

## Umowa - wzór

zawarta w dniu ..... r. w Lublinie pomiędzy:

**Politechniką Lubelską w Lublinie**, adres: 20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38D, NIP: 7120104651; REGON 000001726

reprezentowaną przez:

1 .....

2 .....

**zwaną dalej Zamawiającym,**

a

.....adres:....., nr KRS ....., Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego w ....., NIP ....., REGON....., wysokość kapitału zakładowego ....., - zł, zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

1..... - .....,

2. .... - .....,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ramach postępowania o zamówienie publiczne pn. ...., prowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14) na podstawie art. 11 ust. 5 pkt. 1 tej ustawy, Strony oświadczają co następuje:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę za wynagrodzeniem: **dostawy reaktora laboratoryjnego wraz z akcesoriami** (zwanego dalej: Aparaturą lub Przedmiotem Umowy), na warunkach określonych poniżej.
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz Ofercie Wykonawcy z dnia ....., które stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca, zobowiązany jest w szczególności do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
  - a) dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko Przedmiotu Umowy do miejsca spełnienia świadczenia,

- b) rozładunku Przedmiotu Umowy ze środka transportu oraz jego przetransportowania do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń, a także rozpakowania go z opakowań na własny koszt i ryzyko.
  - c) zainstalowania i uruchomienia Przedmiotu Umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  - d) dostawy oprogramowania sterującego do Przedmiotu Umowy (zwanego dalej łącznie: Oprogramowaniem) wraz z przeniesieniem licencji, na zasadach określonych w § 7 Umowy.
  - e) przeprowadzenia szkolenia z obsługi Przedmiotu Umowy w dniu jego instalacji dla wskazanych przez Zamawiającego pracowników. Szkolenie zostanie zrealizowane w siedzibie Zamawiającego po dostarczeniu i zainstalowaniu Przedmiotu Umowy.
  - f) spełnienie pozostałych świadczeń przewidzianych w umowie i załącznikach.
4. Wraz z dostawą Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu pełną dokumentację konieczną do korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
5. Wykonawca zapewnia, że Aparatura będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodna z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej.
6. Miejscem spełnienia świadczenia jest: .....

## **§ 2**

### **Termin i warunki dostawy**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 lit. a) – e) w nieprzekraczalnym terminie 8 tygodni od dnia podpisania Umowy.
2. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania Przedmiotu Umowy w powyższym zakresie uznają datę podpisania przez Strony Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zapewni takie opakowanie Aparatury jakie jest wymagane, by nie dopuścić do jej uszkodzenia lub pogorszenia jakości w trakcie transportu do miejsca spełnienia świadczenia.
4. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określają stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane Wykonawcy okoliczności, dotyczące warunków transportu przedmiotowej Aparatury do Zamawiającego oraz warunków, jakich można się spodziewać u Zamawiającego.
5. Osobami uprawnionymi po stronie Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
  - a) .....,
  - b) .....

6. Osobami uprawnionymi po stronie Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym są:
- a) .....
  - b) .....
7. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ..... lub telefonicznie na nr ..... o planowanym terminie dostarczenia Aparatury z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

### § 3

#### Odbiór

1. Strony zgodnie ustalają, że po wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a) – e) zostanie przeprowadzony odbiór wymagający potwierdzenia w formie pisemnego Protokołu Odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dostarczonej Aparatury lub pozostałych świadczeń określonych w § 1 ust. 2 lit. a) – e) Umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni;
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Aparatury zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od Umowy;
  - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z Aparatury zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad, o których mowa w ust. 2.

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. **Wynagrodzenie brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy wraz z podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT, wynosi ..... złotych [słownie: ..... złotych], w tym VAT według stawki ....., co stanowi kwotę ..... zł.** Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest rozumiane jako wynagrodzenie ryczałtowe, stałe niepodlegające zmianie. Wynagrodzenie to uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w Umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje w celu należytego wykonania niniejszej umowy.
2. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Stron – bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT obrazującej wymagalne wynagrodzenie Wykonawcy, przy czym podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru,

o którym mowa w § 3 Umowy.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## 5

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że Aparatura i jej wszystkie elementy składowe objęta będzie 12 - miesięczną gwarancją Wykonawcy.
2. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w mieniu Zamawiającego i utracone przez niego korzyści, będące następstwem ujawnionych wad Aparatury.
3. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń Aparatury, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany Aparatury lub elementów Aparatury, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
5. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego lub w autoryzowanym serwisie producenta Aparatury. Koszty dojazdu, transportu Urządzenia do serwisu oraz koszty odesłania Urządzenia po naprawie do siedziby Zamawiającego jak również koszty materiałów do naprawy, oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę.
6. Strony zgodnie ustalają, że rozpoczęcie usuwania wad - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, musi nastąpić w terminie 7 dni od chwili doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ..... .
7. Wykonawca oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 21 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu. Opóźnienie w tym zakresie uzasadnić mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych elementów Aparatury, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany. Jeżeli wady nie zostaną usunięte we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.

## § 6

### Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy z przystąpieniem do usuwania wad i/lub z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru oraz w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 3 ust. 2 lit. a), w § 5 ust. 6-7 Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 3, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1-2 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku poniesienia przez Strony szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strona może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
8. Strony zgodnie oświadczają, że dla potrzeb wyliczenia kar umownych przyjmują wysokość wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy przy zastosowaniu stawki podatku VAT wynoszącej 23 %.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Strona może dochodzić od drugiej Strony, nie może przekroczyć 40 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

## § 7

### Oprogramowanie

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż z chwilą podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający oraz podległe mu jednostki w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, uzyskują prawo do korzystania z oprogramowania opisanego szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwanego dalej: Oprogramowaniem, na podstawie niewyłącznej i nieograniczonej czasowo licencji, rozciągającej się na całe terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, udzielonej przez producenta

- tego Oprogramowania, której warunki tenże producent dołączy do Oprogramowania. Strony zgodnie oświadczają, że ilekroć w Opisie Przedmiotu Zamówienia mowa jest o oprogramowaniu, stosuje się do niego postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Warunki korzystania z Oprogramowania w ramach udzielonej licencji nie mogą być gorsze od standardowych warunków oferowanych innym podmiotom przez osobę lub podmiot, któremu przysługują prawa do tego Oprogramowania, w tym muszą obejmować co najmniej następujące pola eksploatacji:
    - a) wykorzystywanie Oprogramowania lub jego części na potrzeby Zamawiającego w ramach wszystkich jego funkcjonalności, zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i załącznikach do niej, w tym wykorzystanie Oprogramowania do badań naukowych i rozwojowych a także w celach komercyjnych w działalności gospodarczej, bez ograniczeń liczby oraz wielkości plików,
    - b) wprowadzenie i zapisywanie w pamięci komputerów i innych urządzeń, w tym instalowanie i deinstalowanie,
    - c) korzystanie z produktów powstałych w wyniku eksploatacji Oprogramowania przez Zamawiającego, w szczególności: danych, zestawień, raportów oraz innych dokumentów i utworów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowanie tych produktów i dalsze ich wykorzystanie.
  3. W przypadku dostarczenia Oprogramowania na nośnikach instalacyjnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego także prawo własności do egzemplarzy nośników danych, na których utrwalone jest Oprogramowanie.
  4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Oprogramowanie i jego aktualizacje, ani korzystanie z niego przez Zamawiającego i/lub inne osoby zgodnie z Umową, nie będą naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów, ani praw do baz danych.
  5. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do bezpłatnej aktualizacji Oprogramowania przez cały okres, w którym producent tego Oprogramowania będzie dokonywał jego aktualizacji.

## **§ 8** **Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
  - a) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
  - b) w zakresie Przedmiotu Umowy - w sytuacji, gdy w czasie realizacji Umowy produkcja Aparatury zostanie zakończona lub ograniczona, po zaproponowaniu przez Wykonawcę Aparatury o parametrach jakościowych nie gorszych od parametrów określonych dla pierwotnego Przedmiotu Umowy.
2. Katalog zmian Umowy, o których mowa w ust. 1-2 nie powoduje powstania jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania

Zamawiającego do wyrażenia zgody na te zmiany, w sytuacji gdy inicjatywa wprowadzenia zmian pochodzi od Wykonawcy.

3. Nie stanowią zmiany Umowy:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### **Załączniki :**

1. OPZ
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**