
KOSZTORYS INWESTORSKI - aktualizacja cenowa - maj 2022

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

,

NAZWA INWESTYCJI : Budowa platformy pionowej przy budynku "C" CEKFiS Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy
ADRES INWESTYCJI : ul. Sportowa 2, dz. nr ew. 308/23, obręb 178 [046101_1.0178] Bydgoszcz.
INWESTOR : Uniwersytet Kazimierza Wielkiego, Ul. Chodkiewicza 30, 85-064 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aleksandra Jankowska
Jarosław Jaranowski (Aktualizacja cenowa)
DATA OPRACOWANIA : 12 maj 2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 177 037,45 zł

Słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy trzydzieści siedem i 45/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12 maj 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty ziemne, rozbiórkowe						
1	KNR 2-05	Demontaż płyt elewacyjnych	m ²					
d.1	1002-01	obmiar = 5,95 m ²						
1*		-- R -- Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr. II	r-g	11,900	59,000	351,05		
2*		2r-g/m ² * 29,50zł/r-g Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr. III	r-g	3,167	15,700	93,41		
3*		0,5322r-g/m ² * 29,50zł/r-g Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr. IV	r-g	1,583	7,850	46,71		
		0,2661r-g/m ² * 29,50zł/r-g						
Razem koszty bezpośrednie:						491,17		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						82,550	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						170,879	0,000	0,000
2	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m ³					
d.1	0104-02	obmiar = 1,8*1,9*0,35 1,75*1,3*0,5 RAZEM						
		1,197 1,138 2,335 m ³						
1*		-- R -- Robotnicy gr. I	r-g	9,807	123,900	289,31		
		4,2r-g/m ³ * 29,50zł/r-g						
Razem koszty bezpośrednie:						289,31		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						123,900	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						256,473	0,000	0,000
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m					
d.1	0336-07	obmiar = 2 m						
1*		-- R -- Cieśle gr. II	r-g	0,340	5,015	10,03		
2*		0,17r-g/m * 29,50zł/r-g Robotnicy gr. I	r-g	4,200	61,950	123,90		
		2,1r-g/m * 29,50zł/r-g						
Razem koszty bezpośrednie:						133,93		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						66,965	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						138,618	0,000	0,000
4	KNR 4-01	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³					
d.1	0329-03	obmiar = 1,53*2,4*0,25 = 0,918 m ³						
1*		-- R -- Robotnicy gr. I	r-g	7,922	254,585	233,71		
		8,63r-g/m ³ * 29,50zł/r-g						
Razem koszty bezpośrednie:						233,71		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						254,585	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						526,991	0,000	0,000
5	KNR K-	Rozebranie izolacji ze styropianu	m ³					
d.1	06r12 0102-05	obmiar = 1,53*2,4*0,15 = 0,551 m ³						
1*		-- R -- Robotnicy	r-g	1,818	97,350	53,64		
		3,3r-g/m ³ * 29,50zł/r-g						
Razem koszty bezpośrednie:						53,64		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						97,350	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						201,515	0,000	0,000
6	KNR 4-01	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m ³					
d.1	0108-05	obmiar = 1,53*2,4*0,25 = 0,918 m ³						
1*		-- R -- Robotnicy gr. I	r-g	0,753	24,190	22,21		
		0,82r-g/m ³ * 29,50zł/r-g						
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Samochód samowyładowczy 5t 0,54m-g/m ³ * 144,71zł/m-g	m-g	0,496	78,143			71,74
Razem koszty bezpośrednie:						22,21		71,74
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						24,190	0,000	78,143
Cena jednostkowa:						50,073	0,000	161,756
7 d.1 0108-08		Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 10 obmiar = 1,53*2,4*0,25 = 0,918 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód samowyładowczy 5t 0,03*10=0,3m-g/m ³ * 144,71zł/m-g	m-g	0,275	43,413			39,85
Razem koszty bezpośrednie:								39,85
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	0,000	43,413
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	89,864
8 d.1 0108-13		Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km obmiar = 0,918 + 0,551 1,469 5,95*0,02 0,119 RAZEM 1,588 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy gr.I 1,81r-g/m ³ * 29,50zł/r-g	r-g	2,874	53,395	84,79		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy 5t 0,93m-g/m ³ * 132,37zł/m-g	m-g	1,477	123,104			195,49
Razem koszty bezpośrednie:						84,79		195,49
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						53,395	0,000	123,104
Cena jednostkowa:						110,528	0,000	254,825
9 d.1 0108-16		Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj roz- bieranej konstrukcji samochodami skrzyniowy- mi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 10 obmiar = 0,918 + 0,551 1,469 5,95*0,02 0,119 RAZEM 1,588 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy 5t 0,04*10=0,4m-g/m ³ * 132,37zł/m-g	m-g	0,635	52,948			84,08
Razem koszty bezpośrednie:								84,08
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	0,000	52,948
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	109,602
10 d.1		Utylizja styropianu obmiar = 1,53*2,4*0,15 = 0,551 m ³	m ³					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	0,000	0,000
Razem z narzutami:								192,85
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	350,000
11 d.1		Utylizacja gruzu obmiar = 0,918 m ³	m ³					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	0,000	0,000
Razem z narzutami:								504,90
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	550,000

Roboty ziemne, rozbiórkowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 699,92		1 308,76		391,16
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	1 359,94		1 047,01		312,93
RAZEM	3 059,86		2 355,77		704,09
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	458,97		353,36		105,61
RAZEM	4 216,58	697,75	2 709,13		809,70

OGÓŁEM 4 216,58**Słownie: cztery tysiące dwieście szesnaście i 58/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Konstrukcja						
12		Zabezpieczenie oraz sprzątanie klatki schodowej podczas robót konstrukcyjnych	kpl					
d.2		obmiar = 1 kpl						
1*		-- R -- Robotnicy 14r-g/kpl * 29,50zł/r-g	r-g	14,000	413,000	413,00		
Razem koszty bezpośrednie:						413,00		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						413,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						854,910	0,000	0,000
13	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m³					
d.2	1101-01	obmiar = 2,03*1,955*0,1 = 0,397 m³						
1*		-- R -- Betoniarze gr.II 2,79r-g/m³ * 29,50zł/r-g	r-g	1,108	82,305	32,68		
2*		Robotnicy gr.I 2,47r-g/m³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,981	72,865	28,93		
3*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) 1,03m³/m³ * 339,57zł/m³	m³	0,409	349,757		138,85	
4*		Dopłata za niepełną gruszkę 1kpl/m³ * 500,00zł/kpl	kpl	0,397	500,000		198,50	
Razem koszty bezpośrednie:						61,61	337,35	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						155,170	849,757	0,000
Cena jednostkowa:						321,202	849,757	0,000
14	KNR 0-20	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m³ w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie	m³					
d.2	0266-03	obmiar = 1,73*1,655*0,25 = 0,716 m³						
1*		-- R -- Betoniarze gr.II 0,2878r-g/m³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,206	8,490	6,08		
2*		Cieśle gr.III 0,4445r-g/m³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,318	13,113	9,39		
3*		Cieśle gr.II 1,453r-g/m³ * 29,50zł/r-g	r-g	1,040	42,864	30,69		
4*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) W8 1,015m³/m³ * 426,11zł/m³	m³	0,727	432,502		309,67	
5*		Dopłata za niepełną gruszkę 1kpl/m³ * 500,00zł/kpl	kpl	0,716	500,000		358,00	
6*		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm 0,02m³/m³ * 2260,81zł/m³	m³	0,014	45,216		32,37	
7*		Środek antyadhezyjny 0,223kg/m³ * 19,00zł/kg	kg	0,160	4,237		3,03	
8*		Materiały pomocnicze (od M) 1,5%(od M)	%	1,500	14,729		10,55	
9*		-- S -- Deskowanie systemowe 0,5236m-g/m³ * 56,00zł/m-g	m-g	0,375	29,322			20,99
10*		Środek transportowy 0,07m-g/m³ * 110,72zł/m-g	m-g	0,050	7,750			5,55
11*		Pompa do betonu na samochodzie 60m³/h z rurą 20m 0,121m-g/m³ * 474,74zł/m-g	m-g	0,087	57,444			41,13
12*		Wibrator 0,125m-g/m³ * 18,00zł/m-g	m-g	0,090	2,250			1,61
13*		transport deskowania 2m-g/m³ * 250,00zł/m-g	m-g	1,432	500,000			358,00
14*		dojazd pompy 1m-g/m³ * 400,00zł/m-g	m-g	0,716	400,000			286,40
Razem koszty bezpośrednie:						46,16	713,62	713,68
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						64,467	996,684	996,766
Cena jednostkowa:						133,447	996,684	2 063,306

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15 d.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych obmiar = $67,68/1000 = 0,068 \text{ t}$	t					
1*		-- R -- Zbrojarze gr.II $47,75 \text{ r-g/t} * 29,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	3,247	1 408,62 5	95,79		
2*		-- M -- Pręty zbrojeniowe żebrowane $1,002 \text{ t/t} * 8900,00 \text{ zł/t}$	t	0,068	8 917,80 0		606,41	
3*		-- S -- Prościarka do prętów $4,8 \text{ m-g/t} * 5,79 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,326	27,792			1,89
4*		Nożyce do prętów $6,4 \text{ m-g/t} * 7,76 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,435	49,664			3,38
5*		Giętarka do prętów $5,4 \text{ m-g/t} * 7,67 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,367	41,418			2,82
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t $1 \text{ m-g/t} * 10,19 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,068	10,190			0,69
7*		Samochód dostawczy 0,9t $1,8 \text{ m-g/t} * 80,72 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,122	145,296			9,88
Razem koszty bezpośrednie:						95,79	606,41	18,66
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1 408,625	8 917,800	274,360
Cena jednostkowa:						2 915,854	8 917,800	567,925
16 d.2	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych powłoką izolacyjną obmiar = $1,73 * 1,655 + (1,73 + 1,655 * 2) * 0,25 = 4,123 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robocizna $0,4 \text{ r-g/m}^2 * 29,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	1,649	11,800	48,65		
2*		-- M -- Masa izolacyjna $0,198 \text{ dm}^3/\text{m}^2 * 50,00 \text{ zł/dm}^3$	dm ³	0,816	9,900		40,82	
3*		Materiały pomocnicze (od M) 1,5%(od M)	%	1,500	0,149		0,61	
4*		-- S -- Środek transportowy $0,0003 \text{ m-g/m}^2 * 110,72 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,001	0,033			0,14
Razem koszty bezpośrednie:						48,65	41,43	0,14
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						11,800	10,049	0,033
Cena jednostkowa:						24,426	10,049	0,068
17 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho zabezpieczona sznurem dylatacyjnym i elastyczną masą dylatacyjną - dylatacja obmiar = $0,25 * 1,73 = 0,433 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Dekarze gr.II $0,0819 \text{ r-g/m}^2 * 29,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	0,035	2,416	1,05		
2*		Robotnicy gr.I $0,0072 \text{ r-g/m}^2 * 29,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	0,003	0,212	0,09		
3*		-- M -- Płyty styropianowe $1,05 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 6,50 \text{ zł/m}^2$	m ²	0,455	6,825		2,96	
4*		Masa dylatacyjna $0,6 \text{ kg/m}^2 * 45,00 \text{ zł/kg}$	kg	0,260	27,000		11,69	
5*		Sznur dylatacyjny $1,8 \text{ m} * 12,00 \text{ zł/m}$	m	1,800	49,885		21,60	
6*		Materiały pomocnicze (od M) 1,5%(od M)	%	1,500	1,256		0,54	
7*		-- S -- Środek transportowy $0,0047 \text{ m-g/m}^2 * 110,72 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,002	0,520			0,23
Razem koszty bezpośrednie:						1,14	36,79	0,23
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						2,628	84,966	0,520
Cena jednostkowa:						5,440	84,966	1,076

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.2	KNR 2-02 0125-05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem + skręcenie śrubami wraz z śrubą dystansową obmiar = 17,9*2*2 = 71,600 kg	kg					
		-- R --						
1*		Murarze gr.III 0,0085r-g/kg * 29,50zł/r-g	r-g	0,609	0,251	17,95		
2*		Robotnicy gr.I 0,0051r-g/kg * 29,50zł/r-g	r-g	0,365	0,150	10,77		
3*		Robotnicy 0,2r-g/kg * 29,50zł/r-g	r-g	14,320	5,900	422,44		
		-- M --						
4*		Kształtowniki walcowane - dwuteowniki 1kg/kg * 18,54zł/kg	kg	71,600	18,540		1 327,46	
5*		Siatka Rabitza 0,01m²/kg * 15,98zł/m²	m²	0,716	0,160		11,44	
6*		Śruba M10 + rura dystansowa 5szt * 23,24zł/szt	szt	5,000	1,623		116,20	
7*		Materiały pomocnicze (od M) 1,5%(od M)	%	1,500	0,305		21,83	
		-- S --						
8*		Środek transportowy 0,001m-g/kg * 110,72zł/m-g	m-g	0,072	0,111			7,93
Razem koszty bezpośrednie:				1 936,02		451,16	1 476,93	7,93
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				27,040		6,301	20,628	0,111
Cena jednostkowa:				33,901		13,043	20,628	0,230

PODSUMOWANIE

					Konstrukcja	
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	5 070,68		1 117,51	3 212,53	740,64	
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	1 486,54		894,00		592,54	
RAZEM	6 557,22		2 011,51	3 212,53	1 333,18	
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	501,71		301,72		199,99	
RAZEM	7 058,93		2 313,23	3 212,53	1 533,17	
					OGÓŁEM	7 058,93

Słownie: siedem tysięcy pięćdziesiąt osiem i 93/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Montaż platformy						
19	KNP 0420.	Montaż klatki windy osobowej z osprzętem	kpl					
d.3	1-01	obmiar = 1 kpl						
1*		-- M -- Dźwig platformowy zewnętrzny 1kpl/kpl * 102940,09zł/kpl	kpl	1,000	102 940,090		102 940,09	
Razem koszty bezpośrednie:							102 940,09	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	102 940,09	0,000
Cena jednostkowa:						0,000	102 940,09	0,000
20		Serwis w okresie gwarancji	kpl					
d.3	analiza indywidualna	obmiar = 1 kpl						
1*		-- M -- Resurs 1kpl/kpl * 850,00zł/kpl	kpl	1,000	850,000		850,00	
2*		Pomiary 1kpl/kpl * 850,00zł/kpl	kpl	1,000	850,000		850,00	
3*		konservacja 60kpl/kpl * 320,86zł/kpl	kpl	60,000	19 251,600		19 251,60	
Razem koszty bezpośrednie:							20 951,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,000	20 951,600	0,000
Cena jednostkowa:						0,000	20 951,600	0,000

PODSUMOWANIE

Montaż platformy

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	123 891,69			123 891,69	
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)					
RAZEM	123 891,69			123 891,69	
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	123 891,69			123 891,69	

OGÓŁEM 123 891,69**Słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt jeden i 69/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Nawierzchnia zewnętrzna						
21 d.4	KNR 2-31 0104-03	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm na poszerzeniach zagęszczana mechanicznie obmiar = 5 m ²	m ²					
		-- R --						
1*		Robotnicy gr.II 0,0825r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,413	2,434	12,17		
2*		Robotnicy gr.I 0,0141r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,071	0,416	2,08		
3*		Robotnicy 2,5r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	12,500	73,750	368,75		
		-- M --						
4*		Piasek 0,123m ³ /m ² * 43,33zł/m ³	m ³	0,615	5,330		26,65	
5*		Woda 0,005m ³ /m ² * 5,50zł/m ³	m ³	0,025	0,028		0,14	
6*		Materiały pomocnicze (od M) 0,5%(od M)	%	0,500	0,027		0,13	
		-- S --						
7*		Walec wibracyjny jednoosiowy 0,6t 0,0133m-g/m ² * 38,10zł/m-g	m-g	0,067	0,507			2,53
Razem koszty bezpośrednie:						383,00	26,92	2,53
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						76,600	5,385	0,507
Cena jednostkowa:						158,562	5,385	1,050
22 d.4	KNR 2-31 0104-04	Warstwa odsączająca na poszerzeniach zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm Krotność = 5 obmiar = 5 m ²	m ²					
		-- R --						
1*		Robotnicy gr.II 0,0048*5=0,024r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,120	0,708	3,54		
2*		Robotnicy 2,5*5=12,5r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	62,500	368,750	1 843,75		
		-- M --						
3*		Piasek 0,0123*5=0,0615m ³ /m ² * 43,33zł/m ³	m ³	0,308	2,665		13,32	
4*		Woda 0,0005*5=0,0025m ³ /m ² * 5,50zł/m ³	m ³	0,013	0,014		0,07	
5*		Materiały pomocnicze (od M) 0,5%(od M)	%	0,500	0,0134		0,07	
		-- S --						
6*		Walec wibracyjny jednoosiowy 0,6t 0,0013*5=0,0065m-g/m ² * 38,10zł/m-g	m-g	0,033	0,248			1,24
Razem koszty bezpośrednie:						1 847,29	13,46	1,24
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						369,458	2,692	0,248
Cena jednostkowa:						764,778	2,692	0,513
23 d.4	KNR 2-31 0107-01	Wyrównywanie istniejącej podbudowy kruszywa łamanego o średniej grubości warstwy po zagęszczeniu do 10cm obmiar = 5*0,1 = 0,500 m ³	m ³					
		-- R --						
1*		Robotnicy gr.II 1,51r-g/m ³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,755	44,545	22,27		
2*		Robotnicy gr.I 0,98r-g/m ³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,490	28,910	14,46		
		-- M --						
3*		Tłuczeń kamienny łamany z dowozem 1,99t/m ³ * 318,08zł/t	t	0,995	632,979		316,49	
4*		Woda 0,25m ³ /m ³ * 5,50zł/m ³	m ³	0,125	1,375		0,69	
5*		Materiały pomocnicze (od M) 0,5%(od M)	%	0,500	3,172		1,59	
		-- S --						
6*		Walec statyczny samojezdny 10t 0,28m-g/m ³ * 136,84zł/m-g	m-g	0,140	38,315			19,16

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:						36,73	318,77	19,16
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						73,455	637,526	38,315
Cena jednostkowa:						152,052	637,526	79,312
24 d.4	KNR 2-31 0107-02	Wyrównywanie istniejącej podbudowy kruszywa łamanego gr. 25 cm - ponad 10 cm obmiar = 5*0,15 = 0,750 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy gr.II 1,16r-g/m ³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,870	34,220	25,67		
2*		Robotnicy gr.I 0,6r-g/m ³ * 29,50zł/r-g	r-g	0,450	17,700	13,28		
3*		-- M -- Tłuczeń kamienny łamany z dowozem 1,99t/m ³ * 318,08zł/t	t	1,493	632,979		474,73	
4*		Woda 0,25m ³ /m ³ * 5,50zł/m ³	m ³	0,188	1,375		1,03	
5*		Materiały pomocnicze (od M) 0,5%(od M)	%	0,500	3,172		2,38	
6*		-- S -- Walec statyczny samojedźny 10t 0,22m-g/m ³ * 136,84zł/m-g	m-g	0,165	30,105			22,58
Razem koszty bezpośrednie:						38,95	478,14	22,58
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						51,920	637,526	30,105
Cena jednostkowa:						107,474	637,526	62,317
25 d.4	KNR 0-11 0321-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem obmiar = 5 m ²	m ²					
1*		-- R -- Brukarze gr.II 3*0,3858=1,1574r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	5,787	34,143	170,72		
2*		Robotnicy gr.II 3*0,5219=1,5657r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	7,829	46,188	230,94		
3*		-- M -- Kostka betonowa gr. 6 cm 1,025m ² /m ² * 75,00zł/m ²	m ²	5,125	76,875		384,38	
4*		Piasek 0,0744m ³ /m ² * 43,33zł/m ³	m ³	0,372	3,224		16,12	
5*		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków 0,0163t/m ² * 712,68zł/t	t	0,082	11,617		58,08	
6*		Woda 0,0075m ³ /m ² * 5,50zł/m ³	m ³	0,038	0,041		0,21	
7*		-- S -- Ubijak spalinowy 0,053m-g/m ² * 12,94zł/m-g	m-g	0,265	0,686			3,43
8*		Piła do cięcia płytek 0,03m-g/m ² * 5,53zł/m-g	m-g	0,150	0,166			0,83
Razem koszty bezpośrednie:						401,66	458,79	4,26
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						80,331	91,757	0,852
Cena jednostkowa:						166,285	91,757	1,764

PODSUMOWANIE

Nawierzchnia zewnętrzna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 053,48		2 707,63	1 296,08	49,77
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	2 205,89		2 166,07		39,82
RAZEM	6 259,37		4 873,70	1 296,08	89,59
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	744,51		731,06		13,45
RAZEM	7 003,88		5 604,76	1 296,08	103,04

OGÓŁEM 7 003,88**Słownie: siedem tysięcy trzy i 88/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Roboty wykończeniowe						
26		Zabezpieczenie oraz sprzątnięcie klatki schodowej podczas robót malarskich	kpl					
d.5		obmiar = 1 kpl						
1*		-- R -- Robotnicy 14r-g/kpl * 29,50zł/r-g	r-g	14,000	413,000	413,00		
Razem koszty bezpośrednie:						413,00		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						413,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						854,910	0,000	0,000
27	KNKRB 2	Tynki zwykłe III kat. na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wyk. ręcznie	m ²					
d.5	0901-01	obmiar = 0,35*(1,53+2,4*2) 2,216 0,3*(1,53+2,4*2) 1,899 RAZEM 4,115 m ²						
1*		-- R -- Robotnicy 0,8833r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	3,635	26,057	107,23		
2*		-- M -- Zaprawa wapienna m.4 0,0028m ³ /m ² * 280,00zł/m ³	m ³	0,012	0,784		3,23	
3*		Zaprawa cementowo-wapienna m.15 0,0211m ³ /m ² * 279,23zł/m ³	m ³	0,087	5,892		24,24	
4*		Zaprawa cementowo-wapienna m.50 0,0006m ³ /m ² * 296,04zł/m ³	m ³	0,002	0,178		0,73	
5*		Materiały pomocnicze (od M) 1,5%(od M)	%	1,500	0,103		0,42	
Razem koszty bezpośrednie:						107,23	28,62	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						26,057	6,957	0,000
Cena jednostkowa:						53,938	6,957	0,000
28	KNR K-09	Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²					
d.5	0201-04	obmiar = 0,35*(1,53+2,4*2) 2,216 0,3*(1,53+2,4*2) 1,899 RAZEM 4,115 m ²						
1*		-- R -- Robotnicy 2*0,356=0,712r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	2,930	21,004	86,43		
2*		-- M -- Gładź szpachlowa 1,8kg/m ² * 1,74zł/kg	kg	7,407	3,132		12,89	
3*		Papier ścierny 0,0016m ² /m ² * 35,00zł/m ²	m ²	0,007	0,056		0,23	
4*		-- S -- Środek transportowy 0,0035m-g/m ² * 110,72zł/m-g	m-g	0,014	0,388			1,59
5*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,025m-g/m ² * 10,19zł/m-g	m-g	0,103	0,255			1,05
Razem koszty bezpośrednie:						86,43	13,12	2,64
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						21,004	3,188	0,643
Cena jednostkowa:						43,478	3,188	1,331
29	KNR K-09	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłóg gipsowych	m ²					
d.5	0302-01	obmiar = 0,35*(1,53+2,4*2) 2,216 0,3*(1,53+2,4*2) 1,899 RAZEM 4,115 m ²						
1*		-- R -- Robotnicy 2*0,085=0,17r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,700	5,015	20,64		
2*		-- M -- Preparat gruntujący 0,2kg/m ² * 15,00zł/kg	kg	0,823	3,000		12,35	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Środek transportowy 0,0003m-g/m ² * 110,72zł/m-g	m-g	0,001	0,033			0,14
Razem koszty bezpośrednie:						20,64	12,35	0,14
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						5,015	3,000	0,033
Cena jednostkowa:						10,381	3,000	0,068
30 KNR K-09 d.5 0302-02		Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych farbą akrylową obmiar = 0,35*(1,53+2,4*2) 2,216 0,3*(1,53+2,4*2) 1,899 RAZEM 4,115 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy 3*0,0625=0,1875r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,772	5,531	22,76		
2*		-- M -- Farba akrylowa 0,142dm ³ /m ² * 25,82zł/dm ³	dm ³	0,584	3,666		15,09	
3*		-- S -- Środek transportowy 0,0002m-g/m ² * 110,72zł/m-g	m-g	0,001	0,022			0,09
Razem koszty bezpośrednie:						22,76	15,09	0,09
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						5,531	3,666	0,022
Cena jednostkowa:						11,449	3,666	0,046
31 KNR 4-01 d.5 0809-03		Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5,0m ² w jednym miejscu obmiar = 1,53*0,5 = 0,765 m ²	m ²					
1*		-- R -- Posadzkarze gr.III 2,23r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	1,706	65,785	50,33		
2*		Robotnicy gr.I 0,35r-g/m ² * 29,50zł/r-g	r-g	0,268	10,325	7,90		
3*		-- M -- Płytki ceramiczne podłogowe 1,03m ² /m ² * 120,00zł/m ²	m ²	0,788	123,600		94,55	
4*		Klej do płytek 0,0092t/m ² * 16800,00zł/t	t	0,007	154,560		118,24	
5*		Spoina 0,001t/m ² * 4500,00zł/t	t	0,001	4,500		3,44	
6*		Materiały pomocnicze (od M) 2%(od M)	%	2,000	5,653		4,32	
Razem koszty bezpośrednie:						58,23	220,55	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						76,110	288,313	0,000
Cena jednostkowa:						157,548	288,313	0,000

PODSUMOWANIE

Roboty wykończeniowe

	RAZEM	Uproszczo- ne	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 000,89		708,29	289,73	2,87
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	568,90		566,60		2,30
RAZEM	1 569,79		1 274,89	289,73	5,17
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	192,02		191,24		0,78
RAZEM	1 761,81		1 466,13	289,73	5,95

OGÓŁEM 1 761,81**Słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt jeden i 81/100 zł**

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	135 716,66		5 842,19	128 690,03	1 184,44
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	5 621,27		4 673,68		947,59
RAZEM	141 337,93		10 515,87	128 690,03	2 132,03
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 897,21		1 577,38		319,83
RAZEM	143 932,89	697,75	12 093,25	128 690,03	2 451,86
VAT [V] 23% od ($\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$)	33 104,56	160,47	2 781,45	29 598,71	563,93
RAZEM	177 037,45	858,22	14 874,70	158 288,74	3 015,79

OGÓŁEM 177 037,45**Słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy trzydzieści siedem i 45/100 zł**