

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie: „**Rozbudowa i przebudowa budynku Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Nowym Tomysłu**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Zamawiający udostępnia ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1: Prosimy o udostępnienie schematu technologii kotłowni.

Odpowiedź: Zamawiający załączył schemat kotłowni do wcześniej udzielanych odpowiedzi.

Pytanie 2: Prosimy o podanie mocy grzewczej oraz chłodniczej klimatyzatorów układów VRF.

Odpowiedź: Zamawiający w ramach wcześniej udzielonych odpowiedzi załączył materiały z których wynika moc projektowanych urządzeń klimatyzatorów.

Pytanie 3: Prosimy o udostępnienie zestawienia wentylacji mechanicznej

Odpowiedź: Zamawiający załączył zestawienie wentylacji mechanicznej do wcześniej udzielanych odpowiedzi.

Pytanie 4: Nawiązując do wyjaśnień udzielonych dnia 17.03.2023 r. prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi na pytania oznaczone nr: Ad. 6 - odnośnie ścian konstrukcyjnych: Prosimy o jednoznaczne wskazanie grubości ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych. W obrębie rysunku również występują rozbieżności. Część graficzna wskazuje grubości ścian wewnętrznych wynoszące 30 i 40 cm z kolei część opisowa tego rysunku wskazuje na grubości wynoszące 25 cm zgodnie z pkt. 7.3 i 7.5 opisu technicznego oraz pkt. 4.19 opisu konstrukcyjnego. To samo dotyczy się ścian fundamentowych. Prosimy o jednoznaczne wskazanie grubości tych ścian i materiału wykonania.

Odpowiedź: Grubości ścian i fundamentów wykonać zgodnie z rysunkami architektonicznymi i konstrukcyjnymi z bloczków ceramicznych lub z cegły pełnej klasy 150 na zaprawie cementowo – wapiennej 3Mpa.

Pytanie 5: Nawiązując do wyjaśnień udzielonych dnia 17.03.2023 r. prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi na pytania oznaczone nr: Ad. 2 - odnośnie wiat prefabrykowanych: Prosimy o dokładniejszy opis wiaty. Konstrukcja zadaszenia miejsc parkingowych ma być wykonana na słupkach czy ze ściankami bocznymi i ewentualnie iloma. Prosimy również o określenie materiału z jakiego ma być wykonana wiat oraz określenie jej całkowitej powierzchni.

Odpowiedź: Wiaty ma stanowić jedynie zadaszenie, należy wykonać podobnie do istniejącej (w przedmiarze podano wymiar zadaszenia). Zadaszenie ma być wykonane dla 5 miejsc parkingowych.

Pytanie 6: Nawiązując do wyjaśnień udzielonych dnia 17.03.2023 r. prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi na pytania oznaczone nr: Ad. 4 - odnośnie wydzielenia kabin (sanitariatów): Część rysunkowa nie określa wprost materiału ścian oddzielenia sanitariatów. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że ścianki wydzielające kabiny mają być wykonane tak jak pozostałe ścianki działowe, tj. z cegły ceramicznej obustronnie tynkowanej zgodnie z pkt. 4.20. „Opis Techniczny Konstrukcja”.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z rysunkami stanowiącymi integralną część projektu. Ścianki mają być otynkowane i wykończone zgodnie z opisem.

Pytanie 7: Prosimy o informację, czy w sytuacji, kiedy ilości robót do wykonania nie są uwzględnione w dokumentacji projektowej, lecz w przedmiarach robót, a na etapie realizacji inwestycji zakres robót będzie większy niż w przedmiarach robót czy Zamawiający rozliczy powyższe roboty jako roboty dodatkowe.

Dla przykładu odpowiedź z dnia 17.03.2023 – "Odpowiedź: Ilości materiałów wynikają z poszczególnych pozycji katalogowych, natomiast rodzaj materiałów ujęto w dokumentacji projektowej" oraz "Odpowiedź: Szczegółowa rozpiska co do wykończenia ścian i sufitów znajduje się w przedmiarze robót rozdz. 15 i 19."

Odpowiedź: oferta ma obejmować wszystkie prace wycenione na podstawie projektu (opisu i rysunków) przedmiaru robót i udzielonych odpowiedzi.

Pytanie 8: Z uwagi na konieczność przygotowania wyceny obszernego zakresu robót prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o kilka dni. Ponadto otrzymujemy liczne informacje od dostawców oraz podwykonawców, iż okres oczekiwania na wyceny jest dłuższy niż standardowo. Z uwagi na chęć złożenia oferty uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 2-3 dni celem przygotowania i złożenia rzetelnej wyceny.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.

Pytanie 1: Czy jest projekt kotłowni gazowej? W przedmiarze była wyszczególniona, nie ma natomiast na nią projektu. W związku z tym, planowane jest podłączenie kotłowni do istniejącej, czy tworzenie nowej ?

Odpowiedź: Projekt kotłowni zawarty został w części dokumentacji technicznej sanitarnej (rysunki, opis techniczny, schemat kotłowni).

Pytanie 2: Podobna sytuacja jest w przypadku wentylacji. Tworzona będzie nowa centrala, czy planowane jest podłączenie się do istniejącej instalacji wentylacyjnej ?

Odpowiedź: W obiekcie zakładane jest powstanie nowej centrali. Dokumentacja techniczna branży sanitarnej wraz z rysunkami uzupełniającymi załączona została do postępowania.

Pytanie 3: W przedmiarze zabrakło instalacji hydrantowej, jest ona natomiast uwzględniona w dokumentacji technicznej. Czy ma być zawarta w wycenie ?

Odpowiedź: Koszt wykonania instalacji hydrantowej należy uwzględnić w ofercie.

STAROSTA

/-/ Andrzej Wilkoński