



**KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI
W POZNANIU**

Poznań, 02.08.2021 roku

Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia nie przekraczającej
Kwoty 5 350 000 euro, co stanowi równowartość kwoty 20 840 755 zł

numer sprawy **ZZP.2380.35.2021**

Zamawiającym jest: **Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu**

Adres: **60-844 Poznań, ul. Jana Kochanowskiego 2A**

Adres URL: <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl/>

Adres e-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Godziny urzędowania: **7:30 - 15:30**

Telefon: **47 771 27 43**

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami:

w sprawach procedury: Agata Cieślewicz

telefon: 47 77 12749

w zakresie przedmiotu zamówienia: Iwona Przewoźna

telefon: 47 77 112468

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 1.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej w dalszej części SWZ „ustawą Pzp”, w celu wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.2 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
- 1.3 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_poznan, zwanej dalej „Platformą”.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegających na opracowaniu dokumentacji projektowo technicznej i wykonaniu robót budowlanych, w tym robót budowlanych w ramach prawa opcji - zagospodarowania terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym przy ul. 23 Października 29.
- 2.2 Zakres robót w szczególności obejmuje:
 - 2.2.1 opracowanie pełnej dokumentacji projektowej zawierającej projekt budowlany wraz z projektami wykonawczymi, kosztorysami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót z podziałem robót budowlanych na zamówienie podstawowe oraz zamówienie w ramach prawa opcji;
 - 2.2.2 uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, ostatecznej decyzji lub braku sprzeciwu dla realizacji robót objętych dokumentacją projektową;
 - 2.2.3 wykonanie robót budowlanych zgodnie ze sporządzoną dokumentacją projektową w zakresie zamówienia podstawowego;
 - 2.2.4 uzyskanie ostatecznej decyzji lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru użytkowania wykonanych robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego;
 - 2.2.5 wykonanie dokumentacji powykonawczej zrealizowanych robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego;
 - 2.2.6 pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w programie funkcjonalno-użytkowym zwanym dalej PFU stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz § 14 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ.

- 2.3 Użyte przez Zamawiającego, w PFU:
 - 2.3.1 znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, o których mowa w art. 99 ust. 4 ustawy Pzp, oraz
 - 2.3.2 normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 4 ustawy Pzp- zwane dalej łącznie „sformułowaniami ograniczającymi” stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy, funkcjonalny, techniczny, technologiczny lub estetyczny i we wszystkich przypadkach ich użycia dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń, systemów technicznych i innych elementów równoważnych, zwanych dalej „rozwiązaniami równoważnymi”. Określone materiały, urządzenia, systemy techniczne i inne elementy opisu przy pomocy „sformułowań ograniczających” mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi o nie gorszych właściwościach technicznych, technologicznych, estetycznych oraz nie gorszych cechach jakościowych lub funkcjonalnych opisanych w PFU przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy i kompatybilności. Użycie „sformułowań ograniczających” nie ma na celu preferowania danego producenta lub jego produktu, lecz służy jedynie wskazaniu na rozwiązanie, które powinno posiadać właściwości oraz cechy nie gorsze od podanych w PFU. Zamawiający w przypadku ofert zawierających rozwiązania równoważne będzie je weryfikować pod względem spełniania wymogów poszczególnych pozycji wymagań zawartych w PFU. Wykonawca obowiązany jest udowodnić w ofercie równoważność oferowanych materiałów, urządzeń i systemów technicznych. Zamawiający nie uzna oferowanych rozwiązań za równoważne, jeśli będą o gorszych właściwościach lub cechach niż wskazane w PFU
- 2.4 Kody CPV – 45111291-4, 44112100-9, 71320000-7, 45111300-1.
- 2.5 Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych dotyczących zagospodarowania terenu, robót rozbiórkowych oraz robót budowlanych, o zakresie szczegółowym określonym w PFU jako „opcja”. Szczegółowe informacje dotyczące warunków skorzystania z prawa opcji zostały określone w § 29 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ.

- 2.6 Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.
- 2.7 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamówienie nie zostało podzielone na części z uwagi na to, że w przypadku udzielenia zamówienia kilku wykonawcom wiązałoby to się z potrzebą skoordynowania działań różnych podmiotów realizujących różne części zamówienia co mogłoby poważnie zagrozić właściwemu jego wykonaniu.
- 2.8 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.9 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.
- 2.10 Rozliczenia między Zamawiającym, a wykonawcą będą odbywały się wyłącznie w polskich złotych (PLN), z wyłączeniem walut obcych.
- 2.11 Wymagania dotyczące zatrudnienia osób biorących udział w wykonaniu zamówienia zostały określone w § 5 projektu umowy.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 85 dni od daty zawarcia Umowy.

4. OFERTA I INNE WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

Wykonawca przystępując do udziału w niniejszym postępowaniu jest zobowiązany złożyć nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert, dokumenty i oświadczenia określone w pkt. 4.1 - 4.7.

- 4.1 **Wypełniony i podpisany formularz ofertowy**, w tym dla robót objętych prawem opcji - o treści określonej odpowiednio w załączniku nr 1 do SWZ, który winien być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo pełnomocnika. **UWAGA: Wszystkie pozycje formularza ofertowego muszą być wypełnione pod rygorem odrzucenia oferty.**
- 4.2 **Pełnomocnictwo** do reprezentowania:
 - 4.2.1 wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:
 - 4.2.1.1 ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca,
 - 4.2.1.2 ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem;
 - 4.2.2 podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku, gdy oświadczenia o których mowa w pkt 4.3 i 4.4 dotyczące tego podmiotu, podpisuje inna osoba niż jego uprawniony przedstawiciel;
 - 4.2.3 podwykonawcy wskazanego przez wykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 4.4, w przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w pkt 4.4.2 dotyczące podwykonawcy, podpisuje inna osoba niż jego uprawniony przedstawiciel.

Pełnomocnictwo winno być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo notarialnie poświadczonej kopii opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza.

- 4.3 **Oświadczenie** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o treści określonej w załączniku nr 2 do SWZ, stanowi dowód potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert i tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe określone w pkt 6.2. Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji, aktualne na dzień składania ofert.
W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie to, składa każdy z wykonawców w takim zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 4.4 **Oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu, o treści określonej w załączniku nr 3 do SWZ, które stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy.
Oświadczenie winno być złożone:

- 4.4.1 osobno przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - każdy wspólnik spółki cywilnej albo każdy z członków konsorcjum składa oświadczenie we własnym zakresie;
- 4.4.2 przez podmiot udostępniający zasoby - w takiej sytuacji każdy podmiot udostępniający zasoby składa oświadczenie w zakresie dotyczącym potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania,
- 4.4.3 przez podwykonawcę wskazanego w oświadczeniu wykonawcy - w takiej sytuacji każdy podwykonawca składa oświadczenie w zakresie dotyczącym potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania.

Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji, aktualne na dzień składania ofert.

- 4.5 **W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie**, z którego będzie wynikał podział i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców, o treści określonej w załączniku nr 4 do SWZ.

Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji, aktualne na dzień składania ofert.

- 4.6 **Dokument** potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w:

- 4.6.1 pieniądzu - dokument ten winien być złożony w postaci elektronicznej, wygenerowany przez system informatyczny banku, w którym wykonawca posiada rachunek bankowy;

- 4.6.2 jednej z form określonych w pkt. 7.2.2 - 7.2.5 - dokumenty te winny być złożone w oryginale w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do ich wystawienia (wystawcy dokumentu - Gwaranta).

- 4.7 **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby**, jeżeli w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia, o treści określonej w załączniku nr 5 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie to winno być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji podmiotu udostępniającego zasoby, wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

- 5.1 Środki dowodowe, o których mowa pkt 5.2.2 i 5.3.3 nie należy załączać do oferty. Do ich złożenia będzie zobowiązany wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona przez Zamawiającego.

- 5.2 Warunek dotyczący sytuacji finansowej.

- 5.2.1 Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej, jeżeli wykaże, że posiada:

- 5.2.1.1 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000,00 zł;

- 5.2.1.2 środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 200 000,00 zł.

- 5.2.2 Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie:

- 5.2.2.1 warunku określonego w pkt 5.2.1.1 - **dokumenty** potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

- 5.2.2.2 warunku określonego w pkt 5.2.1.2 - **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem

- 5.3 Warunek dotyczący zdolności zawodowej

- 5.3.1 Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane z których każda, obejmowała swym zakresem roboty ogólnobudowlane zewnętrzne w zagospodarowaniu terenu, w tym: budowy dróg wewnętrznych, parkingów, obiektów małej architektury i wykonanie robót instalacyjnych i elektrycznych w zakresie odwodnienia i oświetlenia terenu, o wartości każdej z tych robót nie mniejszej niż 200 000,00 zł oraz udowodni, że roboty te zostały wykonane należyście.

- 5.3.2 Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej W zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował:
- 5.3.2.1 **projektantem branży architektonicznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.2 **projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.3 **projektantem branży elektrycznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.4 **projektantem branży sanitarnej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.5 **kierownikiem robót branży ogólnobudowlanej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.6 **kierownikiem robót instalacyjnych branży elektrycznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - 5.3.2.7 **kierownikiem robót instalacyjnych branży sanitarnej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień.
- 5.3.3 Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie:
- 5.3.3.1 warunku określonego w pkt 5.3.1 - **wykaz robót** budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
 - 5.3.3.2 warunku określonego w pkt 5.3.2 - **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 5.4 Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 5.2.1.2 i 5.3 może polegać na zdolnościach zawodowych lub sytuacji finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. 5.6.
- 5.5 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5.6 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej, o której mowa w pkt. 5.2.1.2, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 5.7 Zamawiający będzie oceniać, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności finansowe lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w tym celu wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub zdolnościach zawodowych, o których mowa w pkt. 5.2.1.2 i 5.3, podmiotów udostępniających zasoby, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie

podmiotu udostępniającego zasoby, musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

- 5.7.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 5.7.2 sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 5.7.3 czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Treść zobowiązania określa załącznik nr 5 do SWZ

- 5.8 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 5.9 Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

- 6.1 Zamawiający wykluczy każdego wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit. a i b, pkt 3 - 5 i 7 ustawy Pzp.
- 6.2 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona następujących środków dowodowych:
 - 6.2.1 **oświadczenie** wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. - Dz.U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
 - 6.2.2 **odpis lub informacja** z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia przedmiotowych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów
- 6.3 Wykonawca będzie zobowiązany złożyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2 dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, w przypadku, gdy polega na zdolnościach zawodowych lub sytuacji finansowej podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 4.4 lub w ofercie wskazał podwykonawcę.
W przypadku, gdy wykonawca, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca prowadzą działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, te oświadczenia lub dokumenty winno dotyczyć zarówno spółki cywilnej, jak i każdego z jej wspólników.
- 6.4 Dokumenty wymagane od wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
 - 6.4.1 Jeżeli wykonawca, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca wskazany przez niego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 4.4 ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu lub informacji, o których mowa pkt 6.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 6 miesiące przed ich złożeniem.
 - 6.4.2 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.4.1, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub,

jeżeli w kraju, w którym wykonawca, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy wystawione nie wcześniej 6 miesięcy przed ich złożeniem.

- 6.5 Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2 - 6.4 sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.6 W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, (dot. CEIDG oraz KRS), pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający będzie żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
- 6.7 Zamawiający będzie badał, czy wobec:
- 6.7.1 wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit. a i b, pkt 3 – 5 oraz pkt. 7 ustawy Pzp;
- 6.7.2 podmiotu udostępniającego zasoby wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit. a i b, pkt 3 – 5 oraz pkt. 7 ustawy Pzp;
- 6.7.3 podwykonawcy wskazanego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 4.4 nie będącego innym podmiotem, o którym mowa w pkt. VI.7.2, nie zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit. a i b, pkt 3 – 5 oraz pkt. 7 ustawy Pzp;
- 6.7.4 podwykonawcy zgłoszonego w trakcie realizacji zamówienia, nie zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a i b, pkt. 3 - 5 oraz pkt. 7 ustawy Pzp
- 6.8 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z nich zobowiązany będzie do złożenia odpowiednio dokumentów określonych w pkt. 6.2 - 6.4.
- 6.9 Jeżeli wobec innego podmiotu, na zasoby którego powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt. VI.2, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 6.9.1 zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
- 6.9.2 zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli samodzielnie wykaże sytuację finansową lub zdolności zawodowe
- 6.10 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy nie będącego innym podmiotem zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

7. WADIUM

- 7.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 5 000,00 zł.
- 7.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:
- 7.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Wadium – ZZP.2380.35.2021**”;
- 7.2.2 gwarancjach bankowych;
- 7.2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 7.2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 7.3 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i na okres nie krótszy niż okres związania ofertą.
- 7.4 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 7.4.1 wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;

- 7.4.2 wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 7.4.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 7.4.2.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 7.4.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie tego wykonawcy.

8. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- 8.1 Podstawowe informacje (nazwa postępowania oraz nr sprawy) oraz link do niniejszego postępowania zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://bip.poznan.kwp.policja.gov.pl>, natomiast dokumenty związane z publikacją i przebiegiem niniejszego postępowania (ogłoszenie i jego zmiany, SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami, zawiadomienia, informacje) zamieszczane będą na Platformie pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_poznan.
- 8.2 Wszelkie wnioski, oświadczenia i dokumenty należy przekazywać za pośrednictwem Platformy.
- 8.3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 8.4 Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego wykonawcy.
- 8.5 Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 8.6 Minimalne wymagania techniczne i organizacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, tj.:
 - 8.6.1 stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - 8.6.2 komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - 8.6.3 zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
 - 8.6.4 włączona obsługa JavaScript,
 - 8.6.5 zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - 8.6.6 szyfrowanie na Platformie odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
 - 8.6.7 oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar
- 8.7 Formaty plików wykorzystywanych do komunikacji z Zamawiającym -.pdf, .rtf, .doc, .docx .odt, .ods, .xls, .xlsx, .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**.
- 8.8 W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający dopuszcza jeden z formatów: .zip lub 7Z. Skompresowane pliki w formacie .rar. **zostaną uznane za złożone nieskutecznie**.
- 8.9 Występują ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
- 8.10 Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 8.11 Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą upływa w dniu **15.09.2021 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 10.1 Wykonawca do każdej z części może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- 10.2 Oferta musi być sporządzona zgodnie z zaleceniami Zamawiającego w szczególności zawierać wszystkie wymagane informacje, o których mowa w treści niniejszej SWZ.
- 10.3 Złożenie oferty:
 - 10.3.1 Składanie ofert z załącznikami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_poznan i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ. Za datę i godzinę złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę jej przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
 - 10.3.2 Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, wykonawca składa w oddzielnym pliku na Platformie.
 - 10.3.3 Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
 - 10.3.4 W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 10.4 Zmiana oferty i wycofanie oferty.

Wykonawca, za Platformy pośrednictwem może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 10.5 W przypadku awarii Platformy, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 10.6 Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 10.7 Zamawiający, po upływie terminu składania ofert, a przed upływem terminu otwarcia ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwotach, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w danej części.
- 10.8 W przypadku złożenia ofert po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu ofert po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminów na wniesienie odwołania za pośrednictwem Platformy.
- 10.9 Regulamin korzystania z Platformy znajduje się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
- 10.10 Wymagania techniczne i organizacyjne Platformy zostały wskazane w pkt 8.6.
- 10.11 Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 11.1 Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie pod adresem wskazanym w pkt 11.3, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **17.08.2021** roku, o godzinie **11:00**.
- 11.2 Otwarcie ofert, poprzez ich automatyczne odszyfrowanie na Platformie, nastąpi w dniu **17.08.2021** roku o godz. **11: 30**.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 12.1 Wykonawca obliczy poszczególne kwoty brutto dla pozycji cenowych wskazane w formularzu ofertowym w oparciu o dane wynikające z PFU - załącznik nr 7 do SWZ. Ceną jest suma kwot pozycji cenowych wskazane w formularzu ofertowym, w tym łącznie z wyceną robót budowlanych objętych prawem opcji.
- 12.2 Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszelkie koszty związane z ostateczną realizacją zamówienia wynikające wprost z zakresu rzeczowego, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności:

- 12.2.1 podatek VAT;
- 12.2.2 **koszty opracowania pełnobrańzowej dokumentacji projektowej** wraz z:
 - 12.2.2.1 uzgodnieniami, pozwoleńiami, zgodami, ekspertyzami, badaniami,
 - 12.2.2.2 kosztami map,
 - 12.2.2.3 kosztami wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - 12.2.2.4 kosztami pełnienia nadzoru autorskiego**nie mogą przekroczyć 8 % ceny oferty;**
- 12.2.3 opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia;
- 12.2.4 koszty zebrania koniecznych materiałów i urządzeń;
- 12.2.5 koszty robót budowlanych, przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy;
- 12.2.6 koszty utrzymania zaplecza budowy;
- 12.2.7 koszty zużycia energii elektrycznej, wody i innych mediów;
- 12.2.8 koszty sprawdzeń, prób, badań;
- 12.2.9 koszty szkoleń;
- 12.2.10 koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów prawa lub wymagań producenta - koszty te winny obejmować również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności.

12.3 Cena musi być wyrażona w PLN cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie w odpowiednim miejscu formularza ofertowego.

12.4 Cena może być tylko jedna

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1 Kryteria oceny oferty.

13.1.1 Kryterium „Cena”, którego znaczenie wynosi 60 %.

Na kryterium „Cena składają się następujące podkryteria:

13.1.1.1 „Cena zamówienia podstawowego” którego znaczenie wynosi 30 %.

Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę dla zamówienia podstawowego otrzyma 30 pkt.

Obliczenie punktów w kryterium „Cena zamówienia podstawowego” dla pozostałych ofert zostanie dokonane w oparciu o następujący wzór:

$$C_p = (C_{p_{min}} / C_{p_x}) \times 30$$

gdzie: C_p -

$C_{p_{min}}$ - najniższa cena dla zamówienia podstawowego spośród złożonych ofert

C_{p_x} - cena dla zamówienia podstawowego oferty badanej

13.1.1.2 „Cena opcji” którego znaczenie wynosi 30 %.

Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę dla opcji otrzyma 30 pkt.

Obliczenie punktów w kryterium „Cena opcji” dla pozostałych ofert zostanie dokonane w oparciu o następujący wzór:

$$C_o = (C_{o_{min}} / C_{o_x}) \times 30$$

gdzie: C_o - liczba punktów w kryterium „Cena opcji”

$C_{o_{min}}$ - najniższa cena dla opcji spośród złożonych ofert

C_{o_x} - cena dla opcji oferty badanej

Punkty uzyskane w określonych w pkt 13.1.1.1 i 13.1.1.2 podkryterjach zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = C_p + C_o$$

gdzie: C - łączna liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”

C_p - liczba punktów w kryterium „Cena zamówienia podstawowego”

C_o - liczba punktów w kryterium „Cena opcji”

13.1.2 Kryterium „Okres rękojmi i gwarancji”, którego znaczenie wynosi 40 %.

Zaoferowany przez wykonawcę okres rękojmi za wady i gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 48 miesięcy.

Zaoferowanym w formularzu ofertowym okresowi rękojmi za wady i gwarancji zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

Okres rękojmi za wady i gwarancji w miesiącach	Liczba punktów
48-59	0
≥60	20

13.2 Punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach określonych w pkt. 13.1 zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem:

$$O = C + RG$$

gdzie: O - łączna liczba punktów uzyskana we wszystkich kryteriach
 C - liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”
 RG - liczba punktów uzyskana w kryterium „Okres rękojmi i gwarancji”

13.3 Sposób oceny ofert.

13.3.1 Zamawiający będzie ocenił oferty niepodlegające odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp, złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu z postępowania na podstawie w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 2 lit. a i b, pkt 3 - 10 ustawy Pzp.

13.3.2 Oferta, która w oparciu o kryteria określone w pkt 13.1 uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wyniki zostaną przedstawione z dokładnością do 0,01.

13.3.3 Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający zastosuje mechanizm wyboru najkorzystniejszej oferty określony w art. 248 ustawy Pzp.

14. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Wybór najkorzystniejszej oferty nie zostanie poprzedzony aukcją elektroniczną.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

15.1 Przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę tych wykonawców. Wykonawcy występujący wspólnie zgodnie z art. 445 ust. 1 ustawy Pzp ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

15.2 Jeżeli umowę będzie podpisywać osoba lub osoby nie będące upoważnione do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów rejestracyjnych, wykonawca najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim umowy, przed jej podpisaniem, przekaże Zamawiającemu pełnomocnictwo upoważniające wskazane osoby do zawarcia umowy. Przedłożenie pełnomocnictwa nie jest wymagane, jeżeli upoważnienie do zawarcia (podpisania) umowy przez dane osoby wynika z dokumentów załączonych do oferty.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

16.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny oferty brutto dotyczącej zamówienia podstawowego.

16.2 Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

16.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **NBP O/Poznań** nr konta **75 1010 1469 0046 0413 9120 0000**, z adnotacją „**Zabezpieczenie - Umowa nr ZZZP.2380.35.2021**”.

16.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

16.2.3 gwarancjach bankowych,

16.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,

16.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

16.3 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie określonej w pkt. 16.2.2 - 16.2.5 zabezpieczenie winno obejmować roszczenia z tytułu rękojmi za wady.

16.4 Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

16.5 Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dniu podpisania umowy.

- 16.6 Zamawiający nie wyraża zgody na potrącenie zabezpieczenia z należności za częściowo wykonane zamówienie.
- 16.7 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę stanowiącą 30 % zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 16.8 Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- 16.9 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

17. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- 17.1 Z wykonawcą, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa:
- 17.1.1 w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty - jeżeli zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób;
- 17.1.2 przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 17.1.1, jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 17.2 Umowa o zamówienie publiczne zostanie podpisana na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ. Projekt umowy zostanie uzupełniony o dane wynikające z treści oferty.
- 17.3 W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie na podstawie art. 255 ustawy Pzp.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 18.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustaw Pzp.
- 18.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 18.3 W przedmiotowym postępowaniu wykonawcy przysługują niżej wymienione środki ochrony prawnej.
- 18.3.1 Odwołanie.
- 18.3.1.1 Odwołanie przysługuje na:
- 18.3.1.1.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 18.3.1.1.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 18.3.1.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 18.3.1.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
- 18.3.1.4 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.3.1.5 Odwołanie wnosi się w terminie:

- 18.3.1.5.1 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 18.3.1.5.2 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 18.3.1.5.1.
- 18.3.1.6 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 18.3.1.7 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.3.1.5 i pkt 18.3.1.6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 18.3.1.8 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 18.3.1.8.1 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
 - 18.3.1.8.2 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 18.3.2 Skarga do sądu.
 - 18.3.2.1 Na orzeczenie Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
 - 18.3.2.2 Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
 - 18.3.2.3 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1041) z jest równoznaczne z jej wniesieniem.
 - 18.3.2.4 W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO¹

- 19.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 19.1.1 administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 2a w Poznaniu, kod 60-844;
 - 19.1.2 inspektorem ochrony danych osobowych w imieniu Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu jest podinsp. Wojciech Sobczak – tel. 47 771 53 54, e-mail: iod.kwp@po.policja.gov.pl;
 - 19.1.3 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym**, o sygn. ZZZ.2380.35.2021
 - 19.1.4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
 - 19.1.5 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez 15 lat w związku z realizacją zamówienia współfinansowanego ze środków UE, licząc od dnia podpisania umowy. Okresy te dotyczą również danych osobowych zawartych w ofertach wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi wykonawcami umowy). Okres przechowywania danych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych będzie niezbędne do dochodzenia roszczeń lub do obrony przed takimi roszczeniami przez administratora danych. Ponadto okres przechowywania danych może zostać przedłużony na okres potrzebny do przeprowadzenia archiwizacji;
 - 19.1.6 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

¹ rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. urz. ue l 119 z 04.05.2016, str. 1)

- 19.1.7 konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 19.1.8 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 19.1.9 posiada Pani/Pan:
 - 19.1.9.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - 19.1.9.2 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²,
 - 19.1.9.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³,
 - 19.1.9.4 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 19.1.10 nie przysługuje Pani/Panu:
 - 19.1.10.1 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - 19.1.10.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 19.1.10.3 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 19.2 Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 i 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu.

20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SWZ

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące podziału i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- Załącznik nr 5 - Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
- Załącznik nr 6 - Projekt umowy
- Załącznik nr 7 - Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)

² skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

³ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Formularz Ofertowy

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca:

pełna nazwa/firma

adres

NIP

REGON

nr telefonu

e-mail

Wykonawca jest mikro przedsiębiorcą [], małym przedsiębiorcą [], średnim przedsiębiorstwem⁴ []

A. Oferta Wykonawcy

W związku z ogłoszeniem przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.: **Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym**, oferuję:

- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia podstawowego za cenę:
..... zł (słownie:)
 - 2) wykonanie przedmiotu zamówienia w ramach prawa opcji za cenę:
..... zł (słownie:)
- w tym:

Lp.	Element	Kwota netto [zł]
1.	Koszty zamówienia podstawowego	
1.1.	Dokumentacja projektowa, w tym: (opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót zamówienia podstawowego, wykonanie dokumentacji powykonawczej zrealizowanych robót zamówienia podstawowego)	
1.2.	Roboty rozbiórkowe	
1.2.1	Rozebranie budynku gospodarczego	
1.2.2	Demontaż części istniejącego ogrodzenia (ok. 12m),	
1.2.3	Rozebranie części uszkodzonej nawierzchni betonowej z wybraniem gruntu,	
1.3.	Roboty budowlane	
1.3.1	Utwardzenie nawierzchni z wydzieleniem 5 miejsc postojowych i część placu manewrowego (ok.270m ²)	
1.3.2	Montaż części nowego ogrodzenia systemowego	
1.3.3	Budowa 2 wiat garażowych na 4 stanowiska postojowe z wykonaniem nawierzchni pod wiatami (ok.35 m ² każda z wiat)	
1.3.4	Budowa 1 wiaty do gromadzenia odpadków stałych (ok. 17m ²)	
1.3.5	Remont podjazdu dla niepełnosprawnych	
1.3.6	Dostawa i montaż stojaka na rowery	
1.3.7	Wykonanie części nowego ogrodzenia (ok. 12m)	
1.3.8	Roboty instalacyjne w zakresie robót ulegającym zakryciu	

⁴ we właściwe pole [] wstawić X - por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstwa oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów EUR.

	(zasilanie oświetlenia pod wiatami, zasilanie sterowania bramą, videodomofon)	
Wartość netto [zł] (suma kwot netto)		
Stawka lub kwota podatku VAT		
Wartość brutto [zł]		
2.	Koszty zamówienia w ramach prawa opcji	
2.1.	Roboty rozbiórkowe	
2.1.1	Likwidacja nieużywanego zbiornika bezodpływowego (szamba)	
2.1.2	Demontaż części istniejącego ogrodzenia	
2.1.3	Rozebranie części uszkodzonej nawierzchni betonowej z wybraniem gruntu	
2.2	Roboty budowlane	
2.2.1	Utwardzenie nawierzchni z wydzieleniem 5 miejsc postojowych i część placu manewrowego (ok.215m2)	
2.2.2	Wykonanie nawierzchni utwardzonej za budynkiem (ok. 57 m2)	
2.2.3	Montaż części nowego ogrodzenia systemowego (ok. 160m) wraz z automatyczną bramą przesuwaną	
2.2.4	Budowa 2 wiat garażowych na 4 stanowiska postojowe z wykonaniem nawierzchni pod wiatami (ok.35 m2 każda z wiat)	
2.2.5	Roboty instalacyjne w końcowym zakresie (oświetlenie pod wiatami, videodomofon, sterowanie bramą przesuwaną, piloty)	
2.2.6	Dokończenie robót związanych z zagospodarowaniem terenu, zielenią oraz odprowadzeniem wód deszczowych	
2.3	Dokumentacja powykonawcza	
Wartość netto [zł] (suma kwot netto)		
Stawka lub kwota podatku VAT		
Wartość brutto [zł]		

uśredniony koszt 1 roboczogodziny przyjętej do obliczenia ceny wynosi zł brutto;

- 3) rękojmię na przedmiot zamówienia na okres miesięcy (okres rękojmi z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. 13.1.2 SWZ, nie może być krótszy niż 48 miesięcy);

B. Informacja o zbieraniu i przetwarzaniu danych osobowych

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO⁵ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.⁶

C. Inne oświadczenia i informacje

- Oświadczam, że oferowana cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia opisane w dokumentach postępowania.
- W przypadku wyboru mojej/naszej oferty, zobowiązuję/jemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Wadium wniesione w pieniądzu proszę zwrócić na rachunek bankowy nr⁷

.....
miejsce

.....
data

.....
podpis zaufany/podpis osobisty (zaawansowany podpis elektroniczny)/kwalifikowany podpis elektroniczny

⁵ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁶ W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, Wykonawca nie składa przedmiotowego oświadczenia należy usunąć treści oświadczenia albo je wykreślić).

⁷ wypełnić tylko w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu

Oświadczenie
Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby/Podwykonawcy⁸
dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca:

.....
pełna nazwa/firma

.....
adres

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.

Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym

spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) sytuacji finansowej określonej przez Zamawiającego w pkt. 5.2 SWZ, tj. posiadam:
 - a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną zł,
 - b) środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości zł;
- 2) zdolności zawodowej, w zakresie doświadczenia określonej przez Zamawiającego w pkt. 5.3.1 SWZ, tj.:
 - a) wykonałem dla* w okresie od do robotę budowlaną, której zakres obejmował wykonanie zagospodarowania terenu**, w tym dróg wewnętrznych, parkingów, obiektów małej architektury i wykonania robót instalacyjnych i elektrycznych w zakresie odwodnienia i oświetlenia terenu o wartości tych robót zł,
 - b) wykonałem dla* w okresie od do robotę budowlaną, której zakres obejmował wykonanie zagospodarowania terenu** robót ogólnobudowlanych zewnętrznych, w tym dróg wewnętrznych, parkingów, obiektów małej architektury i wykonania robót instalacyjnych i elektrycznych w zakresie odwodnienia i oświetlenia terenu o wartości tych robót zł,
- 3) zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, określonej przez Zamawiającego w pkt. 5.3.2 SWZ, tj. dysponuję/emy:
 - a) projektantem branży architektonicznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień;
 - b) projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,
 - c) projektantem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,
 - d) projektantem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,
 - e) kierownikiem robót branży ogólnobudowlanej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,
 - f) kierownikiem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,

⁸ niepotrzebne skreślić - wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca składają przedmiotowe oświadczenie w takim zakresie w jakim potwierdzają spełnianie warunków

- g) kierownikiem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień,

* wskazać podmiot, dla którego wykonano odpowiednio dostawę

** wskazać lokalizację inwestycji

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis zaufany/podpis osobisty (zaawansowany podpis
elektroniczny)/kwalifikowany podpis elektroniczny

Oświadczenie
Wykonawcy/ Podmiotu udostępniającego zasoby/Podwykonawcy⁹
dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

Wykonawca:

pełna nazwa/firma

adres

należy podać adres strony internetowej ogólnodostępnego i bezpłatnego zbioru (KRS lub CEiDG)

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt.1 ustawy Pzp pn.:

Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym

oświadczam, że:

- 1) nie zamierzam powierzyć część zamówienia podwykonawcy/om /zamierzam powierzyć część zamówienia następującemu/ym podwykonawcy/om:¹⁰

Pełna nazwa/firma			
Adres			
NIP		REGON	
Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis)			
Wartość			

Pełna nazwa/firma			
Adres			
NIP		REGON	
Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis)			
Wartość			

- 2) wobec mnie/nas nie zachodzą przesłanki wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a i b oraz pkt. 3 - 10 ustawy Pzp.

Pouczenie

Zgodnie z:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt. 1 w związku art. 111 pkt. 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega osoba fizyczna, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeksu karnego (ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r., t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1444 z późn. zm.) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1133) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego -

⁹ niepotrzebne skreślić - wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca składają przedmiotowe oświadczenie oddzielnie

¹⁰ oświadczenie w tym zakresie dotyczy wykonawcy - niepotrzebne skreślić

- jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769 z późn. zm.) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 2) art. 108 ust. 1 pkt. 2 w związku art. 108 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 111 pkt 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega osoba prawna, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - podlega wykluczeniu, jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,

- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 3) art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega wykonawca wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) art. 108 ust. 1 pkt. 4 w związku art. 111 pkt. 3 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega wykonawca, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne - na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) art. 108 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli stwierdzi, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe - jeżeli nie upłynęły 3 lata od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
- 6) art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli, wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. - Dz.U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667), doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, w wyniku czego doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega wykonawca, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 8) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a w związku art. 111 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp - wykluczeniu podlega osoba fizyczną skazana prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 9) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. b w związku art. 111 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp - wykluczeniu podlega osoba fizyczna prawomocnie ukarana za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 10) art. 109 ust. 1 pkt. 3 w związku z art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a i b oraz art. 111 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp - wykluczeniu podlega osoba prawna, jeżeli urzędującego członka jej organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego lub prawomocnie ukarano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 11) art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega podmiot w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 12) art. 109 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega wykonawca, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy w wyniku zamierzonego

działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;

- 13) art. 109 ust. 1 pkt. 7 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy Pzp - wykluczeniu podlega wykonawca, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
- 14) art. 110 ust. 2 i 3 ustawy Pzp - Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a-b, pkt 3 - 5 i pkt 7 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawca, którego dotyczy niniejsze oświadczenie,
 - zreorganizował personel,
 - wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający będzie ocenił, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis zaufany/podpis osobisty (zaawansowany podpis elektroniczny)/kwalifikowany podpis elektroniczny

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ust. pkt lit ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a-b i pkt. 3 - 5 i pkt. 7 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z wystąpieniem w/w. okoliczności/a, na podstawie art. 110 ust. 2 Ustawy Pzp podjąłem następujące czynności (dotyczy podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 3-5 i 7 ustawy Pzp):

.....
.....
.....
.....

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis zaufany/podpis osobisty (zaawansowany podpis elektroniczny)/kwalifikowany podpis elektroniczny

Załącznik nr 4 do SWZ

Oświadczenie
dotyczące podziału i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Ja, niżej podpisany będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt.1 ustawy Pzp, pn.:

Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym

oświadczam, że poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące części zamówienia:¹¹

1)
wykona (proszę wpisać zakres):

2)
wykona (proszę wpisać zakres):

3)
wykona (proszę wpisać zakres):

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis zaufany/podpis osobisty (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpis elektroniczny osoby działającej w wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. pełnomocnika/ lidera konsorcjum)

¹¹ dany wykonawca winien realizować tą część zamówienia do realizacji których wykazywał zdolności w zakresie spełniania warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

należy wypełnić i załączyć do oferty tylko w przypadku, gdy wykonawca w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na podmiocie udostępniającym zasoby

Oświadczam, że reprezentując
.....
w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

przystępującego do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.:

Zagospodarowanie terenu Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym

zobowiązuję(my) się do oddania ww. Wykonawcy do dyspozycji:

- 1) środki finansowe/zdolność kredytową* w kwocie
- 2) moje/nasze doświadczenie
- 3) osobę/y
 - a) projektantem branży architektonicznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,
 - b) projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. panią/panem która/y posiada: uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - c) projektantem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - d) projektantem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - e) kierownikiem robót branży ogólnobudowlanej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - f) kierownikiem branży elektrycznej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - g) kierownikiem branży sanitarnej, tj. panią/panem która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas* ww. zasobów będzie następujący:

Zakres mojego/naszego* udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

Okres mojego/naszego* udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

* niepotrzebne skreślić

.....
miejsowość

.....
data

.....
podpis zaufany /podpis osobisty (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpis elektroniczny uprawnionego przedstawiciela podmiotu udostępniającego zasoby

PROJEKT UMOWY nr ZPP.2380.35.21

Zawarta w dniu 2021 roku, w Poznaniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Poznaniu, zwanym dalej „Zamawiającym” mającym siedzibę w Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, posiadającą numery: NIP 7770001878, REGON 630703410, reprezentowanym przez:

Pełnomocnika -

a:

..... przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” z siedzibą w, posiadającą/y numery: NIP, REGON

firmą Sp. zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez, pod numerem KRS posiadającą numery: NIP, REGON, kapitałe zakładowym zł, kapitałe wpłaconym zł, reprezentowanym przez:

.....,

w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygn. ZPP.2380.....2021, pn. „Komisariat Policji w Tarnowie Podgórnym – zagospodarowanie terenu”, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp”.

DEFINICJE

Ilekoć w niniejszej umowie jest mowa o:

- 1) Umowie - należy przez to rozumieć niniejszą Umowę wraz z załącznikami.
- 2) Stronach - należy przez to rozumieć Zamawiającego i Wykonawcę.
- 3) SWZ - specyfikacja warunków zamówienia obowiązująca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa.
- 4) Siły wyższej - należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych, tj. powódź, trzęsienie ziemi, huragan, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo, zarządzenie władz lub zmianę przepisów prawa w trakcie trwania Umowy. Pod pojęciem siły wyższej nie uznaje się: wystąpienia problemów z wykonaniem Umowy z powodu strajku, wszczęcia sporu zbiorowego bądź innych zdarzeń o podobnym charakterze u Wykonawcy, a także braków siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to bezpośrednio spowodowane siłą wyższą.
- 5) Dniu roboczym - należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 - 15:30 z wyłączeniem sobót oraz dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).
- 6) Rażące niewywiązywanie się z obowiązków - należy przez to rozumieć dalsze niewywiązywanie się z obowiązków określonych postanowieniami Umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zachowania zgodnego z Umową.

CZĘŚĆ OGÓLNA

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” związanych z zagospodarowaniem terenu wokół Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym, przy ul. 23 Października 29, którego zakres obejmuje:
 - 1) opracowanie przez wykonawcę dokumentacji projektowo – technicznej zwanej w dalszej części Umowy „dokumentacją projektową”, w tym projektów budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także złożenie niezbędnych wniosków i dokonanie zgłoszeń, po czym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych, pełnienie nadzoru autorskiego oraz dla zakresu realizowanych robót budowlanych - wykonanie dokumentacji powykonawczej;

- 2) wykonanie robót budowlanych w zakresie zamówienia podstawowego wg opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru użytkowania wykonanych robót budowlanych

Szczegółowy zakres opracowania i zakres robót budowlanych wraz z podziałem robót budowlanych na zamówienia podstawowego oraz zamówienia w ramach prawa opcji został określony w: programie funkcjonalno-użytkowym, zwanym dalej „PFU” stanowiących załącznik nr 2 do Umowy.

2. Zasady realizacji przedmiotu Umowy określone są odpowiednio:
 - 1) dla dokumentacji w części szczegółowej A Umowy;
 - 2) dla wykonania robót budowlanych w części szczegółowej B Umowy,przy czym część ogólna oraz część końcowa Umowy dotyczą również części szczegółowej A i B niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne i organizacyjne dotyczące realizacji niniejszej Umowy. Zastrzeżenie to nie dotyczy przypadku udostępniania powyższych danych właściwym organom kontrolnym.
4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z własnych materiałów i urządzeń wolnych od wad oraz przy użyciu narzędzi i maszyn, którymi dysponuje, odpowiadających, co do jakości obowiązującym przepisom i normom oraz wymogom określonym w niniejszej Umowie wraz z załącznikami, własnymi siłami, z wyjątkiem prac powierzonych podwykonawcom, na zasadach określonych w § 10 - 12 Umowy oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz celem, któremu ma służyć.
5. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy, a Wykonawca powinien wykonać roboty zamienne.

Termin realizacji

§ 2

1. Przedmiot zamówienia w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:
 - 1) przekazanie Zamawiającemu ogólnego Harmonogramu rzeczowo-finansowego do 5 dni roboczych od daty zawarcia Umowy;
 - 2) przekazanie do akceptacji Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej - do 20 dni od daty zawarcia Umowy;
 - 3) dokonanie niezbędnych zgłoszeń, złożenie wniosków o wydanie pozwoleń wymaganych w procesie budowlanym - do 30 dni od daty zawarcia Umowy;
 - 4) pełnienie nadzoru autorskiego;
 - 5) przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej – najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 Umowy.
2. Przedmiot zamówienia w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt. 2 Umowy zostanie zrealizowany do 85 dni od daty zawarcia Umowy.

Wynagrodzenie umowne

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., na kwotę brutto (słownie: złotych $\dots/100$) w tym:
 - 1) wynagrodzenie za dokumentację projektową, powykonawczą oraz za pełnienie nadzoru autorskiego, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy, wynosi brutto zł (słownie: złotych $\dots/100$) w tym należny podatek VAT o stawce%.
 - 2) wynagrodzenie za roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy, wynosi brutto zł (słownie: złotych $\dots/100$) w tym należny podatek VAT o stawce%.Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy w szczególności:
 - 1) podatek VAT;
 - 2) koszty opracowania dokumentacji projektowej wraz z:
 - a) uzgodnieniami, pozwoleniami, zgodami, ekspertyzami i badaniami,
 - b) kosztami wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - c) kosztami pełnienia nadzoru autorskiego;
 - 3) opłaty, w tym opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z realizacją Umowy i inne wynikające z opisu przedmiotu zamówienia;

- 4) koszty zebrania koniecznych dokumentów, materiałów i urządzeń;
 - 5) koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy;
 - 6) koszty utrzymania zaplecza budowy;
 - 7) koszty zużycia energii elektrycznej, wody i innych mediów;
 - 8) koszty sprawdzeń, prób, badań;
 - 9) koszty szkoleń;
 - 10) koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji wszystkich urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi, których wykonanie wynika z obowiązujących przepisów prawa lub wymagań producenta - koszty te winny obejmować również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej Umowy na osobę trzecią.

Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy

§ 4

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Wykonawca winien zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni, od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający:
 - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykazane przez Wykonawcę okoliczności okażą się zasadne dla Zamawiającego, albo
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże okoliczności, które okażą się zasadne dla Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość bezpośredniej zapłaty części wynagrodzenia należnego Wykonawcy na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, odpowiadającej części lub całości wynagrodzenia wynikającego z umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na wniosek Wykonawcy.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Obowiązek zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

§ 5

1. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca, podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy zobowiązani są zatrudniać na umowę o pracę wszystkie osoby wykonujące:
 - 1) roboty ogólnobudowlane, w tym wykończeniowe;
 - 2) roboty budowlane instalacyjne, w tym elektryczne i sanitarne.
2. Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia robót wyszczególnionych w ust. 1 zobowiązany będzie złożyć przedstawicielom Zamawiającego, o których mowa w § 28 ust. 1 - 2 Umowy, oświadczenia o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. 1 zwanych dalej „pracownikami”, na podstawie umowy o pracę.
3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 winno zawierać co najmniej imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości związanych z zatrudnieniem na podstawie umowy o pracę danego pracownika, Zamawiający będzie może żądać od wykonawcy złożenia w terminie 3 dni następujących dokumentów:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika lub
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub

- 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
- 4) dokumentów potwierdzających jego zgłoszenie do ubezpieczeń: społecznego i zdrowotnego, lub
- 5) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
5. W przypadku, gdy ustanie stosunek pracy z pracownikiem, Wykonawca może zastąpić go tylko innym pracownikiem, tj. osobą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku powierzenia realizacji przedmiotu Umowy nowemu pracownikowi, Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika składa oświadczenie, o którym mowa w ust. 2.
7. W przypadku powierzenia wykonania robót określonych w ust. 1 osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy wykonawcy karę, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 10 Umowy oraz może odstąpić od umowy i naliczyć karę, o której mowa § 6 ust. 1 pkt 14 Umowy.

Kary umowne

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z zastrzeżeniem wynikającym z ust. 4:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 2 ust. 1 pkt 2 oraz § 14 ust. 2 Umowy - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku rażącego niewywiązywania się z obowiązków Wykonawcy określonych postanowieniami Umowy, za każdy stwierdzony przypadek – w wysokości 1 000,00 zł;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy lub przedmiotu opcji, o którym mowa w § 29 ust. 1 Umowy w terminach określonych odpowiednio w § 2 ust. 2 lub zgodnie z § 29 ust. 4 w wysokości 0,25 % wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 Umowy lub zleconego w ramach prawa opcji za każdy dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie;
 - 6) za nieprzedłożenie do akceptacji Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo - w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmian;
 - 7) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 500,00 zł za każde nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian;
 - 8) za niedokonanie w wyznaczonym terminie zmiany przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do dokonania takiej zmiany - w wysokości 500,00 zł;
 - 9) za niedokonanie w wyznaczonym terminie zmiany przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do dokonania takiej zmiany - w wysokości 500,00 zł;
 - 10) za powierzenie wykonania robót określonych w § 5 ust. 1 Umowy osobom niezatrudnionym na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 11) za niezłożenie oświadczeń, o których mowa w § 5 ust. 2 i 6 Umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 12) za nieprzedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 ust. 4 Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 13) za nieprzedłożenie kopii dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty o których mowa w § 9 ust. 5 Umowy - w wysokości 50,00 zł, za każdy dzień zwłoki;
 - 14) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy
 - 15) w przypadku wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia przez podwykonawcę nie zgłoszonego Zamawiającemu przez Wykonawcę - w wysokości 100 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
 - 16) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego albo zaprzestanie wykonywania Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 17) za brak właściwego pełnienia nadzoru autorskiego - po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego - w wysokości 500,00 zł. za każdy stwierdzony przypadek.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, liczone od wartości zaległej faktury.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1, z wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 15r¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1842). Skutkiem potrącenia będzie odpowiednie umniejszenie wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim, pisemnym powiadomieniu jego o wysokości i sposobie wyliczenia kar umownych.
4. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 Umowy nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia za całość przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

Odstąpienie od Umowy

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 15 dni roboczych, od daty jej **zawarcia**;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni roboczych;
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i zaleceniami Zamawiającego;
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, co uniemożliwia mu realizację przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust.1
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace projektowe lub roboty budowlane, wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego, pod warunkiem, że zostały one wykonane należycie.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, tj. w kwociezł, w formie na okres od dnia podpisania Umowy do dniar.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej, wg poniższych zasad:
 - 1) 70 % zabezpieczenia, tj. kwotę zł, zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
 - 2) 30 % zabezpieczenia, tj. kwotę, zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Wypłata, o której mowa w ust. 4, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy lub okresu rękojmi za wady może zmienić zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 Ustawy Pzp.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie obejmuje również przedmiot wykonany w ramach prawa opcji, o którym mowa w § 29 Umowy.

Ubezpieczenie Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia Umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone przy realizacji Umowy Zamawiającemu i osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300 000,00 (słownie: trzysta tysięcy złotych^{00/100}).
2. Ubezpieczenie winno obejmować również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest kontynuować ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w dniu zawarcia niniejszej Umowy, kopię polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy do czasu przedłożenia kopii polisy lub dowodu jej przedłużenia oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 12 Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłaty składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminy zapłaty - pod rygorem wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy, do czasu zapłaty składki oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 13 Umowy.

Warunki realizacji Umowy przy udziale podwykonawców

§ 10

1. Jeżeli Wykonawca realizuje roboty budowlane przy udziale podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy lub na etapie realizacji robót budowlanych lub w przypadku zmiany albo rezygnacji z pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy, strony stosują postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, do przedłożenia w formie papierowej Zamawiającemu projektu tej umowy. Brak zgłoszenia uwag przez Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania projektu umowy oznacza jej akceptację.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Wykonawca, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.
6. Umowa oraz jej projekt z podwykonawcą, musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:
 - 1) obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
 - 2) obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - 3) obowiązku przedkładania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł;
 - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż określony w ust. 3.
7. Umowa oraz jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 2) warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego;

- 3) nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, jedynie w jednej z form przewidzianych w ustawie oraz zakazujących możliwości zamiany formy zabezpieczenia;
- 4) przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu, jeżeli:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w ust. 6-7;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6- w których wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany w tym projekcie umowy lub uzupełnienia specyfikacji technicznej zamówienia dotyczącej zakresu powierzonego podwykonawcy pod rygorem niewyrażenia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia, jeżeli:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w ust. 6-7;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3,w którym wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy w określonym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych o których mowa odpowiednio w § 6 ust. 1 pkt. 8 i 9 Umowy.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Postanowienia ust. 2 - 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Do umów z dalszym podwykonawcą postanowienia ust. 2 - 12 stosuje się odpowiednio.
14. Umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Wszystkie projekty umów z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, a także umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przekładane Zamawiającemu winny posiadać taki sam układ graficzny.

§ 11

1. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą, który nie jest innym podmiotem, na zasobach którego Wykonawca polegał w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie jest podwykonawcą wskazanym w ofercie, Wykonawca złoży oświadczenie podwykonawcy potwierdzające, że nie podlega on wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a i b, pkt. 3 - 5 oraz pkt. 7 Ustawy Pzp, które winno być złożone w formie oryginału - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. W przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 potwierdzi zaistnienie co najmniej jednej z okoliczności, o określonych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a i b, pkt. 3 - 5 oraz pkt. 7 Ustawy Pzp, z zastrzeżeniem, o który mowa w art. 110 ust. 2 Ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia tego podwykonawcy innym podwykonawcą lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 12

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, zobowiązany jest podać dane kontaktowe podwykonawców wskazanych w ofercie oraz osób do kontaktu z nimi.
2. Wykonawca przed przystąpieniem nowych podwykonawców do wykonania powierzonej im części zamówienia zobowiązany jest podać dane kontaktowe tych podwykonawców oraz osób do kontaktu z nimi.
3. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa ust. 1 i 2.

Zaliczki

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. Wypłata zaliczki nastąpi pod warunkiem przewidzenia na ten cel odpowiednich środków w planie finansowania inwestycji określonym dla Zamawiającego przez organ nadrzędny. W przypadku nieudzielenia przez Zamawiającego zaliczek na poczet wykonania zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia o wypłatę zaliczki ani inne roszczenia o charakterze odszkodowawczym.
2. Zamawiający wypłaty zaliczki dokona przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Przed udzieleniem zaliczki, Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia 100% udzielonej zaliczki w jednej z niżej określonych form:

- 1) w pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wykonawca przed rozliczeniem zaliczki może zmienić formę zabezpieczenia zaliczki na jedną lub kilka z określonych w ust. 3.
 5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie zaliczki było ważne i wykonalne, aż do rozliczenia zaliczki w całości. Zabezpieczenie zaliczki musi być ustanowione na czas realizacji całości robót budowlanych, na które zaliczka została udzielona i odbioru robót (§ 8 Umowy stosuje się odpowiednio). Jeśli w warunkach przedłożonego przez Wykonawcę zabezpieczenia zaliczki podana jest data jego wygaśnięcia lub jeżeli w wyniku przedłużających się odbiorów robót data zabezpieczenia zaliczki wygaśnie, a Wykonawca na 3 dni robocze przed tą datą nie wniesie przedłużenia zabezpieczenia zaliczki, Zamawiający jest uprawniony do zrealizowania zabezpieczenia, a z uzyskanych z tego tytułu środków do ustanowienia zabezpieczenia zaliczki. Tego rodzaju zabezpieczenie Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca w terminie 7 dni roboczych po rozliczeniu zaliczki w całości wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 6. Jeżeli zaliczka nie zostanie rozliczona przed ostatecznym rozliczeniem wykonanych robót, wypowiedzeniem Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, w szczególności z uwagi na wystąpienie Siły wyższej, cała wartość udzielonej, a niespłaconej zaliczki stanie się natychmiast wymagalna i płatna Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania do zwrotu nierozliczonej zaliczki.
 7. Zamawiający udzieli kolejnej zaliczki, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że wykonał zamówienie, w zakresie poprzednio udzielonej zaliczki.
 8. Kwota zaliczki, będzie potrącona z płatności o których mowa § 20 lub 26 Umowy. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po jej rozliczeniu. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia częściowego Wykonawcy nastąpi w całości.
 9. Rozliczenie zaliczki rozumiane jest jako wykonanie robót budowlanych na które zaliczka została udzielona i podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru robót stwierdzające ich wykonanie bez wad.
 10. Potrącenie zaliczki z wynagrodzenia częściowego w całości, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 9 oznacza, że pełna kwota zaliczki udzielonej na dane roboty budowlane zostanie potrącona z wynagrodzenia częściowego Wykonawcy, pod warunkiem, że wartość należnego wynagrodzenia częściowego nie będzie mniejsza niż kwota udzielonej zaliczki.

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA A

Zakres dokumentacji

§ 14

1. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy określono w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy - Opis przedmiotu zamówienia: *Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)* oraz przepisach niniejszego paragrafu.
2. Jeżeli w trakcie procedur administracyjnych zmierzających do uzyskania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia lub ewentualnej decyzji o pozwoleniu na budowę, organ administracji publicznej lub Zamawiający zażąda określonych dokumentów lub opracowań projektowych lub ich zmiany czy uzupełnienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich opracowania oraz przekazania właściwemu organowi administracji publicznej w terminie wskazanym w wezwaniu, pod rygorem nałożenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego na czas realizacji inwestycji, realizowany w oparciu o dokumentację projektową. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności wynikających z przepisów prawa oraz do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz do opiniowania rozwiązań zamiennych w zakresie zastosowania zamiennych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej;
 - 2) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, który nie może być krótszy niż 3 dni robocze, sporządzanie dodatkowych elementów dokumentacji projektowej (mapy, rysunki, szkice itp.) w przypadku wprowadzenia zmian;

- 3) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, który nie może być krótszy niż 3 dni robocze wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót związanych z dokumentacją projektową;
- 4) na wezwanie Zamawiającego udziału w naradach technicznych; przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta(-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego;
- 5) udziału w odbiorze końcowym inwestycji oraz na żądanie Zamawiającego w odbiorach poszczególnych części robót budowlanych i ewentualnych odbiorach z udziałem służb wewnętrznych i zewnętrznych (np.: sanepid, straż pożarna, PINB);
- 6) udzielanie wyjaśnień i dokonywanie koniecznych uzupełnień dokumentacji.

Obowiązki stron

§ 15

1. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
2. Strony zgodnie oświadczają, że na etapie opracowywania dokumentacji, będą systematycznie prowadzić konsultacje w zakresie proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, materiałowych i innych, w celu dostosowania dokumentacji do oczekiwań Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego dokumentacji projektowej na wszystkich etapach i częściach branżowych.
3. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) udostępnienia na piśmie wniosków Wykonawcy, dokumentów, dokumentacji i informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do realizacji Umowy, z wyjątkiem dokumentów i informacji stanowiących tajemnicę lub podlegających ochronie na mocy innych przepisów;
 - 2) umożliwienia dokonania inwentaryzacji budynków, pomieszczeń, instalacji i urządzeń objętych realizacją przedmiotu Umowy;
 - 3) przekazania stosownych pełnomocnictw dla pracowników Wykonawcy niezbędnych do występowania i uzyskiwania w imieniu Zamawiającego dokumentów wymaganych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę.
4. W ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca prześle Zamawiającemu Harmonogram rzeczowo-finansowy. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych może zgłosić Wykonawcy uwagi do Harmonogramu. Poprawiony Harmonogram Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych. Harmonogram, do którego Zamawiający nie wnosi uwag, a także poprawiony Harmonogram podlega pisemnej akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 16 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy, opracuje dokumentację projektową, powykonawczą i będzie sprawował nadzór autorski w zakresie i sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie oraz jest zobowiązany do:
 - 1) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych lub proponowanych w niej rozwiązań projektowych;
 - 2) realizacji poleceń Koordynatora Umowy;
 - 3) wprowadzania zmian wnioskowanych przez Zamawiającego;
 - 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia realizacji dokumentacji projektowej;
 - 5) przestrzegania praw patentowych i licencji;
 - 6) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością projektu ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami, w ramach wynagrodzenia;
 - 7) przed przystąpieniem do przygotowania i złożenia wniosku zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych lub wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego na opracowaną dokumentację;
 - 8) wykonania zakresu poszczególnych opracowań projektowych, w szczególności kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, które muszą być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowych (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). Dokumentacja projektowa oraz wymagane dokumenty muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju

z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);

- 9) przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu wystawienia faktury VAT dowodów potwierdzających zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę);
- 10) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym ryzyku opóźnienia prac projektowych niezależnie od przyczyn.

Przedstawiciele stron

§ 16

1. Przedstawicielem Zamawiającego powołanym do koordynacji realizacji dokumentacji projektowej będzie- Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu lub- Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
2. Wytyczne oraz uzgodnienia inwestorskie dot. opracowań projektowych pod kątem technicznym, technologicznym, funkcjonalnym, materiałowym, sposobu realizacji przyszłych robót budowlanych objętych dokumentacją, innych istotnych dla Zamawiającego rozwiązań ze względu na koszty budowy i eksploatacji obiektu - przedkładanych Zamawiającemu przez Wykonawcę podczas spotkań roboczych, w imieniu Zamawiającego realizować będą:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - 2) w zakresie robót elektrycznych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych;
 - 3) w zakresie robót sanitarnych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Przedstawicielem Wykonawcy powołanym do realizacji Umowy będzie: lub podczas jego nieobecności
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób określonych w ust. 1 – 3. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy w formie pisemnej, wymagane jest natomiast powiadomienie stron.
5. Przedstawiciele stron, o których mowa w ust. 1 - 3, oraz Przedstawiciele Wykonawcy mają obowiązek uczestniczyć w spotkaniach roboczych. Częstotliwość spotkań roboczych będzie ustalana zależnie od potrzeb. Wykonawca ma obowiązek przedstawić do uzgodnień i akceptacji Zamawiającemu propozycje planowanych do uwzględnienia w dokumentacji technologii, urządzeń i materiałów, lub sposobów realizacji przyszłych robót budowlanych, wydawania opinii do dokumentacji projektowej lub jej części, konkretnych rozwiązań technicznych.
6. Wszelkie korespondencje oraz rozmowy robocze prowadzone pomiędzy Stronami w ramach realizacji przedmiotu Umowy odbywać się będą w języku polskim, a najistotniejsze ustalenia o charakterze technicznym, technologicznym, funkcjonalnym lub materiałowym winny być protokolowane.

Zespół projektowy

§ 17

Wykonawca skieruje do wykonania dokumentacji projektowej, powykonawczej oraz pełnienia nadzoru autorskiego następujące osoby:

- 1) Projektant branży architektonicznej posiadająca/y uprawnienia do projektowania w zakresie architektonicznym o nr
- 2) Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr
- 3) Projektant branży elektrycznej posiadająca/y uprawnienia do projektowania w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych o nr
- 4) Projektant branży sanitarnej posiadająca/y uprawnienia do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o nr

Odbiór dokumentacji projektowej i prawa autorskie

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentacji wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona kompletna ze względu na cel, któremu ma służyć.

2. Zamawiający potwierdzi pisemnie przyjęcie od Wykonawcy dokumentacji i niezwłocznie przystąpi do jej odbioru, przy czym z czynności tych zostanie sporządzony protokół odbioru lub protokół z czynności odbiorowych w terminie 7 dni roboczych.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający sporządzi protokół z czynności odbiorowych z wyszczególnieniem wad, wyznaczając Wykonawcy termin 5 dni roboczych do ich usunięcia. Protokół z czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 1, zaś postanowienia ust. 2 będą stosowane odpowiednio.
5. W przypadku nie usunięcia terminowo przez Wykonawcę wszystkich wad, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może dochodzić od niego kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
6. Odbiór zostanie potwierdzony przez Zamawiającego Protokołem odbioru. Podstawą do podpisania protokołu odbioru będzie dla:
 - 1) ETAPU I - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej :
 - a) kopii zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych lub kopii wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, z pieczęcią potwierdzającą datę wpływu do właściwego organu,
 - b) projektu budowlanego wraz z wszelkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami projektu wykonawczego,
 - c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
 - d) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - e) kosztorysów inwestorskich ze zbiorczym zestawieniem kosztów (ZZK),
 - f) zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia (w przypadku złożenia wniosku zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych) lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku złożenia wniosku o pozwolenie na budowę),
 - g) wykaz (spis) wszystkich przekazywanych opracowań i dokumentów.
 - 2) ETAPU II - przedłożenie w siedzibie Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej :
 - a) protokołu z realizacji zadań nadzoru autorskiego (sporządzony po zakończeniu odbioru końcowego robót)
 - b) kompletnej i bez wad dokumentacji powykonawczej;
 - c) wykaz (spis) wszystkich przekazywanych opracowań i dokumentów
7. Odbiór ze strony Zamawiającego może dokonać:
 - 1) komisja odbiorowa w skład, której winny wchodzić osoby, o których mowa w § 16 ust. 1 i 2 Umowy, lub
 - 2) osoby, o których mowa w § 16 ust. 1 i 2 Umowy, oraz
 - 3) osoby dodatkowo powołane pisemnie przez Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
8. Zamawiający nie może zbywać dokumentacji projektowej ani dowolnej jej części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.
9. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej oraz powykonawczej Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkować dokumentację projektową na własny użytek i użytek jednostek Policji dla potrzeb i statutowych zadań jednostek Policji, w tym w szczególności przekazywać dokumentację lub jej dowolną część, a także jej kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 2) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do prezentacji, w tym na stronach internetowych jednostek Policji lub ogólnopolskich środkach masowego przekazu;
 - 3) wykorzystywać dokumentację projektową lub jej dowolną część do opracowania innych dokumentacji projektowych;
 - 4) wprowadzać dokumentację projektową lub jej dowolną część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz innych jednostek Policji;
 - 5) zwielokrotnić dokumentację projektową lub jej część dowolną techniką.
10. Wykonawca zamieści informację dotyczącą autorskich praw majątkowych, o której mowa w ust. 9, w każdym odrębnym opracowaniu (segregatorze) wchodzącym w skład dokumentacji projektowej i powykonawczej.
11. Wymagania dotyczące dokumentacji :
 - 1) ilość egzemplarzy w wersji papierowej:
 - a) projekt budowlany - 5 egz. (4 egz. dla właściwego organu ; 1 egz. roboczy dla Zamawiającego),
 - b) pozostałe dokumenty wymienione w §18 ust. 6 – 3 egz.,
 - 2) ilość egzemplarzy w wersji elektronicznej: w formacie pdf i edytowalnym: .docx, .dwg na nośnikach elektronicznych (pendrive) – 3 egz.;

- 3) Dokumenty w wersji papierowej należy umieścić w ponumerowanych i opisanych segregatorach, każdy wyposażony w spis treści jednoznacznie określający zawartość oraz w przekładki oddzielające poszczególne dokumenty;
- 4) Strony należy ponumerować odrębnie w każdym segregatorze.
- 5) W przypadku dokumentów, które występują w oryginale w 1 egz. w kolejnych segregatorach należy umieścić kopie;
- 6) Dokumenty w wersji elektronicznej winny mieć nadane nazwy jednoznacznie określające zawartość i winny być pogrupowane tematycznie w foldery;
- 7) W przypadku zmian w opracowaniach należy stosować numerację w systemie rewizji. Zamawiający wymaga, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierała pieczęcie i podpisy;
- 8) W przypadku wprowadzania zmian lub uzupełnień w dokumentacji w toku procedury zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Wykonawca uwzględni te zmiany lub uzupełnienia we wszystkich opracowaniach objętych niniejszą umową. Projekty wykonawcze, kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – stanowią uszczegółowienie zapisów zawartych w Projekcie budowlanym, tym samym nie mogą być z nim sprzeczne.

Gwarancja i rękojmia

§ 19

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji projektowej i powykonawczej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady określone w odpowiednio w § 27 ust. 1 oraz ust. 3 Umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej i powykonawczej.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej i powykonawczej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli reklamował wadę dokumentacji projektowej przed upływem terminu gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej i powykonawczej, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie 5 dni roboczych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

Warunki płatności

§ 20

1. Za wykonanie zakresu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy Zamawiający przewiduje płatności częściowe wg następujących zasad:
 - 1) ETAP I - 60 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy;
 - 2) ETAP II - 40 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy;
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest odebranie dokumentacji projektowej i powykonawczej potwierdzone *Protokołem odbioru*, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzającym prawidłowe wykonanie tej dokumentacji.
3. Wraz z fakturą VAT Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu:
 - 1) *protokół odbioru bez wad* podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - 2) w przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców lub dalszego podwykonawcy – pisemne dookreślenie zakresu wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z podaniem wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo;
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę).
4. Zapłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem wynikającym z § 4 i § 13 Umowy, nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3.
5. Nieprzekazanie Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów wstrzymuje bieg terminu płatności faktury VAT do czasu przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 3.
6. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zapisy ust. 1 - 5 stosuje się odpowiednio.

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA B

Zakres robót budowlanych

§ 21

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zamówienia podstawowego związane z zagospodarowaniem terenu wokół Komisariatu Policji w Tarnowie Podgórnym, przy ul. 23 Października 29, wg opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru użytkowania wykonanych robót budowlanych.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych określają następujące dokumenty we wskazanej kolejności ich obowiązywania:
 - 1) Projekt budowlany;
 - 2) Projekt wykonawczy;
 - 3) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
3. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z własnych materiałów i urządzeń wolnych od wad fizycznych i prawnych oraz przy użyciu narzędzi i maszyn, którymi dysponuje, odpowiadających co do jakości obowiązującym przepisom i normom, odpowiadającym co do jakości wymogom określonym w dokumentacji projektowej i SWZ, własnymi siłami, z wyjątkiem prac powierzonych podwykonawcom, zgłoszonych na zasadach określonych w § 10 - 12 Umowy.

Rozpoczęcie robót budowlanych

§ 22

1. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, przekaze Zamawiającemu n/w dokumenty – w 3 egz. (wersja papierowa) :
 - 1) oświadczenia kierownika robót stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową oraz robotami i sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) – na druku obowiązującym w lokalnym PINB;
 - 2) zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego kierowników robót;
 - 3) uprawnienia budowlane kierowników robót.Dokumenty, o których mowa w pkt. 2 i 3 Wykonawca przekaze Zamawiającemu w kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi Protokołem przekazania w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust.1.
3. Wykonawca rozpocznie realizację robót budowlanych, w terminie do 3 dni roboczych, od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy. Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.
4. Najpóźniej w dniu przekazania placu budowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu szczegółowy Harmonogram rzeczowo - finansowy robót budowlanych, który musi być sporządzony zgodnie z Tabelą elementów scalonych wynikającą z Kosztorysu inwestorskiego. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych może zgłosić Wykonawcy uwagi do Harmonogramu. Poprawiony Harmonogram Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych. Harmonogram, do którego Zamawiający nie wnosi uwag a także poprawiony Harmonogram podlega pisemnej akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 16 ust. 1 Umowy.

Obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji robót

§ 23

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace zgodnie z zaleceniami i wymaganiami Zamawiającego, przekazaną dokumentacją oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu rozpoczęcia robót wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia, zawierającego w szczególności osoby o których mowa w § 5 ust. 2 Umowy;
 - 2) zapewnienia stałego nadzoru nad wykonywanymi robotami na miejscu wykonywania robót budowlanych przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, w godzinach pracy przez cały okres trwania robót;
 - 3) uczestnictwa w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 4) używania materiałów i urządzeń:
 - a) oznaczonych znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, zgodnych z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajowymi specyfikacjami technicznymi Państwa członkowskiego UE uznaną

- przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
- b) znajdujących się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regulami sztuki budowlanej,
 - c) dla których producent, po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej, wystawił deklarację zgodności WE, potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - d) oznaczonych znakiem bezpieczeństwa, zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - e) dopuszczonych do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie krajowych ocen technicznych z dnia 17 listopada 2016 r. (Dz. U. poz. 1968);
- 5) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne;
 - 6) zorganizowania, zagospodarowania oraz należytego zabezpieczenia terenu budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na tym terenie i w jego obrębie oraz przed dostępem osób trzecich;
 - 7) usuwania lub zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 279 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1219), z zachowaniem wymaganych formalności;
 - 8) prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
 - 9) zapewnienia dozoru nad mieniem;
 - 10) przedstawienia Zamawiającemu propozycji materiałowych, technicznych i kolorystycznych celem pisemnej akceptacji (tzw. Karta techniczna/materiałowa) przed dokonaniem zamówienia tych materiałów i urządzeń;
 - 11) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy w tym do natychmiastowego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót;
 - 12) opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej ;
 - 13) wykonania, przed zgłoszeniem do odbioru, wszelkich przewidzianych przepisami prawa prób, badań i odbiorów, których pozytywny wynik jest warunkiem przystąpienia Zamawiającego do odbioru;
 - 14) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru i uczestniczenia w tej czynności;
 - 15) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót, usług i dostaw realizowanych przez podwykonawców;
 - 16) organizowania narad koordynacyjnych na terenie budowy, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, podwykonawców i w razie potrzeby nadzoru autorskiego celem omówienia postępu robót oraz rozwiązania zaistniałych problemów;
 - 17) uwzględnienia w organizacji i technologii robót uwarunkowania, iż inspektor nadzoru inwestorskiego może dokonać odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w okresie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia;
 - 18) za przeszkolenie osób pracujących przy realizacji zamówienia w zakresie przepisów BHP;
 - 19) zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp oraz ochrony przeciwpożarowej;
 - 20) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126);
 - 21) powiadomienia pisemnego o robotach wszystkich właścicieli uzbrojenia znajdującego się na terenie inwestycji (stosownie do dokumentacji) przed rozpoczęciem robót
 - 22) prowadzenia robót w sposób nieutrudniający służby lub kolidujący z pracą Policji - wszelkie roboty, które będą wiązały się z wyłączeniami należy uzgodnić i uzyskać akceptację Zamawiającego dla ich prowadzenia;
 - 23) ustalenia sposobu korzystania z nieruchomości z jej właścicielem lub jego prawnym przedstawicielem w przypadku korzystania z cudzej nieruchomości podczas wykonywania robót budowlanych;
 - 24) sporządzenia dokumentacji powykonawczej dla gestorów sieci i urządzeń zgodnie z warunkami zawartymi w uzgodnieniach i decyzjach;
 - 25) przygotowania i zamontowania instrukcji obsługi dla urządzeń tego wymagających i obiektu;
 - 26) sporządzenia (uaktualnienia) scenariusza p.poż oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu, wyposażenie obiektu w podstawowy sprzęt p.poż wraz z jego oznakowaniem oraz oznakowanie dróg ewakuacyjnych;
 - 27) przeprowadzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym min. jednego szkolenia dla min. 3 osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie budowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielną obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla każdego z nich. Wykonawca zagwarantuje dla uczestników materiały do szkolenia dla uczestników szkolenia. Szkolenie

- musi obejmować część teoretyczną i część praktyczną związaną z eksploatacją, konfiguracją urządzeń oraz postępowaniem podczas uszkodzeń i awarii;
- 28) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym ryzyku opóźnienia robót budowlanych niezależnie od przyczyn.
 - 29) ponoszenia kosztów zużycia mediów, których sposób rozliczenia zostanie określony w protokole przekazania placu budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy, których realizuje przedmiot Umowy.
 4. Roboty prowadzone przez Wykonawcę nie mogą ponad niezbędną konieczność powodować utrudnień w ruchu drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót, a w szczególności nie mogą powodować utrudnień w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót

Obowiązki Zamawiającego

§ 24

1. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych.
2. Zamawiający umożliwi w miarę możliwości technicznych Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej, wody i innych mediów, których sposób rozliczenia zostanie określony w protokole przekazania placu budowy.
3. Zamawiający przystąpi do odbiorów robót i odbierze roboty zgodnie z postanowieniami określonymi w § 25 umowy.
4. Zamawiający potwierdzi pisemnie przedstawione propozycje materiałowe, techniczne i kolorystyczne (tzw. Karta techniczna/materiałowa) w terminie 5 dni roboczych.

Odbiór robót

§ 25

1. Wykonawca gotowość do odbioru części (odbiór częściowy robót) i całości robót (odbiór końcowy robót) zgłasza przekazując Zamawiającemu zawiadomienie o tej gotowości w formie pisemnej.
2. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbiorów części robót jest przekazanie przez Wykonawcę najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru częściowego:
 - 1) zaakceptowanych przez Zamawiającego tzw. kart technicznych/materiałowych, o których mowa w § 23 ust. 2 pkt. 10 Umowy;
 - 2) atestów, świadectw jakości, certyfikatów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, aprobaty techniczne itp. (wymagany jest na każdym dokumencie podpis kierownika robót);
 - 3) protokołów z przeprowadzonych sprawdzeń i badań, protokołów z rozruchów urządzeń, protokołów odbioru robót branżowych itp.;
 - 4) zestawień wartości wykonanego zakresu Umowy sporządzone w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego robót jest przekazanie przez Wykonawcę najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego - dokumentacji powykonawczej, w formie i ilości określonej § 18 ust. 6 Umowy, tj. w szczególności n/w dokumentów :
 - 1) dokumentacja projektowa powykonawcza tj. projekt budowlany oraz projekt wykonawczy z naniesionymi zmianami - w wersji elektronicznej i w wersji papierowej, opatrzone na każdej stronie pieczęcią „Dokumentacja powykonawcza”.

W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, Wykonawca dodatkowo przekaże kserokopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, z naniesionymi przedmiotowymi zmianami w kolorze czerwonym i w razie potrzeby dołączy także uzupełniający opis tych zmian.

W tym przypadku oświadczenie kierownika budowy/ robót, o którym mowa w pkt. 2) potwierdza projektant i inspektor nadzoru inwestorskiego.
 - 2) oświadczenie kierownika budowy/robót o :
 - a) zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę/ warunkami dokonanego zgłoszenia robót oraz przepisami,
 - b) doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - c) właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
 - 3) atesty, świadectwa jakości, certyfikaty na prefabrykaty, materiały i urządzenia, aprobaty techniczne itp. (wymagany jest na każdym dokumencie podpis kierownika robót);
 - 4) karty gwarancyjne dla urządzeń zamontowanych w obiekcie;
 - 5) zasady eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń zawarte w „Instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu

- i urządzeń" wraz z wykazem wbudowanych urządzeń wymagających przeglądów serwisowych;
- 6) protokoły z przeprowadzonych sprawdzeń i badań, protokoły z rozruchów urządzeń, protokoły odbioru robót branżowych itp. (względnie kserokopie, jeśli oryginały zostały wcześniej przekazane);
 - 7) zestawienie wartości wykonanego zakresu Umowy sporządzone w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy;
 - 8) zestawienie wartościowo-ilościowe systemów i urządzeń zainstalowanych lub dostarczonych w ramach przedmiotu zamówienia, z wyszczególnieniem ceny jednostkowej brutto, nazwy urządzenia, systemu, modelu urządzenia, nazwy producenta, roku produkcji, numeru seryjnego, ilości urządzeń, ukończenia systemów. Zestawienie należy przekazać w wersji papierowej oraz elektronicznej edytowalnej .docx i .pdf.
 - 9) odrębne opracowania zawierające zestawienie pomiarów i wyliczeń powierzchni użytkowej całego obiektu budowlanego - pomiary i wyliczenia należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. - 2019 poz. 1170 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Opracowania należy wykonać w wersji papierowej oraz elektronicznej edytowalnej .docx, excel i .pdf.
 - 10) oświadczenia Projektanta i Kierownika budowy/robót o kompletności dokumentacji projektowej powykonawczej. Zapisy dotyczące praw autorskich w zakresie przekazanej dokumentacji powykonawczej określone w § 18 ust. 10 Umowy stosuje się odpowiednio.
4. Dokumentację odbiorową, o której mowa w ust. 3, w wersji papierowej należy umieścić w ponumerowanych i opisanych segregatorach, każdy wyposażony w spis treści jednoznacznie określający zawartość oraz w przekładki oddzielające poszczególne dokumenty. Dokumenty w wersji elektronicznej winny mieć nadane nazwy jednoznacznie określające zawartość i winny być pogrupowane tematycznie w foldery. W przypadku dokumentów, które występują w oryginale w 1 egz. w kolejnych segregatorach należy umieścić kopie. Zamawiający wymaga, aby wersja elektroniczna .pdf przedmiotu Umowy była tożsama z jej wersją papierową, czyli zawierała pieczęcie i podpisy.
 5. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego robót pozytywne zakończenie odbiorów robót, o których mowa w ust. 2
 6. Brak dokumentów wymienionych w ust. 2 - 3 może skutkować odmową przystąpienia do odbioru częściowego lub końcowego robót.
 7. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy termin przystąpienia do odbioru. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia. Protokół odbioru będzie podpisany przez uczestników tej czynności.
 8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający sporządzi protokół z czynności odbiorowych z wyszczególnieniem wad, wyznaczając Wykonawcy technicznie uzasadniony termin do ich usunięcia. Protokół z czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 2 i 3, zaś postanowienia ust. 6 będą stosowane odpowiednio.
 10. W przypadku nie usunięcia terminowo przez Wykonawcę wszystkich wad, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może dochodzić od niego kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 4 Umowy.
 11. Odbiorów ze strony Zamawiającego może dokonać :
 - 1) komisja odbiorowa w skład, której winny wchodzić osoby, o których mowa w § 28 ust. 1 i 2 Umowy, lub;
 - 2) osoby, o których mowa w § 28 ust. 1 i 2 Umowy, oraz;
 - 3) osoby dodatkowo powołane pisemnie przez Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
 11. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego Umowy, jest przekazanie przez Wykonawcę niżej wymienionych dokumentów w wersji papierowej (3 egz.) i elektronicznej (pdf i edytowalnej) 3 egz. pendrive:
 - 1) kopia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) wraz z pieczęcią daty wpływu oraz ze wszystkimi załącznikami (m.in. karta informacyjna, opinie właściwych organów);
 - 2) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza zarejestrowana w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej;
 - 3) ostateczna decyzja lub zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru użytkowania wykonanych robót budowlanych
 - 4) protokół z realizacji zadań nadzoru autorskiego z wykazem wszystkich podjętych działań i opisem zatwierdzonych zmian, podpisany przez Projektanta i Kierownika budowy/ robót
 - 5) wykaz (spis) wszystkich przekazywanych opracowań i dokumentów

Warunki płatności

§ 26

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się na podstawie faktur, wystawianych po wykonaniu i odbiorze zakresu określonego w Harmonogramie, o którym mowa § 22 ust. 4 Umowy.

2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest odebranie robót potwierdzone odpowiednio *Protokółem odbioru bez wad* (odbior częściowy) lub *Protokółem odbioru końcowego bez wad* (odbior końcowy), podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzającym prawidłowe wykonanie robót.
3. Wraz z fakturą VAT Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu:
 - 1) *Protokół odbioru bez wad* lub *Protokół odbioru końcowego bez wad* podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - 2) zestawienie wartości wykonanego zakresu Umowy sporządzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez osoby wskazane w § 28 ust. 2 Umowy;
 - 3) w przypadku wykonania zakresu Umowy przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - zestawienie zakresu rzeczowego wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z określeniem przedmiotu i wartości wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, podpisane przez Kierownika robót, sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru;
 - 4) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę przez niego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom o wartości wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub potwierdzenie dokonania przelewu na konto wskazane w umowie zawartej przez Wykonawcę).
4. Zapłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem wynikającym z § 4 i § 13 Umowy, nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3.
5. Nieprzekazanie Zamawiającemu któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 3, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury VAT do czasu przekazania wszystkich określonych tam dokumentów Zamawiającemu.
6. Wystawianie faktur częściowych będzie następować nie częściej niż raz na 1 miesiąc. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do wystawienia faktury w krótszym terminie.
7. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 95 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy. Wartość ostatniej faktury wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego Umowy wynikać będzie z różnicy pomiędzy kwotą wynagrodzenia określoną w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy, a sumą wartości zapłaconych faktur częściowych oraz nie może być większa niż 6% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy.
8. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Dane do konta Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania:
Komenda Wojewódzka Policji, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań, NIP 777-00-01-878, REGON 630703410
Zapisy ust. 1 - 7 stosuje się odpowiednio.

Warunki rękojmi i gwarancji

§ 27

1. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot Umowy na okres miesięcy (*okres zaofferowany przez Wykonawcę w ofercie*).
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot Umowy na okres miesięcy (*okres zaofferowany przez Wykonawcę w ofercie*).
4. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta danego materiału lub urządzeń, o których mowa w ust. 3 pkt. jest dłuższa od gwarancji zaofferowanej przez Wykonawcę lub określonej przez Zamawiającego, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku systemów teletechnicznych gwarancja obejmuje:
 - 1) wady materiałowe i konstrukcyjne, a także niespełnianie deklarowanych przez producenta parametrów lub funkcji użytkowych,
 - 2) naprawę wykrytych uszkodzeń komponentów urządzeń, w tym wymianę uszkodzonych podzespołów na nowe,
 - 3) usuwanie awarii, wykrytych usterek w działaniu urządzeń i oprogramowania,
 - 4) wykonywanie, wymaganych przez przepisy prawa oraz producentów urządzeń/systemów, przeglądów i konserwacji z wymianą niezbędnych materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu gwarancyjnego w tym odbierania telefonicznych i pisemnych, zgłoszeń w okresie gwarancji przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu przez wszystkie dni w roku.
8. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzeń.
9. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszelkich wskazanych i stwierdzonych wad, uszkodzeń, usterek i awarii w ciągu 21 dni roboczych od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia. Jeżeli naprawa uszkodzonego urządzenia/systemu nie będzie możliwa w w/w terminach Wykonawca dostarczy niezwłocznie na czas naprawy urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.

10. Dostarczenie przez Wykonawcę urządzenia zastępczego, będzie równoznaczne z dotrzymaniem terminów określonych w ust. 9, przy czym czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 60 dni. Po przekroczeniu terminu 60 dni pracy urządzenia zastępczego, uszkodzone urządzenie Zamawiającego podlega wymianie na nowe.
11. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad, uszkodzeń, usterek i awarii lub nie usunie ich odpowiednio w terminach, o których mowa w ust. 5, 9 lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć ich w tych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad, uszkodzeń, usterek i awarii osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonanie tych robót nie zwalnia z odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi. Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu tych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 15r¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, a w przypadku, gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, na zasadach ogólnych. Koszty zastępczego usunięcia wad, uszkodzeń, usterek i awarii będą kalkulowane w oparciu o ceny zawarte w cennikach Sekoncenbud, obowiązujących w czasie realizacji robót lub w przypadku braku takich cen, według ogólnie obowiązujących cenników lub w oparciu o kalkulacje indywidualne sporządzane według aktualnych cen rynkowych.
12. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
13. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

Nadzór nad robotami oraz osoby odpowiedzialne za prawidłowe ich wykonanie

§ 28

1. Przedstawicielem Zamawiającego powołanym do koordynacji realizacji Umowy będzie- Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu lub- Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Poznaniu.
2. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu Umowy, w imieniu Zamawiającego będzie pełnić:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr uprawnień
 - 2) w zakresie robót elektrycznych i teletechnicznych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych o nr uprawnień
 - 3) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o nr uprawnień
3. Przedstawicielem Wykonawcy oraz odpowiedzialnym za wykonanie w całości przedmiotu Umowy w będzie Kierownik robót, posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej o nr
4. Ze strony Wykonawcy za prawidłowe wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia odpowiedzialni będą:
 - 1) w zakresie robót ogólnobudowlanych Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr uprawnień
 - 2) w zakresie robót elektrycznych Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr uprawnień

Opcja

§ 29

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystanie z prawa opcji, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dotyczących zagospodarowania terenu, w tym:
 - 1) Roboty rozbiórkowe:
 - a) likwidacja nieużywanego zbiornika bezodpływowego (szamba),
 - b) demontaż części istniejącego ogrodzenia,
 - c) rozebranie części uszkodzonej nawierzchni betonowej z wybraniem gruntu.
 - 2) Roboty budowlane:
 - a) utwardzenie nawierzchni z wydzielaniem 5 miejsc postojowych i część placu manewrowego (ok.215m2),
 - b) wykonanie nawierzchni utwardzonej za budynkiem (ok. 57 m2),
 - c) montaż części nowego ogrodzenia systemowego (ok. 160m) wraz z automatyczną bramą przesuwną,
 - d) budowa 2 wiat garażowych na 4 stanowiska postojowe z wykonaniem nawierzchni pod wiatami (ok.35 m2 każda z wiat),
 - e) roboty instalacyjne w końcowym zakresie (oświetlenie pod wiatami, videodomofon, sterowanie bramą przesuwą, piloty),
 - f) dokończenie robót związanych z zagospodarowaniem terenu, zielenią oraz odprowadzeniem wód deszczowych.
 - 3) Dokumentacja powykonawcza o zakresie szczegółowym określonym w PFU jako „opcja”.

2. Przedmiot opcji może być realizowany w częściach, zgodnie z podziałem wynikającym z oferty Wykonawcy.
3. Decyzja o zleceniu opcji, zostanie podjęta przez Zamawiającego po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych lub uzyskaniu oszczędności w wyniku postępowania o zamówienie publiczne. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji opcji, po otrzymaniu od Zamawiającego powiadomienia o jej uruchomieniu w postaci pisemnego zlecenia.
4. Termin realizacji części opcji zostanie określony przez Zamawiającego z uwzględnieniem wymagań technologicznych lub organizacyjnych dla zleconego przedmiotu części opcji.
5. Termin realizacji przedmiotu opcji lub wszystkich zleconych części przedmiotu opcji nie może być dłuższy niż 12 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy, przy czym Zamawiający winien przekazać pierwsze zlecenie Wykonawcy nie później niż w terminie określonym w § 2 ust. 2 Umowy.
6. Maksymalna wartość opcji wynosi **499 510,50** zł brutto, w tym należny podatek VAT o stawce **....**%.
7. Okres rękojmi i gwarancji dla przedmiotu opcji jest równy gwarancji i rękojmi dla przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy.
8. Dokumentacja powykonawcza dla opcji musi uwzględniać zakres robót wykonanych w ramach zamówienia podstawowego, jeżeli zakresy robót są ze sobą powiązane.
9. Do realizacji przedmiotu opcji stosuje się odpowiednie przepisy Umowy, o ile przepisy niniejszego paragrafu nie stanowią inaczej.

CZĘŚĆ KOŃCOWA

Zasady zmiany Umowy

§ 30

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiana wynagrodzenie, spowodowana:
 - a) rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy - część zamówienia, z której Zamawiający może zrezygnować nie może przekroczyć 15 % wartości Umowy. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie robót, z których rezygnuje w terminie 30 dni przed planowaną datą realizacji tych robót - zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Umniejszenia wynagrodzenia dokonuje się na podstawie zestawienia kosztów określonych w ofercie Wykonawcy z uwzględnieniem wykonanego zakresu robót. W każdym przypadku, gdy Zamawiający rezygnuje z realizacji części przedmiotu Umowy, Zamawiający nie będzie ponosił kosztów zwrotu nakładów poczynionych przez Wykonawcę do przygotowania i realizacji tych robót,
 - b) zmianami spowodowanymi koniecznością wykonania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu:
 - innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w PFU lub dokumentacji projektowej,
 - innych robót tego samego rodzaju, co roboty przewidziane pierwotnie w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań lub nie wykonanie innych robót groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót – przedmiotowa zmiana nie może powodować znacznego rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu robót, natomiast zmiana taka z inicjatywy Wykonawcy, wymaga akceptacji Zamawiającego;
 - 2) Zmiany, o których mowa w pkt 1 oraz pkt 7 nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy większego niż 15 %.
 - 3) Kolidują z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami - w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji.
 - 4) Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, którym jest podmiot, na którego zasoby Wykonawca powołał się w ofercie, na podstawie art. 118 Ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest również złożyć dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 1 Umowy w celu wykazania braku okoliczności stanowiących podstawę wykluczenia w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 5) Zmiana osób (dotyczy osób wskazanych w § 17 oraz § 28 ust. 3 i 4 Umowy) - Zamawiający w terminie 5 dni roboczych zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowane osoby spełniają warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku, którego została zawarta niniejsza Umowa., a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy.
 - 6) Termin zakończenia prac może ulec przedłużeniu w wyniku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itd.,

- b) w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego ze względu na wydanie decyzji administracyjnych dotyczących Zamawiającego, wstrzymanie przez organ nadrzędny finansowania przedmiotu Umowy,
- c) wystąpienia siły wyższej,
- d) wystąpienia innych przyczyn zewnętrznie niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac w szczególności w przypadku:
 - napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje/sieci w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, naprawy lub usunięcia.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych pkt 6, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności pod warunkiem, że łączny okres ich trwania będzie dłuższy niż 15 dni. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej okoliczności w tym samym czasie, okres ich trwania w czasie ich jednoczesnego występowania nie podlega sumowaniu.

- 7) Zmiany wyrobów (materiałów lub urządzeń) istotnych dla wykonania przedmiotów Umowy. Zmiana wyrobów w stosunku do wynikających z oferty Wykonawcy jest możliwa za zgodą Zamawiającego, tylko w przypadku:

- a) zmiany nazwy danego wyrobu przez jego producenta;
- b) zaprzestania przez producenta produkcji lub wycofania przez niego z obrotu danego wyrobu w okresie od złożenia oferty do wbudowania;
- c) wprowadzenia przez danego producenta do obrotu nowego wyrobu mającego takie same przeznaczenie oraz lepsze parametry i funkcjonalność niż wyrób zaoferowany przez Wykonawcę;
- d) zastosowania wyrobów równoważnych w stosunku do określonych przez Zamawiającego w dokumentacji.

W przypadkach określonych w lit. a - b Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zaistnienie tych okoliczności w szczególności przedstawiając pisemne oświadczenie producenta albo przedstawiciela producenta upoważnionego na piśmie do działania w jego imieniu.

W przypadku określonym w lit. b Wykonawca może zaoferować wyrób innego producenta, tylko jeżeli nie zachodzi przesłanka określona w lit. c, oraz pod warunkiem, że oferowany wyrób ma takie same przeznaczenie oraz parametry techniczne i funkcjonalność nie gorsza niż wyrób, którego dotyczy zmiana.

Dopuszczalna jest również zmiana wyrobów przez Zamawiającego. Wyroby zmienione w wyniku tej zmiany nie mogą posiadać parametrów gorszych niż opisane w specyfikacji technicznej zamówienia.

Zmiany, o których mowa w niniejszym punkcie nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy większego niż 15 %.

- 2. Zmiana postanowień określonych w ust. 1 pkt 1 lit. a - b oraz pkt 2 - 6 wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.
- 3. Zmiany postanowień dotyczące przedmiotu Umowy określone w ust. 1 pkt 1 lit. c - d oraz pkt 7 wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci protokołu.
- 4. Strony mogą dokonać zmian Umowy w zakresie określonym w art. 455 ust. 1 pkt. 2 lit. b i c, pkt. 3 i 4 i ust. 2 Ustawy Pzp. z uwzględnieniem zasad przewidzianych w tym przepisie.

Postanowienia końcowe

§ 31

- 1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją Umowy podlegają rozstrzygnięciu w następującej kolejności:
 - 1) w trybie uzgodnień na spotkaniu przedstawicieli stron;
 - 2) przez właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
- 2. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
- 3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), o ile przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
- 4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał, 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1 - wzór oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego, że nie podlega on wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 lit. a i b, pkt. 3 - 5 oraz pkt. 7 Ustawy Pzp

Załącznik nr 2 - Program funkcjonalno-użytkowy (PFU),

Załącznik nr 3 - specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) dla postępowania nr ZPP.2380.35.2021 (bez załączników od nr 1 do nr 6) wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami jej treści

numer sprawy **ZZP.2380.35.2021**

Załącznik nr 4 - kserokopia oferty Wykonawcy wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i uzupełnionymi dokumentami dotyczącymi jej treści

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY