Kraków, 27.02.2024

DZ.271.2.258.2024

Dział Zamówień Publicznych

tel. 0-12 614 22 61

e-mail: przetargi@szpitaljp2.krakow.pl

dotyczy: postępowania DZ.271.2.2024 pn. Modernizacja Sali gimnastycznej Pawilonu M-V

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie, powiadamia zainteresowane strony, że w związku z ww. postępowaniem, zostały zadane kolejne pytania:

Pytanie: Prosimy o odpowiedź na poniższe pytania: - po wizji lokalnej stwierdzono brak możliwości wykonania instalacji wentylacji i klimatyzacji w sposób przedstawiony w projekcie technicznym. Przez salę gimnastyczną po obu stronach przebiegają podciągi. Nie ma możliwości przeprowadzenie instalacji wentylacji oraz rozprowadzenia klimatyzacji wzdłuż sali. W chwili obecnej nie wiadomo co należy wycenić. Czy należy wykonać projekt wykonawczy i przeprojektować instalację, czy wykona to projektant w ramach nadzoru? Czy sposób wentylacji tj. centrala nawiewno - wywiewna zostanie zachowana, a przewody będą biegły np. po połaci dachowej w płaszczu? Czy centrala zostanie zamieniona na odrębny układ nawiewny i wywiewny? Na dzień dzisiejszy brak podstawy do wyceny instalacji wentylacji i klimatyzacji. Zmiany w projekcie instalacyjnym pociągną również zmiany w przedmiarach prac budowlanych, prosimy o aktualizację przedmiarów.

Odp. W projekcie została dokonana korekta autorska oraz zmieniona lista elementów instalacji
- w załączeniu.

Projekt zawarty w zadaniu i nazwany jako techniczny należy traktować równoważnie jako projekt wykonawczy.

Przedmiar należy traktować pomocniczo, wycenę należy wykonać w oparciu o załączony projekt.

Pytanie: prosimy o podanie parametrów wytrzymałościowych konstrukcji dachu i dokumentację archiwalną. W celu sprawnej realizacji zadania w zakresie świetlika należy wszystkie nowe szyby zgromadzić na dachu.

Odp. Zamawiający nie przewiduje składowania jakichkolwiek elementów na dachu. W dniu przekazania placu budowy Zamawiający wskaże miejsce składowania.

Pytanie: w przedmiarach brak pozycji dotyczących demontażu i ponownego montażu sufitu podwieszonego

Odp. W wyniku zmian projektowych, sufit podwieszany należy całkowicie wymienić.

Sufit podwieszony o konstrukcji metalowej z widoczną konstrukcją z płytami z włókien mineralnych z atestem higienicznym zalecanym w obiektach służby zdrowia o wymiarach 600 x 600 mm.

Pytanie: Czy w wycenie należy przewidzieć wymianę oświetlenia?

Odp. Należy zachować istniejące oświetlenie w zakresie demontaż, zabezpieczenie i ponowny montaż opraw oświetleniowych.

Pytanie: Z uwagi na specyfikę zadania, czy Zamawiający wymaga przedstawienia do akceptacji, przed wbudowaniem na obiekcie, stosownej dokumentacji technicznej, kart materiałowych, atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności , i innych dokumentów potwierdzających zgodność materiałów i urządzeń z założonymi parametrami projektowymi ?

Odp. Tak, zgodnie z umową § 10 pkt. 2 b) do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie akceptacji osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego dla materiałów przeznaczonych do realizacji prac budowlanych przed ich zastosowaniem na podstawie stosownej dokumentacji. W przypadku nie dotrzymania tego warunku i realizacji robót bez akceptacji, Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.

Wykonawca ma przedstawić wyżej wymieniona dokumentację z kilku dniowym wyprzedzeniem.

Pytanie: Czy Zamawiający w okresie gwarancji wymaga corocznych przeglądów centrali wentylacyjnej i klimatyzatorów ?

Odp. Tak, zgodnie z umową § 3 pkt. 7 Zamawiający wymaga w ramach gwarancji i przez okres jej trwania wykonywania przeglądów technicznych tj. przeglądów określonych DTR, normami oraz przepisami prawnymi.

Pytanie: W opisie modernizacji świetlika Zamawiający zawarł następujące wymagania:
"Przyjęto również wymianę na nowe dwóch okien serwisowych mających za zadanie wentylowania pomieszczenia (przewietrzanie). Nowe okna z przeszkleniami maja spełniać obecne normy termiczne U=1,0 W/m2\*K.

Odp. Tak, Zamawiający potwierdza nowe okna z przeszkleniami mają spełniać obecne normy termiczne współczynnik przenikania wartość maksymalna U=1,1 [W/m2\*K]

Pytanie: Okna otwierane za pomocą siłowników wrzecionowych lub łańcuchowych posiadającymi odpowiednie atesty do zastosowań w konstrukcjach p.poż, wpiętych do instalacji SAP budynku." - czy Zamawiający w związku z żądaniem uzyskania funkcjonalności przewietrzania i oddymiania za pomocą okien w świetliku wymaga dostawy i montażu centrali oddymiania z własnymi optycznymi czujkami dymu, przyciskiem wyzwalającym, z funkcją przewietrzania za pomocą przycisku, wykonaniem okablowania do elementów systemu podtynkowo (czujki, przyciski, zasilanie), wykonaniem dedykowanego obwodu zasilającego z rozdzielnicy piętrowej i przygotowaniem (poprzez doprowadzenie przewodu typu YnTKSYekw 2x2x0,8 z najbliższego korytarza z pozostawieniem zapasu 50mb bieżących) przyłączenia do systemów SAP (obecnie ze względu na funkcjonalność obecnie użytkowanego systemu TELSAP 2100 i zakończenie produkcji modułów ELS podłączenie nie jest możliwe) ?

Odp. Zamawiający wymaga dostawy i montażu centrali oddymiania wraz z wymienianymi elementami, moduł sterujący kompatybilny z centralą systemu sygnalizacji Polon 6000 oraz dodatkowo system należy wyposażyć w czujnik wiatru i deszczu. Po stronie Wykonawcy leży dostawa wraz z montażem i uruchomieniem systemu oddymiania bez podłączenia do systemu sygnalizacji pożaru. System oddymiania należy sprawdzić i dostarczyć stosowną dokumentację (pomiary, certyfikaty, aprobaty) wraz z dokumentacją powykonawczą uzgodnioną z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wykonawca w dokumentacji powykonawczej dostarczy warunki techniczne w celu możliwego przyszłego podłączenie systemu do SSP.

W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający zamieszcza korektę projektu, korekta dotyczący PROJEKT TECHNICZNY – INSTALACJE SANITARNE (nr projektu GF-1008-PT-IW-001-T-001) w zakresie rysunków:

* GF-0100-K-A-001-D-001 rysunek zostaje zmieniony przez Rys.01\_zbiorczy i Rys.05\_Przekroj
* GF-0100-K-A-001-D-002 rysunek zostaje zmieniony przez Rys.02\_Nawiew
* Rysunki Rys.03\_Wywiew oraz Rys.04\_Czerpna\_wyrzutnia są rysunkami uzupełniającymi do rysunku Rys.01\_zbiorczy.

Dodatkowo dołączamy zestawienie materiałów.

Z poważaniem

Dyrektor Szpitala

lek. Grzegorz Fitas