



Warszawa, dnia 16.10.2019 r.

OPIS ZAKRESU I WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Urząd Dozoru Technicznego, ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa

Nazwa zamówienia:

Doraźna naprawa pokrycia dachowego, kominów oraz obróbek blacharskich dachu budynku Oddziału Urzędu Dozoru Technicznego w Krakowie przy ul. L. Rydla 50

I. Zakres robót remontowo-budowlanych – zakres przedmiotu umowy:

1. Wykonanie remontowych robót budowlanych (dekarских) w zakresie likwidacji przyczyny przecieków przez istniejące pokrycie dachowe, w szczególności:
 - 1.1. Demontaż istniejących na dachu elementów, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie naprawy pokrycia dachowego (blaszane obudowy, konstrukcje wsporcze, elementy instalacji) oraz ponowne zamontowanie tych elementów po naprawie pokrycia dachowego i obróbek blacharskich
 - 1.2. Miejscowe naprawy i uszczelnienie (ew. konieczny wymiana elementów obróbek) istniejących obróbek blacharskich ogniomurów, kominów, świetlików dachowych, dylatacji oraz innych elementów na części dachu budynku, pokrytej papą termozgrzewalną
 - 1.3. Miejscowa naprawa i uszczelnienia (ew. konieczna wymiana elementów obróbek) istniejących obróbek blacharskich dylatacji oraz kominów i ogniomurów na części dachu budynku, pokrytej membraną PCV
 - 1.4. Naprawa i uszczelnienie (ew. niezbędna przebudowa lub wymiana) wadliwych lub uszkodzonych wpustów dachowych, w szczególności na części budynku pokrytej papą termozgrzewalną
 - 1.5. Naprawa konstrukcji główek kominowych na dachu budynku (dopuszcza się docelowe wykonanie obróbki główek kominów blachą ocynkowaną lub inną, uzgodnioną z Zamawiającym) wraz z uzupełnieniem pokrycia dachu w obrębie kominów
 - 1.6. Wykonanie miejscowych napraw (w miejscu występowania przecieków - papą, szczeliwem bitumicznym itp.) pokrycia dachu papą termozgrzewalną (na części dachu pokrytego papą termozgrzewalną – ok. 300 m²)
 - 1.7. Wykonanie punktowych napraw dachu pokrytego membraną PCV (w miejscach przecieków oraz w miejscach widocznych uszkodzeń membrany – ok. 7-8 punktów)
 - 1.8. Wykonanie robót towarzyszących i pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z przepisami (w tym przepisami w zakresie BHP i p.poż.) wykonania podstawowego zakresu prac remontowych
2. Usunięcie poza teren obiektu i utylizacja materiałów rozbiórkowych oraz pozostałości poremontowych
3. Uporządkowanie terenu po wykonaniu robót (przywrócenie do stanu pierwotnego)

II. Sposób rozliczenia wykonanych robót

1. Rozliczenie robót – zgodnie z ceną, zawartą w ofercie wykonawcy
2. Fakturowanie – jedną fakturą po zakończeniu robót i ich odbiorze końcowym
3. Termin płatności faktury – 28 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego

III. Zakładany czas realizacji robót

1. Wymagany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia - do 30 dni roboczych (rozumianych jako dni pracy UDT) od daty przekazania Wykonawcy terenu robót

IV. Gwarancja

1. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty – min. 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót

V. Inne

1. Zamawiający wymaga, aby wykonawcy, przed złożeniem oferty, dokonali własnych oględzin zakresu przewidzianych do wykonania robót oraz oceny warunków realizacji zamówienia. Oględzin obiektu oraz zakresu i warunków realizacji robót można dokonać w Oddziale UDT w Krakowie przy ulicy L. Rydla 50



w dni powszednie w godz. 8.00-14.00 po wcześniejszym umówieniu wizyty z Panią Danutą Skubisz pod nr tel. +48 12 6622888, kom. +48 606 498 178, e-mail: danuta.skubisz@udt.gov.pl

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wymagane w zakresie prowadzonej przez Wykonawcę działalności ubezpieczenie OC.

Do oferty należy załączyć skan podpisanego przez oferenta oświadczenia o spełnianiu wymagania, opisanego w rozdz. V p. 3 Opisu zakresu i warunków realizacji zamówienia.

VI. Oferta

1. W ofercie należy podać cenę ofertową netto, wartość podatku VAT oraz cenę ofertową brutto za całość zamówienia.
2. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pan Józef Jankowski, tel. +48 22 5722373, kom. +48 728 859 738, e-mail: jozef.jankowski@udt.gov.pl