



– wszyscy Wykonawcy –

Nasz znak:
BOR10.2619.1.2023.AK

data:
13.06.2023 r.

Sprawa: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług sprzątanego w pomieszczeniach Podlaskiego Oddziału Regionalnego ARiMR i podległych jednostek organizacyjnych oraz sprzątanego i utrzymania terenów zewnętrznych wokół siedzib Biur Powiatowych ARiMR w Wysokiem Mazowieckiem i Zambrowie

Zamawiający – Podlaski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udostępnia treść zapytania, które wpłynęło w postępowaniu, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie 1.:

„Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający?”

Odpowiedź na pytanie 1.:

Zamawiający nie potwierdza, że odpowiada za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający przeprowadza okresowe badanie instalacji elektrycznej wyłącznie w Biurze Powiatowym w Zambrowie. W pozostałych lokalizacjach – na mocy przepisów ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 683 ze zm.) za badanie instalacji elektrycznej odpowiadają właściciele lub zarządcy budynków.

Pytanie 2.:

„Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę **ustrukturyzowanych faktur korygujących** oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>?”

Odpowiedź na pytanie 2.:

Na mocy art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.) zgoda Zamawiającego nie jest wymagana na wystawianie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur, natomiast Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

Pytanie 3.:

„Prosimy o wprowadzenie postanowień dotyczących zasad wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, w przypadku umów, zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy, muszą one zawierać postanowienia dotyczące tych zmian.

Umowa musi określać:

- poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia;
- sposób ustalania zmiany wynagrodzenia:
 - a) z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub
 - b) przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia;
- sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może nastąpić zmiana wynagrodzenia wykonawcy;
- maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia.”

Odpowiedź na pytanie 3.:

Zamawiający wprowadzi zapisy dotyczące zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów do projektowanych postanowień umowy – w formie zmiany treści SWZ.

Ponieważ – zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy – Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, a termin ten upłynął w dniu 11.06.2023 r., Zamawiający – na mocy art. 284 ust. 3 Ustawy – przedłuża termin składania ofert do dnia **16.06.2023 r., godz. 09:30**.

W związku z powyższym, otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16.06.2023 r. o godz. 10:00**.