

Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy na wzorze Wykonawcy, pod warunkiem, iż umowa zawierać będzie wszystkie zapisy zawarte w Projektowanych postanowienia umowy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na wprowadzenie niezbędnych zapisów (związanych np. ze świadczeniem usług dystrybucji energii wymaganych przez lokalnego OSD) w formie załączników do umowy kompleksowej, które nie mogą być sprzeczne z zapisami wynikającymi z załącznika nr 3 do SIWZ, które mają charakter nadrzędny w stosunku do wprowadzonych załącznikami zapisów

Projektowane postanowienia umowy

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa obejmująca zakup i świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego bez akcyzy na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Giżycku - 2 układy pomiarowe.
2. Sprzedaż paliwa gazowego będzie się odbywać na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisami Kodeksu Cywilnego, postanowieniami Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy w zakresie obrotu paliwami gazowymi oraz Taryfą Operatora dla usług dystrybucji paliw gazowych i usług regazyfikacji skroplonego gazu dla odpowiedniej grupy taryfowej.
3. Dostarczane paliwo gazowe spełniać będzie parametry jakościowe określone w Taryfie OSD oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający podpisując niniejszą Umowę upoważnia Wykonawcę do uzyskiwania od OSD danych pomiarowych i innych danych rozliczeniowych, które będą niezbędne ze względu na cel Umowy oraz dla wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy.
5. Prognozowane zużycie paliwa gazowego w skali 12 miesięcy wynosi 638878 kWh
6. Czas trwania zamówienia 12 miesięcy, od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

§ 2 WARTOŚĆ UMOWY

1. Wartość Umowy w okresie jej obowiązywania wynosi: brutto (słownie: złotych 00/100), w tym podatek VAT.
2. Zamawiający informuje, że dopuszcza określenie minimalnego poziomu wykorzystania gazu w okresie obowiązywania umowy na poziomie 60%.
3. Prognozowane zużycie paliwa gazowego w skali 12 miesięcy wynosi 638878 kWh i może się wahać w granicach +/- 30%. Zamawiający nie ponosi dodatkowych kosztów związanych z ww. wahaniami.
4. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo gazowe przyjęte zostało do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia, co może odbiegać od faktycznego wykorzystania paliwa gazowego i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON:

1. Wykonawca oświadcza, że posiada
 - aktualną koncesję wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi,
 - podpisaną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucji gazu ziemnego

- promesę takiej umowy- w przypadku Wykonawców, którzy nie są właścicielami sieci dystrybucyjnej
 - aktualna koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu ziemnego, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki- w przypadku Wykonawców, którzy są właścicielami sieci dystrybucyjnej.
(zapis zostanie doprecyzowany po wyborze najkorzystniejszej oferty)
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego, zwanego dalej „gazem”, do Domu Pomocy Społecznej w Giżycku zwanego dalej „obiektem”, a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru i zapłaty należności za dostarczoną do obiektu gaz.
 3. Zamawiający oświadcza, że do korzystania z obiektu dysponuje tytułem prawnym.

§ 4 WYNAGRODZENIE:

1. Rozliczenie ze sprzedaży gazu odbywać się będzie na podstawie faktycznego jego zużycia wg cen i stawek opłat wynikających z oferty cenowej Wykonawcy. Wynagrodzenie za sprzedaż gazu nie może obejmować innych składników niż wymienione w Załączniku 1 do SWZ- Formularz oferty.
2. Rozliczenie za gaz dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych taryfy W 5.1, okres rozliczeniowy w przypadku grupy taryfowej W-3.6 będzie dokonywany zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego w oparciu o odczyty dokonywane przez OSD w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę nie później niż do 10-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
3. Warunki płatności: przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku.
4. Za dzień uregulowania należności przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
5. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie Umowy Strony zobowiązują się stosować model podzielonej płatności.

§ 5 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w dostawach paliwa gazowego, odcięcia, ograniczenia, wstrzymania lub jakiegokolwiek innej formy zaprzestania dostaw paliwa gazowego lub zdjęcia (wyłączenia) układu pomiarowego dla jakiegokolwiek punktu odbioru właściwego dla Zamawiającego:
 - 1) zaistniałej wskutek braku terminowej płatności, która miała miejsce w związku z niedostarczeniem lub dostarczeniem z opóźnieniem faktury, upomnienia czy wezwania do zapłaty, lub
 - 2) zaniechaniem/ zaniedbaniem ze strony Wykonawcy obowiązku powiadomienia OSD o zmianie sprzedawcy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane ze wznowieniem dostaw gazu ziemnego w odniesieniu do każdego punktu odbioru.
3. Kary umowne podlegają sumowaniu, jednak nie mogą przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1
3. Każdorazowe obciążenie karą umowną nastąpi na podstawie noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 6 ZMIANY DO UMOWY

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:
 - 1) Zmiany ceny brutto przedstawionej w Formularzu Oferty w przypadku zmiany cen i stawek jednostkowych opłat dystrybucyjnych, w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej Taryfy Wykonawcy w zakresie obrotu paliwami gazowymi oraz Taryfy OSD dla usług dystrybucji paliw gazowych i usług regazyfikacji gazu ziemnego, wprowadzających zmianę cen i stawek lub zasad stosowanych w rozliczeniach z Zamawiającym oraz w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT. Wykonawca wyjaśnia, że cena paliwa gazowego oraz opłata abonamentowa będą stałe przez cały okres trwania umowy. Ewentualne zmiany cennika Wykonawcy nie będą skutkowały zmianą ww. stawek opłat.
 - 2) zmiany przepisów prawa energetycznego lub innych obowiązujących w sprzedaży, obrocie i dystrybucji paliwa gazowego, mających zastosowanie do umowy,
 - 3) zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości PPG, grupy taryfowej, wartości zawartej Umowy lub danych nabywcy, odbiorcy, płatnika.
 - 4) zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłą wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkiem nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmiany te mogą spowodować zmianę ilości PPG, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
 - 5) zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, sporządzonego przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 1 pkt 1) , które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.
3. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie określone jako nieistotne:

Projektowane postanowienia umowy

- 1) zmiany miejsca realizacji umowy pod warunkiem, że nowa lokalizacja będzie spełniała wymagania określone w SWZ,
 - 2) zmiany danych teleadresowych stron umowy lub innych danych zawartych w rejestrach publicznych.
4. O zmianach danych określonych w ust. 3 pkt 1-2) powyżej Strony (Odbiorca/Wykonawca) będą się informować niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej.

§ 7 ROZWIĄZANIE, WYGAŚNIĘCIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić lub rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca utraci koncesję, umowę dystrybucyjną, inne uprawnienia lub zezwolenia, w wyniku czego nie będzie możliwe zrealizowanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o ww. okolicznościach,
 - 2) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, doszło do zajęcia majątku lub wierzytelności Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym.
2. W przypadku rozwiązania Umowy, w sytuacjach opisanych w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, do dnia rozwiązania/wygaśnięcia Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu, wypowiedzeniu, rozwiązaniu Umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. Umowa nie wymaga wypowiedzenia.