

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Polkowice ul. Hubala 24/72
INWESTOR : PPK w POLKOWICACH
ADRES INWESTORA : 59-100 Polkowice, ul. 3 Maja 51
WYKONAWCA ROBÓT : M- Supervision inż. Krzysztof Mielniczek
ADRES WYKONAWCY : 59-100 Polkowice, ul. 11 Lutego 43/6
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Mielniczek
DATA OPRACOWANIA : 21.04.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.04.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Hubala 24/72					
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	KNR 4-01	Uszczelnienie styków ram okien ze ścianami	m		
d.1	0320-10				
	analogia				
	pokój	1,42*2+1,79+2,31*2+0,89	m	10,140	
				RAZEM	10,140
2	KNR-W 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych - naprawa poprzez wymianę okuć, regulacja, uszczelnienie styków skrzydła z ościeżnicą poprzez wymianę uszczelek	szt.		
d.1	0903-01				
	analogia				
	pokój	2,0	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07				
	p.pokój	1,0	szt.	1,000	
	(drzwi wejściowe)				
	pokój	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm po wykutych ościeżnicach	m		
d.1	0708-01	Należy uwzględnić montaż narożników poddymkowych metalowych po obu stronach wokół otworu drzwi wejściowych do mieszkania			
		Krotność = 2			
		4,8*2	m	9,600	
				RAZEM	9,600
5	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z betonu	m ²		
d.1	0320-06				
	p.pokój	2,05*0,80	m ²	1,640	
	(drzwi wejściowe)				
	pokój	2,05*0,80	m ²	1,640	
				RAZEM	3,280
6	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13				
	łazienka	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02				
	analogia				
	łazienka	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	analogia				
	p.pokój	1,47*1,24	m ²	1,823	
				RAZEM	1,823
9	KNR 2	Posadzka z paneli podłogowych (rozbiórka)	m ²		
d.1	1205-09				
	analogia				
	pokój	3,02*4,37	m ²	13,197	
				RAZEM	13,197
10	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm	m ²		
d.1	202 1130-02	poz.8+poz.9	m ²	15,020	
				RAZEM	15,020
11	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach:	m ²		
d.1	0713-01				
	pokój, p.pokój, łazienka				
	pokój	((3,02+4,37)*2)*2,49-2*0,8+1,45*1,77+0,86*2,28	m ²	39,730	
	p.pokój	((1,47+1,24)*2)*2,49-0,8*2*2	m ²	10,296	
				RAZEM	50,026
12	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach.	m ²		
d.1	0713-02				
	poz.10		m ²	15,020	
				RAZEM	15,020
13	NNRNKB	Gruntowanie podłoża	m ²		
d.1	202 1134-01	Krotność = 2			
	analogia				
		poz.11+poz.10	m ²	65,046	
				RAZEM	65,046
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-0_				
		poz.11-poz.23	m ²	41,474	
				RAZEM	41,474

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 4-01 1204-0_	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.12	m ² m ²	15,020	15,020
				RAZEM	15,020
16 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW grub. 2,0 mm obiektowa (homogeniczna) Pokoje i przedpokój. poz.8	m ² m ²	1,823	1,823
				RAZEM	1,823
17 d.1	KNR 2-02 1113-08 analogia pokój p. pokój	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienné z twardego pcw (3,02+4,37)*2-0,9*2 (1,44+1,24)*2-0,9+0,8	m m m	12,980 5,260	18,240
				RAZEM	18,240
18 d.1	KNR 2-02 1017-04 pokój łazienka	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 fabrycznie wykończone 2,0*0,8 2,0*0,8	m ² m ² m ²	1,600 1,600	3,200
				RAZEM	3,200
19 d.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone -wejściowe Izolacyjność akustyczna min 27 dB, wyposażone w dwa zamki i wizjer, trzy zawiasy - wykończenie laminat Zamawiający nie dopuszcza do stosowania drzwi metalowych. 2,0*0,8	m ² m ²	1,600	1,600
				RAZEM	1,600
20 d.1	KNR 2-23 0305-03 analogia p.pokój (drzwi wejściowe)	Montaż progu drewnianego drzwi wejściowe 1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR 4-01 0920-20 pokój duży p.pokój (drzwi wejściowe)	Założenie na nowym miejscu klamek z szylkami 1,0 1,0	szt. szt. szt.	1,000 1,000	2,000
				RAZEM	2,000
22 d.1	KNR 2-02 2004-01 analogia pokój mały	Obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 (0,40+0,40)*2,49	m ² m ²	1,992	1,992
				RAZEM	1,992
23 d.1	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach min. 20 x 20 cm - na klej. Format, wzór i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Łazienka do wys. 1,40m przy brodziku na wys min. 2,0m ((1,49+1,70)*2)*1,40+1,0*0,6-1,4*0,7	m ² m ²	8,552	8,552
				RAZEM	8,552
24 d.1	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 Uwaga podokienniki przed malowaniem przygotować poprzez usunięcie starej farby oraz wszelkich nierówności poprzez szlifowanie. Szpachowanie podokienników jest niedopuszczalne. Ościeżnice 3 Podokienniki 1 4,00	szt. szt.	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
25 d.1	KNR 4-01 1212-28 p. duży łazienka	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2,49*2+2*0,45 2,49*2	m m m	5,880 4,980	10,860
				RAZEM	10,860
26 d.1	KNR 4-01 1212-23 łazienka pokój duży	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 0,86 1,13	m m m	0,860 1,130	1,990
				RAZEM	1,990
27 d.1	KNR 9-21 0103-04 analogia pokój	Ręczne czyszczenie i mycie okien pcv wraz z ramami 1,45*1,78+0,86*2,28	m ² m ²	4,542	4,542

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 13-07	Wyniesienie gruzu z mieszkania i załadowanie na samochód	t	RAZEM	4,542
d.1	0108-01				
	analogia	0,323*1,4	t	0,452	
				RAZEM	0,452
29	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-10	0,323	m ³	0,323	
				RAZEM	0,323
30	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10	Krotność = 4			
		poz.29	m ³	0,323	
				RAZEM	0,323
31	Wycena in-	Składowanie gruzu na składowisku odpadów	m ³		
d.1	dywidualna	poz.29	m ³	0,323	
				RAZEM	0,323
2		ROBOTY INSTALACYJNE			
32	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm do brodzika, umywalki i pralki	szt.		
d.2	0208-03	3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm do muszli klozetowej	szt.		
d.2	0208-05	1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2	0112-01	Zawór dopływowy do pralki i kompaktu	szt.	2,000	
		2,00		RAZEM	2,000
35	KNR INSTAL	Podejście obustronne do wodomierza skrzydełkowego głównego (domowego) o śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.2	0106-01	M - Bez konstrukcji wsporczych	kpl.	2,000	
		2,00		RAZEM	2,000
36	KNR INSTAL	Wodomierz skrzydełkowy mieszkaniowy o śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.2	0110-05	2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką	szt.		
d.2	0121-01	łazienka	szt.	1,000	
		1,0		RAZEM	1,000
38	KNR 4-02	Wymiana umywalki fajansowej bez wspornika z syfonem z tworzywa montaż na szafce	kpl.		
d.2	0219-04	łazienka - "	kpl.	1,000	
		50"		RAZEM	1,000
39	KNR 4-02	Wymiana baterii natryskowej ściiennej z sitkiem i rurą natryskową	szt.		
d.2	0121-03	łazienka	szt.	1,000	
		1,00		RAZEM	1,000
40	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
d.2	0235-07	analogia	kpl.	1,000	
	łazienka	1,00		RAZEM	1,000
41	KNR-W 2-15	Brodziki natryskowe - kompletny z postumentem lub stelażem i maskownicą	kpl.		
d.2	0232-02	analogia	kpl.	1,000	
	łazienka	1,00		RAZEM	1,000
42	KNR 4-02	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
d.2	0223-03	łazienka	kpl.	1,000	
		1,00		RAZEM	1,000
43	KNR 4-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
d.2	0234-02	1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 2-15	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0218-01	1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY ELEKTRYCZNE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-03 d.3 0306-0_	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe p/t 2x2P+Z	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46	KNR 4-03 d.3 0308-03	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
47	KNR 4-03 d.3 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		4,50	m	4,500	
				RAZEM	4,500
48	KNR 4-03 d.3 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		4,50	m	4,500	
				RAZEM	4,500
49	KNR 5-08 d.3 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		5,0	m	5,000	
				RAZEM	5,000
50	KNR 4-03 d.3 1010-13 łazienka	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.10 dm ³ w podłożu betonowym Nowe gniazda i włączniki	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 5-08 d.3 0302-01 łazienka	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 5-08 d.3 0309-06 łazienka	Montaż do gotowego podłoża gniazd 2x2P+Z wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem p/t	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		BADANIA I POMIARY ELEKTRYCZNE			
53	KNR 4-03 d.4 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		3,00	pomiar.	3,000	
				RAZEM	3,000
54	KNR 13-21 d.4 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000