§6**

* 1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §2 powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę do kwoty:

**Netto: …................... zł.**

(słownie: …............................)

**Stawka podatku VAT: ....................%,**

**Ogółem brutto: …..................... zł.**

(słownie: ….............................)

Na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa ust. 1 powyżej składa się wynagrodzenie za wykonanie zakresu usługi zgodnie z postanowieniami §2 ust. 1 i ust. 2 niniejszej Umowy.

Wykonawca i Zamawiający ustalają*,* że zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 - po podpisaniu stosownych protokołów odbioru na zasadach określonych niniejszą Umową.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją pełnego zakresu przedmiotu umowy i niezbędne do jej należytego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków w szczególności:

* 1. robociznę
  2. Materiały
  3. Sprzęt
  4. Obciążenie do prób
  5. koszty transportu
  6. koszty wszelkich niezbędnych pomiarów i badań, (za wyjątkiem kosztów odbiorów UDT)
  7. wszystkie inne koszty, nie wymienione wyżej ogólne koszty usługi, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem naprawy zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznymi oraz sztuką budowlaną,
  8. Strony zgodnie oświadczają, iż zakres usługi do wykonania w okresie realizacji umowy, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie będzie podstawą do zwiększenia umówionego wynagrodzenia. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia w terminie **…. dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
  9. Zapłata następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  10. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego należności w tym terminie Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę w płatności.
  11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletnego lub wadliwego wykonania usługi, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych braków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia braków w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od Umowy i jest w takim wypadku zwolniony od obowiązku zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
  12. Strony akceptują wystawienie i dostarczenie faktury, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm.), a ich przesył między Zamawiającym a Wykonawcą może odbywać się tylko za pomocą plików w formacie PDF (PortableDocument Format). Nie dopuszcza się kompresji pliku PDF.
  13. Zamawiający oświadcza, iż adresem e-mail, właściwym do przesyłu faktur jest: efaktury@mosir.lublin.pl. Potwierdzeniem obioru otrzymanej faktury jest wiadomość zwrotna wysłana z konta e[faktury@mosir.lublin.pl](mailto:faktury@mosir.lublin.pl) w terminie 3 dni roboczych.
  14. Zamawiający dopuszcza również przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn, zm.).
  15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: ………………………… i zobowiązuje się do zachowania statusu podatnika VAT czynnego przynajmniej do dnia wystawienia ostatniej faktury dla Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu VAT w trakcie trwania Umowy, tj. rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
  16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm.). Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
  17. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy/nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 935 ze zm.). Wykonawca oświadcza, że do określenia statusu przedsiębiorcy, zostały przyjęte dane zgodnie z zasadami ujętymi w Załączniku nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 ze zm.).

**§7**

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn przez niego zawinionych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej za każdy dzień przekroczenia terminu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wszystkie przewidziane niniejszą Umową kary umowne płatne są w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do ich zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, w przypadku, gdy wysokość poniesionej przez niego szkody przekroczy zastrzeżone kary umowne.

**§ 8**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, a w tym za wady fizyczne przedmiotu Umowy przez okres nie krótszy niż **12 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa §5 ust. 3 niniejszej Umowy. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji jakości obejmuje również obowiązek naprawienia szkody powstałej w związku z wadami przedmiotu zmówienia.
2. Stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji usterki lub wady Wykonawca usunie na własny koszt **w terminie 14 dni**, licząc od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego oraz pokryje wszystkie szkody jakie powstały w związku z wadami przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w maksymalnym terminie wskazanym w §7 ust. 2 niniejszej Umowy, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich zastępcze usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia jego kosztów w terminie wskazanym przez Zamawiającego i liczonym od wezwania do zapłaty.
4. W przypadku wad nie dających się usunąć, które nie pozwalają na prawidłowe użytkowanie przedmiotu zamówienia, w ramach uprawnień gwarancyjnych Zamawiający ma prawo żądać wymiany części lub całości przedmiotu zamówienia na wolny od wad w wyznaczonym terminie.
5. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z oględzinami, opiniami, ekspertyzami, transportem i ewentualnymi dojazdami ponosi Wykonawca.

**§9**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

**§11**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia), których dane osobowe będą ujawniane Zamawiającemu w celu realizacji Umowy, obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Zamawiającego.
      2. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie miesiąca przekaże wszystkim osobom, o których mowa w ust. 1, informacje określone w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawić Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania tych informacji przez osoby, o których mowa w ust. 1.
      3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w razie prawomocnego nałożenia na Zamawiającego przez właściwy sąd lub organ jakiekolwiek kary finansowej lub prawomocnego zobowiązania do naprawienia krzywdy lub szkody, ze względu na niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniony do żądania naprawienia przez Wykonawcę wynikłej stąd szkody w pełnej wysokości, niezależnie od ewentualnych ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.

**§12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.

**§13**

Spory między Stronami będą poddane pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.

**§14**

Umowę niniejszą wraz ze wszystkimi załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§15**

Do Umowy zostały dołączone następujące Załączniki, które stanowią jej integralną część:

* 1. Oferta Wykonawcy - Załącznik nr 1
  2. Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 2

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**(MOSiR)**