

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remontu pomieszczenia socjalnego
ADRES INWESTYCJI : Modrzejewska 20/233 72-600 Świnoujście
INWESTOR : TBS Lokum sp. z o.o
ADRES INWESTORA : ul. Wyspiańskiego 35C
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 10.2023

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS INWESTORSKI - Gmina Miasto Świnoujście - TBS Lokum, Sp. z o.o. - remontu pokoju ul. Modrzejewska 20/233								
1 45110000-1		ROZBIÓRKI						
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²				13.66	
d.1	0701-11							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5400	0.00	0.0000		
Razem pozycja 1						0.0000	13.660	0.00
2	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²				(5.3*2+2.57*2)*2.51-1.75*1.45-0.9*2.1 = 35.080	
d.1	0701-05							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3300	0.00	0.0000		
Razem pozycja 2						0.0000	35.080	0.00
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²				13.66	
d.1	0818-05							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1800	0.00	0.0000		
Razem pozycja 3						0.0000	13.660	0.00
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.				1	
d.1	0353-13							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1200	0.00	0.0000		
Razem pozycja 4						0.0000	1.000	0.00
2 45450000-6		TYNKI I MALOWANIE						
5	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²				poz.2 = 35.080	
d.2	1134-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0800	0.00	0.0000		
	202x051	-- Materiały -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	0.2200	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0002	0.00	0.0000		
	39599	środek transportowy	m-g	0.0003	0.00	0.0000		
Razem pozycja 5						0.0000	35.080	0.00
6	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²				poz.1 = 13.660	
d.2	1134-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0600	0.00	0.0000		
	202x050	-- Materiały -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	0.2100	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0002	0.00	0.0000		
	39811	Samochód samowyładowczy do 5t (1)	m-g	0.0003	0.00	0.0000		
Razem pozycja 6						0.0000	13.660	0.00
7	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m ²				poz.2 = 35.080	
d.2	0103-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6490	0.00	0.0000		
		-- Materiały --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	2380800	zaprawa tynkarska wapienna cienko-warstwowa Baumit KalkDunnputz	kg	21.0000	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0387	0.00	0.0000		
	95100	środek transportowy	m-g	0.0233	0.00	0.0000		
Razem pozycja 7						0.0000	35.080	0.00
8	KNR AT-32 d.2 0303-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem ręcznym, dwu-warstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m ²				poz.1 = 13.660	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.7080	0.00	0.0000		
	2380800	-- Materiały -- zaprawa tynkarska wapienna cienko-warstwowa Baumit KalkDunnputz	kg	21.6300	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0388	0.00	0.0000		
	95100	środek transportowy	m-g	0.0242	0.00	0.0000		
Razem pozycja 8						0.0000	13.660	0.00
9	KNR AT-32 d.2 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m				1.45*2+ 1.75*2+2.51 = 8.910	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3500	0.00	0.0000		
	1324699	-- Materiały -- profil narożnikowy do tynków wewnętrznych, mokrych, ze stali ocynkowanej, dł. 200 cm	m	1.0300	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0100	0.00	0.0000		
	95100	środek transportowy	m-g	0.0200	0.00	0.0000		
Razem pozycja 9						0.0000	8.910	0.00
10	NNRNKB 202 d.2 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m ²				poz.1 = 13.660	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3100	0.00	0.0000		
	202x095	-- Materiały -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	4.8300	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0040	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0050	0.00	0.0000		
Razem pozycja 10						0.0000	13.660	0.00
11	NNRNKB 202 d.2 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²				poz.2 = 35.080	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2600	0.00	0.0000		
	202x095	-- Materiały -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	4.7000	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0040	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0050	0.00	0.0000		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 11						0.0000	35.080	0.00
12	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²				poz.1 = 13.660	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1190	0.00	0.0000		
	1510899 0000000	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0.2980 2.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 12						0.0000	13.660	0.00
13	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²				poz.2 = 35.080	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1190	0.00	0.0000		
	1510899 0000000	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0.2860 2.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 13						0.0000	35.080	0.00
14	KNR-W 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²				0.6*0.6 = 0.360	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.1300	0.00	0.0000		
	1510210	-- Materiały -- farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.3560	0.00	0.0000		
	1050199 3920099 0000000	0.183+0.173=0.356= benzyna do lakierów papier ścierny w arkuszach materiały pomocnicze(od M)	dm ³ ark. %	0.0790 0.5600 2.0000	0.00 0.00 0.00	0.0000 0.0000 0.0000		
Razem pozycja 14						0.0000	0.360	0.00
15	KNR-W 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m				2.51*2+2 = 7.020	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2200	0.00	0.0000		
	1510210	-- Materiały -- farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.0270	0.00	0.0000		
	1050199 3920099 0000000	0.014+0.013=0.027= benzyna do lakierów papier ścierny w arkuszach materiały pomocnicze(od M)	dm ³ ark. %	0.0060 0.2000 2.0000	0.00 0.00 0.00	0.0000 0.0000 0.0000		
Razem pozycja 15						0.0000	7.020	0.00
16	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6800	0.00	0.0000		
	1800199 1700310	-- Materiały -- cegła budowlana pełna cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	szt. kg	2.0000 2.0700	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
	1602003 1351701	piasek do zapraw kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	m ³ szt.	0.0050 1.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
Razem pozycja 16						0.0000	1.000	0.00
3	45400000-1	PODŁOGI, POSADZKI						
17	NNRNKB 202 d.3 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²				31.82	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0600	0.00	0.0000		
		-- Materiały --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	202x050	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	0.2100	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0002	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0003	0.00	0.0000		
Razem pozycja 17						0.0000	31.820	0.00
18	KNR-W 2-02 d.3 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²				13.66	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1630	0.00	0.0000		
	2380499	-- Materiały -- cementowa masa szpachlowa o dużej wytrzymałości-sucha mieszanka	kg	2.8000	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0024	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0017	0.00	0.0000		
Razem pozycja 18						0.0000	13.660	0.00
19	KNR 2-02 d.3 0613-03 analogia	Podkłady pod panele	m ²				13.66	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0907	0.00	0.0000		
	2310499	-- Materiały -- podkład	m ²	1.0500	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0077	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0089	0.00	0.0000		
Razem pozycja 19						0.0000	13.660	0.00
20	NNRNKB 202 d.3 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²				13.66	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5400	0.00	0.0000		
	202x086	-- Materiały -- panele podłogowe	m ²	1.0400	0.00	0.0000		
	2631999	listwy przyścienne z drewna	m	1.1600	0.00	0.0000		
	1551319	klej winylowy	kg	0.1100	0.00	0.0000		
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0150	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	0.00	0.0000		
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0080	0.00	0.0000		
	39811	Samoch d samowy éadowczy do 5t (1)	m-g	0.0180	0.00	0.0000		
Razem pozycja 20						0.0000	13.660	0.00
4	45420000-7	STOLARKA DRZWIOWA						
21	KNNR-W 3 d.4 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²				0.9*2.1 = 1.890	
	999	-- Robocizna --	r-g	3.9000	0.00	0.0000		
	2714199	-- Materiały -- drzwi zewnętrzne	m ²	1.0000	0.00	0.0000		
	1478500	pianka poliuretanowa	kg	0.3300	0.00	0.0000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.00	0.0000		
Razem pozycja 21						0.0000	1.890	0.00
5		ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA						
22	KNR-W 4-03 d.5 0303-03	Wymiana tablicy bezpiecznikowej mieszkaniowej - kompletna tablica	szt.				1	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna --	r-g	0.8610	0.00	0.0000		
	7591199 0000000	-- Materiały -- rozdzielnia mieszkaniowa materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0000 4.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 22						0.0000	1.000	0.00
6	INSTALACJA ELEKTRYCZNA OŚWIETLENIA I GNIAZD WTYKOWYCH							
23 d.6	KNR 5-08 0802-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.75 dm3	szt.				4	
	999	-- Robocizna -- 0.1265*0.955=	r-g	0.1208	0.00	0.0000		
Razem pozycja 23						0.0000	4.000	0.00
24 d.6	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.				4	
	999	-- Robocizna -- 0.451*0.955=	r-g	0.4307	0.00	0.0000		
	7540499 0000000	-- Materiały -- puszki bakelitowe materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0200 2.5000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 24						0.0000	4.000	0.00
25 d.6	KNR-W 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze - oświetlenie	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4100	0.00	0.0000		
	7519999 0000000	-- Materiały -- łączniki instalacyjne' materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0200 4.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 25						0.0000	1.000	0.00
26 d.6	KNR-W 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym	szt.				4	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3360	0.00	0.0000		
	7530399 0000000	-- Materiały -- gniazda podtynkowe 2-biegunowe materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0200 4.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 26						0.0000	4.000	0.00
27 d.6	KNR-W 4-03 0307-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego natynkowego na cegle - dzwonek	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6720	0.00	0.0000		
	7519999 0000000	-- Materiały -- łączniki instalacyjne' materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0200 4.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 27						0.0000	1.000	0.00
28 d.6	KNNR 5 0406- 01	Montaż dzwonka	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6300	0.00	0.0000		
	7099999	-- Materiały -- aparaty	szt.	1.0000	0.00	0.0000		
Razem pozycja 28						0.0000	1.000	0.00
29 d.6	KNNR 9 0301- 01	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtykowych lub płaskich	m				15	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2640	0.00	0.0000		
		-- Materiały --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	7951199 0000000	przewody płaskie -YDYN materiały pomocnicze(od M)	m %	1.0400 4.0000	0.00 0.00	0.0000 0.0000		
Razem pozycja 29						0.0000	15.000	0.00
30 d.6	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	po- miar				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3300	0.00	0.0000		
Razem pozycja 30						0.0000	1.000	0.00
31 d.6	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	po- miar				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6300	0.00	0.0000		
Razem pozycja 31						0.0000	1.000	0.00
32 d.6	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następnny pomiar	po- miar				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4200	0.00	0.0000		
Razem pozycja 32						0.0000	3.000	0.00
33 d.6	KNR-W 5-08 0902-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	po- miar				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.2600	0.00	0.0000		
Razem pozycja 33						0.0000	1.000	0.00
7	45110000-1	WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH						
34 d.7	KNR 4-01 0108-17 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 11 km	m ³				1.5	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.1200	0.00	0.0000		
		-- Materiały -- odpady budowlane	t	1.0000	0.00	0.0000		
Razem pozycja 34						0.0000	1.500	0.00
Ogółem wartość kosztorysowa robót								0.00

Słownie: zero i 00/100 zł