

## **Przedmiar robót**

### **PRZEDMIAR ROBÓT**

Budowa: **REMONT BUDYNKU KOMUNALNEGO ORAZ ROZBIÓRKA BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH  
58-400 KAMIENNA GÓRA, UL. JANA PAWŁA II 23 DZIAŁKA. NR 166/10**

Inwestor: **GMINA MIEJSKA KAMIENNA GÓRA  
58-400 KAMIENNA GÓRA, PL. GRUNWALDZKI 1**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>		
1	Rozdział	<b>REMONT KAMIENICY PRZY UL. JANA PAWŁA II 23 W KAMIENNEJ GÓRZE</b>		
1.1	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE - KLATKA SCHODOWA</b>		
1.1.1	KNNRW 3/403/2	Mechaniczna rozbiórka elementów betonowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,45*0.10	3,545000	
		RAZEM:	3,545000	m3 bet. 3,545
1.1.2	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pogłębienie pod projektowane warstwy posadzki	35,45*0,13	4,608500	
		RAZEM:	4,608500	m3 4,609
1.1.3	KNNR 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		11,50*7,35	18,850000	
		RAZEM:	18,850000	m2 18,850
1.1.4	KNR 404/406/4	Rozebranie deskowania podłóg		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18,85	18,850000	
		RAZEM:	18,850000	m2 18,850
1.1.5	KNNR 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych - schody		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,75*0,90+1,0*1,0	3,475000	
		RAZEM:	3,475000	m2 3,475
1.1.6	KNR 401/701/1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(10,81*2+3,75*2)*2,43+(3,75*2+4,0*2)*3,14+(3,75*2+1,50+3,60)*2,80	154,711600	
		RAZEM:	154,711600	m2 154,712
1.1.7	KNR 401/427/7	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	klatka schodowa komórki	(0,98+1,58*2+1,12)*2,43+1,65*3,1+(1,0*2+1,20)*2,50	25,896800	
	ścianka pod schodami	2,50*2,50*0,5+1,0*2,50	5,625000	
		RAZEM:	31,521800	m2 31,522
1.1.8	KNR 401/701/1	Usunięcie istniejącego tynku na trzcinie z sufitu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	klatka schodowa	35,45+11,50	46,950000	
		RAZEM:	46,950000	m2 46,950
1.1.9	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3.545+4.609	8,154000	
		154.712*0,03+31.522*0,03	5,587020	
		RAZEM:	13,741020	m3 13,741
1.1.10	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		13.741	13,741000	
		RAZEM:	13,741000	m3 13,741
1.1.11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		13.741	13,741000	
		RAZEM:	13,741000	m3 13,741
1.1.12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja wykładziny		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18.850+3.475	22,325000	
		RAZEM:	22,325000	m2 22,325
1.2	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE - POMIESZCZENIA GOSPODARCZE</b>		
1.2.1		Demontaż komórki - garaż	kpl.	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.2	KNR 404/509/2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		garaż	5,2*3,20	16,640000
		komórki dz. nr. 166/10 - wysokie	17,0*4,20+8,50*3,20+2,50*3,0+8,0*3,0	130,100000
		komórki graniczące z działką nr 166/3	10,0*3,20	32,000000
		RAZEM:	178,740000	m2
1.2.3	KNR 404/403/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			178.740	178,740000
		RAZEM:	178,740000	m2
1.2.4	KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komórki dz. nr. 166/10 - wysokie	(17,0*2+4,20*2)*4,0*0,32+(8,50*2+3,20*2)*2,5*0,25+(2,50*2+3,0*2)*2,40*0,25+(8,0+3,0*2+4,0*2)*2,65*0,25+4,20*4*4,0*0,25+3,20*2,50*0,15*5	112,872000
		komórki graniczące z działką nr 166/3	(10,0+3,20)*2,50*0,25+3,20*4*2,50*0,15	13,050000
		RAZEM:	125,922000	m3
1.2.5	KNR 404/404/2	Rozebranie ścian zewnętrznych z bali		
		Wyliczenie ilości robót:		
		garaż	(5,2*2+3,20*2)*2,40	40,320000
		RAZEM:	40,320000	m2
1.2.6	KNR 404/404/7	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		garaż	(5,2*2+3,20*2)*2,40	40,320000
		RAZEM:	40,320000	m2
1.2.7	KNR 404/302/1	Rozebranie ław, stóp i fundamentów betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komórki dz. nr. 166/10 - wysokie	(17,0*2+4,20*2)*0,50*0,32+(8,50*2+3,20*2)*0,5*0,25+(2,50*2+3,0*2)*0,5*0,25+(8,0+3,0*2+4,0*2)*0,5*0,25+4,20*4*0,5*0,25+3,20*0,50*0,15*5	17,134000
		komórki graniczące z działką nr 166/3	(10,0+3,20)*0,50*0,25+3,20*4*0,50*0,15	2,610000
		RAZEM:	19,744000	m3
1.2.8	KNR 404/301/8	Rozebranie podłoża, z betonu gruzowego grubości ponad 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			178.740*0,20	35,748000
		RAZEM:	35,748000	m3
1.2.9	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach	178.740*0,05	8,937000
		mur	125.922	125,922000
		beton	19.744+35.748	55,492000
		RAZEM:	190,351000	m3
1.2.10	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
			190.351	190,351000
		RAZEM:	190,351000	m3
1.2.11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		mur	125.922	125,922000
		beton	19.744+35.748	55,492000
		RAZEM:	181,414000	m3
1.2.12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy		
		Wyliczenie ilości robót:		
			178.740*0,05	8,937000
		RAZEM:	8,937000	m3
1.2.13	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm		
1.3	Element	<b>INIEKCJA KRYSTALICZNA DWURZĘDOWA</b>		
1.3.1	KNR 231/805/5	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wys. 8 cm na podsypce cem.piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			22.71*1,5	34,065000
		RAZEM:	34,065000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	KNR 231/802/7	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grub. 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22.71*1,50	34,065000	
		RAZEM:	34,065000	m2
1.3.3	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*1,5*22,71*2	81,756000	
		RAZEM:	81,756000	m3
1.3.4	KNR 401/725/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m2	54,504
1.3.5	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgoci.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa	m2	99,924
1.3.6	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgoci.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga warstwa.	m2	99,920
1.3.7	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81.756	81,756000	
		RAZEM:	81,756000	m3
1.3.8	KNR AT 25/102/3	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie z cegły o normalnej twardości gr. 51 - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% - Hydrostop Iniekcjny.	m	45,420
1.4	Element	<b>ODTWORZENIE NAWIERZCHNI</b>		
1.4.1	KNR 231/114/5	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22.71*1,50	34,065000	
		5.000	5,000000	
		RAZEM:	39,065000	m2
1.4.2	KNR 231/302/4	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - z wykorzystaniem kostki z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22.71*1,50	34,065000	
		RAZEM:	34,065000	m2
1.4.3	KNR 231/302/4	Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce cementowo-piaskowej, kostka nieregularna o wysokości 8 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0*1,50+1,0*2,0	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m2
1.4.4	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27,200*0,20*0,30	1,632000	
		RAZEM:	1,632000	m3
1.4.5	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV	m	27,200
1.4.6	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	27,200
1.4.7	KNR 231/202/1	Opaska żwirowa - otoczek płukany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22,0*0,50	11,000000	
		RAZEM:	11,000000	m2
1.4.8	KNRW 218/408/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 200 mm	m	3,000
1.4.9	KNRW 218/524/1	Studzienki ściekowe uliczne betonowe i podwórzowe, Fi 500 mm, z osadnikiem i syfonem	szt	1,000
1.5	Element	<b>PARTER</b>		
1.5.1	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,50*0,6*0,80	5,040000	
		RAZEM:	5,040000	m3
1.5.2	KNR 402/231/2	Demontaż rury kamionkowej kielichowej, w wykopie, Fi 150 mm	m	13,000
1.5.3	KNRW 218/421/3	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk, Fi 200 mm	szt	4,000
1.5.4	KNR 215/228/5	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi 225 mm	m	13,000
1.5.5	KNRW 218/511/2	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,0*0,50*0,30*2	3,900000	
		RAZEM:	3,900000	m3
1.5.6	KNR 215/208/4	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	podejście	1,000
1.5.7	KNRW 218/517/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową	szt	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.8	KNR 215/211/3 analogia	Montaż zasuwy deszczowej pod wpust podłogowy fi 75 mm	szt	1,000
1.5.9	KNR 215/228/2	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi 75 mm	m	4,000
1.5.10	KNR 215/214/5 analogia	Wpusty podłogowy z blachy kwasoodpornej	szt	1,000
1.5.11	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	5,040
Wyliczenie ilości robót:				
		5.040		
		RAZEM:		
1.5.12	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	4,427
Wyliczenie ilości robót:				
		44.27*0.10		
		RAZEM:		
1.5.13	KNR 202/605/4	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - pierwsza warstwa - papa termozgrzewalna gr. 4.2 mm	m2	35,450
1.5.14	KNR 202/605/5	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - druga warstwa - papa termozgrzewalna gr. 4.2 mm	m2	35,450
1.5.15	KNR 202/609/5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm poziome od spodu konstrukcji na lepiku	m2	35,450
1.5.16	KNR 202/1101/2	Wylewka betonowa	m3	2,656
Wyliczenie ilości robót:				
		44.27*0.06		
		RAZEM:		
1.5.17	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	42,450
Wyliczenie ilości robót:				
		35,45		
		3,50*2,0		
		RAZEM:		
1.5.18	KNRW 202/1115/2	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m	34,270
1.5.19	KNR 202/822/9	Licowanie ścian płytkami, klinkierowymi 25x6 cm	m2	4,025
Wyliczenie ilości robót:				
		ścianka pod schodami		
		2,50*2,50*0,5+1,0*2,50-0,80*2,0		
		RAZEM:		
1.5.20	KNR 202/803/3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	85,675
Wyliczenie ilości robót:				
		34.27*2.50		
		RAZEM:		
1.5.21	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2	85,675
1.5.22	KNR 202/1505/8	Malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	85,675
1.5.23	Kalkulacja indywidualna	Montaż drewnianej listwy dekoracyjnej 10x2 cm lakierowana	m	22,500
Wyliczenie ilości robót:				
		3,75*2-1,60-0,90+10,50*2-0,90*5-3,50+4,50		
		RAZEM:		
1.5.24	KNR 202/2011/2	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40 cm - Płyty cem-włóknowe np. fermacell h2o gr. 12,5 mm	m2	35,450
1.5.25	KNR 202/2003/2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 100-01	m2	10,250
Wyliczenie ilości robót:				
		(1,0+3,01)*2,45-0,90*2*2		
		ścianka pod schodami		
		2,50*2,50*0,5+1,0*2,50-0,80*2,0		
		RAZEM:		
1.5.26	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01	m2	16,923
Wyliczenie ilości robót:				
		(0,35*2+1,45+0,30+0,20*3)*2,45+10,50*0,30*3		
		RAZEM:		
1.5.27	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	58,598
Wyliczenie ilości robót:				
		10.250+35.450+16.923		
		-4.025		
		RAZEM:		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.28	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna mineralna gr. 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16.923+10.250	27,173000	
		RAZEM:	27,173000	m2
1.5.29	Kalkulacja indywidualna	Naprawa drewnianej balustrady - uzupełnienie tralek, usztywnienia, zamocowanie słupków, malowanie	kpl.	1,000
1.5.30	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie i usunięcie nieczynnej instalacji wodno - kanalizacyjnej, teletechnicznej itp. Uporządkowanie instalacji wod - kan. poprzez przeróbki instalacji będącej w kolizji z zabudową stropu itp.	kpl.	1,000
1.6	Element	<b>PIĘTRO</b>		
1.6.1	KNR 401/411/3	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestruganych o grubości 25 mm	m2	14,970
1.6.2	KNR 401/820/3 analogia	Przybicie do połaci dachowej płyty OSB gr. 15 mm.	m2	14,970
1.6.3	KNR 202/1112/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum- schody - wykładzina typu tarkett przeznaczona do obiektów użyteczności publicznej, odporna na ścieranie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,50	11,500000	
		2,75*0,90+1,0*1,0	3,475000	
		RAZEM:	14,975000	m2
1.6.4	KNR 202/1114/9 analogia	Listwy aluminiowe dla wykładzin stopni schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18*1,50	27,000000	
		RAZEM:	27,000000	m
1.6.5	KNR 202/2003/2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 100-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,65*3,14	5,181000	
		RAZEM:	5,181000	m2
1.6.6	KNR 202/822/9	Licowanie ścian płytkami, klinkierowymi 25x6 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ścianka przy schodach, dwustronnie 1,65*2,40*2	7,920000	
		RAZEM:	7,920000	m2
1.6.7	KNRW 202/1115/2	Cokoliki z desek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,75*4-0,90*4+4*0,20*2	13,000000	
		RAZEM:	13,000000	m
1.6.8	KNR 202/803/3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	42,975
1.6.9	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42.975	42,975000	
		RAZEM:	42,975000	m2
1.6.10	KNR 202/1505/8	Malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42.975	42,975000	
		RAZEM:	42,975000	m2
1.6.11	Kalkulacja indywidualna	Montaż drewnianej listwy dekoracyjnej 10x2 cm lakierowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,75+0,40+3,75-2*0,90+3,75-0,90+4,0+4*0,25*2	14,950000	
		RAZEM:	14,950000	m
1.6.12	KNR 202/2011/2	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40 cm - Płyty cem-włóknowe np. fermacell h2o gr. 12,5 mm	m2	11,500
1.6.13	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,45+0,26*2+0,30)*3,14+(1,80+0,30*2)*3,14	11,523800	
		RAZEM:	11,523800	m2
1.6.14	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna mineralna gr. 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11.524+5.181	16,705000	
		RAZEM:	16,705000	m2
1.6.15	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11.524+11.500	23,024000	
		RAZEM:	23,024000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.16	Kalkulacja indywidualna	Naprawa drewnianej balustrady	kpl.	1,000
1.6.17	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie i usunięcie nieczynnej instalacji wodno - kanalizacyjnej, teletechnicznej itp. Uporządkowanie instalacji wod - kan. poprzez przeróbki instalacji będącej w kolizji z zabudową stropu itp.	kpl.	1,000
1.7	Element	<b>PODDASZE</b>		
1.7.1	KNR 401/411/3	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestruganych o grubości 25 mm	m2	7,350
1.7.2	KNR 401/820/3 analogia	Przybicie do połaci dachowej płyty OSB gr. 15 mm.	m2	7,350
1.7.3	KNR 202/1112/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m2	7,350
1.7.4	KNRW 202/1115/2	Cokoliki z desek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,30+2,10+1,50+3,75-0,90+0,2*4	9,550000	
		RAZEM:	9,550000	m
1.7.5	KNR 202/803/3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15.42*2.8	43,176000	
		RAZEM:	43,176000	m2
1.7.6	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		43.176	43,176000	
		RAZEM:	43,176000	m2
1.7.7	KNR 202/1505/8	Malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		43.176	43,176000	
		RAZEM:	43,176000	m2
1.7.8	Kalkulacja indywidualna	Montaż drewnianej listwy dekoracyjnej 10x2 cm lakierowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,11+2,10+1,20+1,0+2,50	7,910000	
		RAZEM:	7,910000	m
1.7.9	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,50+0,30)*2,80	2,240000	
		RAZEM:	2,240000	m2
1.7.10	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - wełna mineralna gr. 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2.240	2,240000	
		RAZEM:	2,240000	m2
1.7.11	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2.240	2,240000	
		RAZEM:	2,240000	m2
1.8	Element	<b>RENOWACJA SCHODÓW</b>		
1.8.1	Kalkulacja indywidualna	Renowacja schodów - schody lastrykowe oraz drewniane. Lastryko - szlifowanie oraz uzupełnienie ubytków - malowanie stopnic farbą do betonu, oczyszczenie balustrady uzupełnienie brakujących elementów, malowanie. Drewniane - wymiana uszkodzonych stopnic i podstopnic, przygotowanie pod wykończenie wykładziną PVC, malowanie konstrukcji, naprawa lub wymiana belki policzkowej, oczyszczenie balustrady uzupełnienie brakujących elementów, malowanie.	kpl.	1,000
1.9	Element	<b>DOCIEPLENIE STROPODACHU</b>		
1.9.1	KNRW 401/412/3	Wymiana lub wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 2-stronne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,75*3+9,0*3	53,250000	
		RAZEM:	53,250000	m
1.9.2	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2	32,000
1.9.3	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - wełna mineralna gr. 15 cm, przestrzeń pomiędzy krokiewiami	m2	269,340
1.9.4	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę - wełna mineralna gr. 6 cm, na ruszcie	m2	269,340
1.9.5	KNR 202/607/1 analogia	Montaż folii paroizolacyjnej	m2	269,340
1.9.6	KNR 202/2011/1	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60 cm	m2	269,340

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.9.7	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32+7,35	39,350000	
		RAZEM:	39,350000	m2
1.9.8	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32.000*0,03	0,960000	
		RAZEM:	0,960000	m3
1.9.9	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.960	0,960000	
		RAZEM:	0,960000	m3
1.9.10	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.960	0,960000	
		RAZEM:	0,960000	m3
1.10	Element	<b>REMONT POKRYCIA DACHOWEGO</b>		
1.10.1	KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,50*9*2+6,40*12,50	287,000000	
		RAZEM:	287,000000	m2
1.10.2	KNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		287.000	287,000000	
		RAZEM:	287,000000	m2
1.10.3	KNR 401/820/3 analogia	Przybicie do połaci dachowej płyty OSB gr. 15 mm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		287.000	287,000000	
		RAZEM:	287,000000	m2
1.10.4	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		287.000	287,000000	
		RAZEM:	287,000000	m2
1.10.5	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm - blacha tytan cynk		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nadrynnowy 5,50*2*0,25+9,0*2*0,25+6,50*4*0,25	13,750000	
		wiatrownica 6,0*2*0,25+2,0*4*0,25	5,000000	
		mur (10,0*2+5,0*4)*0,20	8,000000	
		kominy 4*(0,65*4)*0,35	3,640000	
		RAZEM:	30,390000	m2
1.10.6	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		287.000*0,03	8,610000	
		RAZEM:	8,610000	m3
1.10.7	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8.610	8,610000	
		RAZEM:	8,610000	m3
1.10.8	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8.610	8,610000	
		RAZEM:	8,610000	m3
1.11	Element	<b>MONTAŻ REKUPERATORÓW ŚCIENNYCH</b>		
1.11.1	KNR 401/333/4	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły	szt	7,000
1.11.2	Kalkulacja indywidualna	Montaż rekuperatora ściennego wraz z podłączeniem do instalacji elektrycznej lokalu mieszkalnego oraz obróbką. Rekuperator wyposażony w kratki nawiewu i wywiewu, z ceramicznym wymiennikiem o sprawności odzysku ciepła min. 90 %, z regulacją pracy w zakresie 11-60 m3/h oraz sterowaniem przy pomocy pilota.	kpl	7,000
1.12	Element	<b>ELEWACJA</b>		
1.12.1	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1'cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt	3,000



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.12.2	KNR 401/330/7	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1 cegły	m2	3,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,0*0,25		
		RAZEM:		3,000000
1.12.3	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	12,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*5*2		
		RAZEM:		12,000000
1.12.4	KNR 401/330/6	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1/2 cegły	m2	3,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,000		
		RAZEM:		3,000000
1.12.5	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	28,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,0*4		
		RAZEM:		28,000000
1.12.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	44,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,0*2+9,0*2+4,0*4		
		RAZEM:		44,000000
1.12.7	TZKNBK 11/107/15	Wykończenie stopni płytkami granitowymi	m2	0,730
1.12.8	Kalkulacja indywidualna	Odwodnienie liniowe w wejściach	kpl.	1,000
1.12.9	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2	324,340
1.12.10	KNR 401/336/1	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - wykucie spoin w miejscach pęknięć	m	12,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		10*1,20		
		RAZEM:		12,000000
1.12.11	KNR 401/202/2 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 8 mm, żebrowane - zszycie pęknięć ścian metodą tzw " zszycia / klamrowanie / za pomocą prętów zbrojeniowych fi 8 mm umieszczonych w co drugiej poziomej spoinie muru symetrycznie względem pęknięć	kg	4,800
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,000*0,40		
		RAZEM:		4,800000
1.12.12	KNR BC 2/215/4 analogia	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową i cementową zaprawą naprawczą, wypełnienie ubytków gr. 10 mm na pow. pionowych - naprawa muru ściany w miejscach spękań wypełnieniem zaprawą cementowo-polimerową	m2	3,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,000*0,25		
		RAZEM:		3,000000
1.12.13	KNRW 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie - tynk perlitowy gr. 4 cm zgodnie z instrukcją producenta	m2	324,340
1.12.14	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokłą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	324,340
1.12.15	KNR 23/2613/6	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	324,340
1.12.16	KNR 23/2613/8	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	62,000
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,0*4+8,5*4		
		RAZEM:		62,000000
1.12.17	KNR 23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	m2	324,340
1.12.18	KNR 23/931/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	324,340
1.12.19	KNR 202/904/1	Tynki cementowe kategorii III, wykonywane ręcznie, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie)	m2	21,400
1.12.20	KNR 202/822/9	Licowanie ścian płytkami, klinkierowymi 25x6 cm - cokół	m2	21,400
1.12.21	TZKNBK IX 01a6	Sztukateria ze styroduru R = 1,700 M = 1,000 S = 1,000	m	143,000
1.12.22	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie parapetów z kształtek klinkierowych szklwionych	m	32,000
1.12.23	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm - tytan cynk	m	28,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.12.24	KNR 401/528/6	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej - tytan cynk		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*2,0	8,000000	
		RAZEM:	8,000000	szt 8,000
1.12.25	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15' cm - tytan cynk	m	44,000
1.12.26	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		324,34*0,03	9,730200	
		RAZEM:	9,730200	m3 9,730
1.12.27	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9.730	9,730000	
		RAZEM:	9,730000	m3 9,730
1.12.28	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9.730	9,730000	
		RAZEM:	9,730000	m3 9,730
1.12.29	KNR 401/1211/4 analogia	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych, ponad 1,0' m2 - oczyszczenie podbitki	m2	25,600
1.12.30	KNR 401/1210/1 0 (1) analogia	Lakierowanie powierzchni drewnianych, 2-krotne - podbitka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(6,0+5,0*2)*2*0,80	25,600000	
		RAZEM:	25,600000	m2 25,600
1.13	Element	<b>STLORAKA I ŚLUSARKA OKIENNO-DRZWIOWA</b>		
1.13.1	KNR 401/1301/6	Wymiana drzwi metalowych	szt	1,000
1.13.2	KNR 401/1301/6	Wymiana drzwi metalowych D1	szt	1,000
1.13.3	KNR 401/1301/6	Wymiana drzwi metalowych D2	szt	2,000
1.13.4	KNR 401/1301/6	Wymiana drzwi metalowych D3	szt	7,000
1.13.5	KNR 19/929/4	Wymiana drzwi Dz2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,0	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2 1,800
1.13.6	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 1	m2	0,552
1.13.7	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*1,49*(16+5)	28,161000	
		RAZEM:	28,161000	m2 28,161
1.13.8	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 3	m2	1,722
1.13.9	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 4	m2	0,988
1.13.10	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 5		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.72*0.96*4	2,764800	
		RAZEM:	2,764800	m2 2,765
1.13.11	KNR 19/929/4	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV O 2a - parter		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,40*0,90*2	2,520000	
		RAZEM:	2,520000	m2 2,520
1.13.12	TZKNBK 12/403/68	Odrestaurowanie istniejących drzwi DZR1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.67*2.22	3,707400	
		RAZEM:	3,707400	m2 3,707
1.13.13	TZKNBK 12/403/68	Odrestaurowanie istniejących drzwi DR1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.77*1.79	1,378300	
		RAZEM:	1,378300	m2 1,378
1.13.14	TZKNBK 12/403/68	Odrestaurowanie istniejących drzwi DR2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.77*1.79*2	2,756600	
		RAZEM:	2,756600	m2 2,757

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.14	Grupa	<b>OŚWIETLENIE</b>		
1.14.1	Element	<b>PARTER</b>		
1.14.1.1	KNR 508/107/1	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	30,000
1.14.1.2	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	68,000
1.14.1.3	KNR 508/501/2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	18,000
1.14.1.4	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw C1o R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	11,000
1.14.1.5	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW1 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
1.14.1.6	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW3 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
1.14.1.7	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw EW1 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
1.14.1.8		Montaż osprzętu instalacyjnego	kpl.	1,000
1.14.2	Element	<b>PIETRO</b>		
1.14.2.1	KNR 508/107/1	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	19,000
1.14.2.2	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	41,000
1.14.2.3	KNR 508/501/2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	7,000
1.14.2.4	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw C1o R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
1.14.2.5	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW1 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
1.14.2.6	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW3 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
1.14.2.7	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw EW2 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
1.14.2.8		Montaż osprzętu instalacyjnego	kpl.	1,000
1.14.3	Element	<b>PODDASZE</b>		
1.14.3.1	KNR 508/107/1	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	32,000
1.14.3.2	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	61,000
1.14.3.3	KNR 508/501/2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	8,000
1.14.3.4	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw C1o R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
1.14.3.5	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW1 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
1.14.3.6	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW3 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
1.14.3.7	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw EW1 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
1.14.3.8		Montaż osprzętu instalacyjnego	kpl.	1,000