

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Polkowice ul. Hubala 24/63
INWESTOR : PPK w POLKOWICACH
ADRES INWESTORA : 59-100 Polkowice, ul. 3 Maja 51
WYKONAWCA ROBÓT : M- Supervision inż. Krzysztof Mielniczek
ADRES WYKONAWCY : 59-100 Polkowice, ul. 11 Lutego 43/6
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Mielniczek
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.03.2023

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|--|--|--|-----------------------------------|--------|
| Hubala 24/63 | | | | | |
| 1 | | ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE | | | |
| d.1 | KNR 4-01 0320-10 analogia Okno pokój | Uszczelnienie styków ram okien ze ścianami 1,45*2+1,79+2,28*2+0,88 | m m | 10,130 | |
| | | | | RAZEM | 10,130 |
| d.1 | KNR-W 4-01 0903-01 analogia Okno pokój | Dopasowanie skrzydeł okiennych - naprawa poprzez wymianę okuć, regulacja, uszczelnienie styków skrzydła z ościeżnicą poprzez wymianę uszczelek 2,0 | szt. szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| d.1 | KNR 4-01 0354-07 p.pokój (drzwi wejściowe) pokój | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1,0 1,0 | szt. szt. szt. | 1,000 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| d.1 | KNR 4-01 0708-01 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm po wykutych ościeżnicach Należy uwzględnić montaż narożników poddymkowych metalowych po obu stronach wokół otworu drzwi wejściowych do mieszkania Krotność = 2 4,8*2 | m m | 9,600 | |
| | | | | RAZEM | 9,600 |
| d.1 | KNR 4-01 0320-06 p.pokój (drzwi wejściowe) pokój | Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z betonu 2,05*0,80 2,05*0,80 | m ² m ² m ² | 1,640 1,640 | |
| | | | | RAZEM | 3,280 |
| d.1 | KNR 4-01 0354-13 łazienka | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych 1,0 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| d.1 | KNR 4-01 0322-02 analogia łazienka | Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1,0 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| d.1 | KNR 4-01 0818-05 pokój duży | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 3,03*3,98 | m ² m ² | 12,059 | |
| | | | | RAZEM | 12,059 |
| d.1 | KNR-W 4-01 0812-05 łazienka p. pokój | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 1,44*1,82 1,46*1,85 | m ² m ² m ² | 2,621 2,701 | |
| | | | | RAZEM | 5,322 |
| d.1 | KNR 4-01 0819-15 analogia łazienka p. pokój | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ((1,44+1,82)*2)*2-0,8*2 1,52*0,6 | m ² m ² m ² | 11,440 0,912 | |
| | | | | RAZEM | 12,352 |
| d.1 | NNRNKB 202 1130-02 | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm poz.8+poz.9 | m ² m ² | 17,381 | |
| | | | | RAZEM | 17,381 |
| d.1 | KNR-W 4-01 0713-01 p. duży p.pokój łazienka | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach: pokój, p.pokój, łazienka ((3,03+3,98)*2)*2,49-2*0,8+1,45*1,79+0,86*2,28 ((1,46+1,85)*2)*2,49-0,8*2*3 ((1,44+1,82)*2)*0,49 | m ² m ² m ² m ² | 37,866 11,684 3,195 | |
| | | | | RAZEM | 52,745 |
| d.1 | KNR-W 4-01 0713-02 | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach. poz.11 | m ² m ² | 17,381 | |
| | | | | RAZEM | 17,381 |
| d.1 | NNRNKB 202 1134-01 analogia | Gruntowanie podłogi Krotność = 2 poz.12+poz.11 | m ² m ² | 70,126 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|--|--|----------------------------------|----------------------------------|------------------|
| 15 | KNR 4-01 d.1 1204-0_ | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.12 | m ² m ² | RAZEM 52,745 | 70,126 52,745 |
| 16 | KNR 4-01 d.1 1204-0_ | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.13 | m ² m ² | RAZEM 17,381 | 17,381 |
| 17 | KNR 2-02 d.1 1112-05 pokój, p.pokój | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW grub. 2,0 mm obiektowa (homogeniczna) Pokoje i przedpokój. poz.8+1,46*1,85 | m ² m ² | RAZEM 14,760 | 14,760 |
| 18 | KNR 2-02 d.1 1113-08 analogia p. duży p. pokój | Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z twardego pcw (3,03+3,98)*2-0,9*2 (1,46+1,85)*2-0,9+0,8+0,7 | m m m | RAZEM 12,220 7,220 | 19,440 |
| 19 | KNR 2-02 d.1 1017-04 pokój | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 fabrycznie wykończone 2,0*0,8 | m ² m ² | RAZEM 1,600 | 1,600 |
| 20 | KNR 2-02 d.1 1017-03 łazienka | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m2 z kratką wentylacyjną, fabrycznie wykończone - łazienkowe 2,0*0,7 | m ² m ² | RAZEM 1,400 | 1,400 |
| 21 | KNR 2-02 d.1 1017-01 p.pokój (drzwi wejściowe) | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone -wejściowe Izolacyjność akustyczna min 27 dB, wyposażone w dwa zamki i wizjer, trzy zawiasy - wykończenie laminat Zamawiający nie dopuszcza do stosowania drzwi metalowych. 2,0*0,8 | m ² m ² | RAZEM 1,600 | 1,600 |
| 22 | KNR 2-23 d.1 0305-03 analogia p.pokój (drzwi wejściowe) | Montaż progu drewnianego drzwi wejściowe 1,0 | szt. szt. | RAZEM 1,000 | 1,000 |
| 23 | KNR 4-01 d.1 0920-20 pokój p.pokój (drzwi wejściowe) łazienka | Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 1,0 1,0 1,0 | szt. szt. szt. | RAZEM 1,000 1,000 1,000 | 3,000 |
| 24 | KNR 2-02 d.1 2004-01 analogia pokój mały | Obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 (0,40+0,40)*2,49 | m ² m ² | RAZEM 1,992 | 1,992 |
| 25 | KNR 0-12 d.1 0829-03 łazienka | Licowanie ścian płytkami o wymiarach min. 20 x 20 cm - na klej. Format, wzór i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Łazienka do wys. 1,40m przy brodziku na wys min. 2,0m ((1,44+1,82)*2)*1,40+1,4*0,6-1,4*0,7 | m ² m ² | RAZEM 8,988 | 8,988 |
| 26 | KNR AT-27 d.1 0401-03 | Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie (posadzka + po około 10 cm na ściany) poz.27*115% | m ² m ² | RAZEM 3,014 | 3,014 |
| 27 | KNR 0-12 d.1 1118-02 z. sz. 5.3.a łazienka | Posadzki z płytek o wymiarach min. 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Format, wzór i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. 1,44*1,82 | m ² m ² | RAZEM 2,621 | 2,621 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|---|--|------------------------|-------|
| 28 d.1 | KNR 4-01 1209-14 | Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ² Uwaga podokienniki przed malowaniem przygotować poprzez usunięcie starej farby oraz wszelkich nierówności poprzez szlifowanie. Szpachowanie podokienników jest niedopuszczalne. Ościeżnice 3 Podokienniki 1 4,00 | szt. szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 29 d.1 | KNR 4-01 1212-28 p. duży | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2,49*2+2*0,65 | m m | 6,280 | |
| | | | | RAZEM | 6,280 |
| 30 d.1 | KNR 4-01 1212-23 pokój | Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 0,75 | m m | 0,750 | |
| | | | | RAZEM | 0,750 |
| 31 d.1 | KNR 9-21 0103-04 analogia Okno p. mały Okno p. duży | Ręczne czyszczenie i mycie okien pcv wraz z ramami 1,45*2,11+0,86*2,16 1,45*1,78+0,86*2,28 | m ² m ² m ² | 4,917 4,542 | |
| | | | | RAZEM | 9,459 |
| 32 d.1 | KNR 13-07 0108-01 analogia | Wyniesienie gruzu z mieszkania i załadowanie na samochód 0,323*1,4 | t t | 0,452 | |
| | | | | RAZEM | 0,452 |
| 33 d.1 | KNR 4-01 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,323 | m ³ m ³ | 0,323 | |
| | | | | RAZEM | 0,323 |
| 34 d.1 | KNR 4-01 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.33 | m ³ m ³ | 0,323 | |
| | | | | RAZEM | 0,323 |
| 35 d.1 | Wycena indywidualna | Składowanie gruzu na składowisku odpadów poz.33 | m ³ m ³ | 0,323 | |
| | | | | RAZEM | 0,323 |
| 2 | | ROBOTY INSTALACYJNE | | | |
| 36 d.2 | KNR 2-15 0208-03 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm do brodzika, umywalki i pralki 3,00 | szt. szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 37 d.2 | KNR 2-15 0208-05 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm do muszli klozetowej 1,00 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 38 d.2 | KNR 2-15 0112-01 | Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm Zawór dopływowy do pralki 1,00 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 39 d.2 | KNR INSTAL 0106-01 | Podejście obustronne do wodomierza skrzydełkowego głównego (domowego) o śr. nom. 15 mm M - Bez konstrukcji wsporczych 2,00 | kpl. kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 40 d.2 | KNR INSTAL 0110-05 | Wodomierz skrzydełkowy mieszkaniowy o śr. nom. 15 mm 2,00 | kpl. kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 41 d.2 | KNR 4-02 0121-01 łazienka | Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką 1,0 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 42 d.2 | KNR 4-02 0219-04 łazienka - "50" | Wymiana umywalki fajansowej bez wspornika z syfonem z tworzywa montaż na szafce 1,0 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 43 d.2 | KNR 4-02 0121-03 łazienka | Wymiana baterii natryskowej ściennej z sitkiem i rurą natryskową 1,00 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---|--|---------|---------|-------|
| 44 | KNR-W 4-02 d.2 0235-07 analogia łazienka | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik | kpl. | | |
| | | 1,00 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 45 | KNR-W 2-15 d.2 0232-02 analogia łazienka | Brodziki natryskowe - kompletny z postumentem lub stelażem i maskownicą | kpl. | | |
| | | 1,00 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 46 | KNR 4-02 d.2 0223-03 łazienka | Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' | kpl. | | |
| | | 1,00 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 47 | KNR 4-02 d.2 0234-02 | Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1,00 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 48 | KNR-W 2-15 d.2 0218-01 | Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1,00 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 3 | | ROBOTY ELEKTRYCZNE | | | |
| 49 | KNR 4-03 d.3 0306-0_ | Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe p/t 2x2P+Z | szt. | | |
| | | 8,00 | szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 50 | KNR 4-03 d.3 0308-03 | Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie | szt. | | |
| | | 4,00 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 51 | KNR 4-03 d.3 1001-01 | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle | m | | |
| | | 4,50 | m | 4,500 | |
| | | | | RAZEM | 4,500 |
| 52 | KNR 4-03 d.3 1012-02 | Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm | m | | |
| | | 4,50 | m | 4,500 | |
| | | | | RAZEM | 4,500 |
| 53 | KNR 5-08 d.3 0210-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym | m | | |
| | | 5,0 | m | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 54 | KNR 4-03 d.3 1010-13 łazienka | Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.10 dm ³ w podłożu betonowym Nowe gniazda i włączniki | szt. | | |
| | | 1,00 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 55 | KNR 5-08 d.3 0302-01 łazienka | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm | szt. | | |
| | | 1,00 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 56 | KNR 5-08 d.3 0309-06 łazienka | Montaż do gotowego podłoża gniazd 2x2P+Z wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem p/t | szt. | | |
| | | 2,00 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 4 | | BADANIA I POMIARY ELEKTRYCZNE | | | |
| 57 | KNR 4-03 d.4 1202-01 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia | pomiar. | | |
| | | 3,00 | pomiar. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 58 | KNR 13-21 d.4 0402-03 | Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego | szt. | | |
| | | 1,00 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |