



# Gmina Nowiny

Nowiny, dnia 1.02.2024 r.

Znak: INO.271.8.24

## ZAPROSZENIE

Działając na podstawie art. 2 ust.1 pkt ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), niniejszym zapraszam do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: "Modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury "Perła" w Nowinach".

1. Przedmiotem zamówienia obejmuje m.in. wykonanie prac projektowych o następującym zakresie:
  - 1) opracowanie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679) w tym: projektu zagospodarowania, projektu architektoniczno – budowlanego oraz załączników do projektu w ilości 4 egz.
  - 2) opracowania projektu technicznego w ilości 4 egz.
  - 3) opracowanie przedmiaru robót w dwóch egzemplarzach,
  - 4) opracowanie kosztorysu inwestorskiego, który należy sporządzić zgodnie z Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458) w dwóch egzemplarzach,
  - 5) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów w dwóch egzemplarzach,
  - 6) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
2. Szczegółowy zakres prac oraz wymagań został określony w załączniku nr 2 do zaproszenia – projekt umowy, oraz w załączniku nr 3 – zakres dokumentacji.
3. W ofercie cenowej (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia), należy podać cenę ryczałtową brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
4. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu po wcześniejszym uzgodnieniu z Dyrektorem GOK „Perła” – Panem Jackiem Kanią tel. 606-998-265.
5. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: cena =100%.
6. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie będzie ulegało zmianie.
7. Termin związania ofertą – 30 dni.
8. Przedmiot zlecenia należy wykonać w terminie do dnia 31.05.2024 r.
9. Do udzielania informacji dotyczących niniejszego postępowania osobą uprawnioną jest: Pan Tomasz Bucki – pok. Nr 38 II piętro, Tel. 347 – 50 – 85 w godz. 8:00 – 15:00
10. Ofertę cenową należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej w terminie do dnia **8.02.2024 r. do godziny 10.00.**
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn oraz ograniczenia jego zakresu.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji wysokości wynagrodzenia w przypadku ograniczenia zakresu robót.