

Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniach: DI.SIM.7.4.2022.NN

Szanowni Państwo,

Proszę o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie informacji, czy Zamawiający wyklucza z postępowania osoby i podmioty biorące udział w opracowaniu opisu przedmiotu zamówienia poprzez opracowanie projektów koncepcyjnych lub jakie Zamawiający podjął środki, aby wyeliminować spowodowane przez to zakłócenie konkurencji?

Zwracam uwagę, że w ramach opracowania projektów koncepcyjnych ich autor w sposób oczywisty wchodzi w dysponowanie materiałami powstałymi przy ich opracowaniu. Są to materiały znacznie szersze niż przekazywane Zamawiającemu i opublikowane jako załączniki SWZ oraz udostępniane pozostałym wykonawcom.

Są to np. pliki źródłowe rysunków w programach CAD, modele 3D i inne materiały wyjściowe do analiz nasłonecznienia, wizualizacji, pliki robocze zestawień liczbowych, mapy w wersji cyfrowej, papierowej itd.

Przewagę autorów koncepcji powodującą zakłócenie konkurencji w stosunku do pozostałych oferentów stanowić będzie więc w tym wypadku nie tylko mniejsza ilość czasu niezbędnego na opracowanie ww. materiałów, ale także fakt, że otrzymali oni już odrębne wynagrodzenie za ich sporządzenie. Daje to możliwość znaczącego obniżenia ceny oferty w sposób niedostępny dla innych oferentów (rzędu nawet 15-30%). Jest to w naszej ocenie istotne zakłócenie uczciwej konkurencji, niemożliwe do zniwelowania.

Niepokojące dla nas jak i pewnie pozostałych oferentów jest fakt, że w analogicznych postępowaniach dotyczących opracowania dokumentacji projektowych, autorzy koncepcji złożyli oferty znacznie odbiegające od warunków rynkowych. Oferty te zawierają ceny mające wszystkie znamiona rażąco niskich, a faktycznego wyjaśnienia ich poziomu można upatrywać w sytuacji opisanej powyżej tj. że koszty części prac składające się na cenę zostały już pokryte w ramach realizacji innego zamówienia. Dodatkowo niepokojące jest, że warunki zamówienia projektów koncepcyjnych nie są dla pozostałych oferentów znane.

Stąd wnioskujemy o wyjaśnienia dot. planowanych lub podjętych środków oraz apelujemy o szczególnie czujną i staranną weryfikację składanych ofert i dowodów w świetle powyższych okoliczności, mając na uwadze właściwe zachowanie zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie wyklucza udziału w prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia osób i podmiotów, które są autorami projektów koncepcyjnych. Projekt koncepcyjny jest to wstępne opracowanie na temat planowej inwestycji nie zawierające szczegółowych i branżowych projektów wykonawczych.

Zamawiający aby spełnić zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców zastosował między innymi dłuższy termin składania ofert niż jest przewidziany w Ustawie Prawo zamówień publicznych. Ponadto Zamawiający przy doborze kryterium oceny ofert nie kieruje się kryterium cena 100%, a zastosował kryterium w postaci cena 60% oraz inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia o wadze 40%.

Zatwierdzam

Szymon Łepski

Prezes

SIM „KZN-BYDGOSKI”