

## WZÓR UMOWY

Dnia \_\_\_\_\_ roku w Gdańsku, pomiędzy:

**Województwem Pomorskim**, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,  
**Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku**, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, zwanym dalej  
Zamawiającym,  
reprezentowanym przez Grzegorza Stachowiaka – Dyrektora,  
a

..... prowadzącym działalność pod nazwą ..... z  
siedzibą w ....., posiadającym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP ..... , Regon....., zwanym dalej  
Wykonawcą, w imieniu, którego działa ..... – na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,

..... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy  
w .....(miasto, wydział), pod nr KRS ....., NIP .....,  
REGON ....., kapitał zakładowy w wysokości ..... zł, zwanym dalej  
Wykonawcą reprezentowanym przez:

..... – .....,

..... – .....,

uprawnionych do *łącznej*\* reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi  
aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego,

została zawarta następująca umowa, dalej Umowa:

Umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
„.....”

zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r.  
poz. 1710), dalej Pzp, na okres powyżej 6 miesięcy.

Oznaczenie sprawy: .....

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania robót budowlanych pod nazwą  
**„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 230 na odcinku od obwodnicy Pelplina do m. Rajkowy  
włącznie. Etap I: km 9+380 – 10+490”** oraz do złożenia wniosku o pozwolenie na  
użytkowanie lub zawiadomienie odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o  
zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego i wszystkich jego elementów (Przedmiot  
Umowy).
2. Przedmiotem Umowy jest wykonanie obiektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia  
7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023.682 ze zm.), dalej ustawa Prawo budowlane,  
bezwzględnie dopuszczanego do użytkowania.

3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z następującymi dokumentami stanowiącymi kolejno załączniki do Umowy:
  - 1) Szczegółowe Warunki Realizacji Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1,
  - 2) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2,
  - 3) Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych: Ogólna Specyfikacja Techniczna i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, dalej STWiORB – Załącznik nr 3,
  - 4) Przedmiary robót – Załącznik nr 4,
  - 5) Oferta Wykonawcy z dnia .... – Załącznik nr 5,
  - 6) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z jej zmianami, pytaniami i wyjaśnieniami, dalej SWZ – Załącznik nr 6,
  - 7) Harmonogram rzeczowo – finansowy – Załącznik nr 7,Dla celów interpretacyjnych pierwszeństwo będą miały zapisy Umowy, a następnie dokumenty zgodnie z wyżej podaną kolejnością.
4. Przedmiot Umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń określonych, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej i STWiORB, dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę, który ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
5. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji mających wpływ na proces budowlany oraz dokonał wizji lokalnej terenu rozbudowy, a także poznał istniejący stan faktyczny.
6. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu budowlanego wraz ze wszystkimi instalacjami, urządzeniami oraz sieciami, w tym badań wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
7. Wykonawca oświadcza, że zapewni łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, od dnia 1 stycznia 2022 r. wynoszący co najmniej 10%, zgodnie z przepisem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Ponadto przedłoży na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o spełnianiu powyższych wymogów.
8. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, wobec którego zastosowanie mają sankcje określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższego oświadczenia.

## **§ 2**

### **TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w następujących terminach:
  - 1) zakończenie robót budowlanych w terminie 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia .....,
  - 2) złożenie wniosku, o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienie odpowiedniego

organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego i wszystkich jego elementów w terminie 30 dni od dnia zakończenia robót budowlanych, tj. do dnia .....

2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w okresie do 14 dni kalendarzowych, licząc od daty zawarcia niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów: planu BIOZ, o którym mowa w § 9 ust. 6 oraz kopi wymaganych polis ubezpieczeniowych, o których mowa w § 6 wraz z dowodami zapłaty składek. Opóźnienie w przedłożeniu dokumentów będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Za termin zakończenia robót uważa się datę pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót objętych Umową i gotowości do odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem § 15 ust. 8, ust. 10 i ust. 11 pkt 2 lit. b. Zawiadomienie musi zawierać pisemną adnotację Inspektora Nadzoru – Koordynatora - potwierdzenie zakończenia wszystkich robót objętych Umową i gotowości do odbioru końcowego robót. Do zawiadomienia Wykonawca załącza kopię strony dziennika budowy z odpowiednimi wpisami Kierownika budowy i Inspektora Nadzoru - Koordynatora potwierdzającymi zakończenie wszystkich robót i gotowość do odbioru końcowego robót. Czynność potwierdzenia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót przez Inspektora Nadzoru – Koordynatora w uzasadnionych przypadkach może być wykonana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Inspektora Nadzoru – Koordynatora o planowanej dacie zakończenia wszystkich robót i gotowości do odbioru końcowego robót z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy skutkujących niemożnością dotrzymania terminów, terminy mogą ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności, a w przypadkach uzasadnionych również o czas usuwania ich skutków.
6. Podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu zakończenia robót jest pisemne powiadomienie Inspektora Nadzoru – Koordynatora i Zamawiającego o zaistniałych okolicznościach w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty zaistnienia okoliczności oraz stosowne wpisy zamieszczone w dzienniku budowy, w przypadkach, gdy okoliczności związane są bezpośrednio z przebiegiem robót budowlanych.
7. Pisemne powiadomienie ma dokumentować, jakie okoliczności i w jaki sposób wpłynęły na przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy w odniesieniu do założeń obowiązującego harmonogramu rzeczowo-finansowego.
8. Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z SWZ i zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 7 do Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do polecenia Wykonawcy wprowadzenia zmiany harmonogramu w przypadku, gdy założony przez Wykonawcę przerób w danym roku budżetowym będzie inny niż wysokość środków finansowych, jakimi dysponuje na ten cel w danym roku Zamawiający. Zamawiający przed podpisaniem Umowy oraz każdorazowo po powzięciu wiedzy o zmianie w budżecie województwa w danym roku poinformuje Wykonawcę o wysokości posiadanych środków finansowych w danym roku budżetowym na realizację

robót budowlanych objętych Umową a Wykonawca będzie zobowiązany dostosować harmonogram rzeczowo-finansowy do aktualnego budżetu Zamawiającego.

9. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 5 dni roboczych i przedłożenia go do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru – Koordynatorowi i Zamawiającemu w następujących przypadkach:
  - 1) każdorazowo w przypadku wprowadzenia zmian do Umowy, skutkujących zmianą terminu lub wynagrodzenia.
  - 2) na wezwanie Zamawiającego w przypadku zmiany postępu robót budowlanych, które wystąpią w okresie rozliczeniowym lub w przypadku zmian w budżecie województwa w danym roku budżetowym.
10. Zamawiający uzgodni lub naniesie zmiany do projektu harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 5 dni roboczych od jego otrzymania. Wykonawca jest związany stanowiskiem Zamawiającego w tym zakresie. Harmonogram powinien być sporządzony z uwzględnieniem technologii wykonywania robót i w odniesieniu do założeń funkcjonowania tymczasowej organizacji ruchu.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości \_\_\_\_\_ zł bez podatku VAT (słownie: \_\_\_\_\_ złotych), powiększone o podatek VAT w kwocie \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ złotych), co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ zł łącznie z podatkiem VAT (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
2. Wynagrodzenie zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej.
3. Wynagrodzenie rzeczywiste należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 4.
4. W przypadku, gdy wynagrodzenie rzeczywiste należne Wykonawcy przekroczy kwotę wskazaną w ust. 1, Strony aneksem dokonają zmiany tej kwoty.
5. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy suma podatku VAT naliczonego w fakturach przejściowych będzie kwotą wyższą od kwoty podatku VAT wskazaną powyżej.
6. Strony mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, w zakresie wynikającym z art. 439 Pzp według następujących zasad:
  - 1) Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczne wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej (B) publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dostępne na stronie internetowej:  
[https://stat.gov.pl/download/gfx/portalinformacyjny/pl/defaultstronaopisowa/1772/2/1/wybrane\\_miesieczne\\_wskaźniki\\_makroekonomiczne\\_cz\\_i.xlsx](https://stat.gov.pl/download/gfx/portalinformacyjny/pl/defaultstronaopisowa/1772/2/1/wybrane_miesieczne_wskaźniki_makroekonomiczne_cz_i.xlsx)
  - zaś w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, w oparciu o inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - 2) Strony są uprawnione do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy średnia arytmetyczna ze wszystkich wskaźników, o których mowa w pkt 1 zmieni się co najmniej o +/- 0,8 tj. wyniesie  $W_{\text{śr}} \leq 99,20$  lub  $W_{\text{śr}} \geq 100,80$ . Pierwszy wskaźnik odnosił się będzie

odpowiednio do miesiąca przypadającego po upływie 6 miesięcy od dnia złożenia Oferty, natomiast ostatni będzie ostatnim wskaźnikiem miesięcznym opublikowanym w dacie złożenia żądania zmiany;

- 3) Zamawiający zastrzega, że pisemne żądanie zmiany może zostać złożone jednokrotnie drugiej stronie po spełnieniu następujących warunków:
- a) upłynęło minimum 6 miesięcy od daty zawarcia niniejszej Umowy,
  - b) żądanie zmiany zostanie złożone drugiej stronie nie wcześniej niż na 30 dni przed dniem zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, obowiązującym w dniu złożenia przedmiotowego żądania i nie później niż w dniu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1. Od dnia złożenia żądania, aż do dnia zakończenia robót budowlanych do obliczeń zostanie zastosowany ostatni wskaźnik miesięczny opublikowany w dacie złożenia żądania zmiany zapłaty i nie będzie on już podlegał dalszej zmianie,
  - c) strona załącza do żądania waloryzacji szczegółowy sposób wyliczenia wysokości kwoty waloryzacji wg. zasad określonych w pkt 7, a druga strona ma prawo do jego weryfikacji. W przypadku złożenia żądania zapłaty przez Wykonawcę do obliczeń wysokości kwoty zwaloryzowanej (Kz) Wykonawca przyjmie wartość kwoty do zwaloryzowania (Kp) na podstawie prognozy rozliczenia końcowego opartego na pomiarach powykonawczych, w tym operatach geodezyjnych, a w przypadku ich braku na sporządzonych przez siebie z możliwie największą dokładnością szacunkach ilościowych;
- 4) Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za roboty pozostałe do wykonania po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy;
- 5) Ostateczna wartość kwoty zwaloryzowanej (Kz) zostanie wyliczona wg. zasad określonych w pkt 7, po rozliczeniu końcowym zadania, na podstawie zatwierdzonego Końcowego Zestawienia Wartości Wykonanych Robót;
- 6) Waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy za roboty związane ze zmianą sposobu świadczenia, w szczególności roboty dodatkowe lub zamienne;
- 7) Obliczenie wysokości kwoty waloryzacji wynagrodzenia nastąpi wg Wzoru:

$$Kz = Kp * W\acute{s}r * R / 100$$

gdzie:

Kz – kwota zwaloryzowana,

Kp – kwota do zwaloryzowania określona zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 4-6,

R – współczynnik podziału ryzyka pomiędzy stronami Umowy, **R=0,5**

Wśr – średnia arytmetyczna wszystkich wskaźników dla okresu objętego waloryzacją  
liczona wg wzoru:  $W\acute{s}r = (W1+W2+...+Wn) / n$

gdzie:

W1 – obowiązujący w danym roku kalendarzowym wskaźnik miesięczny cen produkcji budowlano-montażowej (B) ustalony w odniesieniu do miesiąca przypadającego po upływie 6 m-cy od dnia złożenia Oferty

Wn – kolejne obowiązujące w danym roku kalendarzowym wskaźniki miesięczne cen produkcji budowlano-montażowej (B) ustalone w odniesieniu do odpowiedniego miesiąca wcześniejszego; ostatni wskaźnik będzie ostatnim wskaźnikiem miesięcznym opublikowanym w dacie złożenia żądania zmiany,

- 8) Maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem waloryzacji wynosi +/- 4% wynagrodzenia brutto określonego w dniu zawarcia Umowy w § 4 ust. 1.
7. Waloryzacja wynagrodzenia zostanie rozliczona w fakturze końcowej zgodnie z zasadami określonymi w § 4 Umowy.
8. Waloryzacja wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego paragrafu w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 Pzp.
9. W związku z waloryzacją wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu.
10. Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za roboty wykonane w umownym terminie zakończenia robot, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1. Wynagrodzenie za roboty wykonane po upływie tego terminu wynagrodzenie nie będzie podlegało waloryzacji.
11. Warunkiem płatności waloryzacji jest zakończenie realizacji zadania. W przypadku przerwania realizacji z winy Wykonawcy nie będzie on uprawniony do waloryzacji należnego wynagrodzenia. Powyższe zasady nie dotyczą Zamawiającego.
12. Strony potwierdzą waloryzację wynagrodzenia aneksem do Umowy.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do dokonania zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę na okres dłuższy niż 6 miesięcy (liczony wraz z wszystkimi aneksami do umowy o podwykonawstwo). Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio.

#### **§ 4**

##### **ROZLICZENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie rozliczane będzie nie częściej niż jeden raz w miesiącu. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie kwota ustalona w Zestawieniu Wartości Wykonanych Robót, dalej Zestawienie. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania w celu weryfikacji Inspektorowi Nadzoru – Koordynatorowi Zestawienia wraz z drukami kontroli robót za okres od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego w terminie 7 dni kalendarzowych po zakończeniu każdego miesiąca (okres rozliczeniowy). Zestawienie winno być sporządzone przez Kierownika Budowy. Inspektor Nadzoru – Koordynator wraz z Inspektorami Nadzoru oraz specjalistą rozliczeniowcem dokonają sprawdzenia i weryfikacji Zestawienia w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia jego otrzymania od Wykonawcy. Zestawienie podlega zatwierdzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Końcowe Zestawienie sporządzone przez Kierownika Budowy winno być przekazane w celu weryfikacji Inspektorowi Nadzoru – Koordynatorowi w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia zakończenia robót.
3. Zatwierdzone Zestawienie zostanie przekazane do Wykonawcy celem wystawienia faktury. Jeżeli przekazanie zatwierdzonego przez Zamawiającego zestawienia nie nastąpi w ciągu 25 dni od daty faktycznego wykonania przez Wykonawcę zakresu robót, Wykonawca wystawi fakturę z uwzględnieniem zasad obowiązujących w zakresie realizacji robót budowlanych i budowlano-montażowych.

4. Zestawienie winno być sporządzone przez Wykonawcę narastająco, wartość wykonanych robót ma być pomniejszona o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane.
5. Do momentu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1.
6. Ostateczne rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w zestawieniu wartości wykonanych robót stanowić będzie iloczyn ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub cen jednostkowych, wyliczonych zgodnie z postanowieniami Umowy.
8. Na potrzeby realizacji płatności przejściowych i końcowej Wykonawca wraz z Zestawieniem, w terminie 7 dni licząc od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, przedstawi:
  - 1) oświadczenie podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy o uregulowaniu wymagalnego w danym okresie rozliczeniowym wynagrodzenia wszystkim uczestniczącym w realizacji zamówienia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom,
  - 2) wykaz w formie tabelarycznej wszystkich wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców faktur zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do Umowy.
  - 3) oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, że wszystkie wymagalne w danym okresie rozliczeniowym faktury za wykonanie podzleconych robót budowlanych, dostaw i usług zostały uregulowane,
  - 4) dowody zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wymagalnych faktur w danym okresie rozliczeniowym.
9. W przypadku wykazania zaległości w wypłacie wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej nieuregulowanemu wymagalnemu wynagrodzeniu podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Po upływie 30 dni Zamawiający podejmie decyzję czy należności wypłacić podwykonawcy, Wykonawcy, czy złożyć należne kwoty do depozytu sądowego lub postąpić inaczej w granicach dopuszczonych obowiązującym prawem, czy umową stron. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 8, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
10. Dodatkowo wraz z fakturą końcową Wykonawca przedstawi oświadczenie, w którym:
  - 1) wymieni zaległości w wypłacie wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z określeniem przyczyn powstania tych zaległości i ich wysokości oraz wartość odsetek za opóźnienie w zapłacie,
  - 2) wymieni wartość robót wykonanych przez podwykonawców lub dalszym podwykonawców, ale jeszcze niezafakturowanych,
  - 3) wymieni kwoty wynagrodzenia zatrzymanego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na okres gwarancji lub rękojmi wraz z podaniem terminów, w jakich mają zostać zwrócone.

11. W przypadku wątpliwości dotyczących wypłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający może zażądać dowodów potwierdzających oświadczenie Wykonawcy w określonej przez siebie formie, a Wykonawca ma obowiązek przedstawienia tych dowodów.
12. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur do 30 dni licząc od daty wpływu faktur wraz z wszystkimi wymagalnymi dokumentami do siedziby Zamawiającego.
13. Za datę zapłaty należności uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Zapłaty prawidłowo wystawionych faktur będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
15. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z zasadą scentralizowanego rozliczania podatku od towarów i usług VAT w Województwie Pomorskim i jego jednostkach organizacyjnych: NABYWCA realizowanych robót jest Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk NIP 583-31-63-786, ODBIORCA jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80 -778 Gdańsk. Dane Nabywcy i Odbiorcy wskazane powyżej winny znajdować się na wystawianych fakturach.
16. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT ( biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
- 16\* Wykonawca oświadcza, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.
17. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie tak tytułem darmowym jak i odpłatnie.
18. Zamawiający oświadcza, iż na dzień składania ofert dokonanie pierwszej płatności będzie możliwe w roku 2024. W przypadku ewentualnej zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Zamawiający dopuszcza dokonanie płatności w roku 2023.

## **§ 5**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_\_\_ zł stanowiącej 5% ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT, w formie ..... Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym usunięcia wad i usterek w okresie udzielonej rękojmi.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy



zachowało moc wiążącą nie krócej niż 30 dni licząc od wskazanego w Umowie terminu wykonania Przedmiotu Umowy oraz w okresie udzielonej rękojmi nie krócej niż 15 dni licząc od końca terminu jej obowiązywania.

4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu następująco z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia do 30 dni kalendarzowych od dnia należytego wykonania zamówienia, tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia do 15 dni kalendarzowych po upływie okresu rękojmi.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót lub jest w trakcie ich usuwania oraz odpowiednio w przypadku odbioru ostatecznego.
8. W przypadku innej formy zabezpieczenia niż w pieniądzu termin tego zabezpieczenia powinien wynosić przynajmniej 5 lat, a Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres nie krótszy niż 5 lat lub do terminów, o których mowa ust. 3.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego, Zamawiający zmieni formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## **§ 6**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia następująco:
  - 1) ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu robót objętych Umową (Car/Ear - ubezpieczenie mienia inwestycji) na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia, w minimalnym zakresie w wysokości wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT,
  - 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia, za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w związku z realizacją Umowy (ubezpieczenie OC dedykowane) na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50% wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT, jednak nie mniej niż 2 000 000 zł i nie więcej niż 25 000 000 zł.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), będzie wystawione i będzie obowiązywało na okres co najmniej od dnia przekazania placu budowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) będzie

- wystawione i będzie obowiązywało na okres co najmniej od dnia przekazania placu budowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym nie stwierdzono wad, bądź do momentu, w którym usunięto wszelkie stwierdzone wady.
3. Ubezpieczenie będzie odpowiednio przedłużone na okres rękojmi i gwarancji udzielonej na wykonane roboty w ten sposób, że:
    - 1) Ubezpieczenie, o którym mowa w ust.1 pkt 1) będzie wystawione na okres minimum 60 miesięcy i będzie obowiązywać w okresie minimum 60 miesięcy licząc od dnia podpisania odbioru końcowego robót tak, aby zapewnić pokrycie straty lub szkody, wynikającej z przyczyny zaistniałej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót, oraz straty lub szkody spowodowanej przez Wykonawcę w okresie rękojmi i gwarancji w trakcie prowadzenia czynności zmierzających do spełnienia obowiązków wynikających z Umowy,
    - 2) Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) będzie wystawione na okres minimum 60 miesięcy i będzie obowiązywało minimum przez 60 miesięcy licząc od dnia podpisania odbioru końcowego robót, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 5% wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT, jednak nie mniej niż 500 000 zł;
  4. Niezależnie od ubezpieczenia, o którym mowa w ust.1 pkt 2), Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa szkód wyrządzonych osobom trzecim, a powstałe w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością oraz posiadanym przez Wykonawcę mieniem (ubezpieczenie OC ogólne).
  5. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1, muszą zapewniać wypłatę w odszkodowania w złotych polskich.
  6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych po zawarciu Umowy do dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (przez które rozumie się projekty umów ubezpieczenia, wszelkie postanowienia dodatkowe oraz warunki ubezpieczenia mające zastosowanie do tych projektów umów ubezpieczenia). Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów umownych, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin 5 dni roboczych na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej.
  7. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedstawić Zamawiającemu dokumenty ubezpieczenia z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia, o których mowa w ust.1 i ust. 3 o treści zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6, wraz z dowodem zapłaty składki oraz dowodem zapłaty składki z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia na kolejne okresy, jeszcze przed upływem terminu obowiązywania poprzedniego, jeżeli Wykonawca zawiera odrębne umowy ubezpieczenia na kolejne okresy ubezpieczenia.
  8. Żadne prace, roboty i inne czynności związane z realizacją Przedmiotu Umowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę zaakceptowanych kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.
  9. Wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszym paragrafie są wymogami minimalnymi. Wykonawca na własny koszt i ryzyko zobowiązany jest do zapewnienia w umowach ubezpieczenia określonych w niniejszym paragrafie zakresu ubezpieczenia

odpowiedniego do charakteru Przedmiotu Umowy i charakteru ryzyka wynikającego z Przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wszelkich szkód, powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym szkód wyrządzonych osobom trzecim. Wykonawca usuwa wszelkie szkody na własny koszt i ryzyko, w tym także szkody i koszty niepokryte z umów ubezpieczenia, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zaakceptowanie przez Zamawiającego dokumentów ubezpieczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku określonego w zdaniu poprzedzającym.
11. Zamawiający wymaga przywrócenia pełnej sumy gwarancyjnej w razie wypłaty odszkodowania (automatycznie lub poprzez doubezpieczenie).
12. W przypadku, jeżeli koniec okresu ubezpieczenia przypada przed końcem wymaganego niniejszą umową okresu obowiązywania ubezpieczenia lub w razie wydłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy lub polisy ubezpieczenia, na co najmniej dwa tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy lub polisy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z warunkami określonymi w ust. 1 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt może dokonać stosownego ubezpieczenia określonego w ust. 1, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
13. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
14. Szczegółowe warunki ubezpieczeń zostały określone w załączniku nr 8 do Umowy.

## **§ 7**

### **KOMUNIKACJA**

1. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru – Koordynatora - w osobie ....., który z zespołem nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie.
2. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą swojego przedstawiciela w osobie - .....,
3. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym Kierownika Budowy wskazanego w § 10 ust. 2
4. Korespondencja pomiędzy stronami będzie doręczana osobiście za pokwitowaniem, wysyłana pocztą (kurierem) za potwierdzeniem odbioru oraz niezależnie tego samego dnia wysyłana drogą elektroniczną lub doręczona w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym na następujące adresy:
  - 1) Zamawiający:  
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku  
80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11a  
e-mail: [sekretariat@zdwgdansk.pl](mailto:sekretariat@zdwgdansk.pl),

2) Wykonawca:

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

5. W przypadku zmiany adresów strony zobowiązane są w ciągu 5 dni kalendarzowych od zaistnienia zmiany, pisemnie zawiadomić o tym drugą stronę.
6. W przypadku niepoinformowania o zmianie adresu, korespondencję przekazaną na ostatni podany adres uważa się za skutecznie doręczoną.

## **§ 8**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:

- 1) ustanowienia nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego,
- 2) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- 3) przekazania Wykonawcy Dziennika budowy,
- 4) dostarczenia Wykonawcy niezbędnej Dokumentacji projektowej,
- 5) wyznaczania terminów odbiorów i terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
- 6) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.

## **§ 9**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) zrealizowania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami wynikającymi z dokumentacji projektowej, przepisów technicznych i prawa budowlanego, wiedzy technicznej oraz poleceniami Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego,
  - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót oraz kontroli jakości robót w zakresie określonym w STWiORB,
  - 3) wykonywanie robót zgodnie z wszelkimi postanowieniami, uzgodnieniami i decyzjami właściwych podmiotów i organów,
  - 4) przygotowanie terenu budowy, w sposób umożliwiający służbom Zamawiającego prowadzenia zimowego utrzymania drogi,
  - 5) udostępnianie terenu budowy podmiotom trzecim realizującym zadania niezwiązane z Przedmiotem Umowy na warunkach ustalonych w porozumieniu z Zamawiającym,
  - 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie wykonywanych robót, a po ich zakończeniu usunięcie poza teren ich wykonywania wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
  - 7) bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji budowy, w szczególności dziennika budowy oraz druków kontroli robót wykonanych i odebranych robót (DKR),
  - 8) zapewnienia pracownikom przebywającym na terenie budowy odzieży ochronnej, zgodnie z wymaganiami przepisów BHP,
  - 9) właściwego zabezpieczenie robót.
2. W zakresie obowiązków oznakowania terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) profesjonalnego i zgodnego z przepisami oznakowania terenu budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy,
  - 2) wprowadzania dodatkowego oznakowania zgodnie z poleceniami uprawnionych służb,
  - 3) ciągłego monitorowania i utrzymywania oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanego z prowadzonymi robotami (również w trakcie przerw w robotach i podczas okresów zimowych).
3. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i instytucjom uprawnionym zapisami ustawy Prawo budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom Zamawiającego. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie przez nich wymaganym lub określonym w powszechnie obowiązujących przepisach prawnych.
4. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwać wszelkie odpady oraz śmieci z terenu budowy, przestrzegając przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.Dz.U.2022.699 ze zm.),
5. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
- 1) przejęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót przez Zamawiającego,
  - 2) bezpieczeństwo ruchu drogowego, i utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w obrębie terenu budowy od dnia przejęcia terenu budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót,
  - 3) wszystkie roboty realizowane przez Podwykonawców i koordynację tych robót oraz za zachowania Podwykonawcy na placu budowy.
6. Kierownik budowy ma obowiązek najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy, sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, dalej Plan BIOZ z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z właściwymi przepisami Prawa budowlanego.
7. Wykonawca będzie każdorazowo powiadamiał Inspektora Nadzoru i Zamawiającego telefonicznie i pisemnie o:
- 1) konieczności wykonania robót, o których mowa w § 13 ust. 1, w ciągu 5 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 2) okolicznościach, mogących wpłynąć na jakość lub termin realizacji robót lub ich wartość, niezwłocznie po zaistnieniu tych okoliczności, w szczególności o których mowa w § 18,
  - 3) wypadkach oraz szkodach na majątku Zamawiającego niezwłocznie po nastąpieniu tego rodzaju zdarzenia.
8. Wykonawca ma obowiązek wykonywać polecenia Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę wyznaczonego terminu na podstawie wniosku Wykonawcy.
9. W przypadku zlecenia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego badań sprawdzających, które nie potwierdzą osiągnięcia wymaganych parametrów, określonych w dokumentacji projektowej i STWiORB, koszt wykonania tych badań poniesie Wykonawca.
10. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy,

chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

## **§ 10**

### **PERSONEL WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne i wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ....., posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie..... do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
3. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy i kierowników robót oraz kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową lub robotami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek ze wskazanych musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający odmówi zgody, co będzie dla Wykonawcy wiążące.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania Przedmiotu Umowy nowej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy, wynikająca z braku personelu, będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowych osób będą takie same lub wyższe od wymaganych postanowieniami SWZ, ze szczególnym uwzględnieniem wymagań, które miały wpływ na ocenę punktową oferty Wykonawcy. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków lub wykonują je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany wymienić osoby, zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w określonym terminie. Jeżeli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 21 dni.

## **§ 11**

### **KLAUZULA SPOŁECZNA**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 Pzp, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności, dla których Zamawiający określił taki wymóg w SWZ, będą przez okres wykonywania tych czynności zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, zwanej dalej Kodeksem pracy.
2. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. Oświadczenie

Wykonawcy lub podwykonawcy powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na bieżąco aktualne oświadczenie, w sytuacji zmiany pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
4. W celu weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży:
  - 1) oświadczenie, o którym mowa w ust. 2,
  - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),
  - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO, imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Kopia umowy powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem art. 5 ust. 1 lit. c RODO, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów, potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone w SWZ.

## **§ 12**

### **PODWYKONAWCY**

1. Na każdym etapie realizacji Umowy Wykonawca uprawniony jest do zlecenia części realizacji zadania podwykonawcy z zastrzeżeniem przypadku gdy w Instrukcji dla Wykonawców – Rozdział I SWZ, postawiono wymóg, że kluczowe części zamówienia zostaną zrealizowane przez Wykonawcę osobiście.
2. Zastrzeżenie powyższego wymogu jest nieskuteczne w przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowych Wykonawcy, powołuje się na zasoby (doświadczenie) innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp. Wówczas zastrzeżone części zamówienia, w zakresie w jakim Wykonawca powołał się na zasoby innego podmiotu, powinny być wykonane przez ten podmiot.
3. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 116 Pzp jest dopuszczalna, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (w tym w zakresie kryteriów oceny ofert), oraz brak jest podstaw wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy następuje w trakcie jej realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Ustala się następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,



- 2) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące Przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie zestawień wartości robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - 3) podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma zapewnić jakość co najmniej na takim poziomie, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zgodnie ze stosownymi dla tego zakresu zamówienia wymaganiami określonym w STWiORB,
  - 4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady i usterki wykonanego zakresu zamówienia nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady i usterki obowiązującego Wykonawcę,
  - 5) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - 6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są w okresie realizacji zamówienia do zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w SWZ, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
  - 7) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są w okresie realizacji umowy o podwykonawstwo do zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w SWZ, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających:
- 1) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 2) uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy od uprzedniej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
  - 3) uzależniających zwrot zabezpieczenia dla podwykonawcy od uprzedniego zwrotu przez Zamawiającego zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę.
7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót budowlanych wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przy zachowaniu następujących warunków:
- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo bądź dokonać jej zmiany, obowiązany jest przed jej zawarciem bądź zmianą, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy bądź zmiany, wraz z wyciągiem z kosztorysu ofertowego obejmującym zakres robót powierzonych podwykonawcy wraz z cenami jednostkowymi Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego

- podwykonawcy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
- 2) Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia projektu umowy bądź jej zmiany, przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń w formie pisemnej do przedstawionych projektów, w szczególności w sytuacji, o której mowa w art. 464 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod rygorem nie zaakceptowania tych projektów,
  - 3) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej do projektu umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany, termin o którym mowa powyżej, liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionych projektów,
  - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia,
8. Warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo jest przedłożenie Zamawiającemu podpisanego przez podwykonawcę oświadczenia o następującej treści: *„Podwykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, wobec którego zastosowanie mają sankcje określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższego oświadczenia.”*
9. Procedurę powyższą stosuje się również do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a podwykonawcą oraz do umów z dalszymi podwykonawcami, jak również do zmian do tych umów. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego żądania od Wykonawcy usunięcia danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, w przypadku, gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5% wartości Umowy, w każdym zaś przypadku, gdy będzie to wartość większa niż 50.000,00 zł. Przedłożona umowa o podwykonawstwo bądź projekt jej zmiany musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś z Pzp.
11. W przypadku gdy umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, zawiera termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż w umowie, o której mowa w ust. 6 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa § 16 ust. 1 pkt 14.
12. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
13. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale na dokonanie takiej zmiany jest wymagana uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.

14. Zmiana zakresu robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, jest możliwa, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy i o ile nie narusza to postanowień niniejszego paragrafu.
15. Wykonawca powiadomi pisemnie Inspektora Nadzoru o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na terenie budowy.
16. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
17. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z Umową podwykonawca lub dalszy podwykonawca bądź zgłoszony dostawca lub usługodawca wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane prace lub roboty, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty w fakturze przez przedstawiciela Zamawiającego, usługi lub dostawy i udokumentuje zasadność takiego żądania to Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że:
  - 1) sumy należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za prace lub roboty oraz wynagrodzenie należne dostawcy lub usługodawcy, zostały zapłacone,
  - 2) zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę,
  - 3) zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie są wymagalne,
  - 4) wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zostały zgłoszone roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego umowy o podwykonawstwo.
18. Wykonawca w pisemnych uwagach nie może powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
19. Jeżeli, pomimo wezwania, Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy zostały zapłacone, albo że zobowiązanie do zapłaty wygasło, wówczas Zamawiający, z zastrzeżeniem art. 465 ust. 2 oraz ust. 3 Pzp, po potwierdzeniu kwoty, uprawniony będzie do zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy należną kwotę. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest Umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy potrąci kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania opisanego powyżej.
20. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu

przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy. Po złożeniu do depozytu sądowego będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

21. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jakąkolwiek kwotę z tytułu solidarnej odpowiedzialności przewidzianej w art. 647<sup>1</sup> i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, dalej Kodeks cywilny, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczenia regresowego względem Wykonawcy w pełnej wysokości, tj. obejmującej zapłaconą należność główną oraz wszelkie inne koszty, w tym odsetki, koszty procesu, koszty egzekucji.
22. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie będą uprawnieni do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek płatności, gdy Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane prace lub roboty, które zostały odebrane przez przedstawiciela Zamawiającego, usługi lub dostawy w sytuacji braku wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy.
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz określonych w Umowie.

### **§ 13**

#### **ZMIANY ZAKRESU ROBÓT I SPOSÓB ICH ROZLICZANIA**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
  - 1) wykonanie rozwiązań i robót zamiennych lub dodatkowych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji, wynikających z zasad wiedzy technicznej i związanych z wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, skutkujące niemożnością realizowania obiektu budowlanego lub jego elementu przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - 2) wykonanie rozwiązań i robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji, wynikających z zasad wiedzy technicznej i związanych z wystąpieniem warunków terenowych budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub odmiennie niż na mapach zlokalizowanych w terenie zainwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń lub innych obiektów budowlanych, a także rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych,
  - 3) wykonania rozwiązań i robót zamiennych lub dodatkowych, wynikających z konieczności usunięcia błędów w dokumentacji lub wprowadzenia zmian przyjętych rozwiązań, w szczególności w przypadku zaistnienia odmiennych niż w dokumentacji warunków zagospodarowania pasa drogowego i jego sąsiedztwa lub uzasadnionych wniosków osób trzecich,
  - 4) wykonania rozwiązań i robót zamiennych lub dodatkowych w zakresie technicznym,

technologicznym lub materiałowym wynikających ze zmian obowiązującego prawa, gdyby zastosowanie przewidzianych projektem rozwiązań grodziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

- 5) wykonania rozwiązań i robót zamiennych lub dodatkowych w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi (również przez inne podmioty) robotami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- 6) wykonanie robót wynikających z projektu budowlanego i wykonawczego, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
- 7) dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej harmonogramem rzeczowo-finansowym,

a Wykonawca ma obowiązek wykonać każde z powyższych poleceń.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany na wniosek Wykonawcy, terminu zakończenia robót lub zmiany wynagrodzenia umownego zgodnie z poniższymi postanowieniami.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji projektowej, zaproponowanych przez Wykonawcę, jeżeli proponowane rozwiązanie nie pogorszy jakości i okaże się korzystne dla Zamawiającego, w szczególności pod względem ekonomicznym, technologicznym lub czasowym, a także pod względem trwałości lub zmniejszenia kosztów eksploatacji.
4. Wprowadzenie jakiegokolwiek zmiany, w szczególności powodującej wzrost wynagrodzenia, wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia za roboty, o których mowa ust. 1, jest odpowiedni kosztorys sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z instrukcjami stanowiącymi „Metody kosztorysowania robót budowlanych” (wydawca: WACETOB Sp. z o.o. Ośrodek Kosztorysowania Robót Budowlanych oraz Polski Związek Inżynierów i Techników Budowlanych Komitet Ekonomiki Budownictwa, wydanie 1, Warszawa 2008) i w oparciu o wystąpienie i protokół uzgodnień między stronami, danych wyjściowych do kosztorysowania. Wystąpienie wraz z Kosztorysem zostanie niezwłocznie sprawdzone przez właściwego Inspektora Nadzoru oraz potwierdzony przez Inspektora Nadzoru – Koordynatora.
6. Jeżeli roboty wynikające z poleceń, wprowadzonych zgodnie z postanowieniami Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien sporządzić kalkulację szczegółową ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w kwartale, w którym kalkulacja jest sporządzana, oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Jeżeli ceny jednostkowe będą skalkulowane niezgodnie z niniejszymi postanowieniami, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
7. Jeżeli roboty wynikające z poleceń i wystąpień Wykonawcy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa z kosztorysu ofertowego powinna być zastosowana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za te roboty. Jeżeli natomiast

zwiększenie ilości robót przekroczy 20% w stosunku do ilości wskazanej w pozycji kosztorysu ofertowego i wartość tej zmiany przekroczy 0,2% wynagrodzenia umownego, to cena jednostkowa będzie ustalona w wyniku negocjacji z Zamawiającym. Wynegocjowana cena jednostkowa dla zwiększonego zakresu robót nie przekroczy ceny jednostkowej ustalonej na zasadach ust. 5 i 6 oraz ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego.

8. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 6 i 7 i przedłożyć je Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem robót, których te ceny dotyczą.

## **§ 14**

### **USUWANIE WAD I NIEPRAWIDŁOWOŚCI**

1. W razie stwierdzenia w toku realizacji Umowy, że Wykonawca realizuje roboty w sposób nieprawidłowy, wadliwy, niezgodny z postanowieniami Umowy lub przepisami obowiązującego prawa, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru może wezwać Wykonawcę do podjęcia czynności mających na celu usunięcie tych nieprawidłowości oraz przywrócenie stanu zgodnego z postanowieniami Umowy lub przepisami obowiązującego prawa.
2. Zamawiający lub właściwy Inspektor Nadzoru zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wykryciu wad w toku realizacji Umowy.
3. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin w celu stwierdzenia wady Zamawiający lub Inspektor Nadzoru zawiadamia Wykonawcę co najmniej na 3 dni robocze przed wyznaczonym terminem oględzin. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności oględzin. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający lub Inspektor Nadzoru uwzględniając techniczne możliwości usunięcia wady w wyznaczonym terminie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, pod rygorem nieważności, o usunięciu wad.

## **§ 15**

### **ODBIORY ROBÓT**

1. Wykonane prace i roboty podlegać będą następującym odbiorom:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiory techniczne,
  - 3) odbiory częściowe robót,
  - 4) odbiór końcowy robót,
  - 5) odbiór Przedmiotu Umowy,
  - 6) odbiór ostateczny (przed upływem okresu rękojmi i gwarancji),
  - 7) odbiory potwierdzające usunięcie wad.
2. Dokonanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, odbioru technicznego, odbioru częściowego, nie wyłącza możliwości zgłaszania zastrzeżeń nienależytego wykonania Umowy na etapie odbioru końcowego robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Kierownik budowy lub Kierownik robót zgłasza wpisem w dzienniku budowy. Inspektor Nadzoru ma obowiązek dokonać sprawdzenia i odbioru tych robót w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia. Niezgłoszenie tych robót daje Zamawiającemu lub Inspektorowi Nadzoru

podstawę do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Odbiór końcowy robót, odbiór końcowy Przedmiotu Umowy, odbiór ostateczny dokonywane będą komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Nadzoru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o terminie odbioru końcowego robót, końcowego Przedmiotu Umowy i ostatecznego, a Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji.
5. Najpóźniej w dniu zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi Nadzoru – Koordynatorowi Operatu kolaudacyjnego w 1 egzemplarzu, zawierającego:
  - 1) dokumentację projektową powykonawczą – projekt wykonawczy z naniesionymi zmianami wykonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wystąpią,
  - 2) dziennik budowy,
  - 3) niezbędne świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami dla materiałów i urządzeń, gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń, deklaracje własności użytkowych zastosowanych materiałów, instrukcje obsługi i dokumentacje techniczno-ruchowe,
  - 4) protokoły badań i sprawdzeń, w tym tych, o których mowa w art. 57 ust 1 pkt 4 i 4a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 5) opinię technologiczną wraz z oświadczeniem kierownika budowy o wbudowanych wyrobach i materiałach budowlanych,
  - 6) sprawozdanie techniczne Kierownika Budowy,
  - 7) recepty i ustalenia technologiczne,
  - 8) w przypadku zmian kopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami,
  - 9) oświadczenia Kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a i b ustawy Prawo budowlane,
  - 10) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub powykonawczy operat geodezyjny wraz z dokumentem potwierdzającym jego złożenie do właściwego ośrodka geodezji. W przypadku trwania procedury przyjęcia do zasobów geodezyjnych dokumentacji geodezyjnej powykonawczej Wykonawca załącza dokument potwierdzający jej złożenie do właściwego ośrodka geodezji. Niezwłocznie po zatwierdzeniu mapy powykonawczej Wykonawca jest zobowiązany do załączenia jej do operatu,
  - 11) protokoły odbioru odpowiednich właścicieli urządzeń obcych,
  - 12) protokół przekazania terenu, Protokół Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego potwierdzający odbiór stałej organizacji ruchu i oznakowania oraz ich zgodności z zatwierdzonym projektem Stałej Organizacji Ruchu przez organ zarządzający ruchem tj. Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w ciągu 14 dni roboczych od daty wpływu pisma Wykonawcy zgłaszającego zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego robót, o którym mowa w §2 ust. 4.
7. Nie później niż w dniu wyznaczonego terminu rozpoczęcia odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu sporządzony w języku polskim i w zakresie niniejszej Umowy Operat kolaudacyjny, o którym mowa w ust. 5, zatwierdzony przez Inspektora

Nadzoru – Koordynatora.

8. Zamawiający może nie uznać skuteczności zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego robót, o którym mowa w §2 ust. 4, jeżeli Wykonawca nie wykonał w całości robót budowlanych będących przedmiotem odbioru końcowego.
9. Zamawiający może nie rozpocząć lub przerwać czynności odbioru końcowego robót, jeżeli Wykonawca nie przedstawił w wymaganym terminie któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 5.
10. W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego robót za termin zakończenia robót uważać się będzie datę wznowienia czynności odbioru, po których zakończeniu zostanie podpisany protokół odbioru końcowego robót.
11. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady lub usterki:
  - 1) nadające się do usunięcia i umożliwiające użytkowanie obiektu budowlanego lub jego części, to Zamawiający dokona odbioru robót i wyznaczy termin do usunięcia tych wad lub usterek,
  - 2) nie nadające się do usunięcia (wady trwałe):
    - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający dokona odbioru robót, obniżając jednocześnie wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający przerywa czynności odbioru robót i żąda wykonania całości robót budowlanych lub ich części po raz drugi w wyznaczonym terminie - w tym przypadku terminem zakończenia robót będzie data ponownego zgłoszenia zakończenia robót.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia powyższe.
13. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy nastąpi po złożeniu końcowego zestawienia wartości wykonanych robót i zatwierdzeniu go przez Zamawiającego oraz po złożeniu wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienie odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego i wszystkich jego elementów. Jeżeli właściwy organ nadzoru budowlanego wezwie do uzupełnienia wniosku lub zgłoszenia, lub je odrzuci, to Wykonawcą dokona koniecznych uzupełnień lub dokona ponownego poprawnego zgłoszenia lub złożenia wniosku.
14. Nie później niż 90 dni kalendarzowych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie odbiór ostateczny.
15. Z czynności odbioru końcowego robót, Przedmiotu Umowy, odbioru ostatecznego oraz potwierdzającego usunięcie wad będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
16. W okresie rękojmi i gwarancji przeprowadzane będą, co najmniej raz w roku, protokolarne przeglądy stanu obiektu budowlanego wykonanego w ramach Przedmiotu Umowy.



## § 16

### KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w dotrzymaniu terminu zakończenia robót w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 bez podatku od towarów i usług, w wysokości z dnia zawarcia Umowy, zwany dalej „kwota początkowa”, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w dotrzymaniu terminu złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienie odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego i wszystkich jego elementów w wysokości 0,01% kwoty początkowej, za każdy dzień zwłoki,
- 3) za zwłokę w przekazaniu zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 4) jeżeli roboty objęte Przedmiotem Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z zapisami § 12 w wysokości 10 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 5) w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 9 ust. 1 do 4, Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 6) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 10 ust. 7, Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 7) za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 1 000,00 zł,
- 8) w przypadku nie złożenia Operatu kolaudacyjnego w wyznaczonym terminie opisanym w § 15 ust. 7 lub stwierdzenia jego niekompletności Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 9) w przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji Przedmiot Umowy i wyznaczenia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego terminu ich usunięcia, jeżeli Wykonawca nie zastosuje się lub nie wykona w terminie polecenia w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu polecenia,
- 10) skierowanie do kierowania robotami osób innych niż wskazanych w ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 11) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 12) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł,
- 13) za nieprzedłożenie w terminie określonym w §12 poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 14) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku, gdy upłynie 30-dniowy termin od powiadomienia przez Zamawiającego o niezgodności w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 15) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w SWZ w wysokości

- 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, za każdą osobę oddzielnie,
- 16) za niezłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 11 ust. 2 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 17) za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, zgodnie z § 11 ust. 4 w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 18) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% kwoty początkowej,
  - 19) za niewykonanie polecenia Zamawiającego, o którym mowa w § 9 ust. 9 w wyznaczonym terminie w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 20) za zwłokę w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - 1) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,01% kwoty początkowej,
    - 2) za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu rozpoczęcia odbioru częściowego lub odbioru końcowego robót oraz odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w wysokości 500,00 zł,
    - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% kwoty początkowej.
  3. Łączna suma naliczonych przez każdą ze stron kar umownych, nie przekroczy 20% kwoty początkowej.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. Zapłata kary umownej następuje na pisemne wezwanie strony uprawnionej z upływem terminu 3-dniowego od dnia otrzymania wezwania przez drugą stronę.
  6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
  7. Kary nie będą naliczane, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 20 ust. 1 Umowy.

## **§ 17**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego lub jego części wykonanego w ramach Przedmiotu Umowy, na zasadach, określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zostaje rozszerzona i wynosi ... lat od daty zakończenia odbioru końcowego robót, za wyjątkiem zakresu dotyczącego oznakowania poziomego, dla którego wynosi 5 lat od daty zakończenia odbioru końcowego robót oraz wykonanych elementów zieleni drogowej, dla których wynosi 3 lata od daty zakończenia odbioru końcowego robót. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym powyżej, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot

umowy, gwarancji jakości na okres .... lat od daty odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane oznakowanie poziome, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres 5 lat od daty odbioru końcowego robót.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane elementów zieleni drogowej, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres 3 lat od daty odbioru końcowego robót.
5. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o nich na piśmie. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on ustalony przez strony, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
6. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionych wad w terminie lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad występujących w sytuacji zagrażającej życiu lub zdrowiu lub wystąpieniu katastrofy, jak również usunięcia wad w sposób nienależyty Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 5, lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów w części, w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Zamawiający może zażądać usunięcia wad w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni zatwierdzoną organizację ruchu na czas prowadzenia robót w celu usuwania wad powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.
9. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po zakończeniu Umowy według uznania Zamawiającego, nie rzadziej niż raz w roku kalendarzowym w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
10. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
11. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca obowiązany jest uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej jedna osoba wyznaczona przez Zamawiającego oraz co najmniej jednak osoba wyznaczona przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.
6. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że

- do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu. Usunięcie przez Wykonawcę wady zostanie potwierdzone protokołem potwierdzającym usunięcie wad.
7. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
  8. Zamawiający zastrzega prawo korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
  9. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
  10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie okresu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.
  11. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego.
  12. Jeżeli okres gwarancji, udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia, zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń, będzie dłuższy niż okres gwarancji, udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca niezwłocznie po upływie okresu gwarancji, udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym wyda Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne. W przypadku, gdy taka gwarancja została udzielona podwykonawcy Wykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego, zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.
  13. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie ingerencji w okresie gwarancji i rękojmi w roboty przez niego wykonane w ramach zadania, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby u Zamawiającego lub na wniosek osoby trzeciej. Dotyczy to w szczególności budowy lub przebudowy zjazdów, wykonania przyłączy, montażu oświetlenia czy budowy odwodnienia, na których budowę wyraża zgodę Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w trybie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, aby ten uczestniczył w przekazaniu terenu pod takie roboty i następnie w ich odbiorze. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja lub rękojnia zostanie wyłączona jedynie w zakresie faktycznej ingerencji w uprzednio wykonane roboty z uwzględnieniem ewentualnego oddziaływania nowo wykonywanych prac we wcześniej wykonany zakres prac oraz określeniem wartości robót wyłączonych, w takim przypadku Zamawiający przewiduje możliwość podpisania odpowiedniego porozumienia regulującego zakres odpowiedzialności stron w tym zakresie.

## **§ 18**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności wskazanych poniżej i we wskazanym zakresie.
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, nastąpi zmiana wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w stopniu odpowiadającym

zmianie stawki podatku.

3. W przypadku:

- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego podstawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Wykonawcy przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Wykonawcę wniosku. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Wykonawcy. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów, związanych z realizacją niniejszej Umowy, strony zawrą stosowny aneks. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej Umowy. Zmiana minimalnego wynagrodzenia zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego w części pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację.

4. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji publicznej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, w szczególności:

- 1) opóźnienie wydania przez organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 2) odmowa wydania przez organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy — zmianie może ulec termin realizacji Umowy, odpowiednio do okresu trwania okoliczności, a która uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.
5. W przypadku wystąpienia poniższych okoliczności możliwa będzie zmiana terminu realizacji Umowy łącznie ze zmianą wynagrodzenia, albo jedynie zmiana wynagrodzenia albo jedynie zmiana terminu:
- 1) wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, zamieszki, strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, ataki terrorystyczne, stan wojenny, stan wyjątkowy, działania wojenne, akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie zobowiązań umownych, w tym stan zagrożenia epidemicznego (przez wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne rozumie się takie, które ze względu na wymogi technologiczne determinujące wykonanie poszczególnych robót skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże robót, a ilość dni występowania wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa wyżej, jest większa od średniej z ostatniego pięciolecia, licząc wstecz od daty składania ofert, okresem porównawczym będzie miesiąc),
  - 2) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy, okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SWZ,
  - 3) gdy wystąpi konieczność zmiany Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i pkt 4 lub art. 455 ust. 2 Pzp, w tym wykonania robót dodatkowych, które to zmiany wstrzymują, opóźniają lub wydłużają realizację Przedmiotu Umowy, gdy wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty robotami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji lub w przypadku realizacji przewidzianych zamówień podobnych, których realizacja będzie miała wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
  - 4) wydania przez Zamawiającego polecenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1-6,
  - 5) rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, mającego wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
  - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie, mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

6. W przypadku wystąpienia poniższych okoliczności możliwa będzie zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy bez możliwości zmiany wynagrodzenia:
  - 1) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego,
  - 2) wydania przez Zamawiającego polecenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt. 7,
  - 3) zaistnienie przyczyn niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można było uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców, innych osób prawnych i fizycznych,
  - 4) zaistnienie braku frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przez okres powyżej 14 dni kalendarzowych,
  - 5) zakończenie robót, w tym wykonanie robót nawierzchniowych, oznakowania poziomego i roboty wykończeniowe przypada na okres przerwy zimowej, tj. od 15 grudnia do 15 marca,
  - 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, o czas wstrzymania lub usunięcia przeszkody.
7. Wydłużenie terminu zakończenia Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy może stanowić podstawę do zwiększenia wynagrodzenia z tytułu ponoszonych przez Wykonawcę kosztów dostosowania się do *Wymagań Ogólnych zawartych w ST DM.00.00.00 wraz z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją tymczasowej organizacji ruchu – wg. poz. nr 1 Kosztorysu Ofertowego*, za każdy miesiąc przedłużenia realizacji Przedmiotu Umowy, a w przypadku krótszego okresu niż miesiąc, wysokość zostanie wyliczona proporcjonalnie do liczby dni przedłużenia. Do właściwego obliczania wysokości wynagrodzenia przyjmuje się, że w miesiącu jest 30 dni.
8. Strona, występująca o zmianę postanowień Umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, stanowiących przesłankę do zmiany. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być złożony na piśmie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem lub protokołem konieczności wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 13 ust. 5-8 i informacji uzasadniających propozycję lub żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę propozycji lub żądania zmiany (Wystąpienie).

## **§ 19**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma także prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu budowy z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy,
  - 2) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji,
  - 3) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Przedmiotu Umowy,
  - 4) gdy Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania z niej wynikające,
  - 5) gdy Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację Przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż jeden miesiąc i nie podjął prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni kalendarzowych,
  - 6) gdy łączna suma naliczonych kar umownych przekroczy 20% kwoty początkowej,
  - 7) skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane przez Wykonawcę w ofercie,
  - 8) gdy Wykonawca podzleca jakkolwiek część Przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami,
  - 9) w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich płatności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, gdy ich suma przekroczy 10% wartości niniejszej Umowy łącznie z podatkiem VAT,
  - 10) gdy Wykonawca więcej niż dwukrotnie nie spełnił wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wynikającego z § 11 Umowy,
  - 11) w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 6 Umowy,
  - 12) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu robót, nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót.
3. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z Umowy.
  4. Każda ze Stron będzie miała prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 45 dni od zaistnienia jednej z przesłanek wymienionych w ust. 2 i 3 powyżej.
  5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości (skutek ex tunc) Zamawiający ma prawo do zatrzymania wszystkich lub niektórych tylko części robót przydatnych dla Zamawiającego za zapłatą Wykonawcy wynagrodzenia, odpowiadającego zakresowi wykonanych i zatrzymanych części robót, zgodnie z wynagrodzeniem za te roboty, określonym w harmonogramie rzeczowo - finansowym, po potrąceniu kwot należnych na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności kar umownych.
  6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy (skutek ex nunc) Zamawiający zobowiązany jest do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za części robót zgodnie z wynagrodzeniem za te roboty określonym w harmonogramie rzeczowo - finansowym.
  7. W przypadku odstąpienia od Umowy strony przy udziale Inspektora Nadzoru – Koordynatora sporządzą w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty odstąpienia protokół inwentaryzacji sporządzony na dzień odstąpienia od Umowy. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia robót.



8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości (skutek ex tunc), strony w protokole wskażą prace wykonane przez Wykonawcę, które Zamawiający zatrzymał i odebrał, zgodnie z postanowieniami Umowy. Wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia za prace wykonane, zatrzymane i odebrane przez Zamawiającego w kwocie, odpowiadającej wynagrodzeniu za te prace, określonym w harmonogramie rzeczowo - finansowym.
9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy (skutek ex nunc), strony w protokole wskażą prace wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy. Wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia za prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego w kwocie odpowiadającej wynagrodzeniu za te prace – określone w harmonogramie rzeczowo - finansowym.
10. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, potwierdzonych przez Strony przy udziale Inspektora Nadzoru, ponosi Wykonawca.

## **§ 21**

### **CESJA WIERZYTELNOŚCI**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z Umowy na osoby trzecie tytułem darmym jak i odpłatnie. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 22**

### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

#### **DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony Umowy poinformują osoby reprezentujące, kontaktowe, koordynujące oraz realizujące wykonanie niniejszej Umowy o poniższej klauzuli informacyjnej wynikającej z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej RODO:
  - 1) Administratorem danych ww. osób jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: [sekretariat@zdwgdansk.pl](mailto:sekretariat@zdwgdansk.pl),
  - 2) Kontakt z Inspektorem ochrony danych możliwy jest drogą mailową na adres: [iod@zdwgdansk.pl](mailto:iod@zdwgdansk.pl),
  - 3) Celem przetwarzania danych osobowych ww. osób jest umożliwienie kontaktu, koordynacji oraz realizacji Umowy pomiędzy jej stronami,
  - 4) Źródłem danych osób wyznaczonych do kontaktów służbowych, jest druga strony Umowy, która podała dane niezbędne do realizacji ww. celu tj. dane identyfikacyjne oraz teleadresowe,
  - 5) Dane przetwarzane są na podstawie następujących podstaw prawnych:
    - a) jeżeli są Państwo stroną umowy, Wasze dane osobowe przetwarzamy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO) tj., gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy,

- b) jeżeli są Państwo osobą reprezentującą Stronę umowy, Wasze dane osobowe przetwarzamy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, w związku z przepisami regulującymi reprezentację stron umowy. Będą to, stosownie do jej rodzaju, m.in.: Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny; Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych; Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym,
- c) jeżeli są Państwo osobą wyznaczoną do kontaktów służbowych i/lub osobą odpowiedzialną za koordynację i realizację umowy, Wasze dane osobowe przetwarzamy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, w związku prawnie usprawiedliwionym interesem Administratora, polegającym na umożliwieniu kontaktu pomiędzy Stronami umowy.
2. Podanie danych do umowy jest obowiązkowe.
  3. Dane będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została rozwiązana lub wygasła lub do końca gwarancji lub rękojmi, chyba że przepisy przewidują dłuższy okres przechowywania dla tych danych.
  4. Odbiorcami danych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa, w tym strony zawartej Umowy. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla Administratora.
  5. Osoby, których dotyczy niniejsza klauzula mają prawo do: ochrony swoich danych, żądania dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)).

## **§ 23**

### **POWIERZENIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Na mocy art. 28 oraz art. 29 RODO Administrator poleca i upoważnia Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych niezbędnych do realizacji tej umowy w imieniu i na polecenie Administratora.
2. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy.
3. Rodzaj danych osobowych podlegających powierzeniu stanowią dane osobowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy, w szczególności dane identyfikacyjne, dane teleadresowe, dane z księgi wieczystej.
4. Osobami fizycznymi, których dane dotyczą, są w szczególności osoby kontaktowe i reprezentujące Wykonawcę.
5. Administrator oświadcza, że jest administratorem danych, które powierzy Wykonawcy w celu przetwarzania ich w jego imieniu.
6. Przekazanie danych, o których mowa powyżej, jest nieodpłatne.
7. Wykonawca:
  - 1) oświadcza, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą oraz przetwarza dane osobowe wyłącznie na polecenie Administratora, które stanowi niniejsza umowa;
  - 2) zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy,
  - 3) podejmuje wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO,

- 4) przestrzega warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w ust. 8,
- 5) biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości pomaga Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO,
- 6) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO, a w szczególności:
  6. bezzwłocznie zgłasza wszelkie naruszenia ochrony danych osobowych oraz sukcesywnie uzupełniania przekazane informacje,
  7. pomaga Administratorowi w poinformowaniu osób, których dane dotyczą o naruszeniu ich danych,
  8. w celu realizacji obowiązków, o których mowa powyżej, Wykonawca w miarę możliwości dokumentuje wszelkie okoliczności i zbiera wszelkie dowody, które pomogą Administratorowi wyjaśnić szczegóły naruszenia, w tym jego charakter, skalę, skutki, czas zdarzenia, osoby odpowiedzialne oraz osoby poszkodowane,
  9. po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem, zależnie od decyzji Administratora, usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych,
  10. udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwia Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich,
  11. niezwłocznie informuje Administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.
8. Korzystanie z usług podwykonawców:
  - 1) jeżeli do wykonania w imieniu Administratora konkretnych czynności przetwarzania Wykonawca korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego, na ten inny podmiot przetwarzający nałożone zostają – na mocy umowy te same obowiązki ochrony danych jak w umowie między Administratorem a Wykonawcą, o których to obowiązkach mowa ust. 7,
  - 2) jeżeli inny podmiot przetwarzający nie wywiąże się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec Administratora za wypełnienie obowiązków innego podmiotu przetwarzającego spoczywa na Wykonawcy,
  - 3) Administrator wyraża ogólną zgodę, aby Wykonawca korzystał z usług podmiotu trzeciego podczas przetwarzania w imieniu Administratora. Wykonawca informuje Administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym Administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.

## **§ 24**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz

aktów wykonawczych, wydanych na ich podstawie.

3. Spory poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz Umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz Umowy Wykonawcy zawiera komplet załączników.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:**

- 1) Szczegółowe Warunki Realizacji Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Dokumentacja projektowa,
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych: Ogólna Specyfikacja Techniczna D-M.-00.00.00 i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
- 4) Przedmiar robót,
- 5) Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_
- 6) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z jej zmianami, pytaniami i wyjaśnieniami,
- 7) Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- 8) Szczegółowe warunki ubezpieczeń,
- 9) Tabela podwykonawców.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

(podpis Dyrektora lub innej osoby upoważnionej)

**PRZY KONTRASYGNACIE**

(podpis z-cy Dyrektora ds. Finansowych, Głównego Księgowego)