



59/BZP-U.510.30/2020/MD

Załącznik nr 8 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl

adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

e-mail: drmg@gdansk.gda.pl

tel.: (58) 320-51-00

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z świadczeniem usługi nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa chodnika wraz z przebudową jezdni i budową kanalizacji deszczowej w ul. Radiowej”.

Przy projektowaniu należy uwzględnić konieczność rozwiązania powstałych kolizji, jak również koordynacji z innymi inwestycjami realizowanymi i przygotowywanymi w obszarze.

4. Zakres zamówienia

4.1. Program zadania inwestycyjnego obejmuje:

- 1) rozbudowę układu drogowego ul. Radiowej odcinku od ul. Radarowej do ul. Spadochroniarzy wraz z prawidłowym skomunikowaniem z ww. ulicami (przybliżony zakres prac projektowych dla układu drogowego przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego OPZ*), w tym:
 - budowę chodników i ciągów pieszo-rowerowych
 - przebudowę nawierzchni jezdni
 - odprowadzenie wód opadowych,
 - przebudowę istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanym zakresem przedsięwzięcia,
 - docelową organizację ruchu,
 - wytyczne do projektu organizacji ruchu na czas budowy,
 - zieleń wraz z małą architekturą,
- 2) odtworzenie elementów środowiska,

- 3) rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania, w tym z warunków technicznych gestorów sieci oraz wymaganych uzgodnień.

Zakres prac projektowych winien uwzględniać powiązanie komunikacyjne z istniejącym układem drogowym w projektowanym obszarze w zakresie istniejącym i obecnie projektowanym wraz z jego przebudową w wymaganym zakresie.

* - Zamawiający nie wyklucza konieczności objęcia zakresem prac projektowych większego obszaru, jeśli będzie to wynikało z otrzymanych warunków technicznych gestorów sieci; przy czym zastrzeżenie to nie dotyczy samego układu drogowego.

4.2. Zakres prac projektowych obejmuje opracowanie w szczególności:

- a. materiałów geodezyjnych, w tym map do celów projektowych i ich aktualizacji oraz projektów podziałów nieruchomości,
- b. dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego,
- c. wniosków o wydanie warunków technicznych gestorów sieci,
- d. projektów budowlanych,
- e. wielobranżowych projektów wykonawczych,
- f. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- g. przedmiarów robót,
- h. kosztorysów inwestorskich,
- i. zbiorczego zestawienie kosztów,
- j. wytycznych do organizacji ruchu na czas budowy,
- k. projektu docelowej organizacji ruchu,
- l. materiałów niezbędnych do uzyskania opinii oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (t. j. Dz. U. 2018 poz. 1474 z późn. zm.)

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca ma wykonać obliczenia hydrologiczne oraz przygotować koncepcję budowy kanalizacji deszczowej w zlewni ciążącej od strony północnej do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Spadochroniarzy. W koncepcji należy wskazać lokalizację kanalizacji deszczowej w pasie istniejącym i planowanym ulicy wraz z określeniem średnich profili podłużnych.

Chodnik powinien być przystosowany do ruchu pieszo-rowerowego. W dokumentacji projektowej należy przewidzieć etapowanie inwestycji.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

5. Szczegóły zakresu przedmiotu zamówienia

- 5.1. W zakresie przedmiotowych zadań obowiązują Miejskowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego nr 2710, 2719, których zapisy należy traktować jako pomocnicze przy projektowaniu.
- 5.2. Dokumentację projektową opracować należy w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie wykonywanego zadania oraz uzyskane warunki techniczne od gestorów sieci i jednostek

będących kompetentnymi w zakresie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z wymogami technicznymi dla obiektów dostosowanych dla osób niepełnosprawnych.

- 5.3. W dokumentacji zastosować wytyczne GZDiZ do umieszczania tabliczek z kosztem zakupu na kosztach, wiatach i ławkach miejskich, wg wzoru Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.
- 5.4. Wykonawca winien uwzględnić wykonanie poszczególnych elementów dokumentacji projektowej z uwzględnieniem podziału projektowanej inwestycji na etapy, uzgodnione z Zamawiającym.
- 5.5. Wykonawca powinien pozyskać na własny koszt i własnym staraniem mapy do celów projektowych i ich aktualizacje, warunki techniczne, prognozy ruchu, opinie, uzgodnienia, badania i ekspertyzy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.6. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień i modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.
- 5.7. Dokonanie przez Wykonawcę w ramach rękojmi lub gwarancji, wszelkich poprawek, uzupełnień i modyfikacji w dokumentacji nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5.8. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- 5.9. W przypadku podpisania stosownej umowy dotacyjnej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o potrzebie oznakowania dokumentacji projektowej.
- 5.10. Wykonanie wszystkich powyższych materiałów należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 5.11. **Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych na podstawie ostatecznej decyzji ZRiD w terminie 70 dni od daty ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział.**

6. Wytyczne ogólne

6.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania.

Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi zgodne z:

- Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1474),
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202),
- Ustawą z dnia 27 lutego 2015 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2068)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.1422),

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 17 lutego 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz.463),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 30.05. 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63 poz. 735 z późn.zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz.133),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 710)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278)
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1945),
- Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2002 Nr 170, poz.1393),
- „Wytycznymi poszerzenia jezdni o dodatkowe pasy ruchu w zależności od przewidywanego natężenia ruchu drogowego” wykonanymi przez Politechnikę Gdańską,
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 799),
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 142 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2268)
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800),
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakie powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 Nr 86 poz. 579),

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 112),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 71),
- Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 2101),
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1129),
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2067 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 poz. 1609)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 620 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2081),
- Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i odpowiadać warunkom technicznym oraz innym powszechnie obowiązującym przepisom dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

Opracowana dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma

możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”.

6.2. Materiały pomocnicze do projektowania udostępniane przez Zamawiającego:

- a) Mapa z zaznaczonym zakresem inwestycji w ul. Radiowej– załącznik nr 1 do OPZ,
- b) Wytyczne GZDiZ wydane w ramach Programu Modernizacji Chodników– załącznik nr 2 do OPZ,
- c) Wytyczne Gdańskich Wód w ramach Programu Modernizacji Chodników – załącznik nr 3 do OPZ.

Wskazane materiały nie stanowią wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować je jako materiały pomocnicze i wyjściowe. Wykonawca winien je wykorzystać, uzupełniając (pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem) dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, prognoz ruchu, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Niniejsze zamówienie na prace projektowe obejmuje również ewentualną potrzebę zaprojektowania połączeń sieciowych poza obszarem robót podstawowych, których konieczność wyniknie w procesie projektowania z przyczyn technologicznych lub technicznych.

6.3. Materiały do uzyskania przez Wykonawcę:

Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania własnym staraniem i na własny koszt wszystkich pozostałych, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia dokumentów w tym m. in :

- wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- mapy do celów projektowych wraz z bieżącą aktualizacją,
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów,
- warunki techniczne gestorów sieci,
- warunki techniczne i wytyczne Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni,

Wszelkie inne materiały, warunki i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

7. Opracowania podstawowe

7.1. Projekt budowlany

7.1.1. Szczegółowy zakres i forma (szata graficzna i wydawnicza) projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935) tj. w szczególności powinna:

- zapewnić czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- być zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- liczba arkuszy rysunkowych powinna być ograniczona do niezbędnego minimum,

- całość załączników dokumentacji winna być oprawiona w twardą oprawę, uniemożliwiającą jego dekompletację. Na oprawie winien być zamieszczony spis treści,
- rysunki winny być wykonane wg zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej,- każdy rysunek winien być opatrzony metryką zawierającą: nazwę i adres obiektu budowlanego, tytuł rysunku, jego skalę, imię i nazwisko projektanta(ów), sprawdzającego(ych), datę i ich podpisy, specjalność i numer uprawnień projektowych, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

Do każdego egzemplarza projektu budowlanego należy dołączyć:

- kopię uprawnień budowlanych projektantów i sprawdzających,
- aktualne na dzień opracowania projektu zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- oświadczenie projektantów i sprawdzających w oryginale o treści zgodnej z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane,
- stosowne do potrzeb oświadczenia właściwych jednostek wymagane w art. 34 ust.3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane oraz wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane wg. art. 33 ust.2 pkt.1,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego wg wymagań art. 20 ust. 1 pkt 1b) ustawy Prawo budowlane.

7.1.2. Ramowa zawartość projektów budowlanych

7.1.2.01. Inwentaryzacja terenu i obiektów dla celów projektowych.

Należy sporządzić inwentaryzację terenu i obiektów dla prawidłowego wykonania mapy do celów projektowych.

Inwentaryzacja budynków winna dostarczyć danych do oceny ich stanu technicznego, w tym dla potrzeb rozbiórki istniejących budynków lub dla określenia potrzeby, sposobu i kosztu ich zabezpieczenia. Wyniki inwentaryzacji istniejących obiektów budowlanych i instalacji winny być przedstawione bezpośrednio na rysunkach i w opisach projektów, w tym projektów rozbiórki.

Ponadto inwentaryzacja winna zawierać:

- zestawienie obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oraz poza liniami, w odniesieniu do rozwiązań projektowych wykraczających poza linie rozgraniczające dróg, a w szczególności: budynki mieszkalne, zabudowania gospodarcze, obiekty handlowe i usługowe, ogrodzenia, nośniki reklamowe, elementy małej architektury, urządzenia i obiekty drogowe, elementy odwodnienia i inne,
- zestawienie obiektów zlokalizowanych w obszarze oddziaływania inwestycji z podaniem: adresu, nr działki, opisu, usytuowania na planie, parametrów technicznych, oceny stanu technicznego ze wskazaniem zakresu niezbędnych napraw i remontów.

7.1.2.02. Projekt zagospodarowania terenu

Projekt zagospodarowania terenu winien zawierać część opisową oraz rysunkową sporządzoną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, o której mowa w przepisach odrębnych.

Na projekcie należy nanieść:

- czytelnie granice i numery działek w obrębach zajętych i leżących w zasięgu uciążliwości planowanej inwestycji (w przypadku podziału działek na mapie powinny znaleźć się aktualne granice i numery działek zgodnie z zatwierdzonymi dokumentami podziałowymi),
- granice pasa drogowego z podziałem na kategorie dróg
- kilometraż,
- zakres projektowanej inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z zobrazowaniem sposobu jej dowiązania do stanu istniejącego,
- zakres i rodzaj uciążliwości obiektu,
- pokolorowane sieci uzbrojenia istniejącego i projektowanego.

7.1.2.03. Projekt architektoniczno- budowlany wielobranżowy:

Projekty architektoniczno-budowlane powinny być opracowane dla każdego obiektu lub branży. W szczególności można zastosować oddzielne części zawierające obiekty: drogowe, obiekty inżynierskie, infrastruktury technicznej w pasie drogowym związanej z drogą, hydrotechniczne, urządzeń ochrony środowiska, budową i przebudową infrastruktury technicznej nie związanej z drogą, odwodnienie i inne obiekty.

7.1.2.04. Operat terenowo – prawny

Mapy terenowo – prawne z naniesionymi granicami realizacji przedsięwzięcia z zestawieniem prawnych właścicieli terenów wraz z opisami ewidencji gruntów oraz pozytywnymi uzgodnieniami z prawnymi właścicielami działek, w tym dokumentację terenowo-prawną do wykonania podziału nieruchomości w ramach decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej zgodnie z „Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych” (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1496).

Operat terenowo - prawny powinien zawierać:

- a) Mapę z ewidencji gruntów z naniesionymi granicami inwestycji.
- b) Zestawienie nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości, ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji,
 - powierzchni całkowitej działki przed podziałem,
 - powierzchni niezbędnej do zajęcia dla realizacji inwestycji.
- c) Zestawienie nieruchomości niezbędnych do czasowego zajęcia w celu budowy i przebudowy infrastruktury z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji,
 - powierzchni działki,
 - powierzchni niezbędnej do zajęcia dla realizacji inwestycji,
 - rodzaju przebudowywanej infrastruktury.

- d) Zestawienie działek sąsiednich (stycznych) do działek przeznaczonych pod realizację inwestycji z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji,
 - powierzchni działki.
- e) Wypisy z ewidencji gruntów dla działek ujętych w zestawieniach.

Projektowane granice pras drogowego podlegają odrębnemu opiniowaniu przez Zamawiającego, a w następnej kolejności przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

7.1.2.05. Projekt gospodarki drzewostanem zawierający wykaz kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą, ocenę stanu i zalecenia.

Projekt powinien być zgodny z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2016 poz. 2134 z późn. zm.) i winien zawierać przede wszystkim:

- liczbę drzew i krzewów do usunięcia (drzewa w sztukach, krzewy w m²),
- obwody pni mierzone na wysokości 5 cm i 1,30 m od podstawy (jeżeli drzewo rozwidla się poniżej 130cm – każdy pień osobno), powierzchnie zajmowaną przez drzewa w formie krzewiastej, bądź powierzchnię krzewów,
- gatunek drzew lub krzewów,
- mapę określającą usytuowanie drzew lub krzewów w stosunku do granic nieruchomości,
- plan zagospodarowania terenu na aktualnym podkładzie z naniesioną zielenią do usunięcia,
- dane posiadacza nieruchomości (z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania dokumentacji),
- przyczynę usunięcia drzew i krzewów.

7.1.2.06. Projekt zieleni z małą architekturą.

Projekt opracować wg wytycznych Działu Rozwoju Przestrzeni Publicznej oraz Działu Utrzymania Zieleni GZDiZ.

Należy przy projektowaniu zieleni preferować rozwiązania nie generujące w przyszłości znacznych kosztów utrzymania.

7.1.2.07. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Do projektu budowlanego należy załączyć wszystkie wymagane decyzje administracyjne.

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać skan kompletnego opieczęowanego projektu budowlanego i przekazać go Zamawiającemu w 1 egz. – płyta CD. Koszt wykonania skanu opieczęowanego projektu budowlanego ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

7.2. Branżowe projekty wykonawcze

Projekt wykonawczy winien uzupełnić i uszczegółwić projekt budowlany tak, aby umożliwić sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowania oferty przez wykonawcę i wykonanie robót.

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych.

Problematyka projektów wykonawczych winna obejmować m.in.:

- Część drogową,
- Docelową organizacją ruchu,
- Wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy,
- Oświetlenie drogowe z zasilaniem,
- Odwodnienie terenu (odwodnienie powierzchniowe, kanalizację deszczową, przebudowę istniejących sieci kanalizacji deszczowych – stosowanie do przyjętych rozwiązań),
- Usunięcie kolizji sanitarnych,
- Usunięcie kolizji elektroenergetycznych,
- Usunięcie kolizji teletechnicznej,
- Obiekty inżynierskie (mury oporowe, umocnienie skarp – jeśli zajdzie taka konieczność),
- Projekt zagospodarowania zieleni i gospodarka zielenią – architektura krajobrazu,
- Elementy małej architektury.

Zamawiający nie wyklucza ujawnienia się w trakcie trwania prac projektowych niezawinionowanych urządzeń i sieci uzbrojenia terenu. Wszystkie tego typu zagadnienia, w zakresie rozwiązań projektowych dla przedmiotowego zadania, winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty, a ich koszt należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

7.3. Materiały geodezyjne w tym mapy do celów projektowych i ich aktualizacja

- 7.3.1. Wykonawca wykona mapę do celów projektowych w wersji graficznej i numerycznej,
- 7.3.2. Przez mapę numeryczną rozumie się mapę zapisaną na nośniku elektronicznym, na której obiekty przedstawione są w formie obrazów wektorowych.
- 7.3.3. Mapę należy wykonać w skali 1:500 z uzbrojeniem podziemnym i ewidencją gruntów.
- 7.3.4. Mapę do celów projektowych należy opracować w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania inwestycji. Zakres mapy powinien obejmować cały obszar oddziaływania inwestycji wraz z terenami przyległymi. Wykonana mapa musi być przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez zarejestrowanie w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych” oraz musi być uzgodniona z Referatem Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu.
- 7.3.5. Wykonawca dokona pomiarów uzupełniających co do treści mapy oraz rozszerzających zakres opracowania, jeżeli okaże się to konieczne w trakcie procesu projektowania i uzupełni mapę o elementy niezbędne do prawidłowego opracowania projektu budowlanego bez dodatkowego wynagrodzenia.

7.4. Dokumentacja geotechniczna

Dokumentację geotechniczną podłoża oraz ocenę nawierzchni istniejących ulic w miejscach włączenia nowoprojektowanej drogi łączącej do istniejącego układu drogowego Wykonawca powinien opracować w zakresie wystarczającym do prawidłowego zaprojektowania konstrukcji nawierzchni oraz posadowienia obiektów inżynierskich.

7.5. Materiały do wniosków o wydanie warunków technicznych

W trakcie prac projektowych wykonawca:

- wystąpi do wszystkich gestorów sieci na podstawie udzielonego pełnomocnictwa o wydanie warunków technicznych niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – kopie pism z potwierdzeniem złożenia wniosków - **wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminie 5 dni od daty ich złożenia,**
- kopie wszystkich uzyskanych warunków technicznych wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminie do 5 dni od daty ich otrzymania oraz załączy je do dokumentacji budowlanej i wykonawczej.

7.6. **Zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK)**

ZZK winno zawierać zestawienie kosztów prac przedprojektowych, prac projektowych, opłat administracyjnych, odszkodowawczych i planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego, promocji projektu wraz z rezerwą na elementy nieprzewidziane.

W zestawieniu należy wyodrębnić koszt prac projektowych GIWK.

7.7. **Operat wodnoprawny, wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej (jeśli jest to wymagane)**

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszystkich niezbędnych dokumentów i materiałów w procesie uzyskiwania zgody wodnoprawnej w tym operatu wodnoprawnego oraz zobowiązany do złożenia wniosku o wydanie zgody wodnoprawnej.

7.8. **Materiały niezbędne do uzyskania decyzji o realizacji inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej w zakresie dróg publicznych z (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1496)**

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów w procesie uzyskiwania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej takich jak wniosków i materiałów do uzyskania opinii, wniosku i załączników do wniosku o wydanie decyzji w tym projektów podziału nieruchomości. W wynagrodzeniu należy uwzględnić również koszt wykonania całego procesu prac geodezyjnych związanych z podziałem nieruchomości, w tym także po uzyskaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w postępowaniu związanym z zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedmiotowej inwestycji.

7.9. **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.**

- 7.9.1. STT powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- 7.9.2. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych, materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru robót, ich elementów

lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

7.9.3. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

7.10. **Przedmiary robót**

7.10.1. Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

7.10.2. Przedmiar robót winien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości przedmiarowych robót podstawowych.

7.10.3. Ilości jednostek miary podane w przedmiarze powinny być wyliczone na podstawie rysunków w dokumentacji projektowej, wyłącznie z sposób zgodny z zasadami podanymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

7.10.4. Przedmiar robót powinien być sporządzony w wersji papierowej i elektronicznej w takiej formie, aby oferent mógł uzupełnić tylko tabelę wpisując swoje ceny jednostkowe i wartości poszczególnych robót.

7.10.5. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, wymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiar dla sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, nie stanowiących kolizje, należy wykonać oddzielnie dla potrzeb Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej.

7.10.6. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

7.10.7. Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

7.10.8. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

7.11. **Kosztorys inwestorski.**

7.11.1. Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).

7.11.2. Do kosztorysu inwestorskiego należy dołączyć:

- Założenia wyjściowe do kosztorysowania, które należy uzgodnić z zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

- Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

7.11.3. Kosztorysy inwestorskie dla sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać oddzielnie dla potrzeb Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej.

7.12. **Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego i uzyskaniem decyzji**

Operat wodnoprawny (lub zgłoszenie wodnoprawne) powinien być sporządzony zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r. (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2268) i posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego względnie zgłoszenia wodnoprawnego, zgodnie z zapisami art. 389 i art. 394.

Sporządzenie przedmiotowego opracowania należy traktować opcjonalnie, w zależności od przyjętego do dalszych prac wariantu koncepcji odwodnienia..

8. Zakres uzgodnień

Projekty budowlane i wykonawcze* należy uzgodnić m. in. z:

- Zamawiającym,
- Urzędem Miejskim w Gdańsku, Wydział Geodezji, Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- Urzędem Miejskim w Gdańsku Wydziałem Środowiska,
- Gdańskim Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna Sp. z o.o.
- Gdańskie Wody Sp. z o.o.
- Innymi gestorami sieci,
- prawnymi właścicielami działek (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do OPZ),
- użytkownikami urządzeń podziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeżeli wystąpią,
- instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Uzgodnienia **muszą być zawarte w:**

- projektach budowlanych,
- projektach wykonawczych poszczególnych branż.

Uzgodnienia Wykonawca winien uzyskać w trakcie obowiązywania umowy.

Każdy projekt branżowy musi zawierać komplet odrębnych pozytywnych uzgodnień z gestorami sieci oraz komplet uzgodnień międzybranżowych.

* - fakultatywnie, wymóg uzgodnienia projektu wykonawczego dotyczy wyłącznie sytuacji w której Jednostka opiniująca zażąda takiego uzgodnienia.

9. Nakład dokumentacji

Opracowania projektowe należy przekazać zamawiającemu w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:

- Dokumentacja geotechnicznych badań podłoża gruntowego - 3 egz.

- Materiały niezbędne do uzyskania opinii do decyzji o realizacji inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej w zakresie dróg publicznych, (t.j. Dz.U. 2018 poz. 1474) – stosowanie do wymogów ustawowych, nie mniej niż - 6 kpl.
- Materiały niezbędne do uzyskania decyzji o realizacji inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej w zakresie dróg publicznych, (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1496) – stosownie do wymogów ustawowych, nie mniej niż - 6 kpl.
- Projekty podziału - 6 kpl.
- Projekty budowlane – 6 egz. (w tym 2 egz. GIWK),
- Branżowe projekty wykonawcze - 7 egz. (w tym 2 egz. GIWK),
- Operat wodnoprawny/zgłoszenie wodnoprawne - 4 egz.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 7 egz. (w tym 2 egz. GIWK),
- Przedmiary robót - 7 egz. (w tym 2 egz. GIWK),
- Kosztorys inwestorski- 3 egz., (w tym 1 egz. GIWK),
- Zbiorcze Zestawienie Kosztów- 3 egz. (w tym 1 egz. GIWK),
- wytyczne do projektu organizacji ruchu na czas budowy - 6 egz. (w tym 2 egz. GIWK),

Oraz w formie elektronicznej na płytach CD lub DVD w dwóch egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej – 2 kpl. (w tym 1 kpl. GIWK),

pliki tekstowe z rozszerzeniem: doc, .rtf

pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: xls, ath i *.kst

pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruk i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Kosztorys inwestorski UPROSZCZONY, sporządzony wg. załączonego wzoru należy również załączyć w formie edytowalnej (z rozszerzeniem .xls).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

Wszystkie elementy zamówienia (np. materiały do decyzji, projekty budowlane i wykonawcze) składające się z więcej niż jedno zsyte opracowanie należy dostarczyć zamawiającemu w oddzielnej walizce (teczce). Egzemplarze projektu budowanego i wykonawczego należy ponumerować, zarówno walizki jak i poszczególne elementy znajdujące się w walizkach.

Dokumentacja w wersji elektronicznej ma być przekazana w trwałym opakowaniu (nie papierowym) i opisana (nazwa zadania, spis treści).

10. Wymagania dodatkowe

- 10.1. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich wymaganiach zgłaszanych przez zarządcę drogi i gestorów sieci odnośnie przebudowy ich infrastruktury. Zamawiający dokona wiążących rozstrzygnięć w takich sytuacjach, określając sposób i zasady rozwiązania problemów.
- 10.2. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające

uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.

10.3. Wykonawca w trakcie prac projektowych zobowiązany jest do organizowania okresowych spotkań z Zamawiającym w celu:

- przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;
- przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.

10.4. Terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.

10.5. Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.

10.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.

10.7. Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 7 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.

11. Nadzór Autorski

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie zamawiającego, do:

- potwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji projektem w zakresie wskazanym przez zamawiającego,
- uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę lub zamawiającego,
- wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
- czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę/ZRiD,
- brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.

Nadzór autorski pełniony będzie na wezwanie Zamawiającego.

W ofercie należy podać wartość 1 pobytu w ramach nadzoru autorskiego.

Przyjęto wstępną ilość: 20 pobytów,

Nadzór odbywał się będzie w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości (zwiększenie lub zmniejszenie) pobytów w ramach nadzoru autorskiego w uzasadnionych przypadkach. Wynagrodzenie zostanie ustalone jako iloczyn ilości pobytów i ceny jednostkowej podanej w ofercie.

W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni stosownie za każdy rok.

załącznik nr

Gdańsk, dnia

Protokół z uzgodnień

(wzór)

Wykonawca dokumentacji projektowej-
działając w ramach zawartej umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska działającą
w imieniu Miasta Gdańska w sprawie wykonania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego
pod nazwą:

.....
dokonała uzgodnień projektowanego uzbrojenia i urządzenia terenu
z prawnym właścicielem terenu.

Prawny właściciel działki nr-
(imię i nazwisko/ nazwa instytucji)

adres :

1.1 UZGODNIENIE

1. Po wspólnej wizji lokalnej terenu i omówieniu przez Projektanta rozwiązań projektowych dokonano uzgodnień w następującym zakresie dla w/w działki tj.:

-
-
-

bez uwag / z następującymi uwagami:

.....

.....

2. Właściciel działki wyraża zgodę na:

- dysponowanie przez Inwestora terenem na cele budowlane zgodnie z powyższym zakresem
- realizację robót wg przedstawionego projektu

3. Uzgodnienie jest ważne także w przypadku zmiany Inwestora przedmiotowej inwestycji.

Niniejsze uzgodnienie spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
1 egz. dla Właściciela działki i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część uzgodnienia:

- odbitka z projektu z rozwiązaniami projektowymi obejmującymi w/w działkę
- wypis i wyrys z ewidencji gruntu w/w działki

PROJEKTANT

WŁAŚCICIEL DZIAŁKI

czytelny podpis

czytelny podpis