

Sekcja Remontów Eksploatacji Technicznej Logistyki
4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką SPZOZ we Wrocławiu
Zwraca się z zapytaniem ofertowym (art.4 pkt 8 PZP poniżej 130 000 PLN)
dla zadania pod nazwą:

**Wydzielenie łazienki w gabinecie lekarskim nr 1137 na Oddziale Chirurgii Ogólnej
4 WSzKzP SPZOZ we Wrocławiu oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego na wykonane
prace.**

Zadanie obejmuje:

Prace ogólnobudowlane:

1. Wyznaczenie granic pomieszczenia i wykonanie ścianek działowych grubości 100 mm z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu z obustronnym pokryciem płytą zieloną wodoodporną grubości 12,5 mm.
2. Wykonanie prac rozbiórkowych: fartucha z płytek ściennych, posadzki i podłoża, wywóz gruzu i odpadów budowlanych.
3. Uzupełnienie posadzki wraz z wykonaniem warstw wyrównawczych
4. Wykonanie warstw izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej posadzek z wywinięciem na ściany.
5. Wykonanie wierzchniej warstwy posadzki.
6. Postawienie ścianek działowych wydzielających sanitariat z płyty zielonej z wypełnieniem warstwą izolacyjną.
7. Osadzenie ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłami drzwiowymi do wydzielanego sanitariatu.
8. Wykonanie posadzki z płytek ceramicznych przeciwpoślizgowych.
9. Wyrównanie powierzchni ścian z poszpachlowaniem i gruntowaniem.
10. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi.

Branża sanitarna:

1. Prace demontażowe: umywalka wraz z baterią, przewody wodociągowe i kanalizacyjne.
2. Wykucie bruzd pod nowe instalacje.
3. Wykonanie podejść pod nowe urządzenia sanitarne wraz z izolacją wodną.
4. Wykonanie odpływów.
5. Montaż instalacji wody ciepłej, zimnej i kanalizacyjnej.
6. Montaż zaworów.

7. Montaż armatury sanitarnej: umywalka, brodzik z kabiną, miska ustępowa.
8. Wykonanie wentylacji wyciągowej w zabudowie g-k, z wyprowadzeniem przez ścianę zewnętrzną.

Branża elektryczna:

1) Podstawa realizacji instalacji elektrycznych i niskoprądowych

- uzgodnienia z Użytkownikiem,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- wytyczne architektoniczne,
- wytyczne branży sanitarnej,
- aktualne normy i przepisy budowlane zwarte w rozporządzeniu ministra infrastruktury z dnia 5.07.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2) Zakres instalacji elektrycznych i niskoprądowych

Zakresem niniejszego opracowania objęto:

- instalację zasilania gniazd 230/400V,
- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalacje awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- instalacja wyrównawcza,
- instalacja przyzywowa.

3) Demontaże

Należy zdemontować instalacje elektryczne (przewody, puszkę elektroinstalacyjną, osprzęt elektroinstalacyjny, oprawy oświetleniowe) w obrębie wydzielonego pomieszczenia sanitarnego w pomieszczeniu sali chorych nr 1137. Pozostałą część instalacji w obrębie Sali chorych należy zabezpieczyć po uprzednich demontażach.

4) Zasilanie nowo projektowanych obwodów

Z istniejącej rozdzielniczy strefowej nr R3/1/3 należy wyprowadzić nowe obwody elektryczne do wydzielonego pomieszczenia sanitarnego celem zasilania: instalacji oświetlenia, gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia, gniazda zasilania dedykowanego: zasilanie grzejnika elektrycznego. W rozdzielniczy należy zabudować nowe aparaty elektryczne typu A:

- dla instalacji oświetlenia: zabezpieczenie różnicowoprądowe z członem nadmiarowym B10A, 30mA,
- dla instalacji gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia: zabezpieczenie różnicowoprądowe z członem nadmiarowym B16A, 30mA,
- dla instalacji gniazd wtykowych zasilania dedykowanego (zasilanie grzejnika elektrycznego): zabezpieczenie różnicowoprądowe z członem nadmiarowym B16A, 30mA.

Aby zabudować nowe aparaty elektryczne należy rozbudować istniejącą rozdzielnicę o nową obudowę podtynkową 3x12 VU36NE (obok istniejącej tablicy). Zasilanie nowych aparatów należy wyprowadzić z istniejącej rozdzielnicy, traktując obie obudowy jako jedną rozdzielnicę.

Zabudowane aparaty elektryczne należy oznaczyć opisem w rozdzielnicy. Sposób opisu uzgodnić na roboczo z Zamawiającym.

5) Trasy kablowe

W pomieszczeniu sanitariatu, nową instalację elektryczną i niskoprądową należy układać pod tynkiem oraz w przestrzeni wewnętrznej ścian g/k. Przejścia przez profile (podkonstrukcja aluminiowa ścian g/k należy zabezpieczyć osłonami otaczającymi).

Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej elementów przez który przechodzą w zakresie parametru EI (szczelność, izolacyjność ogniowa). Przejścia przez ściany i stropy pomieszczeń „zamkniętych” o średnicy większej niż 0,04 m dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI 60 należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej elementów przez który przechodzą w zakresie parametru EI (szczelność, izolacyjność ogniowa).

W przestrzeniach między stropowych instalację układać w korytkach kablowych lub rurkach elektroinstalacyjnych sztywnych lub typu peszel. Wszelkie zastosowane elementy mają być w wykonaniu bezhalogenowym, nie rozprzestrzeniającym ognia.

6) Instalacja oświetlenia

Średnie natężenie oświetlenia ogólnego dla pomieszczeń przyjęto zgodnie z normą PN-EN 12464-1: wymagany poziom natężenia oświetlenia nie może wynosić mniej niż 200lx. Oświetlenie zasilane jest ze źródła prądu przemiennego 230VAC. Instalację oświetleniową wykonać przewodami N2XH 3(4)(5)x1,5mm² w zależności od potrzeb. Instalację oświetleniową prowadzić pod tynkiem, w korytkach kablowych lub w rurkach elektroinstalacyjnych typu RB lub peszel. W pomieszczeniach sanitarnych stosować oprawy i osprzęt o odpowiednim stopniu szczelności IP44, zachowując wymagania normy PN-HD 60363-7-701:2010. Obwody oświetlenia w tych pomieszczeniach mają być wydzielone oraz zabezpieczone wyłącznikiem różnicowo – prądowym z członem nadmiarowym. Sterowanie

oświetleniem zaprojektowano jako lokalne, łącznikami jednobiegunowymi, umożliwiającymi również sterowanie wentylatorem wyciągowym.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wykonać przewodem typu N2XH 3x1,5mm². Minimalne natężenie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego nie może być niższe niż 1lx. W pomieszczeniu Sali chorych nr 1137 należy zabudować oprawę awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - kierunkowego z piktogramem zlokalizowaną nad wyjściem z pomieszczenia. Do każdej oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy doprowadzić magistralę umożliwiającą wpięcie opraw do centralki monitorującej. Zastosowane oprawy mają być adresowalne do współpracy z centralą RUBIK UNA – unifikacja rozwiązań zastosowanych w kompleksie szpitalnym. Oprawy ewakuacyjne powinny posiadać świadectwo dopuszczenia CNBOP oraz posiadać potrzymanie na czas 3 godzin.

7) Instalacja połączeń wyrównawczych

Instalacja elektryczna zaprojektowana została w układzie TN-S. Przewód ochronny musi posiadać ciągłość metaliczną (nie może być rozłączalny żadnym wyłącznikiem). Ochronie podlegają wszystkie części urządzeń elektrycznych, które normalnie nie znajdują się pod napięciem.

Należy pamiętać, aby dla układu sieciowego TN-S, były spełnione warunki:

- wszystkie części przewodzące powinny być połączone do tego samego uziemienia,
- za wyłącznikiem różnicowoprądowym nie wolno uziemiać przewodu N ani łączyć go z przewodem PE.

W obiekcie należy stosować połączenia wyrównawcze łącząc wszystkie części przewodzące obce ze sobą. Lokalną szynę wyrównawczą połączyć z instalacją połączeń wyrównawczych przy rozdzielnicy R3/1/3.

Do lokalnej szyny wyrównawczej przyłączyć:

- metalowe rury oraz metalowe urządzenia wewnętrzne instalacji wodno-kanalizacyjnej, c.o,
- metalowe elementy konstrukcyjne obiektu.

Wszystkie połączenia przewodów biorących udział w ochronie przeciwporażeniowej należy wykonać w sposób trwały i zabezpieczyć od skutków korozji. Wszystkie przewody biorące udział w ochronie powinny mieć barwę zgodnie z normą. Ochronę dodatkową przed porażeniem prądem elektrycznym zapewnią wyłączniki przeciwporażeniowe o prądzie różnicowym 30mA. W pomieszczeniach sanitariatów należy przy instalowaniu gniazd, łączników i opraw oświetleniowych przestrzegać wymiarów stref ochronnych.

Lokalną szynę wyrównawczą należy przyłączyć przewodem LgY 1x16mm² do głównej szyny wyrównawczej. Do szyny LSW przyłączyć wszystkie przewodzące elementy budynku i instalacje. Połączenia wyrównania potencjału wykonać przewodem LgYżo 1x6mm².

8) Instalacja gniazd wtyczkowych 230/400V.

Obwód gniazd 230V zasilane będzie z istniejącej tablicy rozdzielczej, przewodami typu N2XH 3x2,5mm², układanymi pod tynkiem, w korytkach kablowych lub w rurkach elektroinstalacyjnych typu RB. Obwody gniazd 230 zabezpieczyć wyłącznikami nadmiarowo prądowymi i wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie różnicowym 30mA. W pomieszczeniu sanitarnym, przy umywalce, stosować osprzęt szczelny IP44.

Wszystkie rury winidurowe i puszki podtynkowe mają być bezhalogenowe.

9) Zasilanie urządzeń wentylacyjnych.

W pomieszczeniu sanitariatu należy zabudować kanałowy wentylator wyciągowy zasilany i sterowany z obwodu oświetleniowego, z opóźnieniem wyłączenia. Należy zastosować wentylator kanałowy o średnicy przyłączeniowej 100mm, wydajności 130m³/h.

10) Instalacja przywoławcza

Należy zapewnić zasilanie dla autonomicznego systemu przywoławczego w pomieszczeniu Sali chorych nr 1137 oraz wydzielonego pomieszczenia sanitarnego dla osób niepełnosprawnych.

System umożliwiać ma wezwanie pomocy przez osobę niepełnosprawną z toalety poprzez zamontowanie przycisku pociągowego. Przycisk pociągowy należy umieścić w pobliżu toalety, umywalki lub natrysku. Ciężno przycisku sznurkowego umieścić nie wyżej niż 20cm od podłogi w celu umożliwienia wezwania w przypadku upadku. Centralkę zlokalizować w pomieszczeniu nr 12 (rejestracja). Wykonawca dobierze rozwiązanie w ofercie. Warunkiem jest aby struktura systemu była oparta o magistralę.

11) Uwagi końcowe.

Całość prac należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom V. Przed oddaniem do eksploatacji należy wykonać niezbędne pomiary wszystkich obwodów odbiorczych (rezystancja izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, pomiarów ciągłości połączeń wyrównawczych, pomiarów natężenia oświetlenia oraz badania wyłączników różnicowoprądowych).

Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy

wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 47 poz.401), pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie materiały przed ich zastosowaniem wymagają akceptacji Zamawiającego.

Szczegółowy zakres prac wszystkich branż zgodnie z przedmiarem robót

Postanowienia ogólne:

1. Szczegółowy zakres prac w poszczególnych branżach według przedmiaru robót i kosztorysów ślepych.
2. Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji zadania powinny posiadać stosowne certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne. Po zakończeniu zadania powinny być dołączone do dokumentacji odbiorowej.
3. Zastosowane farby malarskie muszą posiadać atest do stosowania w obiektach służby zdrowia i być odporne na zmywanie
4. Na posadzkach sanitariatów bezwzględnie stosować płytki antypoślizgowe.
5. Materiały powinny być uzgodnione z Zamawiającym.
6. Na wykonane prace i zastosowane materiały i urządzenia Wykonawca udziela gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą - minimum 36 miesięcy.
7. Prace będą realizowane w trakcie normalnej pracy oddziału w godzinach od 7.00 do 19.00. Wykonanie prac szczególnie głośnych należy uzgodnić z personelem medycznym.
8. Miejsce prowadzenia prac wydzielić i realizować z zachowaniem zasad BHP i PPOż.
9. Wszystkie materiały z rozbiórki sukcesywnie usuwać i zachowywać porządek.
10. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce parkowania samochodów dostawczych na czas wyładunku materiałów.

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i pomiarów sprawdzających.

W celu przygotowania umowy na realizację powyższego zadania w ofercie prosimy podać:

1. Dane osoby upoważnionej do podpisania umowy w imieniu Wykonawcy,
2. Kwotę netto i brutto za wykonanie całego zadania,
3. Termin realizacji zadania licząc od dnia zawarcia umowy,
4. Okres udzielonej gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały – min. 36 m-cy,
5. Dane osoby upoważnionej do nadzorowania realizacji prac,
6. Załączyć do oferty przedmiar i szczegółowy kosztorys ofertowy w formacie pdf
7. Załączyć do oferty podpisane oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, wg załączonego do zapytania ofertowego wzoru.

Termin płatności: 30 dni od przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, która może być wystawiona na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót, co jest podstawą przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

Oferty należy składać przez platformę zakupową w terminie określonym w zapytaniu na platformie. **Kontakt tylko przez platformę zakupową**