# Załącznik nr 4 do SWZ

**Projektowane postanowienia umowy**

zawarta w dniu …………… roku w …………………………….. pomiędzy

Gminą Sulejów

z siedzibą 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42,

NIP: 771-17-68-348,

którą reprezentuje:

Wojciech Ostrowski - Burmistrz Sulejowa

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym” Ubezpieczającym, Ubezpieczonym,

a

…………………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez …………………………………………………

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą” lub Ubezpieczycielem

przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego MG Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 17, 90-406 Łódź reprezentowanej przez Aleksandrę Danielak – Wiceprezesa Zarządu.

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp”, i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, o treści następującej:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dwuletnia kompleksowa ochrona ubezpieczeniowa w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Warunków Zamówienia zwaną również SWZ. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w Opisie przedmiotu zamówienia (zwanego dalej: OPZ) w załączniku nr 1 do SWZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i jej integralnymi załącznikami oraz złożoną ofertą.
3. W imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie realizacji przez Wykonawcę niniejszego zamówienia publicznego pośredniczy broker ubezpieczeniowy: MG Broker Sp. z o.o. zwany dalej brokerem, który będzie składał do Wykonawcy wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych, potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia.
4. Zakres zamówienia obejmuje następujące ryzyka ubezpieczeniowe:
5. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
6. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
7. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków strażaków,
8. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i użytkowaniem mienia.
9. Zamawiający zobowiązuje się do wykorzystania minimum 70% wartości niniejszej umowy.

**§ 2.**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony na okres wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Termin wykonania zamówienia: okres dwóch lat począwszy od dnia 01.08.2023 r. do 31.07.2025 r.

**§ 3.**

**Forma wykonania zamówienia**

1. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca obowiązany jest do wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych opisanych w OPZ oraz zgodnych z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. W czasie wykonywania zamówienia, Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres wynikający z zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia, czyli w dwuletnim okresie trwania umowy zastosuje polisowanie roczne tj.

Pierwszy rok polisowy termin 01.08.2023-31.07.2024 r.

Drugi rok polisowy termin 01.08.2024-31.07.2025 r.

1. Wykonawca wystawi polisy ubezpieczeniowe nie później niż nie później niż na 7 dni przed ekspiracją poprzedniego okresu ubezpieczeń i przekaże je brokerowi MG Broker Sp. z o.o., a w przypadku niemożliwości wystawienia w tym terminie polis ubezpieczeniowych Wykonawca wystawi notę pokrycia ubezpieczeniowego w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.
2. Wykonawca akceptuje wystawianie polis na okres krótszy niż 1 rok, z naliczeniem składki pro rata temporis, wg stawek zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy oraz tabeli frakcyjnej.
3. Wszystkie ubezpieczenia wchodzące w zakres przedmiotu Umowy oraz doubezpieczenia zawierane w trakcie trwania niniejszej Umowy a także zwroty składek naliczane będą zgodnie ze stawkami zastosowanych w ofercie.
4. W sytuacji, gdy Ogólne Warunki Ubezpieczenia obowiązujące u Wykonawcy będą posiadały uregulowania sprzeczne z wymaganiami SWZ i umowy, pierwszeństwo będą miały korzystniejsze wymagania dla Zamawiającego określone w treści SWZ i załącznikach do niej oraz niniejszej umowie.
5. W przypadku sprzeczności Ogólnych Warunków Ubezpieczenia z treścią SWZ i niniejszej umowy decyduje treść SWZ, załączniki do niej, niniejsza umowa oraz oferta Wykonawcy.

**§ 4.**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Nie wyłączając obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy oraz SWZ i załącznikach do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. zapłata składki w terminach określonych na polisach,
   2. aktywna współpraca z Wykonawcą przy ustalaniu przebiegu wypadku ubezpieczeniowego, przyczyn i rozmiarów szkody,
   3. realizacja innych obowiązków wynikających z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy dostarczonych przez Wykonawcę.

**§ 5.**

**Informacje niezbędne do umowy ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do oceny ryzyka na podstawie otrzymanych od Zamawiającego informacji, które ubezpieczyciel uznał za istotne i oświadcza, że są mu znane wszelkie okoliczności oraz informacje niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, w tym do oceny ryzyka. Wszelkie inne informacje Wykonawca uznaje za nieistotne.

**§ 6.**

**Tajemnica umów**

1. Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim żadnych informacji, które uzyska przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.

**§ 7.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia:
2. zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz wszystkie rodzaje prowadzonej działalności przez Ubezpieczonego oraz osób w zakresie wskazanym w OPZ,
3. przyjmuje warunki ubezpieczeń wymienione w załącznikach do SWZ,
4. gwarantuje niezmienność stawek wynikających ze złożonej oferty przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń, z uwzględnieniem wyjątków opisanych w SWZ i niniejszej umowie.
5. zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego, o każdej decyzji odszkodowawczej.
6. Wszystkie płatności z tytułu odszkodowania za szkody będą wypłacane przez Wykonawcę zgodnie z warunkami określonymi w OPZ.
7. W przypadku nieterminowej realizacji odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu/ Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu przysługują odsetki ustawowe za czas opóźnienia od łącznej kwoty należnego przeterminowanego odszkodowania. Przez nieterminową realizację odszkodowań rozumie się przekroczenie terminów określonych w art. 817 KC. W razie zwłoki Zamawiający/Ubezpieczony może nadto żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych KC.

**§ 8.**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca **powierzy/ nie powierzy** **(niepotrzebne skreślić)** podwykonawcom wykonanie następującego zakresu umowy: … [zakres powierzonych prac] … [nazwa firmy podwykonawcy].
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot powierzonych podwykonawcy czynności ubezpieczeniowych mogą stanowić jedynie czynności, które zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (w szczególności zgodnie z art 73 ust. 1 w zw. z art 3 ust. 1 pkt. 27 tejże ustawy), mogą zostać powierzone podmiotom trzecim.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za usługi (powierzone czynności), które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Każdy podwykonawca musi zostać uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego. Akceptacja następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. a ustawy Pzp, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp publicznych, o ile została mu przedstawiona umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami.
6. Zamawiający ustala wysokość kary umownej naliczanej Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w ust. 4, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
7. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, nie może przekroczyć kwoty 3 000,00 zł.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych o których mowa w ust. 4-6, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

**§ 9.**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyraża się kwotą ..... PLN (słownie: …). Łączne wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty Wykonawcy, związane z ochroną ubezpieczeniową i bieżącą obsługą ubezpieczeniowo-likwidacyjną.
2. Składki ubezpieczeniowe za okres ubezpieczenia będą płatne jednorazowo odrębnie przez każdą jednostkę przelewem w terminie wskazanym w polisie ubezpieczenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości określonej w nocie obciążeniowej dla danej jednostki.
3. Płatność składki nastąpi na następujące konto bankowe Wykonawcy………………………………...
4. Niezależnie od ustalonego terminu zapłaty składki ubezpieczeniowej, odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się z chwilą określoną w § 2 umowy jako początek okresu ubezpieczenia.
5. Składki ubezpieczeniowe za doubezpieczenia, na okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne jednorazowo w terminie 14 dni od początku okresu ubezpieczenia.
6. Składka płatna jest przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony w polisach. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli płatność przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
7. Nieopłacenie przez Zamawiającego składki z polisy w terminie nie powoduje ustania odpowiedzialności Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca oprócz uzupełnienia składki ubezpieczeniowej może się domagać wyłącznie odsetek za opóźnienie w ustawowej wysokości.

**§ 10.**

**Zmiana Umowy**

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści zobowiązania Wykonawcy zawartego w ofercie. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
3. zmiany terminów płatności, wysokości składki lub raty składki w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia w związku ze zmianą wartości majątku, zmiany dotyczące liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego przy zachowaniu dotychczasowych stawek ubezpieczeniowych – proporcjonalnie do zmiany sumy ubezpieczenia i okresu ubezpieczenia, w którym zmiana będzie obowiązywała,
4. konieczności przesunięcia terminów umownych, w sytuacji uzasadnionej, gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, np. „siła wyższa”; Wykonawca na piśmie przedstawi okoliczności uniemożliwiające dochowanie terminu wynikającego z oferty;
5. konieczności przesunięcia terminów umownych, w sytuacji gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
6. zmiany wysokości składki w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia budynków i budowli – w przypadku zmiany rodzaju wartości budynku/budowli (np. z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową). Składka będzie rozliczana zgodnie z, określonymi w SWZ, zapisami klauzuli warunków i taryf;
7. zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków – w przypadku zmiany liczby osób ubezpieczonych, w szczególności w związku z zatrudnieniem bądź nawiązaniem współpracy z nowymi osobami albo też w związku z rozwiązaniem zawartych umów, bądź w związku ze zgonem osoby ubezpieczonej, oraz wysokości sumy ubezpieczenia na osobę w okresie ubezpieczenia. Składka będzie rozliczana zgodnie z określonymi w SWZ zapisami klauzuli warunków i taryf;
8. zmiany dotyczące liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego i innych podmiotów (osób prawnych) podlegających ubezpieczeniu i ich formy prawnej - w przypadku:

* powstania nowych jednostek/osób prawnych (w wyniku utworzenia, połączenia lub wyodrębniania) - składka będzie rozliczana bądź naliczana zgodnie z określonymi w SWZ zapisami klauzuli warunków i taryf;
* przekształcenia jednostki/osoby prawnej – warunki ubezpieczenia będą nie gorsze jak dla jednostki/osoby prawnej pierwotnej;
* likwidacji jednostki/osoby prawnej – jednostka/osoba prawna zostanie wyłączona z ochrony ubezpieczeniowej, a jeżeli jej mienie zostanie przekazane innym jednostkom organizacyjnym Zamawiającego lub osobom prawnym podlegającym ubezpieczeniu w ramach niniejszego postępowania, to zostanie ono objęte ochroną przez Wykonawcę na warunkach ubezpieczenia nie gorszych jak dla jednostki zlikwidowanej;
* włączenia dodatkowych jednostek/osób prawnych do ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia, na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy – dotyczy to jednostek/osób prawnych, które nie były wykazane do ubezpieczenia w chwili udzielenia zamówienia publicznego Wykonawcy;

1. zmiany cen/stawek/składek ubezpieczeniowych lub wysokości raty składki w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego, tzn. na cenę/stawkę/składkę/ ratę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron;
2. korzystne dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Wykonawcy za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy;
3. zmiany przedmiotu zamówienia, w przypadku, gdy ujawni się nowe ryzyko nieobjęte zakresem ubezpieczenia, a wynikające z rozwoju wiedzy, nauki i techniki, rozbudowy bądź budowy nowych obiektów;
4. wystąpienia siły wyższej  - w zakresie dostosowania umowy do tych zmian. Przez siłę wyższą, rozumie się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności za siłę wyższą uznaje się: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu Umowy.
5. gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony umowy - w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.
6. zmiany zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych.
7. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
8. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
9. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
10. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
11. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazujących jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację.

W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:

* wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
* wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanych powyżej wartości oraz jaki te zmiany wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.

W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w niniejszym ustępie lit. a-d Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie. Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień, jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie wnioskowanej złożonego wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w niniejszym ustępie lit. a-d powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do umowy.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w lit. a-d obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w zdaniu powyżej.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w lit. a Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w lit. b Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenie za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. b na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w

lit. b.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w lit. c Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. c na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w lit. c.W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w lit. d Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w niniejszym punkcie na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w niniejszym punkcie.

1. Przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
2. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
3. danych teleadresowych;
4. danych rejestrowych;
5. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

**§ 10a.**

**Klauzula waloryzacyjna**

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, wynagrodzenie wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
   1. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to pierwszy dzień drugiego roku obowiązywania umowy.
   2. poziom zmiany kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 pkt. proc.
   3. do zmiany kosztów należy porównać wskaźnik kosztów administracyjnych publikowany przez Komisję Nadzoru Finansowego z kwartału złożenia oferty do kwartału poprzedzającego miesiąc ustalenia zmiany wynagrodzenia
   4. zmiana (obniżenie lub wzrost) ww. wskaźnika powyżej progu określonego w ust. 1.2. uprawnia strony do zmiany wynagrodzenia wykonawcy w takiej samej proporcji, w jakiej zmianie uległ ww. wskaźnik;
   5. maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §9 ust. 1.
2. Jeżeli bezsprzecznie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 1, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
3. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa wyżej lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa powyżej stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
4. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie są spełnione następujące warunki tj. przedmiotem umowy są dostawy lub usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 11.**

**Prawo odstąpienia i rozwiązania umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uprawniającej go do skorzystania z prawa odstąpienia, jeżeli Wykonawca:
2. z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
3. nie podjął się realizacji lub przerwał realizację postanowień umowy;
4. utracił uprawnienia konieczne dla realizacji niniejszej umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
6. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
7. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

* dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
* wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
* Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

1. W przypadkach opisanych w ust. 1 i 2 niniejszej Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego praw i roszczeń względem Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być, pod rygorem nieważności, złożone w formie pisemnej.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

* wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji,
* cofnięcia Wykonawcy zezwolenia na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej,
* zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy.

1. W dacie rozwiązania Umowy, rozwiązaniu ulegają Umowy ubezpieczenia zawarte w wykonaniu niniejszej Umowy.
2. W przypadku rozwiązania Umowy, Wykonawcy należy się składka za okres, w którym udzielał on ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającemu. Rozliczenie składek nastąpi z rozliczeniem co do dnia, według zasady pro rata temporis.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu składki za okres, w którym nie udzielał on ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty od daty rozwiązania Umowy przez Zamawiającego.

**§ 12.**

**Cesja wierzytelności**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią ani też dokonywania potrąceń wypłaty odszkodowań z powodu niezapłaconej w terminie określonym w polisie składki ubezpieczeniowej bez zgody Zamawiającego.

**§ 13.**

**Ochrona danych osobowych**

Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej Umowy przetwarzane będą zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, s. 1) – dalej również „ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.” lub „RODO” oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa krajowego dotyczącego ochrony danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuje, a Wykonawca oświadcza, iż poniższą informację przyjmuje do wiadomości:

Administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział  
w wykonaniu niniejszej Umowy, o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, jest Burmistrz Sulejowa, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów.

Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Sulejów jest Pani Aleksandra Stańczyk. Kontakt: inspektor@sulejow.pl.

Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej Umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu realizacji Umowy,

Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej Umowy mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym z uwzględnieniem treści art. 18, art. 74 ust. 1-2 i ust. 4 ustawy Pzp,

Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej Umowy będą przechowywane przez cały czas trwania Umowy oraz zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność; zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli okres obowiązywania Umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wykonawca oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej Umowy mają prawo do:

1. dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
2. żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych, w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postepowania oraz jego załączników,
3. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadku, gdy:

* osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
* przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
* Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
* osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu,

1. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących naruszałoby przepisy RODO.

Wykonawcy oraz innym osobom biorącym udział w wykonaniu niniejszej Umowy   
nie przysługuje prawo do:

żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),  
w przypadku gdy:

* dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
* osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
* osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
* dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
* dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa,

przenoszenia danych, w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

* przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę,
* przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany,

sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w przypadku gdy łącznie spełnione   
są następujące przesłanki:

* zaistnieją przyczyny związane z Państwa szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
* przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych.

Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej Umowy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą przetwarzane w formie profilowania.

Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości zawarcia Umowy.

* **14**

**Poufność informacji**

1. Wykonawca oświadcza, że materiały dostarczone przez Zamawiającego oraz wszelkie informacje i dane dotyczące działalności Zamawiającego i nabyte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy, które nie zostały uzgodnione jako przeznaczone do rozpowszechnienia, będą traktowane przez Wykonawcę poufnie, tzn. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy, jak również po jej ustaniu, do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych w trakcie trwania współpracy na temat Zamawiającego oraz podmiotów z nim powiązanych.
2. Ujawnienie powyższych informacji przez Wykonawcę osobom trzecim jest możliwe tylko i wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności informacji (zdefiniowanych w tym paragrafie) przez swoich pracowników.

* **15**

**Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których zakres został przez Zamawiającego określony w specyfikacji warunków zamówienia i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na podstawie stosunku pracy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w terminie co najmniej 3 dni roboczych przed przystąpieniem przez osoby, o których mowa w ust. 1, do czynności określonych w specyfikacji warunków zamówienia jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w formie oświadczenia (wykazu) informacji o tych osobach, w tym zawierającego dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany oświadczenia, o którym mowa w ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana oświadczenia następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego oświadczenia zawierającego aktualne dane dotyczące tych osób. Zmiana oświadczenia nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
5. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
6. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
7. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
8. innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
3. nie złożenia w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 – w wysokości 100 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
4. nie złożenia w przewidzianym terminie nowego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 100 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada oświadczenia);
5. oddelegowania do wykonywania prac, osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
6. oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób niewymienionych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3 – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona wymieniona w oświadczeniu o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3).
7. W przypadku powtórnego zaistnienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 6, Zamawiającemu, niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 16.**

**Kary umowne**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie albo rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
  2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie albo rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
  3. W przypadku naruszenia zasad ochrony Informacji Poufnych lub zasad dotyczących ochrony danych osobowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy przypadek takiego naruszenia.
  4. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie stają się dla Zamawiającego natychmiast wymagalne z chwilą doręczenia Wykonawcy wezwania do ich zapłaty.
  5. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Umowy.
  6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają jego szkód.
  7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 17.**

**Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Gdyby jakiekolwiek postanowienie Umowy okazało się nieważne lub bezskuteczne nie wpływa to na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień. W takim przypadku Strony zastąpią postanowienie uznane za nieważne lub bezskuteczne, innym, zgodnym z prawem, realizującym możliwie najbardziej cel niniejszej Umowy.
4. Niniejsza Umowa jest zawierana przez Burmistrza Sulejowa na rzecz Gminy Sulejów i jej jednostek organizacyjnych.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z OPZ

Załącznik nr 2 – Ogólne Warunki Ubezpieczenia obowiązujące u Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy:

* 1. Formularz ofertowy
  2. Formularz cenowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: