



Gmina Chrzastowice

ul. Dworcowa 38, 46-053 Chrzastowice

NIP: 9910460223, REGON: 531413018

tel. +48 (77) 4219696, fax +48 (77) 4219666

e-mail:ug@chrzastowice.pl

Chrzastowice, dn. 06 październik 2023 r.

ZP.271.9.2023

Do wiadomości

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „**Adaptacja pomieszczeń na potrzeby przedszkola w Dębskiej Kuźni**”.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej PZP, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1. Czy oferent ma uwzględnić koszty wykonania otworów w dachu dla montażu okien oddymiających i ewentualną przeróbkę konstrukcji więźby dachowej dla wykonania tych otworów?
Odpowiedź nr 1 – Należy uwzględnić koszty przeróbki.

Pytanie 2. Wobec zaprojektowania instalacji ppoż w budynku, czy zamawiający posiada pozytywne zaopiniowanie zaprojektowanych instalacji ppoż (oddymianie, inst. hydrantowa, instalacja oświetlenia ewakuacyjnego) przez rzeczoznawcę ppoż.
Odpowiedź nr 2 - Projekt jest zaopiniowany przez rzeczoznawcę ppoż.

Pytanie 3. Czy oferent ma uwzględnić w ofercie koszt zamurowania otworu na Ip pomiędzy częścią przedszkolną i mieszkalną ?
Odpowiedz nr 3 – Otwór drzwiowy należy zamurować.

Pytanie 4. Czy oferent ma uwzględnić demontaż i utylizację istniejących warstw posadzkowych na Ip.
Odpowiedz nr 4 – Należy uwzględnić.

Pytanie 5. Wobec wydzielenia pożarowego części przedszkolnej od części mieszkalnej na Ip należy rozdzielić przechodzące instalacje czy też założyć zabezpieczenia pożarowe na tych instalacjach?
Odpowiedz nr 5 - Należy założyć zabezpieczenia pożarowe.

Pytanie 6. Czy klatka schodowa w założeniach projektowych ma być wydzielona pożarowo, czy też stanowić odrębną strefę pożarową, gdyż w załączonym projekcie technicznym w różnych miejscach jest raz używane pojęcie strefa pożarowa, a raz wydzielenie pożarowe?
Odpowiedz nr 6 - Klatka jest wydzielona pożarowo.

Pytanie 7. Czy wykonanie stropu podwieszanego w klasie REI 60 jest zasadne ? Czy jest to tylko opcja w wypadku stwierdzenia że istniejący strop nie spełnia tych wymagań ?

Odpowiedz nr 7 - Należy uwzględnić wykonanie warstw wg projektu.

Pytanie 8. Jak wygląda sytuacja z wentylacją sąsiedniego mieszkania ?

Odpowiedz nr 8 - Na etapie budowy wykona się inwentaryzację kominiarską sąsiedniego mieszkania i podejmie decyzję odnośnie wentylacji.

Pytanie 9. Co z starą instalacją CO, która jest położona w wszystkich pomieszczeniach remontu?

Odpowiedz nr 9 - Proszę uwzględnić wymianę całej istniejącej instalacji wraz z grzejnikami w obrębie pomieszczeń.

Pytanie 10. Pracę z demontażem drzwi w korytarzu. Jak wygląda sytuacja z możliwością wejścia do sąsiedniego pomieszczenia?

Odpowiedz na 10 - Inwestor umożliwi dostanie się do pomieszczeń w razie potrzeby.

Pytanie 11. Jak wygląda wejście na strych z zamontowaniem kanału oddymiającego. Czy jest tam miejsce ?

Odpowiedz nr 11 - Jest miejsce do zamontowania kanałów i okien oddymiających.

Pytanie 12 .Czy wyłącznik pożarowy ma spełniać normę CNBOP potwierdzona certyfikatem?

Odpowiedz nr 12 - Tak, należy zastosować wyłącznik z certyfikatem CNBOP

Pytanie 13. Co z oknami, które mają służyć do odpowietrzenia? Obecnie otwierają się na klatkę schodową. W ten sposób może spowodować zmniejszenie przestrzeni przy ewakuacji?

Odpowiedz nr 13 – Należy przewidzieć w ofercie wymianę okna.

Pytanie 14. Okna napowietrzające i oddymiające za strefę ewakuacji ? Związku z powyższym czy nie powinny być wymienione okna znajdujące się przy klatce schodowej ?

Odpowiedz nr 14 - Należy przewidzieć w ofercie wymianę dolnego okna na klatce schodowej.

Z poważaniem

Z-ca Wójta Gminy Chrzastowice

Daria Pawlak