

**UMOWA Nr ...../WW/SK/WP/BLZ/2024**

zawarta w dniu .....2024 roku w Grudziądzu pomiędzy:

**Miejskimi Wodociągami i Oczyszczalnią sp. z o.o.** z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000010351, kapitał zakładowy 64 028 500,00 PLN, Regon 870485618, NIP 876-18-72-491, zwaną w dalszej części umowy „**Kupującym**”, reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu – Tomasza Pasikowskiego**

**Wiceprezesa Zarządu – Joannę John-Błazyńską**

**a**

....., zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedawcą**”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych, pn. „Sprzedaż i dostawa studzienek wodomierzowych i zaworów do wody”, przeprowadzonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielenia zamówień, o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych w Miejskich Wodociągach i Oczyszczalni sp. z o. o. z siedzibą w Grudziądzu, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **sprzedaż oraz dostawa studzienek wodomierzowych i zaworów do wody** dla MWiO sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu, zwanych dalej „**towarem**”.
2. Szczegółową charakterystykę towaru zawierającą jego nazwę, nazwę producenta, wymagania jakościowe, ceny jednostkowe i szacunkowe ilości, zawiera przyjęta przez Kupującego oferta Sprzedawcy z dnia ..... r. na formularzu cenowym, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. W toku realizacji umowy Kupujący zastrzega sobie prawo zmniejszenia/zwiększenia przedmiotu umowy (w tym ilości i rodzaju asortymentu) z jednoczesnym prawem do proporcjonalnego obniżenia/podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. O zwiększeniu wartości przedmiotu umowy wynikającej ze zwiększenia ilości przedmiotu umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Kupujący zawiadomi Sprzedawcę w drodze pisemnego oświadczenia woli.
4. W przypadku ograniczenia przez Kupującego zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu niniejszej umowy Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia. Sprzedawca będzie miał prawo do żądania wynagrodzenia tylko za zrealizowaną wielkość zamówienia/dostawy.

**§ 2**

Strony ustalają, iż dostarczenie przedmiotu umowy Kupującemu nastąpi **w terminie do 30 dni roboczych** od dnia podpisania umowy.

### § 3

1. Sprzedawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki i warunki techniczne potrzebne do realizacji niniejszej umowy.
2. Złożenie zamówienia następować będzie drogą elektroniczną przez platformę zakupową, pisemnie, pocztą elektroniczną. Sprzedawca ma obowiązek potwierdzenia przyjęcia zamówienia (odpowiednio pisemnie, e-mailem).
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać zamówiony towar na swój koszt i ryzyko.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy do magazynu Kupującego zlokalizowanego przy ul. Hallera 79 w Grudziądzu, w dni robocze, w godzinach od 7.30 do 14.30.
5. Kupujący dokona odbioru jakościowego i ilościowego zamówionych towarów odpowiednio w miejscu dostawy określonym w ust. 4.
6. Dostarczenie i odbiór towaru zostaną każdorazowo potwierdzone dokumentem WZ wystawionym przez Sprzedawcę, podpisanym przez obie strony.
7. Za wady przedmiotu umowy powstałe w wyniku transportu odpowiada Sprzedawca.
8. Na żądanie Kupującego, Sprzedawca każdorazowo dostarczy dokumenty potwierdzające zgodność towaru z wymaganiami Kupującego, o których mowa w § 4 ust. 1 oraz w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. W przypadku niedostarczenia przez Sprzedawcę w/w dokumentów Kupujący może wstrzymać płatność za dostarczony towar do chwili dostarczenia brakujących dokumentów.
9. Kupujący nie dopuszcza dostarczania przez Sprzedawcę zamienników towarów podanych w Formularzu cenowym.
10. W przypadku dostarczenia przez Sprzedawcę zamienników towarów lub towarów niezgodnych z umową, Kupujący może odmówić ich przyjęcia, a Sprzedawcy wyznaczyć nowy 5-cio dniowy termin na dostawę towarów, zgodnych z umową.
11. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego innych wad (w tym uszkodzenie towaru, niekompletność towaru itp.) lub braków w dostarczonym towarze, Kupujący powiadamia o nich Sprzedawcę, który zobowiązuje się na własny koszt wymienić bezzwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od powiadomienia, wadliwy towar na pełnowartościowy lub zobowiązany jest uzupełnić braki ilościowe zamówionego towaru.
12. W przypadku braku dostawy towarów zgodnych z umową w wyznaczonym terminie lub nieusunięcia wad towarów stwierdzonych przez Kupującego w wyznaczonym terminie, Kupujący niezależnie od uprawnień przysługujących mu na gruncie przepisów powszechnie obowiązujących, uprawniony jest wedle własnego wyboru, do:
  - 1) odstąpienia od umowy i żądania kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 4;
  - 2) żądania obniżenia ceny dostarczonych towarów – w przypadku dostarczenia zamienników towarów lub towarów niezgodnych z umową i decyzji Kupującego o ich przyjęciu, w takiej proporcji do ceny wynikającej z umowy, w jakiej wartość towaru zgodnego z umową pozostaje do wartości towaru dostarczonego przez Sprzedawcę. Niezależnie od powyższego

Kupującemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2;

- 3) żądania obniżenia ceny dostarczonych wadliwych towarów - jeżeli postanowi o ich przyjęciu mimo stwierdzenia wady, w takiej proporcji do ceny wynikającej z umowy, w jakiej wartość towaru z wadą pozostaje do wartości towaru bez wady Niezależnie od powyższego Kupującemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2.

13. Postanowienia ust. 12 mają odpowiednie zastosowanie do częściowej dostawy towarów niezgodnych z umową lub częściowej dostawy towarów wadliwych.

#### § 4

1. Sprzedawca gwarantuje jakość dostarczanych towarów. Sprzedawca oświadcza, że dostarczane w ramach niniejszej umowy towary odpowiadać będą wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213.), co musi być potwierdzone stosownymi atestami technicznymi: deklaracja zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, a także atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu wyrobu do kontaktu z wodą pitną, atest o dopuszczeniu gumy do kontaktu z wodą pitną (dotyczy powłoki EPDM i NBR), atest o dopuszczeniu farby do kontaktu z wodą pitną.
2. W przypadku, gdy dostarczane towary nie będą odpowiadały wymogom jakościowym, Kupujący zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę w wysokości ..... **netto** (słownie złotych: ..... ) powiększoną o należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, co stanowi kwotę **brutto**: ..... (słownie złotych: .....).
2. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, są stałe i niezmiennicze, zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym koszt transportu i rozładunku.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie dokument WZ, o którym mowa w § 3 ust. 6.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na konto Sprzedawcy widniejące w wykazie informacji o podatnikach VAT w dniu realizowania płatności, w ciągu **30 dni** od daty otrzymania przez Kupującego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
6. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym ..... w przypadku zmiany statusu w tym zakresie, Sprzedawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o tym Kupującego.
7. Kupujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym 876-18-72-491.

8. Za nieterminowe regulowanie należności, Sprzedawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

## § 6

1. Na dostarczone w ramach przedmiotu umowy towary Sprzedawca udziela Kupującemu gwarancji i rękojmi na okres 3 lat, licząc od dnia dostawy, potwierdzonej dokumentem WZ, o którym mowa w § 3 ust. 6.
2. Kupujący może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
3. Kupujący zgłasza reklamacje dotyczące dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem w terminie 7 dni od daty dokonania dostawy, a w przypadku wad ukrytych (jakościowych) – w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
4. Wykonywanie obowiązków gwarancyjnych będzie polegało na wymianie wadliwego towaru na nowy – wolny od wad, w terminie nie dłuższym **niż 7 dni** od dnia zawiadomienia Sprzedawcy o wadzie towaru.
5. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych (w tym koszt transportu) ponosi Sprzedawca.
6. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia Kupującemu towaru wolnego od wad.

## § 7

1. W przypadku przekroczenia przez Sprzedawcę terminu wskazanego w § 2 Kupujący ma prawo odmówić przyjęcia towaru.
2. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić Kupującemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w dostawie towaru, licząc od terminu określonego w § 2, w wysokości 2,0 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust.1;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wymianie towaru lub uzupełnieniu braków towaru, licząc od terminu określonego w § 3 ust. 10, w wysokości 2,0 % ceny brutto wymienianego lub uzupełnianego towaru;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w wymianie towaru, licząc od terminu określonego w § 6 ust. 4, w wysokości 2,0 % ceny brutto wymienianego towaru;
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Kupującego z powodu okoliczności, leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust.1;
  - 5) za odstąpienie od umowy przez Sprzedawcę z powodu okoliczności, leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust.1;
  - 6) skorzystania przez Kupującego z prawa do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym, o którym mowa w § 4 ust. 2, w wysokości 10 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust.1.

3. Kupujący zobowiązany jest zapłacić Sprzedawcy karę umowną w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, w przypadku, gdy odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada.
4. Niezależnie od kar umownych określonych powyżej, Kupujący ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Sprzedawcy, a Sprzedawca wyraża na to zgodę.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalanych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu;
  - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Kara umowna będzie płatna na podstawie wezwania lub noty obciążeniowej wystawionej przez Kupującego, w terminie przez niego wskazanym.
8. Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

#### **§ 8**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy ze strony Sprzedawcy sprawować będzie: ..... , tel. ....
2. Nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy ze strony Kupującego sprawować będzie: ..... , tel. ....

#### **§ 9**

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w niniejszej umowie oraz gdy:
  - 1) Sprzedawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z jej treścią lub opóźnia się z usunięciem zgłoszonych przez Kupującego niedoborów ilościowych lub wad jakościowych przedmiotowego towaru, pomimo wyznaczenia przez Kupującego dodatkowego terminu z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy;
  - 2) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Sprzedawcy;
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Sprzedawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 10**

1. Kupujący oświadcza, że Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r.

o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1790).

2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

#### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy nie wymaga zmiana danych adresowych Stron. O wszelkich zmianach adresowych, Sprzedawca zobowiązany jest poinformować Kupującego w formie pisemnej.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszania przez Sprzedawcę postanowień umowy, w tym w szczególności dostawy towarów nieodpowiadającym wymogom jakościowym.

#### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, obowiązującego w MWiO sp. z o.o. w Grudziądzu.

#### **§ 13**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są rozstrzygnąć go na drodze polubownej.
2. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu na drodze polubownej, właściwym do jego rozpatrzenia będzie Sąd Gospodarczy w Toruniu.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

- 1) Formularz cenowy Sprzedawcy z dnia .....
- 2) Formularz ofertowy Sprzedawcy z dnia .....
- 3) Klauzula informacyjna\*

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAWCA**

\* - *niepotrzebne skreślić*