



**UNIWERSYTET
ŁÓDZKI**

Dział Inwestycji
i Remontów

ul. Narutowicza 68
90-136 Łódź

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego: „**Budowa budynku dydaktycznego Wydziału Nauk o Wychowaniu Uniwersytetu Łódzkiego przy ul. Narutowicza 65 i ul. Lindleya 5 w Łodzi**” (Nr sprawy: 25/DIR/UŁ/2019)

Korespondencja: Zapytania z dnia 06.12.2019r.
Zapytania z dnia 09.12.2019r.
Zapytania z dnia 10.12.2019r.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) przekazuje poniżej odpowiedzi na przesłane zapytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania:

PYTANIE:

Prosimy o potwierdzenie, że do oferty należy dołączyć tylko dokumenty wyspecyfikowane w Rozdz. XIV 2. SIWZ – Zawartość oferty, zgodnie z opisem sposobu przygotowania i złożenia oferty oraz JEDZ.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający potwierdza, że do oferty należy dołączyć tylko dokumenty wyspecyfikowane w SIWZ.

PYTANIE:

W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 02.12.2019 dotyczącej komplementarności projektu wykonawczego z SST prosimy o wyjaśnienie i decyzję jaki rodzaj ścian gipsowo-kartonowych mamy wycenić. Wg. projektu (Sdz-15-szkieletowa AKU (R)EI30) 2x płyta gk perforowana o podwyższonych właściwościach akustycznych 2 x 12,5 / profile stalowe cw100 uw100, wypełnienie wełna mineralna 10cm izolacyjność akustyczna rw=610db / 2x płyta gk perforowana o podwyższonych właściwościach akustycznych 2 x 12,5. Wg. SST (ściany gr. 15cm REI30) profile CW100 UW100 + wełna mineralna gr. 10cm / dwustronne opłytywanie płyta gk AKU typ A. Zgodnie ze specyfikacją producenta, płyta AKU typ A nie jest płytą perforowaną. W związku z dużą różnicą w cenie rozwiązań projektu wykonawczego vs. szczegółowej specyfikacji technicznej prosimy o wyjaśnienie gdzie należy zastosować płyty perforowane. W przypadku braku wytycznej zakładamy tańsze rozwiązanie zgodne z SST.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Należy zastosować ciężkie płyty AKU gładkie, nie perforowane.

PYTANIE:

Z uwagi na brak projektu aranżacji wnętrza prosimy o podanie projektowanych kolorów ścian. W przypadku braku odpowiedzi zakładamy malowanie ścian na kolor biały.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Stropy oraz ściany, podobnie jak instalacje, powyżej sufitów podwieszanych malować w kolorze zbliżonym do RAL 7021- ciemny szary/ czarny. Pozostałe ściany malować w kolorze jasno szarym zbliżonym do RAL 7047. Kolorystyka do ostatecznej akceptacji Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia.

PYTANIE:

Przedmiar dot. rozbiórek: Z czego wynikają wyliczenia rozbiórek? Podane wymiary budynku pomnożone x 0,3?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający informuje, iż ofertę należy przedstawić na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Przedmiary robót pełnią funkcję pomocniczą. Przedmiar został wykonany na podstawie inwentaryzacji wykonanej pod kątem rozbiórek.

PYTANIE:

Ponownie prosimy o wyjaśnienie/ujednoczenie pozycji "zerowych w kosztorysie. Pozostawić z adnotacją czy usunąć z kosztorysu?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający informuje, iż ofertę należy przedstawić na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Przedmiary robót pełnią funkcję pomocniczą. Zamawiający potwierdził, że załączone do postępowania przetargowego przedmiary można edytować.

PYTANIE:

Uprzejmie prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 20.12.2019 r. z uwagi na bardzo duży zakres projektu, liczne wyjaśnienia oraz konieczność wykonywania kosztorysów. Ponadto konieczne jest wykonanie przez GW przedmiaru prac, z uwagi na liczne rozbieżności i braki w udostępnionych przedmiarach.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zmienił termin składania ofert na 10.01.2020r.

PYTANIE:

Szanowni Państwo,

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na Budowę budynku dydaktycznego Wydziału Nauk o Wychowaniu Uniwersytetu Łódzkiego, mając na uwadze wniesienie odwołania przez Hochtief S.A., jak również opublikowane w ostatnim okresie odpowiedzi na pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwracamy się z prośbą o informację, czy Zamawiający przewiduje przesunięcie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zmienił termin składania ofert na 10.01.2020r.

PYTANIE:

Czy następująca pozycja podlega wycenieniu? Brak w zestawieniu i na rysunku. "Automatyczny zmiękcacz do wody Maksymalna temperatura wody + 45 oC; Ilość złoża 6,5 l; Średnica przyłącza - 3/4 cala, Zasilanie 230 V, Przepływ maksymalny 75 l/min, Przepływ nominalny 30 l/min ilość wody pomiędzy regeneracjami: 1900 litrów przepływu uzdatnionej wody pomiędzy regeneracjami przy 10°dh . Zastosowanie: Dla twardości ponad 5 HF / 3 dH (stopnie niemieckie)"

tel.: (42) 635-43-02, fax: (42) 635-43-05,

ul. Narutowicza 68, 90-136 Łódź

e-mail: diir@uni.lodz.pl

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Wyżej wymieniona pozycja podlega wycenie.

PYTANIE:

Prosimy o potwierdzenie ilości i rodzaju wyposażenia sali wykładowej 3.5. Ilości z rysunku nie pokrywają się z opisem na tym właśnie rys. W związku z tym prosimy o wskazanie ilości foteli, paneli frontowych oraz pulpitów dla niepełnosprawnych, tak aby wszyscy Oferenci wyceniali ten sam zakres.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Należy przyjąć ilości z opisu na rysunku.

PYTANIE:

Prosimy o podanie terminu przekazania do wiadomości wszystkich potencjalnych oferentów w trybie przewidzianym Prawem zamówień publicznych projektu umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ zaktualizowanej zgodnie z wyrokiem wydanym przez Krajową Izbę Odwoławczą w sprawie sygn. akt. KIO 2308/19. Obecnie zamieszczony, zaktualizowany na dzień 04.12.2019r wzór umowy nie uwzględnia w pełni zmian wprowadzenie których nakazała Krajowa Izba Odwoławcza np. w zakresie odbiorów, serwisu i gwarancji.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zaktualizował projekt umowy oraz zmienił termin składania ofert na 10.01.2020r.

PYTANIE:

Prosimy o wskazanie który zakres prac będzie stanowić przedmiot umowy, będzie wiążący dla stron w przypadku rozbieżności pomiędzy Kosztorysem nakładczym o którym mowa w § 2 pkt 1.3 projektu umowy a Kosztorysem załączonym do oferty i stanowiącym jej integralną część który oferenci mają obowiązek załączyć do składanej oferty ?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zgodnie z III.3 SIWZ „Załączona do dokumentacji postępowania dokumentacja projektowa stanowiąca podstawę do określenia ceny oferty zawiera przedmiary robót, które pełnią funkcję pomocniczą. Załączony do oferty Kosztorys ofertowy ma charakter wyłącznie pomocniczy i służyć będzie do dokonywania rozliczeń częściowych i udzieleniu ewentualnego zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych”.

PYTANIE:

Szanowni Państwo,
w związku z ilością udzielonych odpowiedzi, obszernym zakresem zamówienia, koniecznością aktualizacji pozycji kosztorysowych, co wymaga szczegółowej analizy udzielonych odpowiedzi na pytania i dokumentacji przetargowej oraz zebrania aktualnych ofert podwykonawców, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu do dnia 20 grudnia 2019r. gdyż obecnie wyznaczony termin składania ofert jest za krótki.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zmienił termin składania ofert na 10.01.2020r.

PYTANIE:

Zwracam się z pytaniem co należy uwzględnić w pozycji nr 9 - Przeniesienie Centrali z zestawienia przedmiarów robót, jeśli koszty związane z centralą Auli Szuberta zawarte są w punkcie nr 6 - Instalacje sanitarne- Auli Szuberta? Czy w takiej sytuacji można pozycję nr 9 wyzerować?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO:

Zamawiający informuje, iż ofertę należy przedstawić na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Przedmiary robót pełnią funkcję pomocniczą. Zamawiający potwierdził, że przedmiary można edytować.

Z poważaniem,


**ZASTĘPCA KANCLERZA
UNIWERSYTETU ŁÓDZKIEGO
D.S. TECHNICZNYCH**

mgr inż. Jan Rydz