

**PROJEKT BUDOWLANY**

**PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI  
GAZU DLA LOKALI MIESZKALNYCH  
NR 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6 W BUDYNKU  
MIESZKALNYM PRZY ULICY  
KARPACKIEJ 27 W BYDGOSZCZY**

Inwestor: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.  
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz  
Adres inwestycji: ul.Karpacka 27/1,2,3,3A,4,5,6 wraz z częściami wspólnymi  
85-011 Bydgoszcz  
Kategoria Obiektu Budowlanego: VIII  
Województwo: Kujawsko - pomorskie  
Powiat: Bydgoski  
Gmina: Bydgoszcz  
Inwestycja: Projekt wewnętrznej instalacji gazu dla lokali mieszkalnych  
nr 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6 w budynku mieszkalnych przy  
ul. Karpackiej 27 w Bydgoszczy  
Branża: Instalacje sanitarne

lokalizacja

Lista projektantów:

Instalacje sanitarne

DATA UZUPEŁNIEN. 05.10.2017  
Dz nr. 13 ; Odb: 0491 ; nr. ew. 0461011

05.10.2018

Rauy



Funkcja / Zakres opracowania	Imię Nazwisko Numer uprawnień	Zakres uprawnień projektowych (specjalność)	Data opracowania
Projektant / Instalacje sanitarne	mgr inż.Sandra Bednarz DOŚ/0131/PBS/16	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	04 lipca 2018
Sprawdzający / Instalacje sanitarne	mgr inż.Marta Rudnicka 133/DOŚ/12	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	04 lipca 2018

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290)

**OŚWIADCZAM**

że projekt budowlany “ PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU DLA LOKALI MIESZKALNYCH NR 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6 W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY ULICY KARPACKIEJ 27 W BYDGOSZCZY” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Funkcja / Zakres opracowania	Imię Nazwisko Numer uprawnień	Zakres uprawnień projektowych (specjalność)	Data opracowania
Projektant / Instalacje sanitarne	mgr inż.Sandra Bednarz DOŚ/0131/PBS/16	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	 04 lipca 2018
Sprawdzający / Instalacje sanitarne	mgr inż.Marta Rudnicka 133/DOŚ/12	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	 04 lipca 2018

## Spis treści

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3. PRACE INSTALACYJNE .....	5
3.1. Źródło ciepła .....	5
3.3. Instalacja wentylacji i odprowadzenia spalin .....	10
3.4. Instalacja gazowa.....	11
3.5. Instalacja ciepłej wody użytkowej .....	12
INFORMACJA BIOZ .....	14

## SPIS RYSUNKÓW:

- Rys. 1 – Rzut parteru – projekt instalacji centralnego ogrzewania mieszkań nr 1, 2, 3, 3A  
Rys. 2 – Rzut parteru – projekt instalacji gazowej oraz ciepłej wody użytkowej mieszkań nr 1, 2, 3, 3A  
Rys. 3 – Rzut I piętra – projekt instalacji centralnego ogrzewania mieszkań nr 4,5,6  
Rys. 4 – Rzut I piętra – projekt instalacji gazowej oraz ciepłej wody użytkowej mieszkań nr 4,5,6  
Rys. 5 – Izometria instalacji gazu  
Rys. 6 – Przekrój budynku – parter  
Rys. 7 – Przekrój budynku – I piętro

## **OPIS TECHNICZNY PROJEKTU WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU DLA LOKALI MIESZKALNYCH NR 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6 W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY ULICY KARPACKIEJ 27 W BYDGOSZCZY**

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania w mieszkaniach nr 1,2,3,3a,4,5,6 oraz projekt instalacji gazu dla mieszkań nr 1,2,3,3a,4,5,6 wraz z częściami wspólnymi dla nieruchomości przy ul. Karpackiej 27, 85-011 Bydgoszcz.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działkę o nr ew. 13 w obrębie 0491, nr ewidencyjny 0461011 wskazaną jako teren inwestycji. Inwestycja nie będzie powodowała zagrożenia dla środowiska ani higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Wizja lokalna
- Podkład budowlany
- Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 201 poz.1238)
- PN-81/B-10700/00 Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne, wymagania i badania przy odbiorze
- PN-83/B-03430/Az3:2000Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania.
- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 6. „Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”
- PN-HD 60364-4-41:2017-09 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -  
- Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed porażeniem elektrycznym

- PN-HD 60364-7-701:2007 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Część 7-701: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji -- Pomieszczenia wyposażone w wannę lub natrysk

### 3. PRACE INSTALACYJNE

- przebudowa instalacji wody zimnej i ciepłej
- budowa instalacji gazowej
- likwidacja kotła na paliwo stałe
- budowa instalacji centralnego ogrzewania

#### 3.1. Źródło ciepła

Dobrano kotły gazowe dwufunkcyjne wiszące o parametrach 80/60°C, z zamkniętą komorą spalania. Kotły obsługiwać będą projektowane centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę użytkową na terenie lokali mieszkalnych 1,2,3,3a,4,5,6. Koły należy zasilić z istniejącej instalacji wodociągowej w wodę zimną. Instalację ciepłej wody użytkowej należy rozprowadzić z projektowanych kotłów po danym lokalu mieszkalnym. Kotły zlokalizowano w pomieszczeniu kuchni.

Dla lokali 4 oraz 6 dobrano kotły gazowe dwufunkcyjne wiszące o mocy 24,0 kW (łącznie 2 sztuki), natomiast w pozostałych lokalach mieszkalnych objętych opracowaniem dobrano kotły o mocy 14,0 kW (łącznie 5 sztuk).

3.2. Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla poszczególnych pomieszczeń zestawiono w tabeli:

#### Mieszkanie nr 1

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie cieplne
-	-	W
1	Kuchnia	499
2	Pokój	1392
3	Łazienka	234

Mieszkanie nr 2

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie cieplne
-	-	W
1	Kuchnia	448
2	Łazienka	313
3	Pokój	1392

Mieszkanie nr 3

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie cieplne
-	-	W
1	Toaleta	89
2	Kuchnia	669
3	Pokój	1354
4	Pokój	577

Mieszkanie nr 3a

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie cieplne
-	-	W
1	Przedpokój	74
2	Toaleta	61
3	Kuchnia	669
4	Pokój	1232

Mieszkanie nr 4

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie cieplne
-	-	W
1	Przedpokój	406
2	Pokój	1357
3	Kuchnia	632
4	Pokój	579
5	Łazienka	327

#### Mieszkanie nr 5

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie ciepłotne
-	-	W
1	Kuchnia	523
2	Łazienka	219
3	Pokój	1565

#### Mieszkanie nr 6

L.p.	Pomieszczenie	Obciążenie ciepłotne
-	-	W
1	Przedpokój	259
2	Łazienka	465
3	Kuchnia	715
4	Pokój	427
5	Pokój	1387

Parametry obliczeniowe instalacji:  $t_z/t_p = 80/60\text{ }^{\circ}\text{C}$

Zaprojektowano instalację grzewczą, dwururową i wymuszonym obiegiem czynnika grzewczego w systemie trójnikowym. Dobrano grzejniki płytowe np.: firmy Stelrad z podejściami dolnymi. Grzejniki należy mocować do ścian za pomocą tradycyjnych zawiesi ściennych. Dla łazienek dobrano grzejniki drabinkowe np. typu Santorini z podejściem dolnym.

W obliczeniach doboru grzejników uwzględniono współczynnik korygujący moc grzejnika ze względu na inne temperatury zasilana  $t_z = 80\text{ }^{\circ}\text{C}$  i powrotu  $t_p = 60\text{ }^{\circ}\text{C}$  z katalogu producenta grzejników np. firmy Stelrad ( $20\text{ }^{\circ}\text{C} = 1,01$ ,  $24\text{ }^{\circ}\text{C} = 1,13$ ). Grzejniki należy mocować do ścian za pomocą tradycyjnych zawiesi ściennych.

Doboru grzejników dokonano z uwzględnieniem zamontowania zaworów termostatycznych Danfoss przy każdym grzejniku. Podczas montażu należy przestrzegać wytycznych producenta grzejników. W tabeli zestawiono dobrane grzejniki:



### Mieszkania nr 1

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Pokój	CV33	500	800	2	816 W
2	Łazienka	SAN	1134	400	1	237 W

### Mieszkania nr 2

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
3	Pokój	CV33	500	800	2	816 W
4	Łazienka	SAN	1134	600	1	339 W

### Mieszkania nr 3

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Kuchnia	CV22	600	800	1	685 W
2	Pokój 03	CV22	600	800	2	685 W
3	Pokój 04	CV22	600	800	1	685 W



### Mieszkanie nr 3a

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Kuchnia	CV22	600	800	1	685 W
2	Pokój	CV22	600	800	2	685 W

### Mieszkanie nr 4

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Przedpokój	CV22	600	800	1	685 W
2	Pokój 02	CV22	600	800	2	685 W
3	Kuchnia	CV22	600	800	1	685 W
4	Pokój 02	CV22	600	800	1	685 W
5	Łazienka	SAN	1134	600	1	339 W

### Mieszkanie nr 5

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Kuchnia	CV22	600	800	1	685 W
2	Łazienka	SAN	1134	600	1	339 W
3	Pokój	CV22	500	800	2	846 W

## Mieszkanie nr 6

L.p.	nazwa pom.	grzejniki			ilość	moc grzejnika przy parametrach zasilania 55/45°C
		typ	wysokość	szerokość		
1	Kuchnia	CV22	600	800	1	685 W
3	Pokój 04	CV22	600	800	1	685 W
4	Pokój 05	CV22	600	800	2	685 W
5	Łazienka	SAN	1134	900	1	480 W

Jako armaturę należy montować:

- w najwyższych punktach instalacji odpowietrzniki automatyczne wraz z montażem zaworów odcinających DN15 na podłączeniu odpowietrzników
- w najniższych punktach instalacji kurki odwadniające
- głowice termostatyczne firmy Danfoss

Instalację grzewczą zaprojektowano z rur stalowych węglowych, łączonych metodą zaprasowaną o średnicy DN15. Przewody należy prowadzić pod sufitem pomieszczeń wykonując pionowe zejścia do grzejników.

Przejścia przewodów przez ściany należy wykonać w tulejach ochronnych z rur stalowych o średnicy wewnętrznych większych od średnic zewnętrznych przewodów o co najmniej 2cm. Tuleja powinna być dłuższa niż grubość przegrody pionowej o 5cm z każdej strony. W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie rur. Mocowanie przewodów oraz rozmieszczenie uchwytów mocujących należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz warunkami technicznymi.

Po wykonaniu instalacji, instalację przepłukać, poddać próbie szczelności na zimno na ciśnienie 0,9MPa oraz na gorąco przy parametrach obliczeniowych wody grzewczej i odciętych odbiornikach ciepła. Czas trwania próby szczelności  $t=30\text{min}$ .

### 3.3. Instalacja wentylacji i odprowadzenia spalin

Kotły zaprojektowano w pomieszczeniach kuchni. Do odprowadzenia spalin dobrano okrągłe przewody koncentryczne spalinowo - powietrzne Systemu spalinowego Jeremias o średnicy 60/50 mm, który należy wprowadzić do istniejącego przewodu kominowego i wyprowadzić ponad dach, zgodnie z wytycznymi producenta.

W kilku mieszkaniach (lokale 5 i 6) ze względu na brak wentylacji w kuchni zaprojektowano kanały wywiewne z rur Sprio, który należy wyprowadzić przez ścianę budynku i wyprowadzić ponad dach. Kanał wentylacyjny prowadzony na zewnątrz należy zaizolować wełną mineralną o grubości 100mm pod płaszczem z blachy stalowej.

Na całej długości przewodów i kanałów spalinowych nie może występować zmniejszenie ich przekroju. Badania przewodów spalinowych i wentylacyjnych powinien dokonać Rejonowy Zakład Kominiarski posiadający koncesję opiniodawczą. Instalacja gazowa po jej wykonaniu a przed uruchomieniem podlega sprawdzeniu przez wykonawcę w obecności przedstawiciela dostawcy gazu.

Sprawdzeniu polega na:

- kontroli wykonania z projektem
- kontroli jakości wykonania
- kontroli szczelności przewodów – szczelność sprawdza się przez napełnienie instalacji powietrzem.

### 3.4. Instalacja gazowa

Budowa instalacji wewnętrznej gazu polega na montażu 7 gazomierzy typu UG G4,0 firmy Apator na ścianie klatki schodowej przy wejściu głównym, zgodnie z załączonym rzutem parteru (Rys. 2) oraz aksonometrią instalacji gazu (Rys. 5). Instalacja gazu zasilac będzie kuchenki gazowe w ilości 7 sztuk oraz 7 kotłów gazowych dwufunkcyjnych z zamkniętą komorą spalania, które pobierać będą powietrze do spalania za pomocą kanału koncentrycznego.

W każdym lokalu objętym opracowaniem zaprojektowano kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 14,0 kW (mieszkania nr 1, 2, 3, 3a oraz 5) lub 24 kW (mieszkania nr 4 i 6) wraz z kuchenką gazową o mocy 6,0 kW.

Instalację gazu należy zasilic projektowane kotły gazowe oraz projektowane kuchenki gazowe. Na podejściu do kotłów należy zamontować zawór odcinający wraz z filtrem, natomiast przed kuchenkami gazowymi zawór odcinający.

Przewody należy wykonać z rur miedzianych, łączonych metodą zaprasowaną. Nie prowadzić rur gazowych w ścianach, ewentualnie pod łatwo usuwalną masą tynkarską. Przewody w budynkach należy układać nad tynkiem w odległości 2 cm od muru mocującego ja uchwyty co 2-2,5m. Przejścia przez ściany wykonać w rurach ochronnych, przestrzeń uszczelnić elastycznym szczeliwem. Rozwiązania techniczne na etapie wykonawstwa powinny zapewnić samokompensację wydłużeń cieplnych rur oraz eliminować powstałe naprężenia. Należy utrzymać spadek przewodów 0,4% w kierunku przyborów. Na zasilaniu

gazem urządzenia grzewczego wymagany jest zawór gazowy kulowy w miejscu widocznym i łatwo dostępnym ( zaleca się również filtr gazowy). Przed przyborami należy zamontować zawory gazowe atestowane, posiadające wybitą na korpusie grupę bezpieczeństwa „ B” dopuszczenie do stosowania w Polsce.

Zasady wykonywania prób szczelności instalacji gazowych zawarte są w "Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. (Dz. U. Nr 74 z 1999r poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, w szczególności paragrafy od 44-47.

Przewód instalacji wypełnić w całej długości ( bez przyborów ) powietrzem. Miernikiem szczelności jest brak spadku ciśnienia mierzonego przy pomocy manometru tarczowego przez okres ok 30min. Po wykonaniu próby szczelności rury oczyścić z rdzy i pokryć podwójną warstwą farby antykorozyjnej.

Roboty szczegółowo nieopisane należy wykonać zgodnie z wymogami „Warunków Technicznych i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych oraz przepisów w/w Rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Typy odbiorników ciepła wraz z projektowaną trasą przedstawione zostały w załączniku graficznym.

Przejście przez ściany należy zabezpieczyć.

### 3.5. Instalacja ciepłej wody użytkowej

Instalację ciepłej wody użytkowej zaprojektowano z rur instalacyjnych z tworzyw sztucznych PP-R oraz kształtek np. system BOR plus PN16 firmy Wavin przeznaczonych do instalacji wody pitnej. Instalację wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w katalogu producenta rur.

Instalację ciepłej wody użytkowej rozprowadzono nad posadzką poszczególnych pomieszczeń od projektowych kotłów gazowych dwufunkcyjnych w kierunku istniejących przyborów sanitarnych. Przewody należy prowadzić w kanałach, bruzdach ściennych lub na wierzchu ścian. Sposób prowadzenia rur oraz średnice wg części graficznej projektu. Miejsce wpięcia do istniejącej instalacji ciepłej wody użytkowej zlokalizować na etapie prowadzenia prac wykonawczych.

Instalację wody ciepłej należy izolować cieplnie materiałami wymienionymi dla instalacji wody zimnej, o odpowiedniej grubości zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Dz. U. Nr 201 poz.1238:

L. p.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035W/mK)
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	Równa średnicy wewnętrznej rury
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg pozycji 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z pozycji 1 – 4
6.	Przewody ogrzewania wg pozycji 1 – 4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z pozycji 1 – 4
7.	Przewody wg pozycji 6 ułożone w podłodze	6 mm

Badania szczelności przewodów instalacji wodociągowej należy przeprowadzić na całej instalacji wodociągowej przed zakryciem bruzd i po napełnieniu wodą. Po stwierdzeniu szczelności instalację wodociągową należy poddać próbie szczelności przy podwyższonym ciśnieniu - nie mniejszym jak 0,9 MPa. Instalację uważa się za szczelną, jeżeli manometr w ciągu 20 min. nie wykazuje spadku ciśnienia (PN-81/B-10700/00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze). Po wykonaniu instalacji i przeprowadzeniu prób instalację przepłukać czystą wodą z prędkością min. 1,5 m/s.

Instalacje prowadzone nad posadzką oraz we wnękach/szachtach instalacyjnych mocować do elementów konstrukcyjnych z wykorzystaniem systemowych rozwiązań zawiesi np. Niczuk, Hilti lub Mefa. Stosować obejmy z wkładką dystansującą gumową/amortyzacyjną.

Wszystkie stosowane do wykonania instalacji wody materiały powinny posiadać atest PZH dopuszczający do stosowania w instalacjach wody pitnej (dotyczy rur i kształtek, armatury). Przy montażu instalacji należy postępować zgodnie z zaleceniami producenta systemu/armatury.

Charakter robót nie wymaga opracowania planu BiOZ.

Opracowała:  
 mgr inż. Sandra Bednarz

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA,  
PLANU BIOZ, ORAZ SZCZEGÓŁOWY ZAKRES  
RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH ,  
STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA  
I ZDROWIA LUDZI**

**Autor: mgr inż. Sandra Bednarz**

Wrocław, 04.07.2018

14.



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych;
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

### 1. Plan BIOZ. Zakres robót. Harmonogram.

Kierownik budowy lub inna osoba jest zobowiązana do sporządzenia Planu BIOZ.

Zakres robót jest określony w Projekcie Budowlanym.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji i rozbiórce.

Brak

### 3. Elementy zagospodarowania działki, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

### 4. Przewidywane zagrożenia w trakcie wykonywania robót; rodzaj zagrożeń, skala, miejsce i czas ich wystąpienia.

Na terenie budowy przewidywane jest wykonywanie następujących rodzajów robót, o których mowa w art.21a ust.2 pkt.1-10 ustawy Prawo Budowlane:

#### 4.1. Roboty wykonywane na wysokości i w wykopach:



- nie planuje się prowadzenie robót na wysokościach do + 8, 5 m
- nie planuje się prowadzenie robót przy wykopach o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 2,5m

#### 4.2. Roboty prowadzone w studniach

- nie planuje się

#### 5. Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych – w zależności od występujących zagrożeń.

Wjazdy i wejścia na teren budowy należy zaopatrzyć w tablicę: „Teren budowy. Osobom postronnym wstęp wzbroniony”.

#### 6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy wykonujący prace, określone w pkt. 4 niniejszego opracowania powinni być przeszkoleni przez pracowników nadzoru lub służby BHP. Wszyscy pracownicy pracujący przy wykonywaniu prac wymienionych w pkt.4 powinni być wyposażeni w środki i sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt powinien być sprawny i posiadać niezbędne atesty.

#### 7. Przechowywanie i przemieszczanie substancji niebezpiecznych.

Nie przewiduje się wykonywania na placu budowy tymczasowej stacji paliw ani magazynu smarów i olejów. Tankowanie pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych będzie wykonywane poza placem budowy.

#### 8. Środki techniczne dla zapobiegania niebezpieczeństwom, komunikacja i ewakuacja.

Dla zapobiegania niebezpieczeństwom należy stosować standardowy sprzęt i środki ochrony osobistej.

Maszyny i urządzenia muszą być sprawne, zawiesia, haki i zblocza muszą być dostosowane do ciężaru elementów podnoszonych. Wszystkie osoby, również niebędące pracownikami a znajdujące się w rejonie prac prowadzonych na wysokości, z użyciem dźwigów etc. muszą posiadać kaski ochronne.

W pomieszczeniu zaplecza budowy zlokalizować apteczkę podręczną.

Pracownicy nadzoru powinni być wyposażeni w urządzenia łączności bezprzewodowej – radiotelefony UKF lub telefony komórkowe. Powinni znać numery służb ratowniczych oraz kierownictwa budowy.

W przypadku wystąpienia zagrożenia zdrowia i życia (pożar, wybuch) należy ewakuować pracowników poza strefę zagrożenia i udostępnić dojazd na teren budowy.

W przypadku wystąpienia zagrożenia zdrowia lub życia należy zawiadomić Najbliższą jednostką ratowniczo-gaśniczą Państwowej Straży Pożarnej (tel. alarmowy 998) i/ lub najbliższą podstawę Pogotowia Ratunkowego (tel. alarmowy 999). Informacje te powinny znaleźć się na Tablicy Informacyjnej Budowy.

Opracowanie:

mgr inż. Sandra Bednarz





Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131-99/2016/16

Wrocław, dnia 15 czerwca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 1946, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016., poz. 290*) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Sandra Izabela Bednarz**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzona dnia 28 marca 1988 r. w Lubinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny DOŚ0131/PBS/16

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Sandra Izabela Bednarz  
Ul. Sokola 47/16  
58-300 Lubin
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład orzekający OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Zwiernichowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk

strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

**Pani Sandra Izabela Bednarz**

jest upoważniona

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

**Skład orzekający OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Zwiernichowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk

**ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**URZĄD MIASTA  
Bydgoszcz  
Wydział Administracji Budowlanej**

strona 2 z 2



21.







DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-186/2012/12

Wrocław, dnia 15 czerwca 2012 r.

URZĄD MIASTA  
Bydgoszcz  
Wydział Administracji Budowlanej

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**

**n a d a j e**

**Pani**

**Marta Joanna Rudnicka**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzona dnia 27 stycznia 1984 r. w Rawiczu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny 133/DOŚ/12**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

**Pani Marta Joanna Rudnicka** jest uprawniona:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
  - 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Marta Joanna Rudnicka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pani Marta Joanna Rudnicka  
Ul. Fredry 10/5  
59-300 Lubin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-NR8-5W4-R5R \*

Pani Marta Joanna Rudnicka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0396/12

adres zamieszkania ul. Fredry 10/5, 59-300 Lubin

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-09-14 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy  
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Dział Rozwoju i Obsługi Klienta  
Seksja Przyłączania  
ul. Jagiellońska 42; 85-097 Bydgoszcz  
tel. 52 328 53 08, fax 52 328 53 19

Nr sprawy: 97615  
Nr warunków: W/B-ZDK/93/2017  
Data: 18.01.2017

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ Miasto Bydgoszcz  
ul. Jezuicka 1,  
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich  
"ADM" Spółka z o.o.  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1  
85-011 Bydgoszcz

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż  
10 m<sup>3</sup>/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m<sup>3</sup>/h*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.01.2017 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. 2014 r. poz. 1059, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek mieszkalny wielorodzinny, adres: ul. Karpacka 27/1;2;3;3A;4;5;6 i lokal użytkowy dz. 13, 85-164 Bydgoszcz.
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
  - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 2, suma mocy: 48 [kW]
  - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 14 [kW], sztuk: 6, suma mocy: 84 [kW]
  - kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 6 [kW], sztuk: 7, suma mocy: 42 [kW]
  - łączna moc wszystkich urządzeń: 174 [kW]
5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - moc umowna: 4,0 [m<sup>3</sup>/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1600,0 [m<sup>3</sup>/rok], sztuk: 2
  - moc umowna: 2,0 [m<sup>3</sup>/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1200,0 [m<sup>3</sup>/rok], sztuk: 6
6. Moc przyłączeniowa: 12,0 [m<sup>3</sup>/h]
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,8 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,8 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - gazociąg niskiego ciśnienia, materiał: stal DN 100 [mm], lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Karpacka
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:
  - nie dotyczy

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
  - ciśnienie: niskie, moc przyłączeniowa: 12,0 [m<sup>3</sup>/h], materiał: PE d<sub>n</sub> 63 [mm], długość: 15,0 [m], sztuk: 1
11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 11.1. Miejsce usytuowania gazomierza: w szafce na klatce schodowej
  - 11.2. Charakterystyka układu pomiarowego:
    - typ gazomierza: G-4, sztuk: 8, status urządzenia: projektowane
  - 11.3. Wymagania dotyczące redukcji:
    - nie dotyczy
12. Wymagania dotyczące telemetrii:
  - 12.1. nie dotyczy
  - 12.2. układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010
13. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce na granicy posesji.
14. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: nie dotyczy.
15. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
16. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
17. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
18. Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika.
19. Wewnętrzna instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
20. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
21. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
22. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
23. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3 001,06 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 3 691,30 zł.
24. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
25. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
  - 25.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
  - 25.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
  - 25.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
26. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na piśmie wniosek Klienta i otrzymaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będący

ZGODNIE  
Z ORYGINAŁEM



- władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: 6 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
27. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
28. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia 18.01.2019.
29. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
30. Klauzule:
- 30.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 30.2. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy.
- 30.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 30.4. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt. 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.
- 30.5. Jeżeli Podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
- 30.6. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 30.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 30.8. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. – [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE  
KIEROWNIK  
Dział Obsługi Klienta      Specjalista ds. Obsługi Klienta  
Piotr Czerniejewski .....  
Marcin Wójcicki

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:  
Dział Rozwoju i Obsługi Klienta Sekcja Przyłączania, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427  
adres e-mail: [andrzej.makowski@psgaz.pl](mailto:andrzej.makowski@psgaz.pl)

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



24.9.17, 24.10.17, Rok 1  
30.11.2017  
Q

z et  
wid. p. b. Szwarc  
Odbiorca nr  
2 P. U. 625

  
**POLSKA**  
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 326 25 00, faks 58 326 35 04

2817 - 11-25

12313

Cey

**Dział Rozwoju i Obsługi Klienta**  
**Sekcja Przyłączania**  
ul. Jagiellońska 42; 85-097 Bydgoszcz  
tel. 52 328 53 08, fax 52 328 53 19

**Administracja Domów Miejskich**  
**"ADM" Spółka z o.o.**  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1  
85-011 Bydgoszcz

Wasz znak:

Bydgoszcz, 27.11.2017

Nasz znak: **PSG-W800/DR/ROK/ROKP/97615/4**

Dot.: zmiany warunków przyłączenia do sieci gazowej nr W/B-ZDK/93/2017 z dnia 18.01.2017  
ul. Karpacka 27/1;2;3;3A;4;5;6 i lokal użytkowy dz. 13, 85-164 Bydgoszcz.

Niniejszym zmieniamy punkt 10; 13; 23 w/w warunków przyłączenia do sieci gazowej w następujący sposób:

10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
  - ciśnienie: niskie, moc przyłączeniowa: 12,0 [m3/h], materiał: PE d<sub>n</sub> 63 [mm], długość: 19,0 [m], sztuk: 1
13. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
23. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3 377,06 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 4 153,78 zł.

Pozostałe zapisy warunków pozostają bez zmian

#### PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK  
Dział Rozwoju i Obsługi Klienta  
KIEROWNIK  
Sekcja Przyłączania  
.....  
Piotr Czerniejewski     Marcin Wommarowski

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:  
Dział Rozwoju i Obsługi Klienta Sekcja Przyłączania, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427  
adres e-mail: andrzej.makowski@psgaz.pl

„ADM” Dział Remontów

30 LIS 2017

6257

h

Bydgoszcz 18.05.2018r

## OPINIA 17/2018

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

### Bydgoszcz ul. Karpacka 27 Szkiec załączono

Sporządzona przez mistrza kominarskiego *Zdzisława Jasińskiego na okoliczność zamontowania kotłów gazowych dwufunkcyjnych – turbo w lokalach mieszkalnych*

#### Założenia podstawowe;

1. W lokalach mieszkalnych – pomieszczenie kuchni musi mieć zapewniona wentylację grawitacyjną , wysokość i kubaturę zgodną z PN.
2. Wykorzystać istniejące przewody kominowe
3. W przypadku braku przewodów kominowych zastosować wentylację zastępczą wykonaną z rur dwupłaszczowych o śred min 150 mm i długości min 2,50 m z założeniem , że koniec rury będzie ponad połacią dachową.

#### PROPOZYCJA ROZWIĄZANIA PODŁĄCZENIA KOTŁÓW GAZOWYCH W PONIŻSZYCH LOKALACH MIESZKALNYCH ;

1. Lokal mieszkalny nr 1
  - Wentylacja grawitacyjna kuchni przewód kominowy E
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy C – 2
2. Lokal mieszkalny nr 2
  - Wentylacja grawitacyjna kuchni przewód kominowy C-1
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy C-3
3. Lokal mieszkalny nr 3
  - Wentylacja grawitacyjna kuchni przewód kominowy B-7
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy B-5
4. Lokal mieszkalny nr 3A
  - Wentylacja grawitacyjna kuchni przewód kominowy zastępczy
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy B-6
5. Lokal mieszkalny nr 4
  - Wentylacja grawitacyjna przewód kominowy A-2
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy A-1
6. Lokal mieszkalny nr 5
  - Wentylacja grawitacyjna kuchni przewód kominowy zastępczy
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy zastępczy
7. Lokal mieszkalny nr 6
  - Wentylacja grawitacyjna przewód kominowy G
  - Podłączenie kotła gazowego przewód kominowy zastępczy

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (DZ.U. z 2006r. Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora  
1 egz. dla a/

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia .....  
Podpis .....

MISTRZ KOMINIARSKI  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Upr. Nr 101/06

*Zdzisław Jasiński*

OPINIODAWCA  
(uprawniony mistrz kominarski)

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGNAŁEM

UL. KARPACKA 27

KARPACKA



**MISTRZ KOMINIARSKI**  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Upr. Nr 101/06  
*Zdzisław Jędrski*

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM