

ZADANIE 1

A. CZĘŚĆ OPISOWA

CZ.02 **Roboty rozbiórkowe**

SPIS TREŚCI

1	INFORMACJE OGÓLNE.....	69
1.1	Zakres stosowania.....	69
1.2	Minimalny zakres prac rozbiórkowych	69
2	MATERIAŁY.....	70
2.1	Ogólne wymagania dla materiałów	70
2.2	Stosowane materiały	70
3	SPRZĘT.....	71
3.1	Wymagania ogólne.....	71
3.2	Wymagania szczegółowe	71
4	TRANSPORT.....	71
4.1	Wymagania ogólne.....	71
4.2	Wymagania szczegółowe	71
5	WYKONYWANIE ROBÓT.....	71
5.1	Ogólne zasady wykonywania Robót	71
5.2	Szczegółowe zasady wykonywania Robót.....	71
5.3	Postępowanie z materiałem pochodzącym z rozbiórki	72
5.4	Zabezpieczenie obiektów istniejących	72
5.5	Wypełnianie i uszczelnianie nie wykorzystywanych rurociągów.....	72
6	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	73
6.1	Ogólne wymagania.....	73
6.2	Kontrola i badanie w trakcie robót i odbioru	73
7	PRÓBY ODBIOROWE.....	73
7.1	Ogólne wymagania.....	73
8	PRZEJĘCIE ROBÓT.....	73
8.1	Ogólne wymagania.....	73
8.2	Zakres odbioru robót	73
9	PODSTAWA PŁATNOŚCI	73
9.1	Ogólne wymagania.....	73

INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Zakres stosowania

Przedmiotem niniejszego Opisu Wymagań Zamawiającego są wymagania dotyczące rozbiórki obiektów i demontażu urządzeń prowadzonych w ramach zadania nr 1 – „Modernizacja i przebudowa oczyszczalni ścieków w Jaroszewie”.

1.2 Minimalny zakres prac rozbiórkowych

W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji co najmniej poniższych prac rozbiórkowych:

Część mechaniczna oczyszczalni.

- **Zbiornik retencyjny ścieków dowożonych** - ob. nr 2 istniejący remontowany
 - Wymiana istniejących mieszadeł zatapialnych – 2 szt.
 - Demontaż istniejących konstrukcji stalowych: drzwi, barier, podparć
- **Stacja krat** - ob. nr 3 - istniejący remontowany
 - Demontaż kraty ręcznej –1 szt.
 - Demontaż kraty mechanicznej –1 szt.
 - Demontaż praski tłokowej –1 szt.
 - Demontaż separatora –1 szt.
 - Demontaż zastawki kanałowej w komorze odgazowania
- **Piaskownik** – ob. nr 4 – istniejący remontowany
 - Demontaż istniejących konstrukcji stalowych: pomostu, barier
- **Osadniki wstępne nr 1 i nr 2** - ob. nr 5 istniejące remontowane
 - Demontaż istniejących zgarniaczy
 - Demontaż instalacji odbioru osadu – 2 szt.
 - Demontaż istniejących konstrukcji stalowych: barier, zawiesi, obejm
- **Komora pomiarowa ścieków oczyszczonych** - ob. nr 8 istniejący remontowany
 - Demontaż istniejących sond pomiarowych

Część biologiczna oczyszczalni.

- **Reaktory biologiczne nr 1 i nr 2** - ob. nr 6 istniejące przebudowywane
 - Demontaż istniejących mieszadeł – 8 szt.
 - Demontaż systemu napowietrzania,
 - Demontaż pomp do recyrkulacji wewnętrznej – 2 kpl.
 - Demontaż istniejącej armatury
- **Stacja dmuchaw** - ob. nr 9 istniejący remontowany
 - Demontaż istniejących dmuchaw – 3 kpl.,
 - Demontaż instalacji sprężonego powietrza
- **Stacja dozowania PIX** - ob. nr 10 istniejący przebudowywany
 - Demontaż posadzki – 128,75 m²

- Demontaż istniejącego zbiornika magazynowego – 1 kpl.,
- Demontaż istniejących pomp dozujących – 2 kpl.,
- Demontaż istniejących konstrukcji stalowych: barierek, zawiesi, obejm
- **Komora osadu recyrkulowanego** - ob. nr 11 istniejący remontowany
 - Demontaż istniejącej pompy – 1 kpl.,
- **Osadniki wtórne nr 1 i nr 2** - ob. nr 7 istniejące remontowane
 - Demontaż istniejących konstrukcji stalowych: barierek, zawiesi, obejm

Część gospodarki osadowej i gazowej oczyszczalni.

- **Przepompownia osadów i wód ociekowych** - ob. nr 12 istniejący remontowany
 - Demontaż pompy – 1 kpl.,
- **Zagęszczacz grawitacyjny nr 1 i nr 2** - ob. nr 14 istniejące remontowane
 - Demontaż istniejących rurociągów technologicznych wraz z armaturą – 2 kpl.
- **Stacja mechanicznego odwadniania osadu** - ob. nr 16 istniejący remontowany
 - Demontaż istniejącej prasy,
 - Demontaż zestawu do odzysku wody płuczającej
 - Demontaż przenośnika osadu.

Inne obiekty oczyszczalni ścieków

- **Sieci i instalacje elektryczne oraz AKPiA w obiektach modernizowanych**
 - Demontaż sieci i instalacji elektrycznych oraz AKPiA w obiektach modernizowanych,
 - Demontaż istniejącego układu sterowania
- **Rurociągi technologiczne, międzyobiektywne**
 - Demontaż studni DN 1,0 m – 1 szt.
- **Drogi na terenie oczyszczalni**
 - Demontaż istniejącej nawierzchni drogowej – 150 m²

Należy wykonać również inne nie wymienione prace rozbiórkowe związane z realizacją zadań opisanych w PFU, wynikające ze specyfiki rozwiązań projektowych przyjętych przez Wykonawcę.

2 MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dla materiałów

Ogólne wymagania dla materiałów podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

2.2 Stosowane materiały

Nie występują.

3 SPRZĘT

3.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dla sprzętu podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

3.2 Wymagania szczegółowe

Do wykonywania Robót rozbiórkowych niezbędne będzie posiadanie w dyspozycji Wykonawcy co najmniej sprzętu opisanego poniżej:

- palniki acetylenowe,
- przecinaki, szlifierki kątowe,
- młoty pneumatyczne i ręczne,
- kruszarki.

4 TRANSPORT

4.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dla środków transportu podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

4.2 Wymagania szczegółowe

Niezbędne będzie posiadanie przez Wykonawcę w dyspozycji co najmniej następujących środków transportu:

- samochody skrzyniowe,
- samochody samowyładowcze,
- spychacz lub podobny sprzęt do niwelacji.

5 WYKONYWANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania Robót

Ogólne wymagania dla wykonywania Robót podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy, zgodnie z Prawem Budowlanym zgłosić do właściwego Wydziału Administracji Budowlanej rozbiórkę obiektu budowlanego nie wymagającego pozwolenia na budowę, lub uzyskać pozwolenie na rozbiórkę dla pozostałych obiektów. Należy przewidzieć też niezbędne projekty rozbiórki lub opisy.

5.2 Szczegółowe zasady wykonywania Robót

Teren prowadzonych robót rozbiórkowych należy wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Do robót rozbiórkowych można przystąpić po odłączeniu wszystkich mediów tj. wody, energii elektrycznej.

Rozbiórkę należy prowadzić w następującej kolejności :

- demontaż wyposażenia,
- demontaż instalacji,
- demontaż nadbudówek, masztów, wentylatorów,
- rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich,

- rozbiórka ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- rozbiórka elementów betonowych i żelbetowych.

Zabrania się prowadzenia prac rozbiórkowych przy wietrze wiejącym z prędkością powyżej 10 m/s. Roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie została naruszona stateczność budowli.

Rozbiórkę elementów budowlanych należy wykonywać zawsze od góry. Elementy stalowe opuszczać na dół przy zastosowaniu lin i krążków. Dla opuszczania elementów żelbetowych stosować rynny do spuszczenia gruzu. W razie potrzeby należy stosować stalowe rozpory zapewniające stateczność demontowanej konstrukcji.

Zabrania się zrzucać na ziemię elementy pochodzących z rozbiórki. Nie wolno przewracać ścian przez podcinanie lub podkopywanie. Przy usuwaniu gruzu stosować pochylnie lub rynny zsypane umożliwiające gromadzenie gruzu budowlanego w podstawionych kontenerach.

Niedopuszczalne jest gromadzenie materiału rozbiórkowego na pomostach rusztowań stosowanych przy rozbiórce. Zabrania się prowadzenia prac rozbiórkowych przy użyciu środków wybuchowych.

5.3 Postępowanie z materiałem pochodzącym z rozbiórki

Elementy z rozbiórek nie wykorzystane i nie nadające się do ponownego wykorzystania należy zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wszystkie zdemontowane urządzenia i armaturę należy protokolarnie przekazać użytkownikowi oczyszczalni.

5.4 Zabezpieczenie obiektów istniejących

Wykonawca przed przystąpieniem do robót wyburzeniowych zobowiązany jest uzyskać zgodę Inżyniera na prowadzenie Robót wyburzeniowych. Przed wydaniem zgody Inżynier może zażądać przedstawienia szczegółowego planu realizacji robót rozbiórkowych.

Wykonawca powinien podjąć wszelkie środki ostrożności, aby chronić od zniszczenia lub uszkodzenia istniejące obiekty, zbiorniki, ogrodzenie i drzewa zlokalizowane w pobliżu lub na terenie placu budowy.

Jakakolwiek nieruchomość zlokalizowana w pobliżu terenów prowadzenia Robót powinna być chroniona przed jakimikolwiek szkodami, które mogłyby być spowodowane przez pojazdy, opadanie, wibracje, itd. Jakakolwiek powstała szkoda powinna być naprawiona przez Wykonawcę do stanu przed jej powstaniem i zatwierdzona przez Inżyniera.

5.5 Wypełnianie i uszczelnianie nie wykorzystywanych rurociągów

Wszystkie przewody, które będą wyłączone z eksploatacji powinny zostać zamulone pulpa piaskową na całej długości a następnie zaślepić korkami z betonitu na długości co najmniej 1,0m na każdym końcu.

Studzienki kanalizacyjne na odłączonych przewodach kanalizacyjnych powinny zostać wyburzone do głębokości 500mm poniżej docelowego poziomu gruntu. Powstałe

zagłębienia powinny być wypełnione twardym materiałem lub innym zatwierdzonym materiałem wypełniającym a powierzchnia wypełnienia doprowadzona do wyglądu otaczającego terenu.

Przewody kanalizacyjne wystające ponad poziom terenu powinny zostać wyburzone do głębokości 1 m poniżej docelowego poziomu gruntu.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne wymagania

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

6.2 Kontrola i badanie w trakcie robót i odbioru

Przedmiotem kontroli jakościowej będzie zgodność wykonanych Robót z PFU i poleceniami Inżyniera.

7 PRÓBY ODBIOROWE

7.1 Ogólne wymagania

Ogólne zasady wymagań przy odbiorach podano w Cz.01 Wymagania ogólne.

8 PRZEJĘCIE ROBÓT

8.1 Ogólne wymagania

Ogólne zasady wymagań przy Przejęciu Robót w Cz.01 Wymagania ogólne.

8.2 Zakres odbioru robót

Sprawdzenie jakości wykonanych robót obejmuje ocenę:

- kompletność przeprowadzenia prac rozbiórkowych,
- stosowne zagospodarowanie terenu po przeprowadzeniu prac rozbiórkowych.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne wymagania

Ogólne zasady płatności podano w Cz.01 Wymagania ogólne.