

1. Niniejsze opracowanie stanowi integralną całość z opracowaniami branżowymi, częścią graficzną, opracowaniami Projektu Budowlanego oraz wszystkimi załącznikami i dokumentami formalnymi i należy je rozpatrywać łącznie w całości wraz z tymi opracowaniami.

2. Niniejszy projekt wykonać stosując wszystkie obowiązujące przepisy i normy branżowych.

3. Należy do informacji technicznych zawartych w dokumentacji projektowej, wykonawców poszczególnych robót obowiązują: instrukcje producentów wyrobów zastosowanych do realizacji, stosowne normy budowlane, "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" - wydawnictwa "Arkady" oraz: adekwatne wydawnictwa ITB, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie niniejszego projektu.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia jakości realizacji niniejszego zlecenia zgodnie z tym Projektantem. Kontakt taki powinien mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności. Zwłoka w dopełnieniu tego obowiązku nie powoduje utraty prawa z tytułu rękojmi, ale projektant nie odpowiada za jej skutki.

5. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy, należy jeszcze przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac wykonać i podpisać z inwestorem umowę o budowę.

6. Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego, ewentualnie jednostkowego, stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy "Prawo budowlane".

7. Nieustawy wyroby budowlane, ze względów technicznych i dla określenia ich standardu estetycznego przywołane zostały w niniejszym projekcie z nazwy własnej. W ramach prac projektowych nie należy ich stosować, gdyż nie są one, ale pod warunkiem, iż będą to wyroby równoważne. O tym czy wyrób jest równoważny, zdecydować Projektant, po otrzymaniu piśmiennej noty Wykonawcy.

8. Zmiany, dokonywane w toku prowadzenia prac budowlanych, w stosunku do projektu muszą być oficjalnie uzgodnione z Projektantem. Osoba decydująca o zmianie bez powiadomienia Projektanta, ponosi odpowiedzialność za wszelkie skutki, jakie z tego zmiany wynikną, niezależnie od czasu ich wystąpienia, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahe decyzje mogą mieć istotne konsekwencje. Ujawienie takich nieprawidłowości skutkować może koniecznością wykonania dodatkowych prac, a w skrajnych wypadkach nawet wstrzymaniem budowy i rozbiórką niewłaściwie wykonanych robót.

9. Do wniosku o pozwolenie na użytkowanie niezbędne będzie potwierdzenia Projektanta pod oszczepnością i odpowiedzialnością zbudowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową. Projektant potwierdzi to oświadczenie tylko wówczas, gdy wszelkie, istotne z punktu widzenia prawa budowlanego zmiany, były na bieżąco z nim uzgodnione.

10. Właściciel lub Zarządca zobowiązany jest użytkować zrealizowany obiekt budowlany w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i rozwiązaniami przedstawionymi w niniejszej dokumentacji projektowej. Odpowiedzialność Projektanta wygasa z chwilą wprowadzenia jakiegokolwiek zmian, które nie zostały z nim uzgodnione.

11. Użytkowanie obiektu wymaga utrzymywania go w należytnym stanie technicznym i estetycznym, włączając w to (przyczyną zanieczyszczeń staranności) przeciwdziałanie siłom natury, takim jak deszcz czy śnieg. Obowiązki związane z utrzymaniem obiektów budowlanych szczegółowo określone są w rozdziale 10 ustawy "Prawo budowlane".

12. Niniejszy projekt sformułowany jest w formie oświadczenia, jego podstawą będzie jedna z form uwalnienia tego utworu. Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych chroni autora przed niezgodnym z prawem. Należy zatem pamiętać, iż wszelkie dokonane zmian, a także kopiowanie, powielanie, odstępowanie lub inne wykorzystywanie bez zgody autora jest niedozwolone i może być egzekwowane z całą surowością prawa.

13. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się zgodnie z polskimi normami, "warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez instytut techniki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej.

14. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z obowiązku zastosowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu i za zgodą Inwestora z tym Projektanta.

15. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobaty techniczne oraz dopuszczenie do stosowania na terenie polski.

16. Wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem zverifyfikować na budowie.

17. Wszystkie elementy montować w sposób odpowiadający i zgodnie ze stosowanym systemem.

18. Wszystkie elementy mogące stwarzać zagrożenie urazom muszą być zabezpieczone w odpowiedni sposób.

19. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do przedstawiania do akceptacji próbek wszystkich elementów wyposażenia przed ich zakupem. Dotyczy to w szczególności kart katalogowych praw oświetleniowych, wyposażenia, elementów malej architektury. Wybór wybranych materiałów, kolorów i kształtów, należy uzgodnić z inwestorem, który będzie każdorazowo potwierdzonej przez projektanta i przedstawiciela inwestora w formie pisemnej.

20. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobaty techniczne oraz dopuszczenie do stosowania na terenie polski.

21. Wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem zverifyfikować na budowie.

22. Wszystkie elementy mogące stwarzać zagrożenie urazom muszą być zabezpieczone w odpowiedni sposób.

23. Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami "Prawa Budowlanego" wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót" wydanyymi przez Wydawnictwo "Arkady", a także z uwzględnieniem umów i wylicznych zawartych w części opisowej i rysunkowej projektu.

24. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

25. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

26. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

27. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

28. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

29. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

30. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

31. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

32. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

33. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

34. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

35. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

36. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

37. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

38. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

39. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

40. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

41. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór budowy w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletnie opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego.

42. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizacji niniejszego zlecenia. W przypadku jakiegokolwiek niezgodności wymiarowo-gabarytowych należy bezwzględnie poinformować projektanta. Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją wykonawczą. O wszelkich zauważonych już defektach należy bezwzględnie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.

43. Wykonawca jest odpowiedzial

INWESTOR: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych ul. Ku Słońcu 125A, 70-456 Szczecin		
INWESTYCJA: Plac zabaw na os. Majowym w ramach inwestycji SBO 2022		
ADRES INWESTYCJI: dz. nr 30, 31, obręb 4052, ul. Andrzejewskiego, Szczecin		
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY / WYKONAWCZY	BRANŻA: PROJEKT ZAGOSP. TERENU	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. KarolBarcz nr upr. 21/ZPOIA/OKK/2013	PODPIS:	
OPRACOWAŁ:		
TYTUŁ RYSUNKU: Detal - prefabrykat betonowy - etap I		NUMER RYSUNKU: Z-I-13
SKALA: 1:20	DATA: Grudzień 2022	FORMAT ARKUSZA: 680x297 mm