



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”**

**NR POSTĘPOWANIA - ZP/TP/6/2024**

ZAMAWIAJĄCY

**TEATR POLSKI WE WROCŁAWIU**

**UL. GABRIELI ZAPOLSKIEJ 3  
50-032 WROCŁAW**

Zamówienie realizowane w ramach projektu FEDS 2021-2027 pt. „Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna” nr FEDS.05.02-IZ.00-0001/23

DOKUMENT ZATWIERDZONO





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Teatr Polski we Wrocławiu  
ul. Gabrieli Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław  
NIP: 896-000-50-29, REGON: 000278913  
tel/fax: (+48) 71 316 07 01-02  
e-mail: [sekretariat@teatrpolski.wroc.pl](mailto:sekretariat@teatrpolski.wroc.pl)

adres strony internetowej, na której prowadzone jest postępowanie i na której dostępne są wszelkie dokumenty związane z postępowaniem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1001397>

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SWZ. SWZ składa się z części zasadniczej oraz ze wszystkich towarzyszących jej załączników. **Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.**
2. Do czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu oraz do umowy stosuje się przepisy ustawy Pzp oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach tam nieuregulowanych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).
3. **Zamawiający informuje iż przewiduje unieważnienie niniejszego postępowania w sytuacji jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.( art. 310 ustawy Pzp).**

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiot zamówienia stanowi usługa pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją prac modernizacyjnych realizowanych w ramach zadania pn. **Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**, w zakresie wszystkich branż objętych projektem oraz wykonaniem wszechstronnego skanowania 3d elementów konstrukcyjnych, przegród budowlanych i wyposażenia.
2. Zakres robót budowlanych do wykonania opisany jest w dokumentacji projektowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/proceeding/preview/867515>.  
Należy zwrócić uwagę, że dokumentacja projektowa obejmuje zakres szerszy niż przewidywany do realizacji w przedmiotowym etapie.
3. Zakres obowiązków Wykonawcy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje:
  - 1) wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane
  - 2) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
  - 3) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, STWiORB i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - 4) uzgadnianie, na wniosek Inspektora Nadzoru, Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - 5) opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
  - 6) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
  - 7) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,
  - 8) udział w radach budowy i naradach technicznych organizowanych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorze końcowym budowy, na wezwanie Zamawiającego z 5 dniowym wyprzedzeniem.
  - 9) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- 10) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia,
  - 11) udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji.
  - 12) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 13) Wykonanie projektu obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie budynku w oparciu o przeprowadzone przez Wykonawcę badania gruntowe w celu zapobiegania podtopień piwnic
  - 14) Wykonanie badań gruntu w celu określenie wysokości wód gruntowych pod całym budynkiem (minimum 9 otworów geotechnicznych)
  - 15) Wykonanie badań gruntowych pod zaprojektowaną zapadnią proscenium – minimum 4 otwory geotechniczne
  - 16) Opracowanie projektu izolacji fundamentów i ścian w piwnicy.
  - 17) Opracowanie projektu BMS dla obiektu Sceny Głównej im. Jerzego Grzegorzewskiego Teatru Polskiego we Wrocławiu.
4. Zakres obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania wszechstronnego skanowania elementów budynku oraz modelowania w technologii BIM obejmuje:
- 1) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych,
  - 2) Zweryfikowanie nośności elementów konstrukcyjnych balkonów i dachu w odniesieniu do założeń projektowych,
  - 3) W zakresie sali teatralnej wielobranżowe zaktualizowanie dokumentacji projektowej z wykorzystaniem technologii BIM i skanowania 3D w stopniu co najmniej LOD 350,
  - 4) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt wykonanych prac instalacyjnych podlegających zakryciu,
  - 5) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt wykonanych w całości prac.
5. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
- 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
  - 2) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
  - 3) wpisy do Dziennika Budowy,
6. Wykonawca będzie udzielał konsultacji Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru w zakresie zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków dokumentacji projektowej.
7. Wszelkie obowiązki w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, nie krótszym niż 3 dni robocze.
8. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
9. Ilekroć uzgodnienie możliwości wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji projektowej lub wykonanie innych koniecznych czynności przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy wymagać będzie zgody autora dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska powyższą zgodę na własny koszt i własnym staraniem.
10. Sposób realizacji przedmiotu zamówienia określają również projektowane postanowienia umowy, stanowiące załącznik nr 9 do SWZ.
11. Kategorie Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
- 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
  - 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
  - 71248000-8; Nadzór nad projektem i dokumentacją
12. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 uPzp.
13. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 uPzp.
14. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 uPzp.
15. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp. W związku z art. 305 pkt 1) uPzp.
16. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Zakres i charakter zamówienia wykluczają jego podział na części z przyczyn technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych. Ponadto ewentualny podział





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

zamówienia na części spowodowałyby nadmierne trudności w koordynacji usługi oraz ryzyko nienależytego wykonania przedmiotowego zamówienia .

17. **Miejsce wykonywania przedmiotu zamówienia:** Teatr Polski we Wrocławiu ul. G. Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław

#### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: **do 31 stycznia 2026r.** (*termin wykonania zamówienia głównego*)  
Zobowiązania wynikające z niniejszego zamówienia rozciąga się także na okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również nadzorować usuwanie wad i usterek, aż do upływu udziału udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych okresów gwarancji i rękojmi lub terminów, przewidzianych na usunięcie stwierdzonych w protokole gwarancyjnym wad i usterek. Okres gwarancji i rękojmi zgodnie z ofertą Wykonawcy robót budowlanych wynosi 60 miesięcy
2. **Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w Projekcie umowy**

#### VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

##### 1. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1444 ze zm.),
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1)
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. **Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp. Wyklucza się wykonawcę** w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
4. **Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:**
- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
- Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności**
5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniądze
  - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym.
  - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
    - b) zreorganizował personel,
    - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5, są wystarczające do





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę.

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

### 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1.1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.
- 1.2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.
- 1.3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie.
- 1.4) zdolności technicznej lub zawodowej: tj.

**Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że:**

**A. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), jedną usługę pełnienia wielobranżowego nadzoru autorskiego nad inwestycją polegającą na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej ze stałą widownią przeznaczoną dla co najmniej 600 osób (przez Salę teatralną należy rozumieć salę widowiskową służącą do realizacji przedstawień teatralnych wyposażoną w mechanikę sceniczną dolną i górną), która to usługa została wykonana należycie.**

**Uwaga 1:** Zamawiający wymaga, aby wartość inwestycji polegającej na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej, o której mowa w ww. pkt 1) wynosiła **nie mniej niż 20 000 000 zł brutto**.

**Uwaga 2:** Zamawiający wymaga, aby minimalny okres pełnienia nadzoru nad inwestycją, o którym mowa w ww. pkt 1, wynosił **nie mniej niż 6 następujących po sobie miesięcy**.

**Uwaga 2:** W przypadku załączenia dowodów zawierających w swym zakresie nie tylko wykonanie zakresu wskazanego powyżej, należy uszczegółowić w wykazie usług, zakres wykonanej usługi w celu umożliwienia Zamawiającemu weryfikacji spełnienia warunków zamówienia zawartych w SWZ.

**Uwaga 4:** Dla wartości wyrażonych w innej walucie niż PLN Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP ogłoszonego w dniu wszczęcia postępowania.

**B. Wykonawca dysponuje/będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. następującymi osobami posiadającymi wymagane doświadczenie oraz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:**

- a) architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej - co najmniej jedną osobą, która w ciągu ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert) sprawowała nadzór autorski nad co najmniej jedną inwestycją o wartości nie mniej niż 10 000 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej ze stałą widownią przeznaczoną dla co najmniej 300 osób (przez Salę teatralną należy rozumieć salę widowiskową służącą do realizacji przedstawień teatralnych wyposażoną w mechanikę sceniczną dolną i górną), która to usługa została wykonana należycie,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – co najmniej jedną osobą, która w ciągu ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert) sprawowała nadzór autorski nad co najmniej jedną inwestycją o wartości nie mniej niż 10 000 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej ze stałą widownią przeznaczoną dla co najmniej 300 osób (przez Salę teatralną należy rozumieć salę widowiskową służącą do realizacji przedstawień teatralnych wyposażoną w mechanikę sceniczną dolną i górną), która to usługa została wykonana należycie,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – co najmniej jedną osobą, która w ciągu ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert)





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

sprawowała nadzór autorski nad co najmniej jedną inwestycją o wartości nie mniej niż 10 000 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej ze stałą widownią przeznaczoną dla co najmniej 300 osób (przez Salę teatralną należy rozumieć salę widowiskową służącą do realizacji przedstawień teatralnych wyposażoną w mechanikę sceniczną dolną i górną), która to usługa została wykonana należycie,

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych uznaje uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7lipca 1994 r. -Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333ze zm.); oraz na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65).

- Okresy wyrażone w latach, o którym mowa w pkt 1.4, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom). Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

#### VIII. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

- Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszej SWZ.
- Oświadczenia, o których mowa w pkt 1, stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełniania warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego środki dowodowe.
- Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolności którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniami, o których mowa w pkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. (Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2A do SWZ)
6. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia tych podmiotowych środków dowodowych.
7. **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE WYMAGANE OD WYKONAWCY, SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO OBEJMUJĄ:**
  - 1) **Oświadczenie Wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (**wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej SWZ**). Ww. oświadczenie nie będzie wymagane w przypadku złożenia w postępowaniu tylko jednej oferty.
  - 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w rozdziale VI pkt 1 ppkt 1-4 i 6 oraz pkt 2 ppkt 1 i 2 niniejszej SWZ (**wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do niniejszej SWZ**)
  - 3) **Wykaz usług** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy (**wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do niniejszej SWZ**)
  - 4) **Wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami. **Wzór „Wykazu osób” stanowi Załącznik nr 7 do SWZ**
  - 5) **Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
    - a) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: - odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o której mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
    - b) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
8. **Zamawiający nie wezwie do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 (Zał. Nr 2 do niniejszej SWZ), dane umożliwiające dostęp do tych środków.**







Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

9. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415), zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie podmiotowych środków dowodowych”, oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452), zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania

## **IX INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. **W przypadku, o którym mowa w pkt. 2, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (Wzór oświadczenia stanowi zał. Nr 8 do SWZ).**
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w rozdziale VIII pkt 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VIII pkt 7 ppkt 1 niniejszej SWZ, składa każdy z Wykonawców.
6. Zamawiający nie określa szczególnego sposobu spełniania przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu.
7. Wspólników spółki cywilnej traktuje się jak Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **X FORMA I POSTAĆ SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ OFERTY**

1. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji.
2. Oferty, oświadczenia, o których mowa w rozdziale VIII pkt 1 niniejszej SWZ, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w rozdziale IX pkt 3 niniejszej SWZ, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w rozdziale VIII pkt 3 niniejszej SWZ, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 670 ze zm.), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
3. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt. 2, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w rozdziale XI niniejszej SWZ.
4. W przypadku, gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 ze zm.), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w rozdziale VII pkt 3 niniejszej SWZ lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
7. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
8. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 7, dokonuje w przypadku:
  - 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 7, może dokonać również notariusz.
10. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
11. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w rozdziale IX pkt 3 niniejszej SWZ, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
12. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa rozdziale IX pkt 3 niniejszej SWZ, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
13. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 12, dokonuje w przypadku:
  - 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia; 3) pełnomocnictwa – mocodawca.
14. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 12 może dokonać również notariusz.
15. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## **XI. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/teatrpolski\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/teatrpolski_wroc)
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się zgodnie z rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji.
3. Zamawiający NIE dopuszcza możliwości składania oświadczeń i dokumentów wymienionych w niniejszej SWZ za pomocą poczty elektronicznej.
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem platformy zakupowej wskazanej w pkt 1. Za datę wpływu wymienionych dokumentów przyjmuje się datę i godzinę ich zarejestrowania na platformie zakupowej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania dokumentów i oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej.
5. Informacje o wymaganiach technicznych dotyczących platformy zakupowej:
  - 1) Korzystanie z platformy zakupowej Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/teatrpolski\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/teatrpolski_wroc) jest bezpłatne i jest dostępne dla użytkowników Internetu z użyciem popularnych przeglądarek internetowych, systemów operacyjnych, typów urządzeń oraz typów połączeń internetowych;
  - 2) Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze strony platformazakupowa.pl:
    - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
    - b) komputer klasy PC lub MAC o pamięci min. 2GB RAM oraz systemem operacyjnym np. MS Windows 7, Mac OS x 10.4, Linux;
    - a) przeglądarka internetowa np. Internet Explorer, Chrome, FireFox w najnowszych dostępnych wersjach, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”;
    - b) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
    - c) łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s, Platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
  - 2) Minimalne wymagania techniczne do przesyłania plików za pomocą poczty elektronicznej:
    - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
    - b) komputer klasy PC lub MAC o pamięci min. 2GB RAM oraz systemem operacyjnym np. MSWindows 7, Mac OS x 10.4, Linux;
    - c) przeglądarka internetowa np. Internet Explorer, Chrome, FireFox w najnowszych dostępnych wersjach, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”;
    - d) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści niniejszej SWZ. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści niniejszej SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 6.
8. Treść zapytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SWZ. Dokonaną zmianę treści niniejszej SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## **XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **1. WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

### **2. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

### XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą **przez 30 dni**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt 1 Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

### XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy przygotowują i składają swoje oferty wraz z wskazanymi wszystkimi załącznikami zgodnie z wymaganiami niniejszej SWZ pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania.
2. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego **UWAGA:** Podpis osobisty to zaawansowany podpis elektroniczny. Prawdziwość danych posiadacza podpisu potwierdza certyfikat podpisu osobistego, zawierający imię (imiona), nazwisko, obywatelstwo oraz numer PESEL. Podpis zaufany – podpis elektroniczny, którego autentyczność i integralność są zapewniane przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji, zawierający:
  - a) dane identyfikujące osobę, ustalone na podstawie środka identyfikacji elektronicznej wydanego w systemie, o którym mowa w art. 20aa pkt 1 ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, obejmujące: imię (imiona), nazwisko, numer PESEL,
  - b) identyfikator środka identyfikacji elektronicznej, przy użyciu którego został złożony,
  - c) czas jego złożeniaKwalifikowany podpis elektroniczny – zaawansowany podpis elektroniczny, który jest składany za pomocą kwalifikowanego urządzenia do składania podpisu elektronicznego i opiera się na kwalifikowanym certyfikacie podpisu elektronicznego.
3. **Wraz z ofertą (wzór Formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SWZ) należy złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:**
  - 1) dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania Wykonawcy; jeśli ofertę podpisuje pełnomocnik – dokument pełnomocnictwa oraz dokument, z którego wynika uprawnienie dla osoby udzielającej pełnomocnictwa, do dokonania takiej czynności, jeżeli takie umocowanie nie wynika z dokumentów ogólnie dostępnych w bezpłatnych rejestrach, takich jak CEiDG lub KRS, z zastrzeżeniem, że w wypadku ogólnie dostępnych rejestrów prowadzonych w innych językach niż język polski Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo rodzajowe do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 2) oświadczenia, o których mowa w rozdziale VIII pkt 1 niniejszej SWZ (wzór - załącznik nr 2 do niniejszej SWZ), a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z zastrzeżeniem postanowienia rozdz. IX pkt 4 niniejszej SWZ. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, wraz z oświadczeniem, o którym mowa wyżej, należy złożyć także oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VIII pkt 5 niniejszej SWZ.
  - 3) środek dowodowy, o którym mowa w rozdz. VIII pkt 3 niniejszej SWZ tj. zobowiązanie podmiotu trzeciego (jeśli dotyczy).
4. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy stanowiących integralną część niniejszej SWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie formularzy opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem jednak, że ich treść będzie odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszej SWZ.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
6. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej.
8. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.
9. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 ze zm.), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
10. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

#### **XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, A TAKŻE TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć zgodnie z wymaganiami niniejszej SWZ nie później niż do dnia **28.10.2024 r. do godz. 10:00**
2. Za datę wpływu oferty wraz z załącznikami przyjmuje się datę i godzinę ich zarejestrowania na platformie zakupowej.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.10.2024r. o godz. 10:30**
5. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, powodującej brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w pkt 4, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

#### **XVI. SPOSÓB OBLICZANIA CENY**

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.
2. Zaoferowana c Cena ofertowa brutto jest ceną ryczałtową dlatego też musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją całego przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami projektu umowy określonymi w niniejszej SWZ w tym okres świadczenia usługi w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać w szczególności postanowienia Opisu przedmiotu zamówienia oraz pozostałe koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty i wszystkie wartości pieniężne wyrażone w złotych powinny być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykazywane kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki i poniżej 0, 5 grosza pomija się, a końcówki równe 0, 5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
6. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu 1, Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Jest możliwość odbycia wizji lokalnej natomiast nie jest to wymagane przez Zamawiającego. Wizji można dokonywać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 9-15, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z upoważnionym pracownikiem zamawiającego tj.: P. Tadeuszem Tworkiem, tel. 506191957 e-mail: [tadeusz.tworek@teatrpolski.wroc.pl](mailto:tadeusz.tworek@teatrpolski.wroc.pl).

## **XVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

### **1.1 Cena (C) 60% = 60,00 pkt**

Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) – zostanie obliczona, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w następujący sposób:

$P_c = (C_{min}/C_n) \times 60$  gdzie:

C – liczba punktów za kryterium „Cena” przyznana ocenianej ofercie

C<sub>min</sub> – najniższa cena spośród ocenianych ofert

C<sub>n</sub> – cena oferty ocenianej

**Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w tym kryterium = 60 pkt.**

### **1.2 Doświadczenie osoby (D) 30% = max 30 pkt**

**Pod uwagę brane będzie doświadczenie osoby uczestniczącej w sprawowaniu nadzoru autorskiego w branży architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej (pkt 1. B. a)) rozdz. VII SWZ**

Liczba punktów w kryterium „Doświadczenie osoby” (D) zostanie przyznana w następujący sposób:

która w ciągu ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert) sprawowała nadzór autorski nad co najmniej jedną inwestycją o wartości nie mniej niż 10 000 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub rozbudowie lub modernizacji Sali teatralnej ze stałą widownią przeznaczoną dla co najmniej 300 osób (przez Salę teatralną należy rozumieć salę widowiskową służącą do realizacji przedstawień teatralnych wyposażoną w mechanikę sceniczną dolną i górną), która to usługa została wykonana należyście

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad 1 inwestycją - 0 pkt**

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad 2 inwestycjami - 10 pkt**

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad 3 inwestycjami - 20 pkt**

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad co najmniej 4 inwestycjami - 30 pkt**

**Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w tym kryterium = 30 pkt.**

### **1.3 Termin wykonania (T) 10% = max 10 pkt**

**Sprawowanie nadzoru autorskiego nad 1 inwestycją - 0 pkt**

**Pod uwagę brany będzie termin wykonania metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych (pkt 4. 1.)) rozdz. III SWZ**

III SWZ

Liczba punktów w kryterium „Termin wykonania” (T) zostanie przyznana w następujący sposób

**Zaproponowanie terminu wykonania do czterech tygodni od dnia podpisania umowy - 0 pkt,**

**Zaproponowanie terminu wykonania do dwóch tygodni od dnia podpisania umowy - 10 pkt.**

**Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w tym kryterium = 10 pkt.**





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

2. Łączną liczbę punktów (W) uzyskanych przez daną ofertę stanowić będzie suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach łączna wartość punktowa będzie wyliczana wg wzoru:

$$W=C+D+T$$

gdzie:

**C - oznacza wartość punktową w kryterium Cena,**

**D - oznacza wartość punktową w kryterium Doświadczenie osoby**

**T - termin wykonania**

Maksymalna łączna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta wynosi 100 pkt.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą łączną punktów (W)

#### **XVIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY**

1. Treść projektu umowy stanowi **załącznik nr 9** do niniejszej SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach określonych w projekcie umowy.
3. Przewidziane w projekcie umowy okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego, nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą Stron umowy.

#### **XIX. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający poinformuje niezwłocznie o wyborze oferty najkorzystniejszej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także udostępni niezwłocznie informacje o tym na swojej stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Umowa zostanie zawarta w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny przedstawić dokumenty potwierdzające ich umocowanie do zawarcia umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożą oni na żądanie Zamawiającego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

#### **XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej
4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem terminu, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## **XXI. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie przewiduje:
  - 1) zawarcia umowy ramowej,
  - 2) składania ofert wariantowych,
  - 3) rozliczania w walutach obcych,
  - 4) aukcji elektronicznej,
  - 5) wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty,

## **XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający oświadcza, że pełni rolę administratora danych w rozumieniu postanowień art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do danych osobowych osób upoważnionych przez Stronę do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej Umowy (w szczególności osób reprezentujących
2. stronę, osób kontaktowych, osób realizujących umowę, itp.).
3. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: ul. Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław, [iod@teatrpolanski.wroc.pl](mailto:iod@teatrpolanski.wroc.pl), tel.: +48 71 3160701.
4. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe osób fizycznych (w szczególności osób reprezentujących stronę, osób kontaktowych, osób realizujących umowę, itp.) w celu realizacji/wykonania umowy zawartej przez administratora.
5. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c (realizacja umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania, realizacja obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) RODO.
6. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe przez okres 5 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu realizacji umowy.
7. Zamawiający, jako administrator udostępnia dane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowo dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie administratora w ramach świadczenia np. usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych czy też operatorowi pocztowemu.
8. Zamawiający, jako administrator nie przekazuje danych do państw trzecich, organizacji międzynarodowych oraz poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
9. Prawa podmiotów danych (osób fizycznych), których dane osobowe przetwarza Zamawiający jako administrator:
  - a. prawo dostępu do danych osobowych,
  - b. prawo żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
  - c. prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - d. prawo do przeniesienia danych.Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z inspektorem ochrony danych Zamawiającego (dane kontaktowe w pkt. 2).
10. W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje prawo wniesienia skargi na Zamawiającego działającego jako administrator do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

### **Wykaz załączników do niniejszej SWZ:**

**Załącznik nr 1-** Formularz ofertowy

**Załącznik nr 2-** wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

**Załącznik nr 2A-** wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu podmiotu na zasoby którego powołuje się wykonawca







Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Załącznik nr 3-** Zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów

**Załącznik nr 4** –Oświadczenie – grupa kapitałowa

**Załącznik nr 5** - Oświadczenie o aktualności oświadczeń

**Załącznik nr 6-** Wykaz usług

**Załącznik nr 7-**Wykaz osób

**Załącznik nr 8-** Oświadczenie wykonawcy wspólnie ubiegający się art. 117 ustawy Pzp.

**Załącznik nr 9-** Projekt umowy





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

znak: ZP/TP/6/2024

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 1 do SWZ

....., dn. ....  
miejsowość

Zamawiający: Teatr Polski we Wrocławiu  
Ul. G. Zapolskiej 3  
50-032 Wrocław

**FORMULARZ OFERTOWY**

**I DANE WYKONAWCY**

- Nazwa Wykonawcy: (Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum) .....
- Siedziba Wykonawcy//Miejsce wykonywania działalności Wykonawcy:  
ul: ..... kod: ..... miejscowość: .....
- Adres do korespondencji:  
ul: ..... kod: ..... miejscowość: .....
- NIP: ..... REGON: ..... KRS: .....
- TEL: 0 - ..... MAIL - .....
- Osoba do kontaktów: ..... TEL.: .....
- Nr rachunku bankowego.....
- Urząd Skarbowy.....
- Konsorcjum z (jeżeli dotyczy):
  - Nazwa Partnera: .....
  - Siedziba Partnera:  
ul: ..... kod: ..... miejscowość: .....
- Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem (*podkreślić właściwe*)
  - Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. **tak / nie**
  - Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. **tak / nie**
  - Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. **tak / nie**

**II PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Oferta dotyczy postępowania nr ZP/TP/6/2024:

**„Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”**

**Zamówienie realizowane w ramach projektu: „Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna .**

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie za cenę:

<b>Cena ofertowa brutto:</b>	.....PLN
<b>Cena netto:</b>	W tym podatek VAT.....%
	.....PLN
<b>W tym miesięczne wynagrodzenie</b>	.....brutto (PLN)





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**W tym wynagrodzenie za wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych**

.....brutto (PLN)

2. Oferuję wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych w terminie do ..... tygodni od dnia podpisania umowy.

UWAGA: Wpisanie terminu dłuższego niż 4 tygodnie będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Brak wypełnienia powyższej rubryki oznaczać będzie, że Wykonawca oferuje wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych w terminie do 4 tygodni od dnia podpisania umowy.

### III. POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WYMOGÓW ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zawartymi w SWZ ZP/TP/6/2024, ze wszystkimi załącznikami do SWZ w tym ze projektem umowy, ewentualnymi informacjami dla wykonawców, akceptuje je bez zastrzeżeń oraz uzyskał informacje konieczne do przygotowania oferty.
2. Wykonawca oświadcza, że zamówienie zostanie zrealizowane w terminach wskazanych w SWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że jest związany ofertą przez okres wskazany w SWZ.
4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku przyznania zamówienia zawrze umowę na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym odpowiednio Załącznik do SWZ.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Klauzuli Informacyjnej, o której mowa w SWZ oraz, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
6. Zgodnie z art. 225 ust. 1 uPzp oświadczam/y, że wybór mojej/naszej oferty **(będzie / nie będzie)\*** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku, gdy wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego Wykonawca wskazuje (lit. a-c wypełniają wyłącznie Wykonawcy, których wybór oferty prowadziłby u Zamawiającego do powstania obowiązku podatkowego tzn. kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to nabywca (zamawiający) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT):
  - a) nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego: ;
  - b) wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku:
  - c) stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

\*- *niepotrzebne skreślić*

### V. PODWYKONAWCY (wypełnić, jeżeli dotyczy)\*

**NASTĘPUJĄCE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODZLECIMY PODWYKONAWCOM:**

.....

\* Niewypełnienia oznacza wykonanie przedmiotu zamówienia bez udziału podwykonawców.

W przypadku polegania na potencjale podmiotu trzeciego do oferty należy załączyć zobowiązanie tego podmiotu.

### VI. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

**KORZYSTAJĄC z uprawnień** nadanego treścią art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień z dnia 29.01.2004r. publicznych **zastrzegamy, że informacje:** (wymienić czego dotyczy) zawarte są w następujących dokumentach:

**stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** zgodnie z definicją zawartą w treści art.11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1913) i **nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.**

**UZASADNIENIE:**

**Jednocześnie wykazujemy, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa ponieważ:**

.....

Wykonawca informację, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wykazuje powyżej lub





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

w osobnym załączniku w Ofercie.

#### VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA RODO

**Jeżeli dotyczy - Oświadczam**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

#### VII. INFORMACJA W CELU OCENY OFERTY W KRYTERIUM „DOŚWIADCZENIE OSÓB”

- Oświadczam, że w realizacji przedmiotu zamówienia, jako pracownicy będą brały udział poniżej wskazane osoby posiadające doświadczenie zawodowe jak niżej:

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Ilość wykonanych usług (nadzorowanych inwestycji) spełniających wymagania Zamawiającego określone w treści SWZ dla kryteriów oceny oferty
Osoba uczestnicząca w sprawowaniu nadzoru autorskiego w branży architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej (pkt 1. B. a)) rozdz. VII SWZ		

W przypadku nie wypełnienia powyższej tabeli w wymaganym zakresie dla poszczególnej osoby - Zamawiający przyzna 0 pkt w danym kryterium oceny ofert.

Uwaga: wskazana powyżej osoba musi być również wskazana na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu dot. dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia.

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub

podpis osobisty





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 2

Zamawiający:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
do reprezentacji)

**Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia  
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W  
ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE  
BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna” prowadzonego przez Teatr Polski we Wrocławiu oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie którejkolwiek z przesłanek z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

3. [UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp] Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze: .....

4. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu) w następującym zakresie: .....

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/yh podmiotu/ów udostępniających zasoby: (wskazać nazwę/y podmiotu/ów..... w następującym zakresie: ..... (określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 2a do SWZ

Zamawiający:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

**Podmiot:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

#### UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna” prowadzonego przez Teatr Polski we Wrocławiu, oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

- Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
- [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie którejkolwiek z przesłanek z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp]

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

- Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>2</sup>.

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

W ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę  
redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu) W następującym  
zakresie: .....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty







Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 3 do SWZ

Zamawiający:  
Teatr Polski we  
Wrocławiu

**Podmiot udostępniający zasoby:**

.....  
.....  
.....

(firma, adres)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”

**ZOBOWIĄZANIE DO DOSTĘPIENIA ZASOBÓW**

(jeżeli dotyczy)

1. Działając na podstawie art. 118 ust. 1 i 2<sup>3</sup> ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.), zwaną dalej „ustawą”, oświadczam, że zobowiązuję się do oddania Wykonawcy, tj. .... z siedzibą w ..... do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie:

1) zdolności technicznej lub zawodowej (**UWAGA: użyczenie zasobów Wykonawcy przez podmiot udostępniający zasoby w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jest równoznaczne z obowiązkiem udziału tego podmiotu w wykonaniu zamówienia**)

na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia.

Należy wskazać:

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:

.....  
.....

2. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

.....  
.....

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany  
lub podpis osobisty

<sup>3</sup> Zgodnie z art. 118 ust. 1 i 2 ustawy, Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 4 do SWZ

**Zamawiający:**

**Teatr Polski we**

**Wrocławiu**

**Ul. G. Zapolskiej 3**

**50-032 Wrocław**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa / firma, adres)*

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**"

**Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: „ Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI LUB PRZYNALEŻNOŚCI  
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.) w związku z § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415):

- 1) <sup>4</sup> oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej<sup>5</sup>, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu,
- 2) <sup>6</sup> oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu, tj.:
  - a) .....  
(Nazwa podmiotu)
  - b) .....  
(Nazwa podmiotu)

oraz załączam do niniejszego oświadczenia dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od ww. Wykonawcy/ów należących do tej samej grupy kapitałowej

*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

<sup>4</sup> Niepotrzebne skreślić.

<sup>5</sup> **Grupa kapitałowa** – rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę

<sup>6</sup> Niepotrzebne skreślić.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 5 do SWZ

**Zamawiający:**

Teatr Polski we Wrocławiu  
ul. G. Zapolskiej 3  
50-032 Wrocław

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**  
Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: „*Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna*”

### OŚWIADCZENIE

o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego

**WYKONAWCA / WYKONAWCA WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA\*:**

.....

.....

.....

(Firma, adres)

**\* - niepotrzebne skreślić**

**Uwaga, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienie, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**

Oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp złożonym w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
- 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- 3) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- 4) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

Oraz oświadczeń w zakresie:

- 5) art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa Narodowego

pozostają aktualne / są nieaktualne w zakresie pkt ..... \* na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

*\*niepotrzebne skreślić i/lub uzupełnić.*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy, **spełniam łącznie poniższe przesłanki, poprzez dokonanie następujących czynności (należy uzupełnić w przypadku wystąpienia podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp):**

- 1) naprawiłem lub zobowiązałem się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne, tj. ....;
- 2) wyczerpująco wyjaśniłem fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym, tj. ....;





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- 3) podjąłem konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- a) zerwałem wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy, ,  
tj. ....;
  - b) zreorganizowałem personel, tj. ....;
  - c) wdrożyłem system sprawozdawczości i kontroli,  
tj. ....;
  - d) utworzyłem struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,  
tj. ....;
  - e) wprowadziłem wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzeżeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,  
tj. ....

**Oświadczenie dotyczące podanych informacji::**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty*





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 6 do SWZ

Zamawiający:  
Teatr Polski we  
Wrocławiu  
ul. G. Zapolskiej 3  
50-032 Wrocław

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

(firma, adres)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.: **Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena GłównaScena Główna**

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: „**Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**”

WYKAZ USŁUG

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia- wykonanej usługi (nadzorowanej inwestycji)	Wartość zamówienia w PLN brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia/ zakończenia: dzień, miesiąc, rok)	Podmiot na rzecz którego usługi zostały lub są wykonywane (Zamawiający) (nazwa, adres)	Doświadczenie własne /podmiotu udostępniającego zasoby *
1	2	3	4	5	6
1	Opis i zakres usługi (w tym branży wykonywanego nadzoru autorskiego) ..... Okres trwania pełnienia usługi nadzoru.....miesiące	.....			
2	Opis i zakres usługi (w tym branży wykonywanego nadzoru autorskiego) ..... Okres trwania pełnienia usługi nadzoru.....miesiące				

\* **Kolumna nr 6** - gdy Wykonawcą zamówienia był / jest podmiot udostępniający zasoby w zakresie zdolności zawodowej, wskazany w zobowiązaniu do udostępnienia zasobów (**Załącznik nr 3 do SWZ**) należy wpisać jego nazwę i adres. W przypadku, gdy Wykonawcą zamówienia był / jest podmiot składający ofertę, **należy wpisać doświadczenie własne.**

**Uwaga: Dla wszystkich wyżej wymienionych usług należy dołączyć do wykazu dowody <sup>7</sup> określające, że zostały one wykonane należycie lub są wykonywane należycie.**





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub  
podpis osobisty

Załącznik nr 7 do SWZ

Zamawiający:

Teatr Polski we Wrocławiu  
Ul. G. Zapolskiej 3  
50-032 Wrocław

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

(firma, adres)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego **Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: „Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”

WYKAZ OSÓB

SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Lp.	Imię i nazwisko Wskazanie zakresu nadzoru: architektoniczna/konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Opis posiadanych uprawnień i doświadczenie (ilość zrealizowanych usług zgodnych z zakresem określonym w warunku udziału)	Podstawa do dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, osoba innego podmiotu )
1	2	3	4
1	.....	<p>Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności .....</p> <p>Nr uprawnień.....</p> <p>Wykonane usługi:</p> <p>Przedmiot i zakres usługi:.....</p> <p>Podmiot na rzecz którego usługa była realizowana:.....</p>	





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

2	.....	Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania w specjalności ..... Nr uprawnień..... Wykonane usługi: Przedmiot i zakres usługi:..... Podmiot na rzecz którego usługa była realizowana:.....	
3	.....	Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ..... Nr Uprawnień..... Wykonane usługi: Przedmiot i zakres usługi:..... Nazwa instytucji /Podmiot na rzecz którego usługa była realizowana:.....	

Uwaga! Liczbę wierszy można odpowiednio zwiększyć.

*podpis osobisty*

*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub*





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 8 do SWZ

**Zamawiający:**

Teatr Polski we Wrocławiu  
ul. G. Zapolskiej 3  
50-032 Wrocław

**Nazwa Wykonawcy:**

.....

.....

(firma, adres)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Pełnienie wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”  
Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: „Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna”

**OŚWIADCZENIE  
WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIELAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE  
(jeżeli dotyczy)**

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o przedmiotowe zamówienie, na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.), zwanej dalej „ustawą”:

- 1) zgodnie z art. 117 ust. 2 ustawy, **polegamy na zdolnościach:**
  - a) następującego Wykonawcy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tj.: .....,  
**który wykona następujące usługi** ....., do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 2) zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy, **polegamy na zdolnościach:**
  - b) następującego Wykonawcy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tj.: .....,  
**który wykona następujące usługi** ....., do realizacji których te zdolności są wymagane.

*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis*

*osobisty*







Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 9 do SWZ

UMOWA NR .....

zawarta we Wrocławiu, w dniu \_\_\_\_\_ 2024 roku, pomiędzy:

**Teatrem Polskim we Wrocławiu**, instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego pod numerem RIK 8/1999, NIP: 896-000-50-29 z siedzibą we Wrocławiu, ul. Gabrieli Zapolskiej 3,  
reprezentowanym przez **Pana Jacka Gawrońskiego - Dyrektora**  
zwanym „Zamawiającym”

a

.....  
NIP: ..... REGON: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG/KRS nr ..... i jednocześnie oświadcza, że ww. wpis jest zgodny z aktualnym stanem faktycznym.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego, w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, na podst. art. 275 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320), wyboru najkorzystniejszej oferty ww. Wykonawcy zostaje zawarta niniejsza umowa następującej treści:

## §1

### Przedmiot zamówienia.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją prac modernizacyjnych realizowanych w ramach zadania pn. **Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna**, w zakresie wszystkich branż objętych projektem oraz wykonaniem wszechstronnego skanowania 3d elementów konstrukcyjnych, przegród budowlanych i wyposażenia.
2. Zakres obowiązków Wykonawcy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje:
  - 18) wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane
  - 19) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
  - 20) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, STWiORB i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - 21) uzgadnianie, na wniosek Inspektora Nadzoru, Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - 22) opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
  - 23) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
  - 24) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,
  - 25) udział w radach budowy i naradach technicznych organizowanych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorze końcowym budowy, na wezwanie Zamawiającego z 5 dniowym wyprzedzeniem.
  - 26) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - 27) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia,





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- 28) udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji.
  - 29) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 30) Wykonanie projektu obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie budynku w oparciu o przeprowadzone przez Wykonawcę badania gruntowe w celu zapobiegania podtopień piwnic
  - 31) Wykonanie badań gruntu w celu określenia wysokości wód gruntowych pod całym budynkiem (minimum 9 otworów geotechnicznych)
  - 32) Wykonanie badań gruntowych pod zaprojektowaną zapadnią proscenium – minimum 4 otwory geotechniczne
  - 33) Opracowanie projektu izolacji fundamentów i ścian w piwnicy.
  - 34) Opracowanie projektu BMS dla obiektu Sceny Głównej im. Jerzego Grzegorzewskiego Teatru Polskiego we Wrocławiu.
3. Zakres obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania wszechstronnego skanowania elementów budynku oraz modelowania w technologii BIM obejmuje:
    - 6) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych,
    - 7) Zweryfikowanie nośności elementów konstrukcyjnych balkonów i dachu w odniesieniu do założeń projektowych,
    - 8) W zakresie sali teatralnej wielobranżowe zaktualizowanie dokumentacji projektowej z wykorzystaniem technologii BIM i skanowania 3D w stopniu co najmniej LOD 350,
    - 9) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt wykonanych prac instalacyjnych podlegających zakryciu,
    - 10) Wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji w formie chmury pkt wykonanych w całości prac.
  4. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
    - a. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
    - b. rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
    - c. wpisy do Dziennika Budowy,
  5. Wykonawca będzie udzielał konsultacji Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru w zakresie zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków dokumentacji projektowej.
  6. Wszelkie obowiązki w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, nie krótszym niż 3 dni robocze.
  7. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
  8. Ilekroć uzgodnienie możliwości wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji projektowej lub wykonanie innych koniecznych czynności przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy wymagać będzie zgody autora dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska powyższą zgodę na własny koszt i własnym staraniem.
  9. Strony zgodnie ustalają, iż wartości, o których mowa w ust. 10 są wartościami szacowanymi. Strony mogą wg bieżących potrzeb korzystać z usługi nadzoru autorskiego w innych niż wyżej podane ilościach w granicach jednak maksymalnej kwoty za sprawowanie nadzoru autorskiego, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
  10. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową, dla której będzie sprawowany nadzór oraz zakresem robót budowlanych, które mają zostać wykonane na podstawie tej dokumentacji. Wykonawca oświadcza, iż nie zgłasza uwag do dokumentacji, zakresu robót, które mają zostać wykonane na jej podstawie, jak również do zakresu usługi nadzoru autorskiego.
  11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż roboty budowlane będą realizowane przez Wykonawcę robót budowlanych, wybranego przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający niezwłocznie po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy dane kontaktowe Wykonawcy robót budowlanych.
  12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż nadzór nad realizacją remontu sprawowany będzie przez Inspektora Nadzoru, wybranego przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający niezwłocznie po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy dane kontaktowe Inspektora Nadzoru.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

13. Zamówienie realizowane w ramach projektu FEDS 2021-2027 pt. „Modernizacja Teatru Polskiego we Wrocławiu Scena Główna” nr FEDS.05.02-IZ.00-0001/23

## §2

### Termin realizacji.

1. Rozpoczęcie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją zadania określonego w § 1 ust. 1 oraz ust. 2 nastąpi w dniu zawarcia umowy tj. od dnia..... r.
2. Zakończenie realizacji umowy nastąpi w terminie do podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez wad i usterek (po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie nadzorowanej Inwestycji). Przewidywany czas trwania Inwestycji wynosi ..... z zachowaniem zapisów ust 5 poniżej.
3. Termin wykonania metodą skanowania 3D inwentaryzacji elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych wynosi do 2 albo 4 tygodni (zależnie od terminu zaproponowanego przez Wykonawcę w ofercie) od dnia podpisania umowy.
4. Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie:
  - 1) protokołów częściowych odbioru prac związanych z wykonaniem funkcji nadzoru autorskiego , po zakończeniu każdego miesiąca trwania Inwestycji (począwszy od 1 miesiąca kalendarzowego trwania inwestycji). Do protokołów należy załączyć zestawienia wizyt na budowie. Wykaz wizyt musi pokrywać się z wpisami do dziennika wizyt prowadzonego przez Zamawiającego,
  - 2) protokołu odbioru końcowego prac związanych z wykonaniem funkcji nadzoru autorskiego tj. po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie nadzorowanej Inwestycji i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez wad i usterek.
5. Zobowiązania wynikające z niniejszej umowy rozciągają się także na okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane. W ramach zamówienia Nadzór autorski zobowiązany jest również nadzorować usuwanie wad i usterek, aż do upływu udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych okresów gwarancji i rękojmi. Okres gwarancji i rękojmi zgodnie z ofertą Wykonawcy robót budowlanych wynosi **60 miesięcy**.
6. W razie ujawnienia wady po oddaniu obiektu do użytkowania, Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę, który wówczas dokona niezbędnych ustaleń i czynności prawnych i faktycznych w ramach uprawnień z gwarancji i rękojmi przysługujących Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego podczas przeglądów gwarancyjnych z wykonawcą robót budowlanych – od dnia zakończenia robót budowlanych stwierdzonych protokołem odbioru końcowego do dnia podpisania protokołu gwarancyjnego po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości (okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru).
7. W przypadku opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych termin realizacji niniejszej umowy zostanie odpowiednio przedłużony.

## §3

### Wynagrodzenie

1. Łączne Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się ogółem w kwocie: ..... PLN netto plus VAT..... %, w wysokości ..... PLN, co stanowi ogółem: ..... PLN brutto  
słownie: .....,  
w tym:
  - 1) wynagrodzenie a wykonywanie czynności, o których mowa w §1 ust. 2 oraz ust. 3 pkt 2)-6) kwocie: ..... PLN netto plus VAT..... %, w wysokości ..... PLN, co stanowi ogółem: ..... PLN brutto  
słownie: .....,
  - 2) wynagrodzenie za wykonanie metodą skanowania 3D inwentaryzacji elementów konstrukcji Sali po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych i demontażowych w kwocie: ..... PLN netto plus VAT..... %, w wysokości ..... PLN, co stanowi ogółem: ..... PLN brutto  
słownie: .....,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) będzie płatne w ..... miesięcznych ratach, w wysokości ..... zł brutto każda.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) będzie płatne jednorazowo w terminie do 30 dni od wystawienia faktury .





4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie za faktyczny wymiar czynności wykonanych w ramach nadzoru autorskiego, bez czasu dojazdu do i z miejsca pełnienia usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany pełnić usługę nadzoru autorskiego w sposób ciągły, w całym okresie obowiązywania umowy. W sytuacji, gdy sprawowanie nadzoru autorskiego w sposób wyżej określony może spowodować przekroczenie kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o ryzyku takiego przekroczenia Zamawiającego przed dalszym świadczeniem usługi. Niedokonanie powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powoduje, iż Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego wyłącznie w granicach kwoty maksymalnej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu niezależnie od faktycznego wymiaru czynności Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego.
6. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego będzie płatne w okresach miesięcznych w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Miesięczna rata wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego stanowić będzie sumę iloczynów: ilości pobytych na budowie, radach budowy i naradach technicznych oraz ilości roboczogodzin prac projektowych i ich cen jednostkowych, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT za sprawowanie nadzoru autorskiego pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca wykonywał czynności w ramach nadzoru autorskiego.
8. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego musi zawierać uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz czynności (timesheet) wykonanych w ramach nadzoru autorskiego z wyszczególnieniem w odrębnych pozycjach wykazu: ilości pobytych na budowie ze wskazaniem dat pobytu, ilości pobytych na radzie budowy i naradach technicznych ze wskazaniem dat i miejsc pobytych oraz ilości roboczogodzin prac projektowych wraz ze wskazaniem, czego dotyczyły te prace w sposób umożliwiający ich identyfikację przez Zamawiającego na potrzeby płatności.
9. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego wystawiona niezgodnie z
10. postanowieniami umowy będzie zwracana bez księgowania.
11. W zakresie wszystkich faktur wystawianych przez Wykonawcę ustala się zasady, o których mowa niżej.
12. Należność Wykonawcy wynikająca z faktury płatna będzie w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze.
13. Datą płatności jest dzień złożenia dyspozycji zapłaty z rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Kwota wymieniona w ust. 1 uwzględnia cały zakres przedmiotu zamówienia, wszystkie wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji o zamówienie publiczne, dokumentacji projektowej oraz niniejszej umowie, obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania całego zakresu przedmiotu zamówienia, w tym również koszty dojazdu na budowę, rady budowy i narady techniczne bez względu na ich lokalizację, a także koszty czynności wykonywanych w miejscach wybranych przez Wykonawcę, a będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie, radach budowy i naradach technicznych.
15. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za nadzór nad ewentualnymi zamówieniami dodatkowymi czy zamiennymi (w rozumieniu Ustawy pzp), które są niezbędne do prawidłowego zrealizowania robót budowlanych, a które mogą wystąpić w trakcie inwestycji.
16. Wykonawca oświadcza, że :
  - a/ wskazany w umowie i na fakturze numer rachunku bankowego jest rachunkiem rozliczeniowym, zgłoszonym w Centralnej Ewidencji Podmiotów Gospodarczych lub Krajowym Rejestrze Sądowym oraz w odpowiednim Urzędzie Skarbowym, jako rachunek bankowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.
  - b/ figuruje w rejestrze VAT w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, jeśli na podstawie obowiązujących przepisów wykonawca podlega wpisowi do niniejszej księgi podatników.

## §6

### Potencjał Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie realizacji umowy do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, SWZ, z opisem przedmiotu zamówienia, oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.



3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ....., na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ..... . W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ten podmiot z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego.

## §8

### Prawa autorskie

1. Wszystkie związane z Przedmiotem Umowy wytworzone przez Wykonawcę w ramach wykonywanej na podstawie niniejszej umowy usługi dokumenty, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz inne materiały oraz inne utwory (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych poniżej z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
6. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.
7. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo do:
  - 1) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
  - 2) korzystania z utworu przez Zamawiającego,
  - 3) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 4) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
  - 5) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
  - 6) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
  - 7) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet,
  - 8) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.

## § 10

### Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu(art. 456 ustawy Pzp),
  - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie kontynuuje usług przez okres dłuższy niż 7 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszeń,
  - 3) w razie nie wyrażenia zgody przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego na zmianę osoby pełniącej



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

funkcję inspektora nadzoru autorskiego.,

2. W przypadku określonym w pkt. 2, 3 Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności mimo upływu dodatkowego miesięcznego terminu od upływu terminu zapłaty faktur VAT.
4. Wykonawca może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie do 30 dnia od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z umową polegającego na:
  - 1) nie realizowaniu przez Wykonawcę usługi w zakresie określonym w § 1 umowy,
  - 2) nienależytym realizowaniu usługi w zakresie określonym w § 1 umowy,Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, z winy Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń umowy i braku reakcji Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 11

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umowy,
  - b) w przypadku odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości umowy,
  - c) w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności wykonawcy na terenie budowy w dniu określonym w wezwaniu przez Zamawiającego 1000,00 PLN za każdy dzień nieobecności. Za usprawiedliwioną Zamawiający uzna nieobecność z powodu choroby potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim lub ważnego zdarzenia losowego, o których niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
  - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 2.000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - e) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi: 50 % wartości brutto umowy.
3. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 50 % wartości brutto umowy Wykonawcy, Zamawiający - po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy z jego winy bądź zażądać stosownego obniżenia jego wynagrodzenia.
4. Kara umowna zostanie zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku nie dotrzymania tego terminu przez Wykonawcę naliczone kary umowne zostaną potrącone z płatności należnej lub przyszłej jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.
5. W przypadku przekroczenia terminów płatności ze strony Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustawowej za opóźnienie.
6. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania albo nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
8. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

## §14

### Zmiany do umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie ustawy PZP, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w następujących okolicznościach:





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

1) zmiana terminów wykonania Umowy:

- 1.1) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
- 1.2) ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 1.3) wynikająca z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego;
- 1.4) wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
  - a) w wyniku przekroczenia zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
  - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
  - c) wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych;
  - d) wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;
- 1.5) wystąpienia siły wyższej to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
- 1.6) wynikająca ze szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do projektowania;
- 1.7) wynikająca z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
- 1.8) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz możliwa jest zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia.

2) zmiana sposobu wykonania:

- 2.1) niezależna od Wykonawcy konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy według innych założeń niż wskazane w SWZ wraz załącznikami;
- 2.2) konieczność wykonania prac, które nie wynikają z OPZ, a które z przyczyn od Wykonawcy niezależnych stały się niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2.3) wynikająca z działań organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję lub wynikająca z przeprowadzonych konsultacji społecznych;
- 2.4) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 2.5) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
- 2.6) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
- 2.7) wynikająca z konieczności koordynacji prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy lub zastosowania odmiennych, od wynikających z SWZ lub przyjętych przez Wykonawcę, rozwiązań projektowych w związku z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty,





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

2.8) wynikająca z okoliczności związanych z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego, lub związane z konfliktem zbrojnym pomiędzy Rosją a Ukrainą. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, zakresu prac objętych umową, zmiana terminów zakończenia Przedmiotu Umowy, zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia lub zmiana wysokości wynagrodzenia.

3) zmiany terminu realizacji robót budowlanych nad którymi sprawowany jest nadzór autorski i wynagrodzenia umownego z tego tytułu. Zmiana ta zostanie wprowadzona w przypadku wyznaczenia nowego terminu zakończenia robót budowlanych. Nadzór nad robotami budowlanymi musi trwać do czasu zakończenia robót i uzyskania przez ich wykonawcę protokołu odbioru końcowego oraz prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie (jeżeli przepisy tego wymagają). Z tytułu dłuższego okresu prowadzenia nadzoru autorskiego Zamawiający dopuszczą zmianę wynagrodzenia umownego o dodatkowe wynagrodzenie za każdy dalszy dzień trwania umowy. Stawka za dzień obliczona zostanie według wzoru: stawka miesięczna/30.

4) Stosownie do treści art. 436 pkt 4 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

e) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 a) niniejszego paragrafu zarówno Wykonawca jak i Zamawiający są uprawnieni złożyć drugiej stronie umowy pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego i dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.

f) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować tylko dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcze iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom wykonawcy, które nie są konieczne w celu dostosowania ich do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia przewyższające wysokość kwoty minimalnej za pracę. Zmiana może dotyczyć wyłącznie płatności przyszłych, wymagalnych po złożeniu wniosku.

g) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek z wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie d

datkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca ponosi w związku ze zmianą zasad. Zmiana może dotyczyć wyłącznie płatności przyszłych, wymagalnych po złożeniu wniosku.

h) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek z wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedy

ie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca ponosi w związku ze zmianą zasad. Zmiana może dotyczyć wyłącznie płatności przyszłych, wymagalnych po złożeniu wniosku.







Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

5) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia (waloryzacji) na wniosek każdej ze Stron, na poniższych warunkach:

a) miernikiem zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy jest zmiana według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych dla danego miesiąca w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, a w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez GUS na stornie internetowej <https://stat.gov.pl/> w odnośniku Strona główna /Obszary tematyczne/Ceny, Handel/Wskaźniki cen,

b) każda ze Stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, gdy wskaźnik wymieniony w ust. 1 za ostatni miesiąc poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 7 punktów procentowych w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy (matematyczna różnica między tymi wskaźnikami wyrażonymi w punktach procentowych –tj. wskaźnik z dnia zawarcia umowy (w stosunku do analogicznego okresu w roku poprzednim) i wskaźnik ogłoszony za ostatni miesiąc poprzedzającym wniosek o waloryzację (w stosunku do analogicznego okresu w roku poprzednim), a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert. Kolejny wniosek o waloryzację każda ze stron jest uprawniona nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia poprzedniego wniosku,

c) Waloryzacji podlegać będą kwoty netto, dla których Wykonawca nie uzyskał możliwości fakturowania częściowego, a które zostaną wykonane po terminie licznym od dnia złożenia wniosku o waloryzację,

d) Obliczenie wysokości zwaloryzowanej kwoty do zapłaty Wykonawcy nastąpi wg wzoru:

$$Kw=(Kp*W)/100$$

gdzie:

Kw – kwota po waloryzacji,

Kp – kwota, na którą Wykonawca nie uzyskał możliwości fakturowania częściowego pozostała do wykonania po terminie licznym od dnia złożenia wniosku o waloryzację,

W – różnica pomiędzy wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych dla danego miesiąca publikowany przez Prezesa GUS (Strona Głównego Urzędu Statystycznego) z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku o waloryzację, a wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych dla danego miesiąca publikowany przez Prezesa GUS (Strona Głównego Urzędu Statystycznego) z miesiąca poprzedzającego podpisanie umowy,

e) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz wartość usługi podlegającej waloryzacji (niewykonanej do dnia złożenia wniosku),

f) Granicą waloryzacji wynagrodzenia (wzrostu wartości kontraktu) w okresie trwania umowy jest wartość +/- 10% pierwotnej wartości umowy(kwota określona w ofercie Wykonawcy).

g) Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie Wykonawcy za zamówienia dodatkowe oraz roboty zaniechane.

h) Zmiana wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą, o której mowa w art. 439 oraz art. 436 pkt. 4 pzp.

i) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

ia) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;

ib) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

2. Wszelkie zmiany do umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 14

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH, POUFNOŚĆ

Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

### KLAUZULA INFORMACYJNA (ART. 13 RODO)

11. Zamawiający oświadcza, że pełni role administratora danych w rozumieniu postanowień art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w stosunku do danych osobowych osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej Umowy (w szczególności osób reprezentujących
12. stronę, osób kontaktowych, osób realizujących umowę, itp.).
13. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: ul. Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław, [iod@teatrpolanski.wroc.pl](mailto:iod@teatrpolanski.wroc.pl), tel.: +48 71 3160701.
14. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe osób fizycznych (w szczególności osób reprezentujących stronę, osób kontaktowych, osób realizujących umowę, itp.) w celu realizacji/wykonania umowy zawartej przez administratora.
15. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c (realizacja umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania, realizacja obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) RODO.
16. Zamawiający, jako administrator przetwarza dane osobowe przez okres 5 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu realizacji umowy.
17. Zamawiający, jako administrator udostępnia dane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowo dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie administratora w ramach świadczenia np. usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych czy też operatorowi pocztowemu.
18. Zamawiający, jako administrator nie przekazuje danych do państw trzecich, organizacji międzynarodowych oraz poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
19. Prawa podmiotów danych (osób fizycznych), których dane osobowe przetwarza Zamawiający jako administrator:
  - a. prawo dostępu do danych osobowych,
  - b. prawo żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
  - c. prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - d. prawo do przenoszenia danych.Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z inspektorem ochrony danych Zamawiającego (dane kontaktowe w pkt. 2).
20. W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje prawo wniesienia skargi na Zamawiającego działającego jako administrator do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

### POUFNOŚĆ

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie informacje (w szczególności dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy, wyłącznie na podstawie obowiązujących wymogów prawa.
2. Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej zwane również „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych i zobowiązują się do przestrzegania oraz spełnienia przepisów ww. aktów prawnych.
3. Każda ze stron zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w szczególności danych osobowych) otrzymanych/pozyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie lub w związku z realizacją obowiązków nałożonych na stronę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. ujawnienie ww. informacji organom ścigania w sytuacjach przewidzianych prawem; ujawnienie ww. informacji w ramach udostępniania informacji publicznej),
  - 2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji (w tym danych osobowych), o których mowa w pkt 1,
  - 3) udokumentowanego zapoznania personelu strony (jeżeli dotyczy) z przepisami dotyczącymi ochrony danych





osobowych, w szczególności RODO,

- 4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by strona bądź żadna z osób personelu strony (jeżeli dotyczy), która przetwarza informacje, o których mowa w pkt 1, nie ujawniła ani w trakcie trwania zatrudnienia tej osoby, ani po jego ustaniu, ani rzeczonych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia (np. poprzez zawarcie przez stronę z daną osobą personelu stosownej umowy o zachowaniu poufności),
  - 5) niezwłocznego zgłaszania drugiej stronie incydentów/sytuacji naruszenia ochrony informacji (w szczególności danych osobowych), o których mowa w pkt 1,
  - 6) w sytuacji wykonywania umowy w lokalizacjach Zamawiającego – podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, by Wykonawca bądź personel Wykonawcy (jeżeli dotyczy), który wejdzie w posiadanie nośników z informacjami (w szczególności danymi osobowymi) dla niego nieprzeznaczonymi (np. wejdzie w posiadanie dokumentu, pendriva, etc.), w odpowiedni sposób je zabezpieczy (tj. tak by nie było możliwości zapoznania się z nimi przez inne osoby nieupoważnione) i niezwłocznie przekaze zabezpieczone nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź inspektorowi ochrony danych Teatru Polskiego we Wrocławiu (ul. Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław, iod@teatrpolanski.wroc.pl, tel.: +48 71 3160701).
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 3 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów RODO.
  5. Strony oświadczają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej Umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych, osób realizujących umowę), Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do należytego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych.
  6. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej Umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych, osób realizujących umowę), o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator, w celach, o których mowa w ust. 5.
  7. W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym Zamawiający przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego dla Wykonawcy oraz personelu Wykonawcy, celem przekazania go ww. osobom

## § 16

### Zapisy końcowe.

1. Wszelkie zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Stronami przekazywane będą pocztą elektroniczną na adresy mailowe wskazane w niniejszej umowie, listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską. W przypadku wysłania Wykonawcy przez Zamawiającego korespondencji związanej z realizacją niniejszej Umowy pocztą elektroniczną zawiadomienie jest uznawane za skuteczne z chwilą jego nadania i dla swej skuteczności nie wymaga potwierdzenia przeczytania ani doręczenia przez Wykonawcę. Wykonawca
2. odpowiada za prawidłowe działanie wskazanej w niniejszej umowie skrzynki mailowej i serwera, na którym zapisywane są wiadomości wysyłane na wskazany adres e-mail. W przypadku zmiany adresu Strona zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony pod rygorem uznania doręczenia na poprzedni adres za skuteczne w dacie doręczenia przez operatora pocztowego lub kuriera.
3. W zakresie nieuregulowanym w Umowie znajdują zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.
4. Uznanie jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Umowy lub jego części za nieważne lub niewykonalne, nie wpływa na ważność i skuteczność pozostałych postanowień niniejszej Umowy.
5. Jakiegokolwiek spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy w przyszłości będą rozpoznawane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd.
6. Wykonawca nie może przenieść wiarygodności wynikających z niniejszej Umowy ani praw i obowiązków z niej wynikających na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności.
7. Strony przyjmują, że Umowa została zawarta w dniu złożenia na niej podpisu przez ostatnią ze Stron.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron..





Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

**Załącznikami do niniejszej umowy są:**

1. Oferta Wykonawcy,

.....

