

**UMOWA NR ZP/183/055/D/24  
na dostawę energii elektrycznej**

zawarta w dniu .....2024 roku w Gdańsku

pomiędzy<sup>1</sup>:

**Politechniką Gdańską**, z siedzibą: ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, NIP: 584-020-35-93, REGON: 000001620,

reprezentowaną przez:

mgr. inż. Mariusza Milera – kanclerza Politechniki Gdańskiej

zwanym dalej Zamawiającym,

a

....., z siedzibą w ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS ....., NIP ....., REGON ....., wysokość kapitału zakładowego: ..... zł

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwanymi dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

*W następstwie wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Dostawa energii elektrycznej, ZP/183/055/D/24” w trybie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP lub PZP) podpisano umowę o następującej treści:*

**§ 1**

**Przedmiot umowy. Definicje**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej
  - b) generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy

---

<sup>1</sup> Za dzień zawarcia umowy ustala się datę podpisania umowy przez osobę upoważnioną przez Rektora

- c) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - d) punkt poboru (PPE) – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji
  - e) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD
  - f) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
3. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
  4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD.
  5. Usługę dystrybucji zakupionej energii elektrycznej określa odrębna umowa o świadczenie usług dystrybucji zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD.
  6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. Wykaz obiektów Zamawiającego, stanowi załącznik nr 1 do umowy.
  7. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy;
    - 2) posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia z dnia ..... o numerze ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zmienioną decyzjami z dnia (jeśli dotyczy).
  8. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania umowy koncesja, o której mowa w ust. 7 pkt. 2 wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do odnowienia jej i przedłożenia Zamawiającemu jej kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
  9. Nieprzedłożenie kserokopii odnowionej koncesji w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o nieprzedłożeniu obowiązującej koncesji w terminie, o którym mowa wyżej i naliczenia Wykonawcy kary umownej, jak za odstąpienie z przyczyn dotyczących wyłącznie Wykonawcy.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami umowy;
  - 2) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej;
  - 3) zachowania standardów jakościowych obsługi klienta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - 4) przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
  - 5) przyjmowania w dni robocze, tj. z pominięciem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 8:00 do 15:00 zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego: pod nr tel. ...., adres poczty elektronicznej: ..... w zakresie realizacji umowy sprzedaży;

- 6) rozpatrywania wniosków i reklamacji w sprawie rozliczeń, i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku lub reklamacji;
  - 7) zgłoszenia operatorowi systemu dystrybucyjnego (OSD) do realizacji niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej wraz z PPE wymienionymi w zał. nr 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
    - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
    - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
    - 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o dokonywaniu istotnych zmian w umowach dystrybucyjnych;
    - 4) niezwłocznego przekazywania Wykonawcy informacji o rozwiązaniu bądź zamiarze rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
  3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
  4. W okresie obowiązywania umowy Zamawiający prognozuje szacunkową ilość energii elektrycznej, która ma zostać dostarczona. Ilość ta jest jedynie ilością szacunkową, przewidywaną, potrzebną dla poszczególnych obiektów i może ulec zmianie. W przypadku zużycia przez Zamawiającego ilości energii elektrycznej poniżej prognozowanej, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe ani prawne.
  5. Zamawiający oświadcza, iż zrealizuje zamówienie na poziomie nie niższym niż 75 % sumy wolumenu określonego w załączniku nr 1, z zastrzeżeniem odmiennych regulacji postanowień umowy.

### **§ 3**

#### **Standardy jakościowe, bilansowanie handlowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych w obowiązujących przepisach.
3. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, jak również innych przypadków siły wyższej, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

#### § 4 Ceny energii elektrycznej, warunki płatności

1. Maksymalna łączna cena całkowita brutto energii dostarczanej przez Wykonawcę na mocy niniejszej Umowy Zamawiającemu wynosi: ..... brutto, w tym podatek VAT w stawce **23** %.
2. Cena energii elektrycznej za jedną MWh dla poszczególnych grup taryf wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy:
  - 1) w okresie od 1.01.2025 r.:
    - a) grupa taryf C (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
    - b) grupa taryf B (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
    - c) grupa taryf G (energia całodobowa oraz wszystkie strefy czasowe): ..... zł/MWh netto + VAT,
    - d) taryfa R: ..... zł/MWh netto + VAT,
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i właściwej stawki jednostkowej za energię elektryczną określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu. Jeśli na dzień zawierania umowy obowiązywać będzie regulacja określająca cenę maksymalną energii elektrycznej, która dotyczyć będzie którejkolwiek z grup taryfowych wyszczególnionych w ust. 3, i taka cena maksymalna będzie niższa niż stawka określona dla danej grupy taryfowej w ust. 3, Wykonawca w rozliczeniach dla tej grupy taryfowej, obejmujących okresy wskazane w regulacjach określających cenę maksymalną, zamiast stawki określonej w ust. 3 zastosuje w odniesieniu do tych okresów właściwą cenę maksymalną z zastrzeżeniem ewentualnych limitów wynikających z powołanych regulacji. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio w przypadku przyjęcia regulacji określających cenę maksymalną w trakcie obowiązywania umowy.
4. W razie wprowadzenia w okresie obowiązywania umowy lub po wyborze oferty Wykonawcy, ale przed jej zawarciem ustawowych stawek maksymalnych na energię elektryczną lub innych form wsparcia na rzecz odbiorców energii elektrycznej, wskazane stawki maksymalne lub inne formy wsparcia mają zastosowanie do niniejszej umowy bez konieczności podpisywania aneksu do umowy.
5. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD.
6. Na każdej fakturze lub załączniku do danej faktury za dany okres rozliczeniowy Wykonawca zamieści następujące dane: nazwa punktu poboru, numer PPE, rodzaj taryfy, zużycie energii (z podziałem na strefy jeśli dotyczy), okres rozliczeniowy (od do).
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
8. Zamawiający pozostaje zwolniony z obowiązku zapłaty należności wynikającej z danej faktury, gdy wykazane zużycie energii elektrycznej na fakturze sprzedażowej nie jest tożsame z wykazanym zużyciem energii elektrycznej na rozliczeniu faktury za usługę dystrybucji za ten sam okres rozliczeniowy oraz w przypadku zastosowania na fakturze sprzedażowej ceny niezgodnej z zapisami niniejszej umowy. Zamawiający zobowiązany jest w takim przypadku wnieść reklamację w terminie do 21 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego.

9. Zamawiający może wnosząc reklamację korzystać z systemu elektronicznej obsługi klienta opracowanego przez Wykonawcę, jeśli Wykonawca poinformował Zamawiającego, iż taki system posiada i stworzył dla Zamawiającego możliwość korzystania z tego systemu, w tym poprzez utworzenie konta, nadanie danych logowania etc.
10. W sytuacji określonej w ust. 8 Wykonawca nie będzie naliczał ustawowych odsetek za opóźnienie za niedotrzymanie terminu płatności faktury oraz nie będzie dochodził wynikającej z faktury należności do czasu wyjaśnienia reklamacji. W przypadku uwzględnienia reklamacji Zamawiającego, prześle on fakturę korygującą, w przeciwnym przypadku wyznaczy nowy termin płatności faktury nie krótszy niż 14 dni.
11. Wykonawca, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń stron, będzie wystawiać faktury dotyczące punktów odbioru (PPE) wymienionych w załączniku nr 1 i przekazywać je Zamawiającemu w postaci elektronicznej, za pomocą poczty elektronicznej na adres: [faktury.de@pg.edu.pl](mailto:faktury.de@pg.edu.pl) w terminie do 10 dni po upływie okresu rozliczeniowego, za który następuje rozliczenie. Wykonawca będzie wystawiał osobne faktury dla określonych po podpisaniu umowy przez Zamawiającego punktów odbioru (PPE). Lista punktów odbioru (PPE) do osobnego fakturowania może być przez Zamawiającego aktualizowana w toku obowiązywania umowy. Wykonawca każdorazowo uwzględni dokonaną przez Zamawiającego na piśmie aktualizację w treści wystawianych faktur. Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy, w tym wraz z jej rozpoczęciem zażądać od Wykonawcy odmiennego niż indywidualne ujmowanie PPE w treści wystawionych faktur. W szczególności Zamawiający może zażądać zbiorczego rozliczenia PPE w treści faktur lub też zażądać, by rozliczenie dla części PPE odbywało się zbiorczo, a dla części indywidualnie. O oczekiwanym sposobie rozliczenia Zamawiający informuje Wykonawcę na piśmie nie później niż na 14 dni przed zakończeniem danego okresu rozliczeniowego.
12. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność z tytułu zużytej energii elektrycznej przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od doręczenia faktury Zamawiającemu. W razie doręczenia faktury, w której termin płatności zostanie oznaczony na krótszy okres od okresu wskazanego w zdaniu pierwszym, termin płatności automatycznie przedłuża się do okresu wskazanego w zdaniu pierwszym.
13. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5**

### **Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na okres od dnia 1.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r., z zastrzeżeniem regulacji ust. 2 niniejszego paragrafu oraz z zastrzeżeniem możliwości jej przedłużenia w sytuacjach, o których mowa w umowie.
2. Rozpoczęcie świadczenia dostawy energii elektrycznej na mocy niniejszej Umowy nastąpi nie wcześniej niż po skutecznie przeprowadzonej przez Wykonawcę we współpracy z Zamawiającym procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

## **§ 6**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności wynikającego

z prawidłowo wystawionej faktury, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.

2. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
3. W przypadku, gdy Wykonawca wstrzyma bądź zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej w sytuacjach innych, niż określona w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wstrzymaniu energii w okolicznościach innych niż określone w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.

## **§ 7 Cesja**

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

## **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie zużytej energii elektrycznej do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie przepisów prawa oraz postanowień Umowy, może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w z przyczyn dotyczących Wykonawcy w terminie do 60 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy odstąpienia w razie:
  - a) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy lub zgłoszony zostanie wniosek o otwarcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, jeśli wszczęcie tych postępowań lub złożenie tych wniosków stwarza w ocenie Zamawiającego ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
  - b) wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych lub brak w składzie organów lub brak zdolności kontynuowania realizacji zamówienia, w tym z uwagi na zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, co w ocenie Zamawiającego stwarza ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
  - c) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymienione rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 10-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
3. Strony zgodnie ustalają, iż po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy w trybie przepisów PZP, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie

niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji stanu zużycia dostarczonej energii elektrycznej. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem Protokołu Inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za przedmiot umowy świadczony do dnia odstąpienia lub rozwiązania.

4. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów odbioru (PPE) wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku sprzedaży, dzierżawy, najmu lub przekazania obiektu w innej formie prawnej podmiotowi trzeciemu, a także w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Rezygnacja z punktów odbioru (PPE) nie wymaga odstąpienia od umowy, ani aneksu do umowy, lecz jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Zmiany postanowień Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Umowa może ulec zmianie na zasadach, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy PZP, a nadto w okolicznościach określonych poniżej.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w razie:
  - 1) zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie zmiany stawki jednostkowej za energię w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub podatkiem VAT, o kwotę wynikającą ze zmiany wysokości podatku;
  - 2) Zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w razie zmniejszenia sumy wolumenu określonego w § 2 ust. 6 umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość swobodnego przemieszczania wolumenu energii elektrycznej pomiędzy punktami odbioru Zamawiającego wymienionymi w zał. nr 1, a także zmiany taryfy, pod warunkiem, że stawka nowej taryfy została wskazana w ofercie Wykonawcy, a Zamawiający dokonał u OSD zmiany grupy taryfowej i wielkości mocy umownej.
5. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy poprzez zmianę ilości PPE przy zastosowaniu stawek dotychczasowych w ramach posiadanego wolumenu energii w danej grupie taryfowej.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego przyjętej przez Wykonawcę w ofercie w toku realizacji umowy, strony w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności do umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT lub podatku akcyzowego i zwiększoną o te wartości wartość umowy.
7. W żadnym przypadku, poza przypadkiem zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako roszczenia Wykonawcy, którego treścią byłoby żądanie zmiany umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany umowy poprzez zgodne ustalenia stron.
8. Do każdego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawca dołącza wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje w terminie 30 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów księgowych dokumentów źródłowych lub innego

rodzaju dokumentów i dowodów, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.

## **§ 10** **Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnej ceny całkowitej brutto za wykonanie umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Strony ustalają, że kara umowna, o której mowa w ust. 1 niniejszego postanowienia może być potrącona przez Zamawiającego z dowolnej należności Wykonawcy, na podstawie odrębnej noty księgowej. W przypadku niewystawienia faktur, zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, przelewem na konto wskazane w nocie.
3. Zastrzeżona wyżej kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 11** **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Strony ustaliły wysokość zabezpieczenia na: 5 % (pięć procent) maksymalnej ceny całkowitej brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 t.j. w kwocie .....
3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed podpisaniem Umowy i zobowiązuje się je utrzymywać przez czas i na zasadach określonych Umową.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 PZP. Zasadę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym stosuje się odpowiednio do zmiany przez Wykonawcę rodzaju zabezpieczenia w toku realizacji Umowy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie i zmianę wniesionego zabezpieczenia na żadną z form, o której mowa w art. 450 ust. 2 PZP.
6. W toku realizacji Umowy dopuszczalna jest zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przed zawarciem Umowy. Zmiana ta może nastąpić na zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na ww. pomniejszenia zwracanej kwoty zabezpieczenia według taryfy opłaty i prowizji obowiązującej na dzień dokonania zwrotu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego, z którego zwrot jest dokonywany.
8. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo, do wypłacenia Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie,



- wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia.
9. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wniesionej jako zabezpieczenie należytego wykonania nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. W szczególności Zamawiający nie zaakceptuje gwarancji, która będzie wymagała od niego w toku realizacji gwarancji wykazania wysokości, zasadności lub wymagalności roszczenia. Zamawiający nie zaakceptuje również gwarancji, która będzie zawierała ograniczenia w zakresie rodzaju zgłaszanego roszczenia. Powyższe nie uchybia postanowieniom ust. 13 niniejszego paragrafu.
  10. Termin obowiązywania gwarancji składanej jako zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy będzie nie krótszy niż termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy powiększony o 30 dni.
  11. W razie zmiany terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wniesionego dotychczas zabezpieczenia o czas odpowiadający zmienionemu terminowi wykonania Umowy. Wykonawca składa zabezpieczenie o przedłużonej ważności w terminie nie później niż 7 dni od podpisania aneksu do Umowy zmieniającej termin jej wykonania. Niezłożenie zabezpieczenia na przedłużony okres zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu stanowić będzie nienależyte wykonanie Umowy i uprawniać będzie Zamawiającego do wypłaty całego wniesionego dotychczas zabezpieczenia.
  12. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa składana jako zabezpieczenie należytego wykonania pod rygorem braku jej akceptacji przez Zamawiającego, musi w szczególności zawierać klauzule o:
    - a) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub innego rodzaju modyfikacja Umowy lub usług, które mają zostać wykonane zgodnie z Umową, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji oraz rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie lub uzyskiwania na nią zgody Gwaranta,
    - b) braku konieczności potwierdzania przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego (Beneficjenta) podpisów składanych pod żądaniem wypłaty z gwarancji,
    - c) tym, iż wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
  13. Do gwarancji i poręczeń składanych na zabezpieczenie należytego wykonania muszą być załączone dokumenty wykazujące uprawnienie osób podpisanych pod gwarancją lub poręczeń do reprezentacji Gwaranta lub Poręczyciela.
  14. Zamawiający zwróci 100 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od ostatniego dnia obowiązywania Umowy.
  15. Treść i forma dokumentów zabezpieczenia należytego wykonania podlega każdorazowo zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca winien przesłać projekt dokumentów w wersji elektronicznej umożliwiającej edytowanie do Zamawiającego zgodnie z zasadami kontaktów, o których mowa w Umowie. Zamawiający akceptuje przesłany projekt dokumentów lub wnosi do niego uwagi w terminie 7 dni. W razie konieczności procedurę powyższą powtarza się.

## **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Ustawę wraz z aktami wykonawczymi, jak również inne właściwe przepisy.
2. Z zastrzeżeniem postanowień umowy, wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Żadna ze stron realizując obowiązki umowne nie ponosi odpowiedzialności za wystąpienie i skutki siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, o nadzwyczajnych konsekwencjach, obiektywnie niemożliwe do przewidzenia, co do którego ze względu na moc

oddziaływania nie można było podjąć skutecznych środków obrony, w tym szczególności katastrofy, rozruchy społeczne, czy epidemie.

4. Strona, która nie może wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej lub z tej przyczyny nie może jej wykonać w sposób należyty jest zobowiązana do bezzwłocznego powiadomienia drugiej strony o wystąpieniu działania siły wyższej, nie później jednak niż w terminie 7 dni od jej wystąpienia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. W powiadomieniu strony informuje o rodzaju siły wyższej oraz jej przewidywanych skutkach dla umowy. Jednocześnie strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do podjęcia wszelkich możliwych aktów staranności, których można wymagać od każdego profesjonalnego uczestnika obrotu gospodarczego celem zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej, w tym w szczególności skutków dla dalszego wykonywania niniejszej umowy.
5. Wszelkie sprawy sporne dotyczące Przedmiotu Umowy strony będą starały się rozwiązać polubownie, przy czym postanowienie to nie stanowi zapisu na jakikolwiek sąd polubowny. W razie braku możliwości polubownego zakończenia sporu, strony oddadzą rozstrzygnięcie sporu właściwemu sądowi powszechnemu w Gdańsku.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego objętych umową,  
Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy z dnia ..... r.  
Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo

**Zamawiający**

**Wykonawca**