

UMOWA NR RI.215. .2019.G

Zawarta w Lęborku, dnia2019 r. pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Lęborka – Witolda Namysłaka

z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka – Arlety Bałon

a

Panem

zwanym w dalszym tekście **Wykonawcą**.

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej z złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (tekst jednolity Dz. U. 2018.1986 tj. z późn. zm.)

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci oświetleniowej dla zadania: „**Budowa oświetlenia parkingu przy Al. Niepodległości w Lęborku**”
2. W zakresie przedmiotu zamówienia:
 - 2.1. wykonanie mapy do celów projektowych (1 egz. kopi mapy należy przekazać **Zamawiającemu** niezależnie od innych egzemplarzy),
 - 2.2. wykonanie koncepcji
 - 2.3. wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej,
 - 2.4. uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań
 - 2.5. projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów,
 - 2.6. wykonanie badań gruntowych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia,
 - 2.7. uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót
3. **Zamawiający** wymaga wykonania następujących dokumentacji:
 - a. Projekt budowlany – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1133 z późn. zm.)* – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną (2 egz.);
 - b. Projekt wykonawczy – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1133 z późn. zm.)* – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną (2 egz.);
 - c. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004r., nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)* w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną specyfikacji zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np.: .doc, .pdf);
 - d. Kosztorys inwestorski – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389)* – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np.: .doc, .pdf);
 - e. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. 2013.1129)*

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną specyfikacji zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np.: .doc, .pdf);

f. **Przedmiar robót** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. 2013.1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np.: .doc, .pdf).

g. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach, gdy ich opracowanie jest wymagane – w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną informacji zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np.: .doc, .pdf).

4. **Zamawiający** wystawi **Wykonawcy** pełnomocnictwo (w niezbędnej ilości) do występowania w jego imieniu w sprawie uzyskania niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień,

5. **Wykonawca** projektów przenosi na **Zamawiającego**, autorskie prawa majątkowe, w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia przez **Zamawiającego** wynagrodzenia za opracowania.

6. **Zamawiający** może wykorzystać przedmiotowy projekt budowlany i wykonawczy w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych.

§ 3

1. **Termin realizacji zamówienia: miesiący.**

2. Za ostateczny termin wykonania zadania uważa się termin przedłożenia decyzji pozwolenia na budowę/ lub zgłoszenia robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem oświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu.

§ 4

Wartość robót ujętych w § 2 Umowy, określa się w formie ryczałtu w wysokości:

Wartość netto w wysokości zł
plus podatek VAT zł
wartość ryczałtową brutto w wysokości zł

słownie złotych:⁰⁰/₁₀₀

§ 5

Do stałych kontaktów w zakresie wykonania niniejszej umowy ze strony **Zamawiającego** wyznacza się **mgr inż. Romualda Babula**.

§ 6

1. Za wykonanie zamówienia ujętego w § 2. **Wykonawca** otrzyma od **Zamawiającego** wynagrodzenie po dostarczeniu przez **Wykonawcę** kompletnego przedmiotu zamówienia opisanego w § 2 (wraz z decyzją pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem oświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu) po protokolarnym przekazaniu **Zamawiającemu**.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 4. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót, w tym ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Termin zapłaty nie później niż 14 dni od daty dostarczenia poprawnie wystawionego rachunku **Zamawiającemu**.

NIP Zamawiającego: 841-162-20-90.

4. Zamawiający dokona wpłaty na konto wskazane przez **Wykonawcę**.

5. Za zwłokę w zapłacie rachunku **Zamawiający** zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

6. Strony ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę złożenia przez **Zamawiającego** polecenia przelewu bankowego.
7. Zawarcie przez **Wykonawcę** umowy przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 umowy.

§ 7

i. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne:

1.1. **Wykonawca** zapłaci karę umowną w następujących przypadkach:

- a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia ujętego w §2 – w wysokości 0,5% łącznej ceny brutto zadania ujętej w § 4 umowy licząc za każdy dzień zwłoki;
- b) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych w wykonanym zakresie prac - w wysokości 0,5% łącznej ceny brutto zadania ujętej w § 4 umowy licząc za każdy dzień zwłoki;
- c) Za odstąpienie od umowy z winy **Wykonawcy** – w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: *pięćset złotych*^{00/100})

1.2. **Zamawiający** zapłaci karę umowną w następujących przypadkach:

- a) za odstąpienie od umowy z winy **Zamawiającego**, w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: *pięćset złotych*^{00/100});

1.3. Strony zastrzegają sobie prawo odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

W przypadku wystąpienia problemów lub potrzeby rozstrzygnięcia spraw w trakcie wykonania umownego zakresu prac, strony będą je rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.

§ 9

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody obu stron.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla **Zamawiającego**, 1 egz. dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Kontrasygndata Skarbnika Miasta