

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

dotyczy: postępowania nr DZP.26.1.85.2021 na opracowanie dokumentacji technicznych i projektowych dla budynków administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi w podziale na 8 części.

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania do SWZ, które wpłynęły w dniu 23.06.2021 r.

Pytania:

Proszę o wyjaśnienia do treści SIWZ: 1. W części 2 opracowania zapisane zostały wymagania dotyczące sposobu inwentaryzacji budynku w technologii BIM na potrzeby projektowe. Proszę o wyjaśnienie czy nie można sporządzić inwentaryzacji w sposób tradycyjny co może w znaczny sposób ułatwić wykonanie zlecenia mając na uwadze że przedmiotowa inwentaryzacja ma służyć potencjalnemu wykonawcy do projektu rozbiórki budynku? Obniży to koszty wykonania projektu. Jednocześnie zwracam uwagę iż charakterystyka otoczenia budynku (blisko rosnące drzewa i krzewy) mogą uniemożliwić wykonanie pomiarów laserem w technologii BIM. 2. W częściach, w których pojawia się wymóg inwentaryzacji w technologii BIM proszę o podanie parametrów technicznych pomiarów (rozdzielczość). Ma to istotny wpływ na cenę wykonywanej pracy. 3. Proszę o wyjaśnienie czy w przypadku przekroczenia terminu uzgodnień przez konserwatora Zabytków (z uwagi na sytuację pandemiczną w chwili obecnej takie uzgodnienia mogą trwać nawet do 5 miesięcy) zostanie wydłużony termin wykonania zlecenia o czas takiego uzgodnienia?

Odpowiedzi:

1. Inwentaryzację należy wycenić w technologii BIM.
2. Dokładność skaningu 10 do 20 mm na 20 m.
3. Zgodnie z § 11 ust. 1 lit. b) projektu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia z powodu przedłużających się procedur administracyjnych, urzędowych niezależnych od stron umowy tj. wydania przez uprawnione organy decyzji, zezwolenia, pozwoleń.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

**Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych**

Jarosław Gąsiorek