

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:629395-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Pionki: Roboty budowlane  
2021/S 240-629395**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pionkach im. Lecha i Marii Kaczyńskich - Pary Prezydenckiej

Krajowy numer identyfikacyjny: 67014001500000

Adres pocztowy: ul.Sienkiewicza 29

Miejscowość: Pionki

Kod NUTS: PL921 Radomski

Kod pocztowy: 26-670

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Emilia Lenartowicz-Gębka

E-mail: [przetargi@spzozpionki.pl](mailto:przetargi@spzozpionki.pl)

Tel.: +48 486121866-110

Faks: +48 486121381

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.spzozpionki.pl/>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/spzozpionki>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Zdrowie

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Rozbudowa szpitala w Pionkach – budowa pawilonu zachowawczego, budowa kontenerowego budynku ochrony, budowa budynku kotłowni, budowa modułowej wiaty na śmieci

Numer referencyjny: SPZZOZ-ZP-26/2021

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Rozbudowa szpitala w Pionkach polegająca na budowie pawilonu zachowawczego, budowie kontenerowego budynku ochrony, budowie budynku kotłowni, budowie modułowej wiaty na śmieci w ramach zadania „Poprawa stanu infrastruktury Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pionkach poprzez rozbudowę infrastruktury, rewitalizację istniejącego budynku w jednej lokalizacji wraz z dokumentacją, nadzorem inwestorskim oraz zakup pierwszego wyposażenia- etap II na nieruchomości położonej w Pionkach przy ul. Niepodległości 1, gmina Pionki, powiat radomski, województwo mazowieckie, na działce oznaczonej numerem ewid.419/2, kategoria budynku XI. Zakres robót i obowiązków oraz planowana struktura organizacyjna Szpitala przy ul. Niepodległości 1 w Pionkach po rozbudowie – zgodnie z zał. nr 3 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia i dokumentacją projektową. Przedmiot zamówienia uwzględnia także prace montażowe, instalacyjne, zagospodarowanie terenu i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 6 522 562.81 EUR

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111100 Roboty w zakresie burzenia  
45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych  
45223110 Instalowanie konstrukcji metalowych  
45223200 Roboty konstrukcyjne  
45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe  
45262310 Zbrojenie  
45262311 Betonowanie konstrukcji  
45262500 Roboty murarskie i murowe  
45262520 Roboty murowe  
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne  
45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania  
45320000 Roboty izolacyjne  
45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331110 Instalowanie kotłów  
45331210 Instalowanie wentylacji  
45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych  
45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych  
45410000 Tynkowanie  
45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45421160 Instalowanie wyrobów metalowych

45430000 Pokrywanie podłóg i ścian  
45442100 Roboty malarskie  
45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
24111500 Gazy medyczne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL921 Radomski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Roboty budowlane na nieruchomości położonej w Pionkach, ul. Niepodległości 1, gmina Pionki, powiat radomski, województwo mazowieckie, na działce oznaczonej numerem ewid.419/2

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Budynek szpitala: budowa budynku zachowawczego o trzech kondygnacjach naziemnych, podpiwniczonego, wraz z łącznikami. Projektowana rozbudowa posiada formę bryły w kształcie odwróconej litery t, o wymiarach gabarytowych: 50,20 m x 17,70 m głównej części i dwóch łączników o wymiarach ok 10 m x 10 m.

Budynek kotłowni: o wymiarach 14,05 x 9,40, w technologii tradycyjnej z dachem płaskim. Kontenerowy budynek portierni: obiekt modułowy kontenerowy.

Wiata na śmieci: modułowa konstrukcja stalowa, wykonana ze stali ocynkowanej I gatunku, o wymiarach 5,0 m x 5, 0 m i wysokości z przodu 2,20 m (wiata 7 panelowa), wysokość z tyłu 2,04 m.

Ogrodzenie terenu: wymiana istniejącego ogrodzenia na ogrodzenia systemowe panelowe, powłoka ocynkowana. Długość ogrodzenia do wymiany ok. 340 mb. Wysokość panela 2,0m, szerokość 2,5 m. Brama przesuwna z automatyką 5m x 2m, powłoka ocynkowana - 2 sztuki, Furtka 1,5m x 2 m powłoka ocynkowana – 1 sztuka.

Zakres robót budowlanych: roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w tym: wyburzenie istniejących budynków (rozbiórka budynku ginekologii i położnictwa, budynku agregatorowni, budynku portierni), wycinka drzew z karczowaniem korzeni i ich usunięcie z terenu budowy, wywóz gruzu z rozbiórek; roboty ziemne z uwzględnieniem ukształtowania terenu dla właściwego poziomu posadowienia fundamentów; betonowanie, przygotowanie i montaż zbrojenia; izolacje przeciwwilgociowe; roboty murarskie; warstwy podposadzkowe, roboty tynkarskie, okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, sufity podwieszane, wykonanie i montaż stolarki drzwiowej i okiennej; obsadzenie podokienników wewnętrznych i zewnętrznych; wszelkie roboty ciesielskie, wykonanie pokryć dachowych wraz z montażem akcesoriów dachu; obróbki blacharskie; pokrywanie podłóg, ścian, schodów, parapetów zewnętrznych; roboty malarskie; ocieplanie zewnętrznych ścian budynku; dostawa i montaż dźwigu osobowego; roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych; roboty w zakresie kształtowania dróg ; roboty w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych; sieć oświetlenia zewnętrznego –wraz z przygotowaniem podłoża i robotami towarzyszącymi; roboty związane z montażem urządzenia samoczynnego załączania rezerwy; roboty instalacyjne w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej; montaż urządzeń sanitarnych z uwzględnieniem udogodnień dla osób niepełnosprawnych; montaż grzejników; roboty w zakresie wykonania przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłącza sieci ciepłej dla celów zasilania w ciepło instalacji centralnego ogrzewania; obsługa geodezyjna budowy; przygotowanie dokumentów dot. wystąpienia do właścicieli mediów o aktualne warunki dostawy; uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Zamawiający oświadcza, że dla działki, na której zlokalizowane są przedmiotowe obiekty posiada prawo dysponowania gruntem na potrzeby budowlane. Teren szpitala objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, teren wydzielony z działki szpitala przeznaczony na realizację budynku określony jest w załączniku nr 1 PZT projektu budowlanego - powierzchnia działki 17 837,0 m2. Opis przedmiotu zamówienia nie prowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów oraz nie utrudnia uczciwej konkurencji. Ewentualnym znakom towarowym, patentom lub pochodzeniu niektórych elementów składowych przedmiotu zamówienia, jakie mogą pojawić się w dokumentacji projektowej (wg zał. nr 13 do SWZ) towarzyszy wyraz „lub równoważny” i mają one charakter obiektywny/

poglądowy ułatwiający zrozumienie intencji zamawiającego. Jako stanowiące wzorzec techniczny, jakościowy lub funkcjonalny, nie są jedynym możliwym do zaoferowania zamawiającemu. Kryteria stosowane w celu oceny równoważności – zgodnie z dokumentacją projektową (wg załącznika nr 13 do SWZ), wzorem umowy (wg zał. nr 2 do SWZ) oraz na podstawie udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium jakości – rozumianej jako warunki gwarancji/ gwarancja jakości: / Waga: 40%

Cena - Waga: 60%

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Przedmiot zamówienia jest finansowany z dotacji pochodzącej z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (RFIL), budżetu Powiatu Radomskiego oraz środków własnych. Na podstawie art.310 ustawy PZP przewidziano unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostałyby mu przyznane.

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 169-441069](#)

**IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

**IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

**V.2) Udzielenie zamówienia**

**V.2.1) Data zawarcia umowy:**

17/11/2021

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: ARBUD INVESTMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Krajowy numer identyfikacyjny: 9482597537  
Adres pocztowy: 26-600  
Miejscowość: Radom  
Kod NUTS: PL921 Radomski  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Najtańsza oferta: 6 522 562.81 EUR / Najdroższa oferta: 7 150 082.74 EUR brana pod uwagę

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676 Warszawa  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej reguluje Dział IX PZP (art.505-590).
2. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
4. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676 Warszawa  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
07/12/2021